
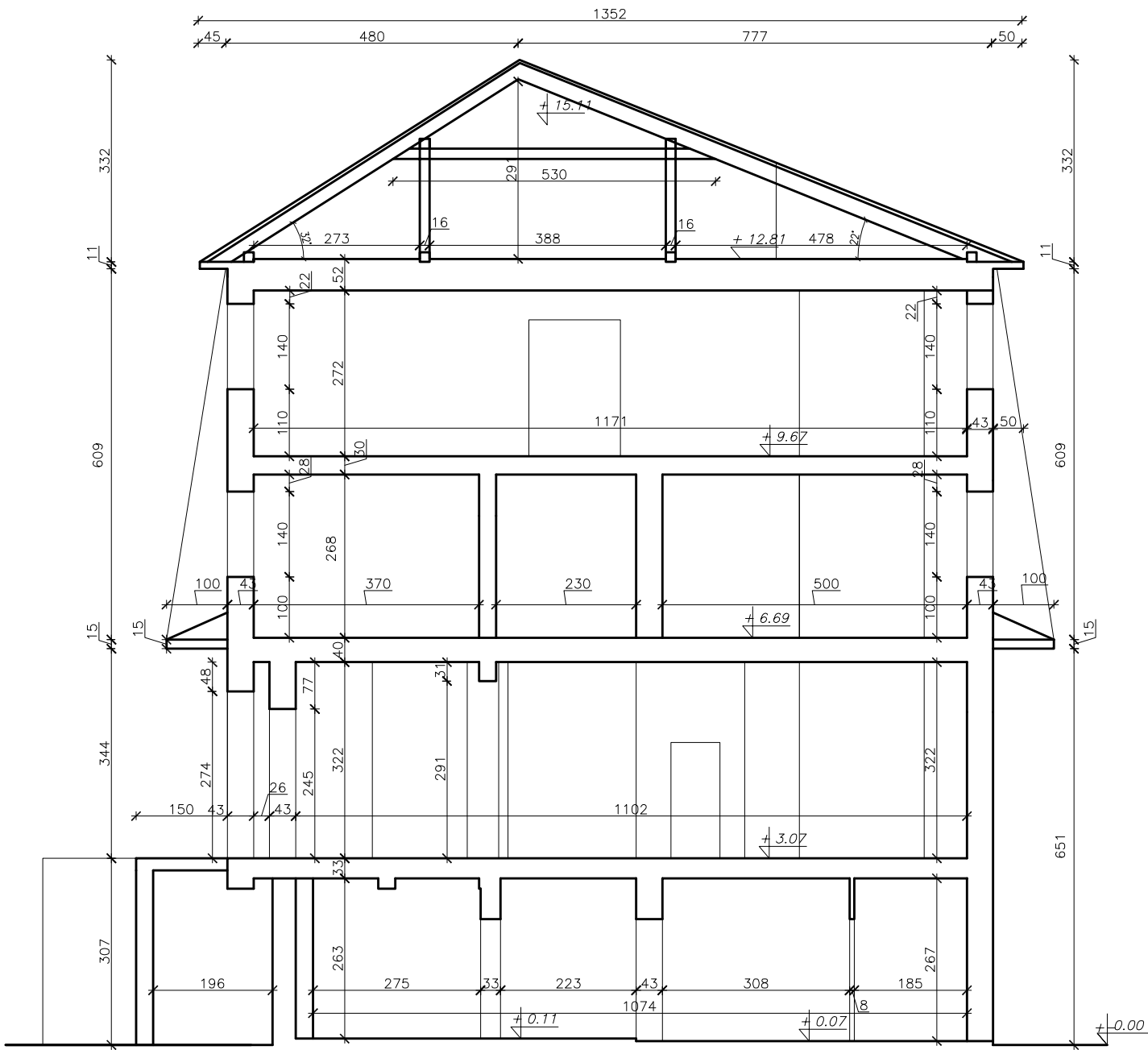

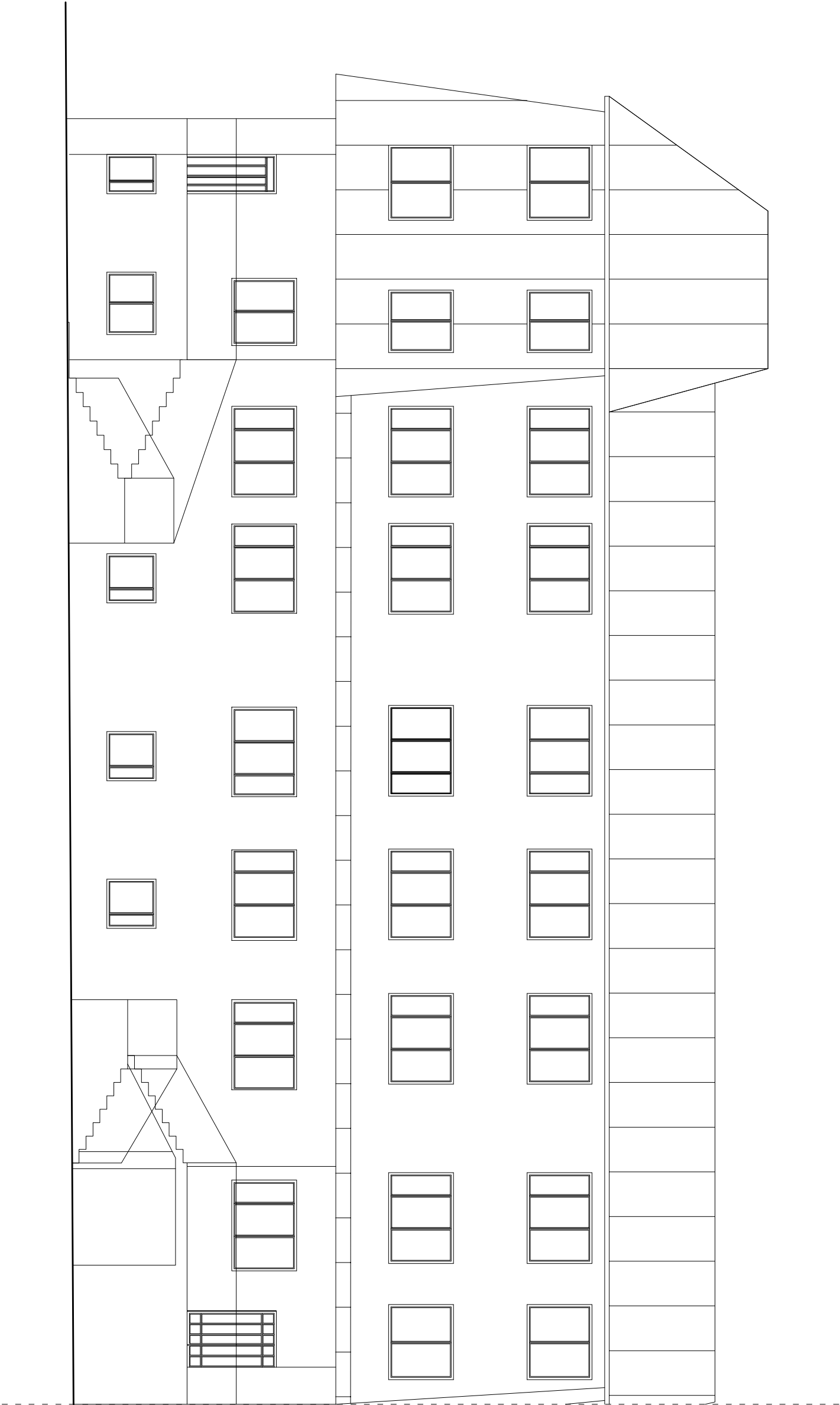



INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
Obiekt:	Budynek urzędu gminy Radziechowy-Wieprz	
Treść:	Przekrój A-A	
Inwestor:	Gmina Radziechowy-Wieprz Wieprz 700, 34-381 Radziechowy	
Projektant		
		PM
Skala	Data	Nr rys.
1:100	sierpień 2017	5
A.U.P.B. Hajduk mgr inż. Jerzy Piotrowicz		
		
ul. Komorowskich 92/1 34-300 Żywiec		
Rysunek wykonano w programie ARCH DESKTOP 2004 - licencja nr 341-07804450		

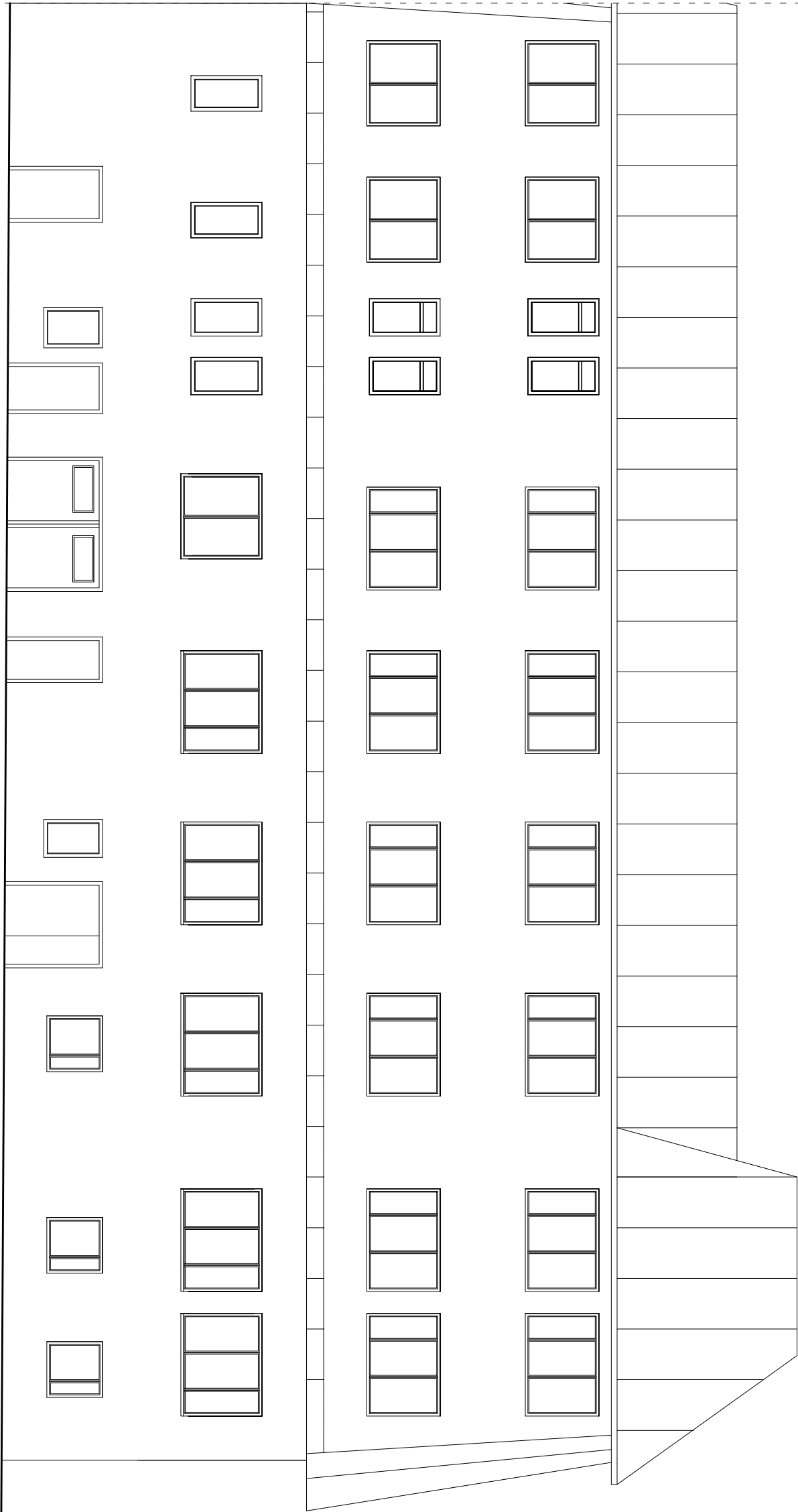


INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
Obiekt:	Budynek urzędu gminy Radziechowy-Wieprz	
Treść:	Przekrój B-B	
Inwestor:	Gmina Radziechowy-Wieprz Wieprz 700, 34-381 Radziechowy	
Projektant		
		PM
Skala	Data	Nr rys.
1:100	sierpień 2017	6
A.U.P.B. Hajduk mgr inż. Jerzy Piotrowicz		
		
ul. Komorowskich 92/1 34-300 Żywiec		
Rysunek wykonano w programie ARCH DESKTOP 2004 - licencja nr 341-07804450		



Elewacja południowa

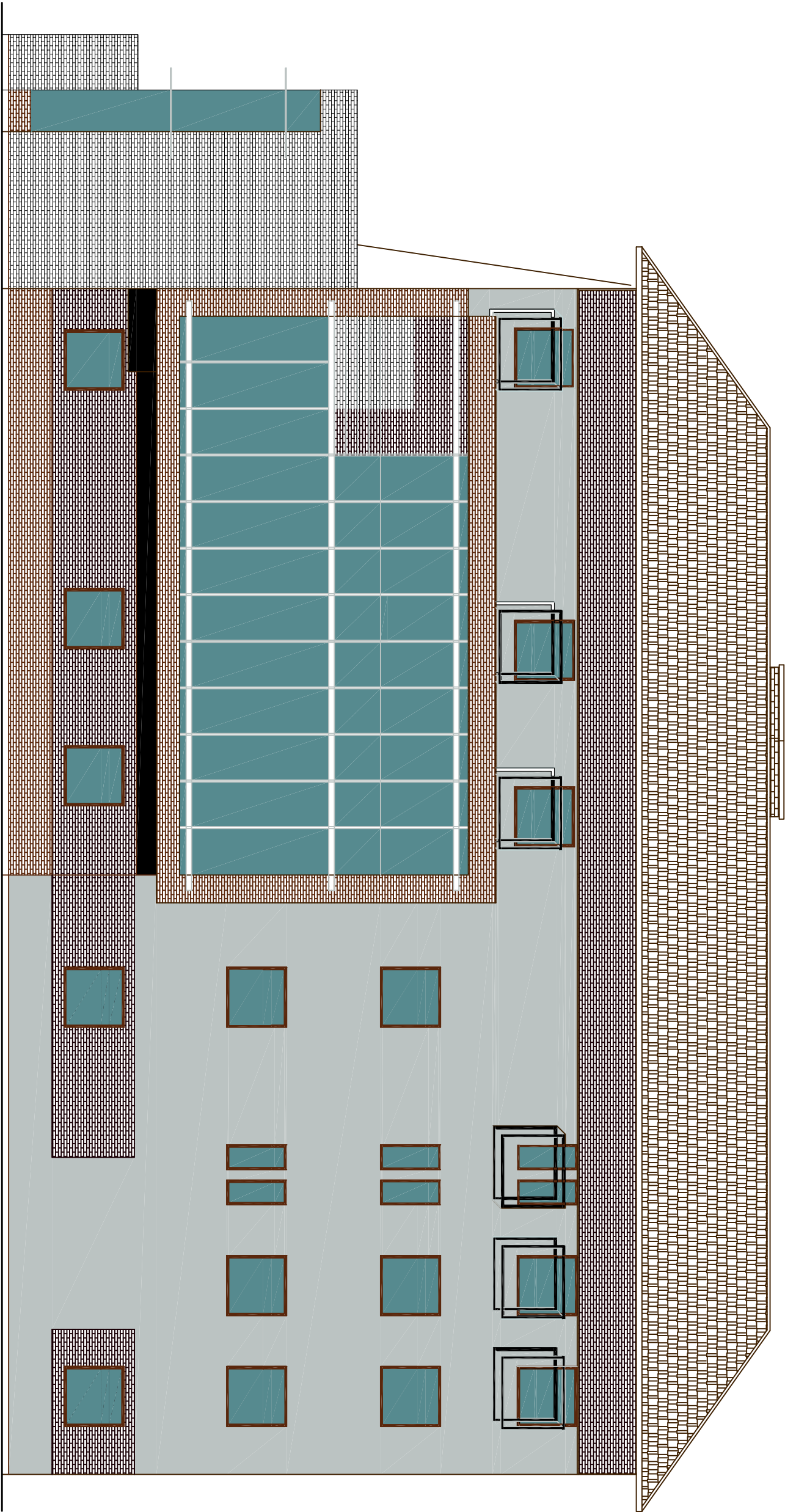
INWENTARYZACJA BUDOWLANA			
Obiekt:	Budynek urzędu gminy Radziechowy-Wieprz		
Treść:	Elewacja frontowa - południowa		
Investor:	Gmina Radziechowy-Wieprz Wieprz 700, 34-381 Radziechowy		
Projektant			
Skala		Data	PM
1:100		sierpień 2017	
		7	
A.U.P.B. Hładuk mgr inż. Jerzy Piotrowicz			
			
ul. Komorowskich 92/1 34-300 Żywiec			
Rysunek wykonany w programie ARCTIDRAWER 2004 - wersja w 3d-07080480			




Elevacja północna

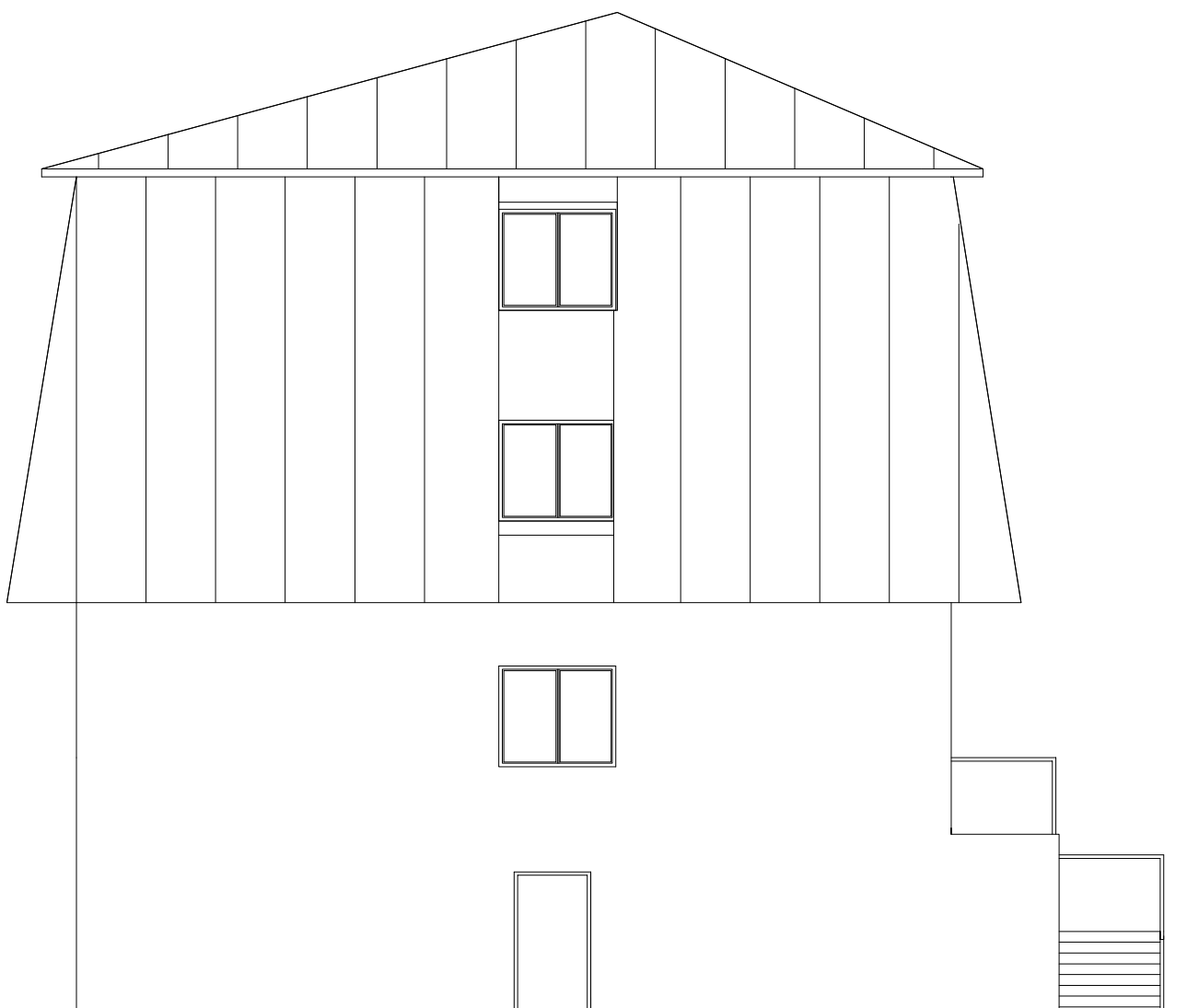
INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
Obiekt:	Budynek urzędu gminy Radziechowy-Wieprz	
Treść:	Elewacja półn - północna	
Investor:	Gmina Radziechowy-Wieprz Wieprz 700, 34-381 Radziechowy	
Projektant		

PM		
Skala	Data	Nr rys.
1:100	sierpień 2017	9




Elewacja wschodnia

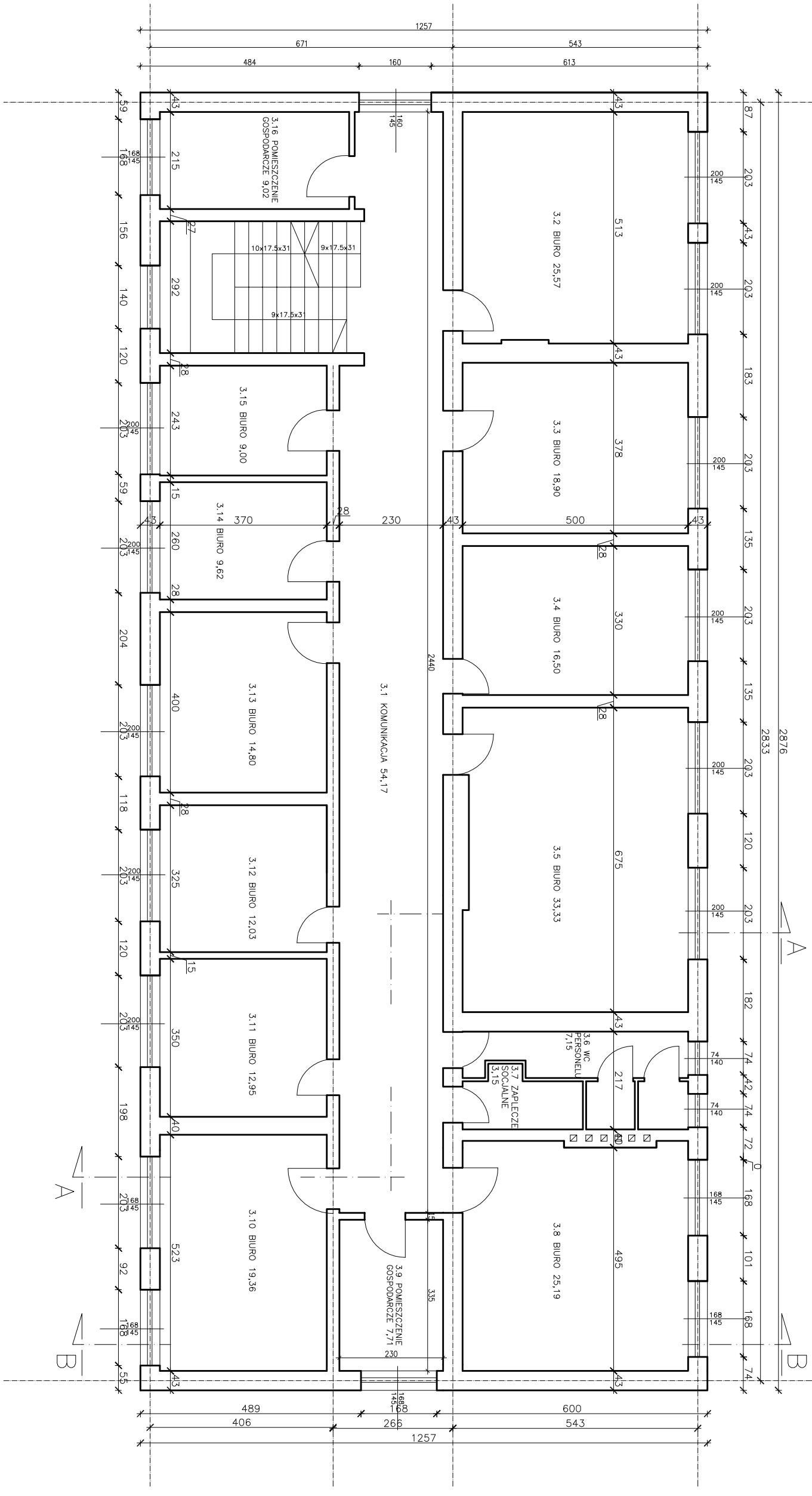
INWENTARYZACJA BUDOWLANA			
Obiekt:	Budynek urzędu gminy Radziechowy-Wieprz		
Treść:	Elewacja boczna - wschodnia		
Investor:	Gmina Radziechowy-Wieprz Wieprz 700, 34-381 Radziechowy		
Projektant			
PM			
Skala	Data	Nr rys.	
1:100	sierpień 2017	10	
A.U.P.B. Hładuk mgr inż. Jerzy Piotrowicz			
			
ul. Komorowskich 92/1 34-300 Żywiec			
Rysunek wykonany w programie ARCTIDRAWER 2004 - wersja w 3d-07060490			



Elewacja zachodnia

INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
Obiekt:	Budynek urzędu gminy Radziechowy-Wieprz	
Treść:	Elewacja boczna - zachodnia	
Inwestor:	Gmina Radziechowy-Wieprz Wieprz 700, 34-381 Radziechowy	
Projektant		
PM		
Skala	Data	Nr rys.
1:100	sierpień 2017	8
A.U.P.B. Hajduk mgr inż. Jerzy Piotrowicz		
		
ul. Komorowskich 92/1 34-300 Żywiec		
Rysunek wykonano w programie ARCH DESKTOP 2004 - licencja nr 341-07804450		

l.p.	Promiejszczenie	pow[mod] [m ²]	pow. użytk. [m ²]
3.1	Kontrakt	54,17	54,17
3.2	Buro	25,57	25,57
3.3	Buro	18,90	18,90
3.4	Buro	16,50	16,50
3.5	Buro	33,33	33,33
3.6	WC, Personel	7,17	7,17
3.7	Zośn. socjalna	3,15	3,15
3.8	Zośn.	25,19	25,19
3.9	Pom. gospod.	7,71	7,71
3.10	Buro	19,36	19,36
3.11	Buro	12,95	12,95
3.12	Buro	12,03	12,03
3.13	Buro	14,80	14,80
3.14	Buro	9,62	9,62
3.15	Buro	9,00	9,00
3.16	Pom. gospod.	9,02	9,02
Suma		278,47	278,47

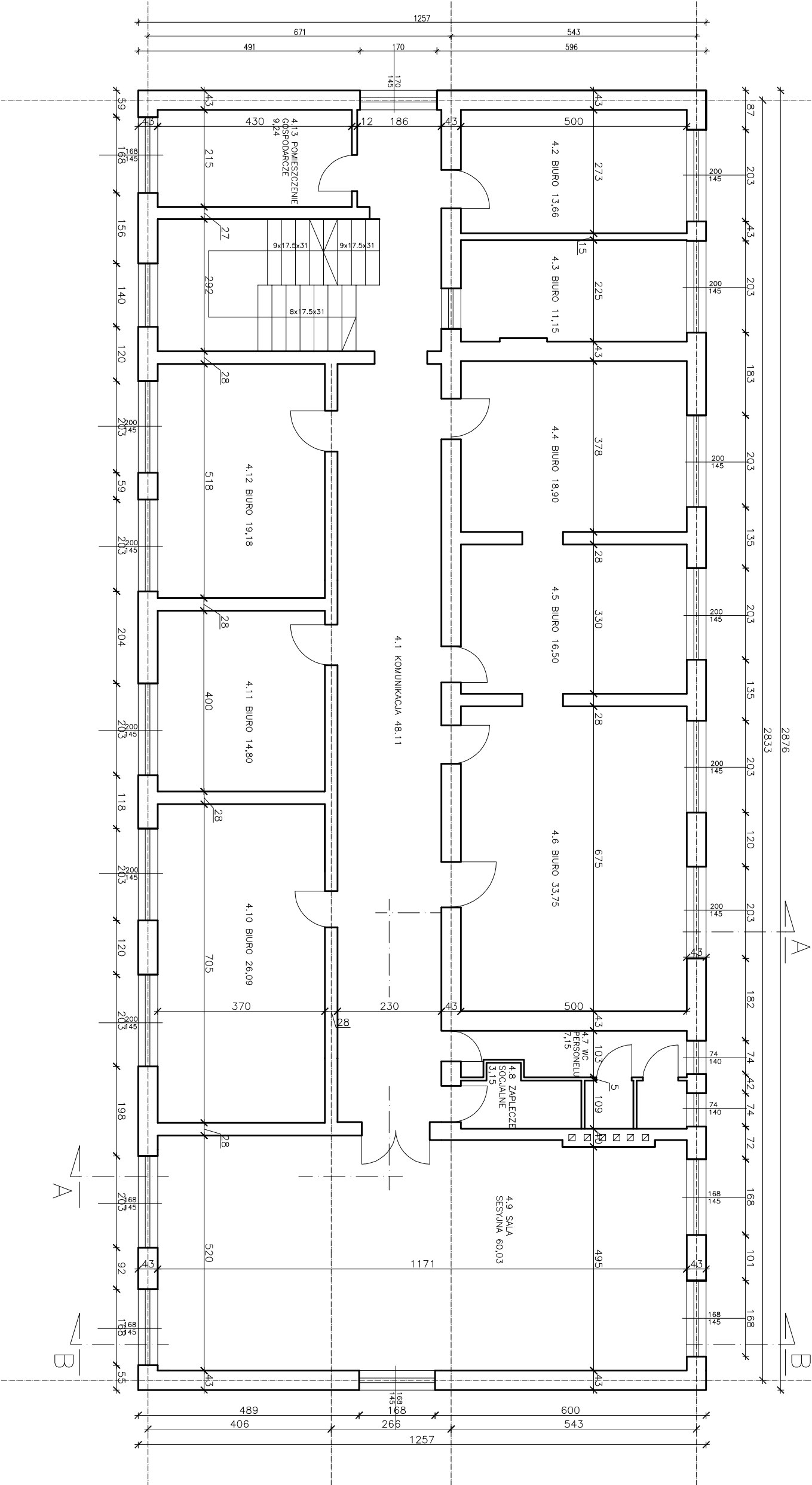


INWENTARYZACJA BUDOWLANA	
Obiekt:	Budynek urzędu gminy Radziejowy-Wieprz
Trześć:	Rzut I piętra
Investor:	Gmina Radziejowy-Wieprz Wieprz 700, 34-581 Radziejowy

PM		
Skala	Data	Nr rys.
1:100	sierpień 2017	3

A.U.P.B. Hajduk mgr inż. Jerzy Piotrowicz
Hajduk
ul. Komorowskich 92/1 34-300 Żywiec
Rysunek wykonano w programie ARCH DESKTOP 2004 - licencja nr 341-07804450

l.p.	Pomieszczenie	pow.podłogi [m ²]	pow.uzyk. [m ²]
4.1	Korytarz	48.11	48.11
4.2	Biuro	13.66	13.66
4.3	Biuro	11.15	11.15
4.4	Biuro	18.90	18.90
4.5	Biuro	16.50	16.50
4.6	Biuro	33.75	33.75
4.7	WC personelu	7.17	7.17
4.8	Sala socjalna	3.15	3.15
4.9	Sala sesyjna	60.03	60.03
4.10	Biuro	26.09	26.09
4.11	Biuro	14.80	14.80
4.12	Biuro	19.18	19.18
4.13	Biuro	9.24	9.24
SUMA		281.73	281.73



INWENTARYZACJA BUDOWLANA	
Obiekt:	Budynek urzędu gminy Radziejow-Wieprz
Treść:	Rzut II piętra
Investor:	Gmina Radziejow-Wieprz Wieprz 700, 34-381 Radziejow
Projektant	

Skala	Data	PM
1:100	sierpień 2017	4

A.U.P.B. Hladuk mgr inż. Jerzy Pietrowicz
ul. Komorowskich 92/1 34-300 Żywiec
Bismut wykonano w programie ARCT DESKTOP 2004 - wersja w 3d-07080480

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

BUDYNEK URZĘDU GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ

WŁAŚCICIEL: *Gmin Radziechowy-Wieprz
Wieprz 700, 34-381 Radziechowy*

LOKALIZACJA: *Wieprz 700, 34-381 Radziechowy
dz. nr ewid. gr. 3591/5*

PROJEKTANT: *AUPB „HAJDUK”
34-300 Żywiec, Ul. Komorowskich 92/1
mgr inż. Jerzy Piotrowicz*

Żywiec, sierpień 2017

I. OPIS TECHNICZNY DO INWENTARYZACJI BUDOWLANEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY RADZIECHOWY- WIEPRZ

1. Podstawa opracowania:

- 1.1. Zlecenie Inwestora.
- 1.2. Oględziny i pomiary obiektu w terenie.
- 1.3. Odkrywki elementów konstrukcyjnych.
- 1.4. Ocen makroskopowa elementów konstrukcyjnych
- 1.5. Wywiad z właścicielem obiektu.
- 1.6. Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- 1.7. Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (*j.t. Dz.U.2016.290 z dnia 2016.03.08*).
- 1.8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*j.t. Dz.U.2015.1422*).
- 1.9. PN-82/B-02001 „Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.”
- 1.10. PN-82/B-02003 „Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.”
- 1.11. PN-88/B-02014 „Obciążenia budowli. Obciążenia gruntem.”
- 1.12. PN-80/B-02010/Az1:2006 „Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.”
- 1.13. PN-77/B-02014/Az1:2009 „Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.”
- 1.14. PN-81/B-03020 „Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.”
- 1.15. PN-B-03264:1999. „Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.”
- 1.16. PN-B-03150 „Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.”

2. Cel opracowania:

Celem opracowania jest sporządzenie inwentaryzacji budowlanej budynku Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz zlokalizowanego na działce nr ewid. gr. 3591/5.

2.2. Założenia podstawowe

- Strefa obciążenia śniegiem: III.
- Strefa obciążenia wiatrem: III.
- Głębokość przemarzania gruntu (dla fundamentów): $h_z = 1,20$ m.
- Średnia wysokość 376.5 m n.p.m.

3. Przeznaczenie obiektów.

Istniejący budynek posiada wymiary 28.76 x 12.57 m. Obiekt użytkowany jako budynek Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz.

4. Charakterystyczne parametry techniczne

	Stan istniejący
Powierzchnia zabudowy	375,00 m ²
Powierzchnia całkowita	1232,29 m ²
Powierzchnia użytkowa	955,24 m ²
Kubatura brutto	3922,87 m ³
Wysokość budynku	14,78 m

5. Zestawienie funkcji i powierzchni pomieszczeń:**- piwnice**

I.p.	Pomieszczenie	pow.podłogi [m ²]	pow.użytk. [m ²]
1.1	Przedsiónek	3.90	3.90
1.2	Pom. biurowe	26.03	26.03
1.3	Korytarz	55.08	49.55
1.4	Piwnica	96.96	96.96
1.5	Piwnica	61.40	61.40
1.6	Pom. biurowe	7.53	7.53
	SUMA	250.90	245.37

- parter

I.p.	Pomieszczenie	pow.podłogi [m ²]	pow.użytk. [m ²]
2.1	Korytarz	39.57	39.57
2.2	Biuro	21.04	21.04
2.3	Biuro	26.03	26.03
2.4	Gabinet wójta	33.03	33.03
2.5	Zapl. socjalne	2.83	2.83
2.6	Zapl. socjalne	2.20	2.20
2.7	Zapl. sekretariatu	14.80	14.80
2.8	Sekretariat	10.17	10.17
	SUMA	149.67	149.67

- I piętro

I.p.	Pomieszczenie	pow.podłogi [m ²]	pow.użytk. [m ²]
3.1	Korytarz	54.17	54.17
3.2	Biuro	25.57	25.57
3.3	Biuro	18.90	18.90
3.4	Biuro	16.50	16.50
3.5	Biuro	33.33	33.33
3.6	WC personelu	7.17	7.17
3.7	Zapl. socjalne	3.15	3.15
3.8	Biuro	25.19	25.19
3.9	Pom. gospod.	7.71	7.71
3.10	Biuro	19.36	19.36
3.11	Biuro	12.95	12.95
3.12	Biuro	12.03	12.03
3.13	Biuro	14.80	14.80
3.14	Biuro	9.62	9.62
3.15	Biuro	9.00	9.00
3.16	Pom. gospod.	9.02	9.02
SUMA		278.47	278.47

- II piętro

I.p.	Pomieszczenie	pow.podłogi [m ²]	pow.użytk. [m ²]
4.1	Korytarz	48.11	48.11
4.2	Biuro	13.66	13.66
4.3	Biuro	11.15	11.15
4.4	Biuro	18.90	18.90
4.5	Biuro	16.50	16.50
4.6	Biuro	33.75	33.75
4.7	WC personelu	7.17	7.17
4.8	Zapl. socjalne	3.15	3.15
4.9	Sala sesyjna	60.03	60.03
4.10	Biuro	26.09	26.09
4.11	Biuro	14.80	14.80
4.12	Biuro	19.18	19.18
4.13	Biuro	9.24	9.24
SUMA		281.73	281.73

6. Forma architektoniczna

Istniejący budynek ma kształt prostokątny, posiada wymiary w rzucie 28,76 m x 12,57 m. Obiekt jest użytkowany jako budynek Urzędu Gminy. Od strony południowej zlokalizowane jest główne wejście do budynku. Poziom gruntu przy wejściu do budynku $\pm 0,00$ m na poziomie 356,5 m n.p.m. Projektowana rozbudowa budynku obejmuje klatkę schodową z szybem dźwigu przez wszystkie kondygnacje budynku (przyziemie, parter, I piętro, II piętro i strych). Projektowany dach nad budynkiem Urzędu Gminy dwuspadowy niesymetryczny o kącie nachylenia połaci dachowych 32° i 22° .

7. Konstrukcja i materiały:**1. Fundamenty.**

Fundamenty budynku istniejącego wykonane są jako żwirobetonowe o zróżnicowanej szerokości (ok. 40 do 80cm). Poziom posadowienia - około 120cm poniżej poziomu terenu.

2. Ściany.

Ściany budynku w części konstrukcyjnej wykonano z cegły pełnej oraz pustaków PGS o grubości ok. 40cm na zaprawie cementowo-wapiennej.

3. Stropy.

Stropy na poszczególnych kondygnacjach są gęstożebrowe, nad trzecią kondygnacją strop wylewany na mokro.

4. Schody.

Schody żelbetowe, o szerokości ok. 1,40 m, wysokość stopnia ok. 17,5 cm, posunięcie ok. 31 cm, posadzka lastrykowa.

5. Dach

Dach dwuspadowy niesymetryczny, o konstrukcji drewnianej, płatwiowo-krokwiowej o kącie nachylenia ok. 32° i 22° . Elementami nośnymi są płatwie o przekroju 16x20cm i krokwie o przekroju ok. 8x16cm.

6. Stolarka.

Stolarka okienna i drzwiowa nietypowa drewniana.

7. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne.

Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne.

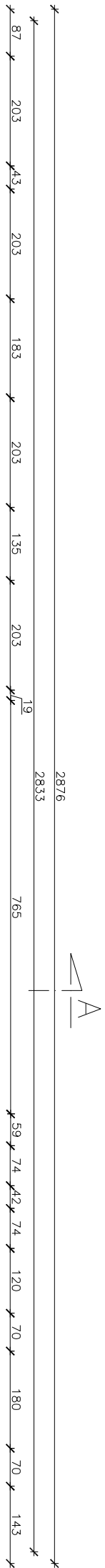
8. Instalacje.

Budynek posiada instalacje elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną, wentylacyjną, teletechniczną.

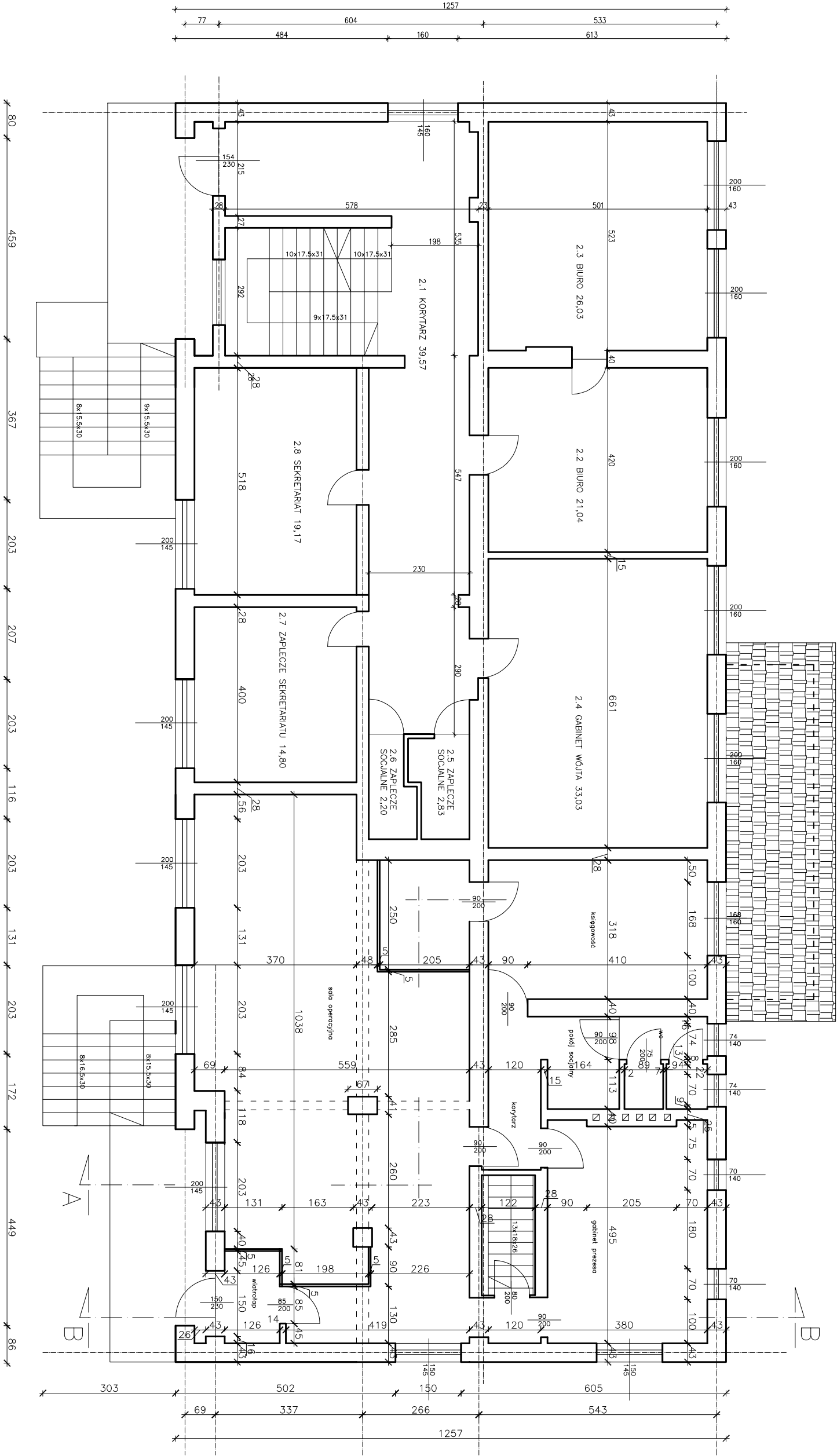
.....
podpis osoby uprawnionej

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

1. Rzut piwnic	skala 1:100
2. Rzut parteru	skala 1:100
3. Rzut I piętra	skala 1:100
4. Rzut II piętra	skala 1:100
5. Przekrój A-A	skala 1:100
6. Przekrój B-B	skala 1:100
7. Elewacja frontowa-południowa	skala 1:100
8. Elewacja boczna-zachodnia	skala 1:100
9. Elewacja tylna-północna	skala 1:100
10. Elewacja boczna-wschodnia	skala 1:100



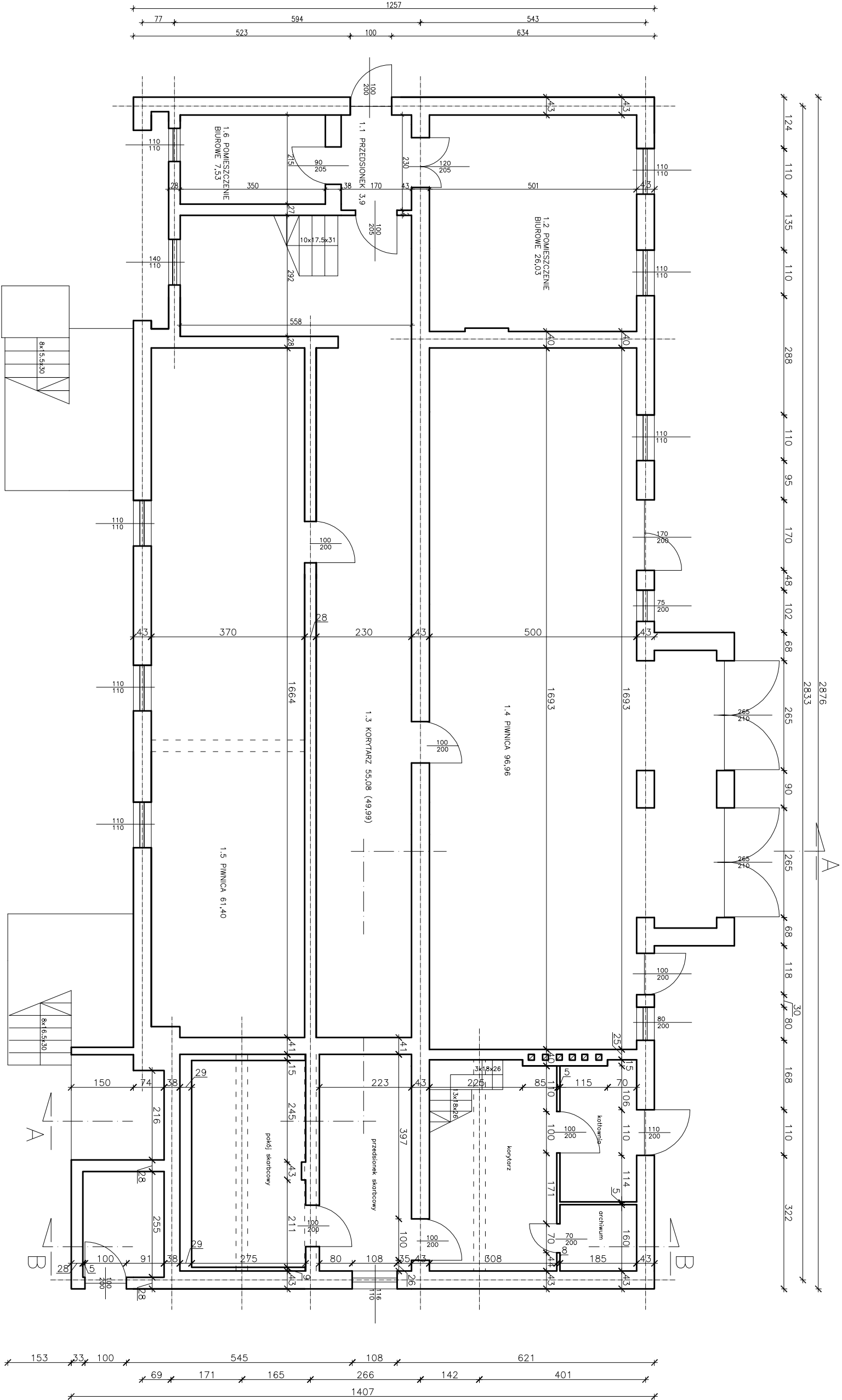
l.p.	Pomieszczenie	pow. podłog.	pow. użytk.
2.1	Korytarz	39,57	39,57
2.2	Biuro	21,04	21,04
2.3	Biuro	26,03	26,03
2.4	Gabinet wójta	33,03	33,03
2.5	Zopty. socjalne	2,83	2,83
2.6	Zopty. socjalne	2,20	2,20
2.7	Zopty. sekretariatu	4,80	4,80
2.8	Sekretariat	10,17	10,17
SUMA		149,67	149,67



INWENTARYZACJA BUDOWLANA	
Obiekt:	Budynek urzędu gminy Radziejow-Wieprz
Treść:	Rzut partenu
Investor:	Gmina Radziejow-Wieprz Wieprz 700, 34-381 Radziejow

Projektant	
Skala	Data
1:100	sierpień 2017
PM	

l.p.	Pomieszczenie	pow.podłog.	pow. użytk.
1.1	Przedśionek	3,90	3,90
1.2	Pom. biurowe	26,03	26,03
1.3	Korytarz	55,08	49,55
1.4	Piwnica	96,96	96,96
1.5	Piwnica	61,40	61,40
1.6	Pom. biurowe	7,53	7,53
SUMA		250,90	245,37



80 88 175 140 56 434 110 288 110 253 122 436 18 38 216 311

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

Obiekt:	Budynek urzędu gminy Radziejow-Więprz
Treść:	Rzut piwnic
Inwestor:	Gmina Radziejow-Więprz Więprz 700, 34-381 Radziejow

Projektant	PM		
Skala	Data	Nr rys.	
1:100	styczeń 2017	1	