



Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Radziechowy-Wieprz
na dzień 31 grudnia 2018 roku

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
1. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO	4
1.1 Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz	5
1.2 Wartość mienia komunalnego jednostek oświatowych	7
1.2.1 Stan środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, umarzanych w czasie - 31.12.2018 r.	7
1.2.2 Stan pozostałych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych oraz zbiorów bibliotecznych - 31.12.2018 r. zaewidencjonowanych w koszty	7
1.3 Wartość mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	9
1.3.1 Stan środków trwałych – 31.12.2018 r.	9
1.3.2 Stan pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych – 31.12.2018 r.	9
2. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 1.01.2018 r. DO 31.12.2018 r.	10
2.1 Zmiany w stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz	10
2.2 Zmiany w stanie mienia komunalnego w jednostkach oświatowych	11
2.3 Zmiany w stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	12
3. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH	13
4. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONANIE POSIADANIA	13
5. MIENIE Z UDOKUMENTOWANYM PRAWEM WŁASNOŚCI	14
6. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W TRWAŁY ZARZĄD	16
7. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W UŻYTKOWANIE WIECZyste	17

WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Radziechowy-Wieprz została opracowana zgodnie z wymogami określonymi w art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Radziechowy-Wieprz:

1. prawach własności,
2. innych niż własność prawach majątkowych, w tym użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach,
3. dochodach uzyskanych z mienia komunalnego,
4. mianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
5. innych danych o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Gmina Radziechowy-Wieprz – jest wspólnotą samorządową obejmującą wszystkich jej mieszkańców i działa na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz jej statutu. Gospodarowanie majątkiem Gminy Radziechowy-Wieprz określone jest ponadto przepisami:

1. ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.),
2. ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 395 z późn. zm.),
3. ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 827 z późn. zm.),
4. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.),
5. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. poz. 1864),
6. rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1911 z późn. zm.).

Informacja o stanie mienia komunalnego prezentuje stan mienia jednostek organizacyjnych Gminy Radziechowy-Wieprz (jednostek budżetowych, w tym Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz, jednostek oświatowych oraz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz **według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku**.

Dane zawarte w *Informacji o stanie mienia komunalnego* dotyczą łączenie mienia komunalnego Gminy Radziechowy-Wieprz.

Majątek komunalny został ujęty według klasyfikacji środków trwałych wprowadzonej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. poz. 1864).

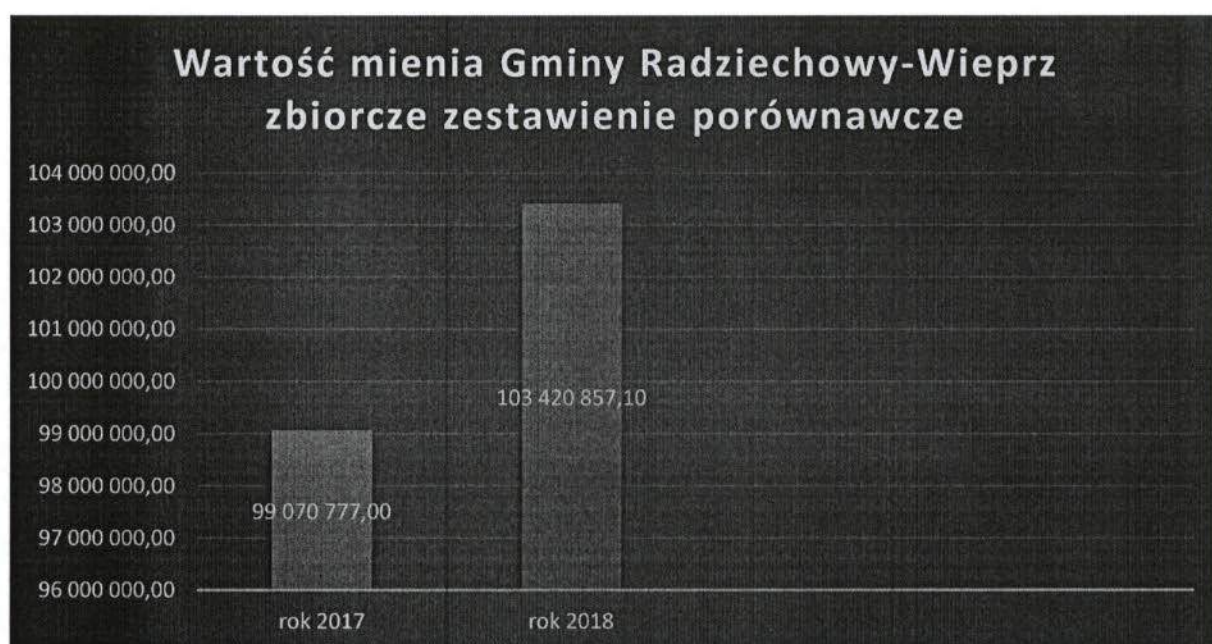
Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona na podstawie danych uzyskanych od jednostek organizacyjnych Gminy Radziechowy-Wieprz i obejmuje majątek:

- Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz,
- jednostek oświatowych,
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz.

1. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Ogólna wartość mienia Gminy Radziechowy-Wieprz według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku zwiększyła się o kwotę 4 350 080,10 zł i kształtuje się na poziomie 103 420 857,10 zł. W roku poprzedzającym całkowita wartość mienia kształtowała się na poziomie 99 070 777,00 zł, w tym:

- 1.1 wartość mienia Urzędu Gminy wynosi 90 306 994,55 zł.
- 1.2 wartość mienia jednostek oświatowych wynosi 12 717 922,72 zł,
- 1.3 wartość mienia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz wynosi 395 939,83 zł.



1.1 Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz

Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku wynosi 90 903 994,55 zł. Wartość mienia przedstawia poniższe zestawienie.

	STAN NA 2017-12-31	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA 2017-12-31
RAZEM ZESTAWIENIE	86 578 437,31	3 926 737,03	198 179,79	90 306 994,55
Grupa 0 GRUNTY	16 740 161,07	905 063,13	100 000,00	17 545 224,20
Rodzaj: 001 Grunty stanowiące własność j.s.t. przekazane w użytkowanie wieczyste	0,00	68 473,81	0,00	68 473,81
Rodzaj: 016 Grunty pod rowami	1 145,00	0,00	0,00	1 145,00
Rodzaj: 030 Tereny mieszkaniowe	101 327,14	100 000,00	100 000,00	101 327,14
Rodzaj: 032 Inne tereny zabudowane	1 087 685,00	2 809,60	0,00	1 090 494,60
Rodzaj: 034 Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	893 762,18	0,00	0,00	893 762,18
Rodzaj: 040 Drogi	14 619 220,07	733 779,72	0,00	15 352 999,79
Rodzaj: 070 Tereny różne	37 021,68	0,00	0,00	37 021,68
Grupa 1 BUDYNKI	22 595 931,25	182 614,60	0,00	22 778 545,85
Rodzaj: 105 Budynki mieszkaniowe	897 248,88	0,00	0,00	897 248,88
Rodzaj: 106 Budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej	2 733 259,00	0,00	0,00	2 733 259,00
Rodzaj: 107 Budynki oświaty, nauki i kultury	16 921 363,59	0,00	0,00	17 103 978,19
Rodzaj: 109 Pozostałe budynki niemieszkalne	1 602 016,38	182 614,60	0,00	1 602 016,38
Rodzaj: 110 Budynki mieszkalne	442 043,40	0,00	0,00	442 043,40
Grupa 2 OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	41 259 920,68	2 594 500,15	0,00	43 854 420,83
Rodzaj: 211 Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie telekomunikacyjne	13 726 524,56	0,00	0,00	13 726 524,56
Rodzaj: 220 Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	19 250 343,86	2 526 024,03	0,00	21 776 367,89
Rodzaj: 224 Budowle wodne, z wyłączeniem urządzeń melioracji wodnych	3 397 840,44	0,00	0,00	3 397 840,44
Rodzaj: 225 Urządzenia melioracji wodnych podstawowych	120 866,58	0,00	0,00	120 866,58
Rodzaj: 290 Budowle sportowe i rekreacyjne	4 764 345,24	33 490,00	0,00	4 797 835,24
Rodzaj: 291 Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane	0,00	34 986,12	0,00	34 986,12
Grupa 3 KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	88 283,77	0,00	0,00	88 283,77
Rodzaj: 310 Kotły grzewcze	88 283,77	0,00	0,00	88 283,77
Grupa 4 MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	555 137,17	0,00	28 850,62	526 286,55
Rodzaj: 487 Zespoły komputerowe	555 137,17	0,00	28 850,62	526 286,55
Grupa 5 MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE	39 331,94	0,00	0,00	39 331,94
Rodzaj: 568 Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu piekarniczego	29 396,00	0,00	0,00	29 396,00
Rodzaj: 578 Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu gastronomicznego	9 935,94	0,00	0,00	9 935,94

Grupa 6 URZĄDZENIA TECHNICZNE	1 182 330,10	15 978,00	0,00	1 198 308,10
Rodzaj: 610 Urządzenia rozdzielcze prądu zmiennego	264 210,32	0,00	0,00	264 210,32
Rodzaj: 620 Urządzenia nadawcze dla radiofonii i telewizji	3 501,00	0,00	0,00	3 501,00
Rodzaj: 623 Urządzenia odbiorcze i transmisyjne dla telefonii i telegrafii	12 000,01	0,00	0,00	12 000,01
Rodzaj: 660 Wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane	74 538,00	0,00	0,00	74 538,00
Rodzaj: 663 Urządzenia przeciwpożarowe	20 032,00	0,00	0,00	20 032,00
Rodzaj: 664 Urządzenia i aparatura do przeprowadzania badań technicznych	0,00	15 978,00	0,00	15 978,00
Rodzaj: 669 Pozostałe urządzenia nieprzemysłowe	804 448,77	0,00	0,00	804 448,77
Rodzaj: 681 Kontenery	3 600,00		0,00	3 600,00
Grupa 7 ŚRODKI TRANSPORTU	752 327,82	0,00	35 000,00	717 327,82
Rodzaj: 741 Samochody osobowe	62 100,00	0,00	0,00	62 100,00
Rodzaj: 743 Samochody specjalne	690 227,82	0,00	35 000,00	655 227,82
Grupa 8 NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE	843 818,45	12 000,00	0,00	855 818,45
Rodzaj: 802 Wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny	52 640,00	0,00	0,00	52 640,00
Rodzaj: 803 Wyposażenie techniczne dla prac biurowych	13 150,00	12 000,00	0,00	25 150,00
Rodzaj: 805 Wyposażenie i sprzęt kin, teatrów i innych placówek kulturalno-oświatowych	141 150,62	0,00	0,00	141 150,62
Rodzaj: 806 Kioski, budki, baraki, domki kampingowe	110 031,00	0,00	0,00	110 031,00
Rodzaj: 809 Pozostałe narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	526 846,83	0,00	0,00	526 846,83
Grupa A WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	1 331 254,25	289,00	0,00	1 331 543,25
Rodzaj: A01 Programy komputerowe	1 331 254,25	289,00	0,00	1 331 543,25
Pozostałe Środki Trwałe konto 013	1 189 940,81	216 292,15	34 329,17	1 371 903,79
Pozostałe Środki Trwałe	1 189 940,81	216 292,15	34 329,17	1 371 903,79

W stosunku do roku poprzedzającego nastąpił wzrost wartości mienia Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz o kwotę **3 728 557,24 zł.** Zmiany wartości obrazuje punkt 2.1 *Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz.*

1.2 Wartość mienia komunalnego jednostek oświatowych

1.2.1 Stan środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, umarzanych w czasie - 31.12.2018 r.

	Wartość początkowa				
Środki Trwale	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie i zmniejszenie wartości początkowej o ŚT zakupione lub przekazane w 2018 r.		Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto
Zespół Szkół im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	2 011 232,79	0,00	0,00	1 072 574,38	938 658,41
Zespół Szkół w Wieprzu	103 721,09	0,00	0,00	88 073,02	15 648,07
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńcu	733 212,78	14 999,85	0,00	376 949,99	356 262,79
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	686 830,05	137 700,00	-10 646,11	318 879,82	367 950,23
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	1 015 174,34	38 000,00	0,00	513 734,03	501 440,31
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	2 536 879,20	27 999,72	0,00	493 425,10	2 043 454,10
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	766 478,36	0,00	0,00	438 458,02	328 020,34
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	568 215,42	0,00	0,00	349 765,04	218 450,38
RAZEM	8 421 744,03	218 699,57	-10 646,11	3 651 859,40	4 769 884,63

Wartości niematerialne i prawne umarzane w czasie					
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	4 474,47	0,00	0,00	4 474,47	0,00

1.2.2 Stan pozostałych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych oraz zbiorów bibliotecznych - 31.12.2018 r. zaewidencjonowanych w koszty

Pozostałe Środki Trwale – konto 013	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2018 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2018 r.
Zespół Szkół im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	764 044,45	106 835,42	-19 834,05
Zespół Szkół w Wieprzu	1 036 687,96	91 700,87	-28 172,30
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńcu	596 584,40	49 164,31	-521,16
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	304 526,95	40 377,94	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	262 695,95	14 026,69	0,00
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	372 383,58	43 938,18	0,00
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	137 045,85	23 990,41	0,00
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	152 989,04	12 718,02	-3 946,68
RAZEM	3 626 958,18	382 751,84	-52 474,19

Zbiory biblioteczne – konto 014	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o zbiory biblioteczne zakupione lub przekazane w 2018 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o zbiory biblioteczne zakupione lub przekazane w 2018 r.
Zespół Szkół im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	154 651,50	34 773,15	-26 518,57
Zespół Szkół w Wieprzu	163 198,46	23 707,60	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńcu	112 938,80	14 222,56	-20 647,41
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	53 578,94	9 485,99	-6 561,41
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	46 678,74	11 203,14	0,00
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	62 729,55	10 915,15	0,00
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	3 770,05	70,00	0,00
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	576,75	0,00	0,00
RAZEM	598 122,79	104 377,59	-53 727,39

Wartości niematerialne i prawne – konto 020	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2018 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2018 r.
Zespół Szkół im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	13 046,90	1 635,90	0,00
Zespół Szkół w Wieprzu	13 739,02	0,00	-3 629,16
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńcu	13 663,25	0,00	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	7 588,30	1 425,00	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	6 810,86	0,00	0,00
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	1 844,75	0,00	0,00
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	5 105,14	0,00	0,00
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	4 825,03	719,00	0,00
RAZEM	66 623,25	3 779,90	-3 629,16

Wartość mienia komunalnego ogółem w jednostkach oświatowych	12 717 922,72 zł
Wartość zwiększeń ogółem w roku 2018	709 608,90 zł
Wartość zmniejszeń w roku 2018	- 120 476,85 zł

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił wzrost wartości mienia w jednostkach oświatowych o kwotę **589 132,05 zł**. Zmiany wartości obrazuje punkt 2.2 *Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz*.

1.3 Wartość mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz

1.3.1 Stan środków trwałych – 31.12.2018 r.

Środki Trwale – konto 011	Wartość początkowa		Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o ŚT zakupione lub przekazane w 2018 r.		
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	90 437,90	14 691,49	72 596,41	17 841,49

Wartości niematerialne i prawne umarzane w czasie – konto 020				
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	53 317,08	0,00	49 996,08	3 321,00

1.3.2 Stan pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych – 31.12.2018 r.

Pozostałe Środki Trwale – konto 013	Wartość początkowa		W tym zmniejszenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2018 r.
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2018 r.	
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	208 093,64	17 084,32	0,00

Wartości niematerialne i prawne – konto 020	Wartość początkowa		W tym zmniejszenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2018 r.
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2018 r.	
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	44 091,21	615,00	0,00

Wartość mienia komunalnego ogółem GOPS	395 939,83 zł
Wartość zwiększeń ogółem w roku 2018	32 390,81 zł
Wartość zmniejszeń w roku 2018	0,00 zł

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił wzrost wartości mienia w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz o kwotę **32 390,81 zł**. Zmiany wartości obrazuje punkt 2.3 *Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz*.

2. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 1.01.2018 r. DO 31.12.2018 r.

2.1 Zmiany w stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego Urzędu Gminy w okresie od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE URZĄD GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Grunty stanowiące mienie gminy uregulowane prawo własności działek o powierzchni 4,1624 ha	736 589,32
2.	Przyjęcie na stan działek nr 3353/13 i 3353/14 – podział działki nr 3353/2 -pod budynkiem Agronomówki w Radziechowach	100 000,00
3.	Przyjęcie na stan działek przekazanych w użytkowanie wieczyste	68 473,81
4.	Modernizacja dachu SP przy ZSP w Juszczynie	13 300,00
5.	Modernizacja dachu i renowacja elewacji budynku SP w Wieprzu	169 314,60
6.	Kontynuacja budowy boiska sportowego w Brzuśniku	33 490,00
7.	Wykonanie kompleksowego ogrodzenia wokół SP w Wieprzu	34 986,12
8.	Wykonanie łącznika dróg Majowej i Długiej w Wieprzu	86 100,00
9.	Modernizacja ul. Zielonej w Radziechowach	114 999,99
10.	Wykonanie pobocza na ul. Św. Marcina w Radziechowach	19 926,00
11.	Przebudowa drogi Arenderski-Wiśniewski w Bystrej	119 083,46
12.	Modernizacja ul. Modrzewiowej w Radziechowach	50 000,00
13.	Modernizacja drogi do Jeleśniańskich w Bystrej	57 000,00
14.	Modernizacja odwodnienia wzdłuż posesji P. Piątek w Bystrej	62 000,00
15.	Modernizacja drogi do Mizi w Juszczynie	130 999,99
16.	Modernizacja drogi ul. Centrum (odnoga) w Wieprzu	60 000,00
17.	Modernizacja drogi ul. Wodna w Wieprzu	29 222,30
18.	Modernizacja łącznika dróg Głównej z Wierchową w Brzuśniku	35 770,65
19.	Modernizacja drogi do placu Słapów w Juszczynie	30 030,09
20.	Modernizacja drogi ul. Lalików w Radziechowach	19 157,93
21.	Modernizacja łącznika ul. Łukowej z Akacją w Radziechowach	22 942,35
22.	Modernizacja drogi ul. Ogrodowa w Radziechowach	73 179,12
23.	Modernizacja drogi ul. Kościelna w Wieprzu	47 000,00
24.	Modernizacja drogi ul. Studzienna w Radziechowach	60 000,00
25.	Modernizacja odwodnienia na drodze za strażnicą, dok. nakładki asfaltowej w Bystrej	59 000,00
26.	Modernizacja placu naprzeciw OSP w Wieprzu	198 000,00
27.	Przebudowa nawierzchni na odnodze ul. Górnicza w Wieprzu	92 973,24
28.	Przebudowa odnogi Prawy Groń w Brzuśniku	98 319,10
29.	Modernizacja odwodnienia drogi Głównej w Brzuśniku	10 499,99
30.	Wyłożenie kostką brukową placu przy SP w Wieprzu	109 600,00
31.	Modernizacja chodnika w Przybędzy ul. 3 Maja	99 152,70
32.	Przebudowa i odbudowa drogi ul. Modrzewiowa w Przybędzy	266 909,27
33.	Modernizacja drogi ul. Wrzosowa w Wieprzu	31 817,63
34.	Modernizacja drogi ul. Nad Sołą w Wieprzu	55 999,99
35.	Modernizacja drogi Plac Biegunów w Bystrej	87 999,99

36.	Modernizacja drogi gminnej ul. Leśna w Wieprzu	73 000,00
37.	Modernizacja drogi ul. Górnicza w Wieprzu	75 000,00
38.	Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych Nowy Dwór w Wieprzu	250 340,24
39.	Zakup kamery termowizyjnej dla OSP Radziechowy	15 978,00
40.	Zakup urządzenia wielofunkcyjnego	12 000,00
41.	Zakup wartości niematerialnych i prawnych -oprogramowanie komputerowe	289,00
42.	Pozostałe środki trwałe	216 292,15
RAZEM ZWIĘKSZENIA		3 926 737,03

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego Urzędu Gminy w okresie od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE URZĄD GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Zdjęcie ze stanu działki nr 3353/2 -pod budynkiem Agronomówki w Radziechowach – podział na działki nr 3353/13 i 3353/14	100 000,00
2.	Likwidacja zużytych środków trwałych	18 060,94
3.	Przekazanie zestawów komputerowych do Gminnej Biblioteki Publicznej Radziechowy-Wieprz	10 789,68
4.	Sprzedaż samochodu strażackiego OSP Przybędza	35 000,00
5.	Likwidacja zużytych pozostałych środków trwałych	34 329,17
RAZEM ZMNIEJSZENIA		198 179,79

2.2 Zmiany w stanie mienia komunalnego w jednostkach oświatowych

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego w jednostkach oświatowych w okresie od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE JEDNOSTKI OŚWIATOWE		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	218 699,57
2.	Pozostałe środki trwałe	382 751,84
3.	Zbiory biblioteczne	104 377,59
4.	Wartości niematerialne i prawne	3 779, 90
RAZEM ZWIĘKSZENIA		709 608,90

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego w jednostkach oświatowych w okresie od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE JEDNOSTKI OŚWIATOWE		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	10 646,11
2.	Pozostałe środki trwałe	52 474,19
3.	Zbiory biblioteczne	53 727,39
4.	Wartości niematerialne i prawne	3 629,16
RAZEM ZMNIEJSZENIA		120 476,85

2.3 Zmiany w stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz w okresie od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	14 691,49
2.	Pozostałe środki trwałe	17 084,32
3.	Wartości niematerialne i prawne	615,00
RAZEM ZWIĘKSZENIA		32 390,81

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz w okresie od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	0,00
2.	Pozostałe środki trwałe	0,00
3.	Wartości niematerialne i prawne	0,00
RAZEM ZMNIEJSZENIA		0,00

3. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH

W zakresie innych niż własność praw majątkowych Gmina Radziechowy-Wieprz posiada:

1. Udziały w Spółce Beskid w Żywcu o łącznej wartości **59 000,00 zł**
(59 udziałów po 1 000,00 zł = 59 000,00 zł),
2. Akcji tutejszy Urząd Gminy nie posiada.

4. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONANIE POSIADANIA

<i>Lp.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Dochody netto uzyskane od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r.</i>
1.	Wieczyste użytkowanie gruntu	1 353,00
2.	Czynsz za użytkowanie gruntu	11 077,06
3.	Czynsz za użytkowanie budowli/kanalizacji/90001-0750	26 611,44
4.	Czynsze za wynajem lokali mieszkalnych na terenie Gminy	50 005,25
	• Dom Nauczyciela w Radziechowach	
	• Zespół Szkolno-Przedszkolny w Bystrej	
	• Zespół Szkół w Radziechowach	
	• Agronomówka w Radziechowach	
	• Ośrodek zdrowia w Radziechowach	
5.	Czynsze za użytkowanie lokali niemieszkalnych	119 936,18
6.	Dochody z tytułu wpłat za usługi na cmentarzu komunalnym w Wieprzu	17 722,19
7.	Dochody za wynajem Sali w Domach ludowych	60 757,20
8.	Dochody ze sprzedaży składników majątkowych	6 188,00
	RAZEM	293 650,32

5. MIENIE Z UDOKUMENTOWANYM PRAWEM WŁASNOŚCI

WYSZCZEGÓLNIENIE		WARTOŚĆ
1.	Budynek Urzędu Gminy	897 248,88
2.	Dom Ludowy w Radziechowach	892 621,72
3.	Dom Ludowy w Juszczynie	555 919,95
4.	Dom Ludowy w Wieprzu	503 730,00
5.	Budynek „MŁYN” w Radziechowach	71 250,00
6.	Okraglak w Wieprzu	544 641,77
7.	Budynek Przedszkola nr 2 w Radziechowach	1 031 976,77
8.	Dom Nauczyciela w Radziechowach -Stara Szkoła (Budynek Stowarzyszenia Dzieci Serc)	137 650,00
9.	Dom Nauczyciela w Radziechowach	121 193,40
10.	Dom-Agronomówka w Radziechowach	183 200,00
11.	Szkoła Podstawowa w Wieprzu	7 998 153,33
12.	Centrum Sportowo-Turystyczne obok Urzędu Gminy	542 251,37
13.	Infrastruktura Okołodurystyczna w Wieprzu	1 928 656,40
14.	Budynek Socjalno-Gospodarczy w Bystrej-LKS	169 453,32
15.	Szkoła Podstawowa w Juszczynie	3 282 902,37
16.	Budynek Oświatowo-Kulturalny w Brzuśniku	1 690 788,79
17.	Budynek OSP Bystra	317 286,16
18.	Budynek OSP Wieprz	95 343,75
19.	Budynek OSP Juszczyna	149 536,17
20.	Budynek OSP i Dom Ludowy w Przybędzy	830 599,10
21.	Budynek Ośrodka Zdrowia w Wieprzu	742 500,00
22.	Budynek Ośrodka Zdrowia w Radziechowach	1 990 759,00
23.	Budynek gospodarczy na cmentarzu w Wieprzu	13 550,00
24.	Boisko sportowe „ORLIK” w Radziechowach	1 923 370,26
25.	Boisko sportowe w Brzuśniku	84 966,44
26.	Plac zabaw w Radziechowach, Juszczynie, Bystrej i Przybędzy	174 157,26
27.	Miejsce rekreacji w Brzuśniku	105 556,21
28.	Grunty stanowiące mienie gminy	17 545 224,20
29.	Działka pod Przedszkolem nr 2 w Wieprzu	3 000,00
30.	Budynek Przedszkola nr 2 w Wieprzu	378 938,00
31.	Budynek Przedszkola nr 1 w Radziechowach	622 048,00
32.	Działka pod Przedszkolem nr 1 w Radziechowach	44 300,00
33.	Działka pod Szkoła Podstawową w Brzuśniku	6 400,00
34.	Budynek Szkoły Podstawowej w Brzuśniku	144 913,00
35.	Działka pod budynkiem ZSP w Bystrej	4 400,00
36.	Budynek ZSP w Bystrej	407 746,40
37.	Działka pod SP w Radziechowach	201 711,72
38.	Budynek SP w Radziechowach	1 651 264,67
39.	Działka pod ZSP w Przybędzy	10 600,00
40.	Budynek SP w Przybędzy	602 890,35
41.	Budynek Przedszkola w Przybędzy	321 818,00
42.	Działka pod Przedszkolem nr 1 w Wieprzu	1 542,24

43.	Budynek Przedszkola nr 1 w Wieprzu	168 398,00
44.	Budynek Sali gimnastycznej w Brzuśniku	2 097 031,05
45.	Wyposażenie Sali gimnastycznej i stołówki w Brzuśniku	53 094,40
46.	Działka nr 1698/53 pod boiskiem sportowym w Juszczyńie	1 003,92
47.	Działka nr 1698/47 pod boiskiem sportowym w Juszczyńie	1 109,00
48.	Boisko wielofunkcyjne w Juszczyńie	580 934,77
RAZEM		51 827 630,14

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił wzrost wartości mienia z udokumentowanym prawem własności na kwotę 1 116 511,48 zł.

6. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W TRWAŁY ZARZĄD

Zgodnie z art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną, która ma prawo, z zastrzeżeniem ust. 6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do korzystania z nieruchomości w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu jej działania, zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remontu lub rozbiórki obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego oraz oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem organu nadzorującego.

Stan mienia przekazanego przez Urząd Gminy w trwały zarząd wynosi **7 303 143,52 zł.**

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚĆ
1. Działka pod Przedszkolem nr 2 w Wieprzu	3 000,00
2. Budynek Przedszkola nr 2 w Wieprzu	378 938,00
3. Budynek Przedszkola nr 1 w Radziechowach	622 048,00
4. Działki pod Przedszkolem nr 1 w Radziechowach	44 300,00
5. Działka pod Szkołą Podstawową w Brzuśniku	6 400,00
6. Budynek Szkoły Podstawowej w Brzuśniku	144 913,00
7. Działka pod budynkiem ZSP w Bystrej	4 400,00
8. Budynek ZSP w Bystrej	407 746,40
9. Działka pod SP w Radziechowach	201 711,72
10. Budynek SP w Radziechowach	1 651 264,67
11. Działka pod ZSP w Przybędzy	10 600,00
12. Budynek ZSP w Przybędzy	602 890,35
13. Budynek Przedszkola w Przybędzy	321 818,00
14. Działka pod Przedszkolem nr 1 w Wieprzu	1 542,24
15. Budynek Przedszkola nr 1 w Wieprzu	168 398,00
16. Budynek Sali gimnastycznej w Brzuśniku	2 097 031,05
17. Wyposażenie Sali gimnastycznej i stołówki w Brzuśniku	53 094,40
18. Działka nr 1698/53 pod boiskiem sportowym w Juszczynie	1 003,92
19. Działka nr 1698/47 pod boiskiem sportowym w Juszczynie	1 109,00
20. Boisko wielofunkcyjne w Juszczynie	580 934,77
RAZEM	7 303 143,52

7. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Zgodnie z art. 232 ust. 1 ustawy - Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.), grunty stanowiące własność Skarbu Państwa a położone w granicach administracyjnych miast oraz grunty Skarbu Państwa położone poza tymi granicami, lecz włączone do planu zagospodarowania przestrzennego miasta i przekazane do realizacji zadań jego gospodarki, a także grunty stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego lub ich związków mogą być oddawane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym, i osobom prawnym. Według art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w umowie o oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste ustala się okres użytkowania wieczystego zależnie od celu, na który nieruchomość gruntowa zostaje oddana w użytkowanie wieczyste, oraz określa się sposób korzystania z nieruchomości, stosownie do art. 236 i art. 239 Kodeksu cywilnego.

Stan mienia przekazanego przez Urząd Gminy w użytkowanie wieczyste wynosi **68 473,81 zł.**

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 418 w Brzuśniku	10 536,00
2.	Działka nr 925/2 w Wieprzu	7 972,24
3.	Działka nr 927/1 w Wieprzu	2 440,84
4.	Działka nr 927/3 w Wieprzu	8 727,32
5.	Działka nr 928/4 w Wieprzu	16 927,84

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 925/1 w Wieprzu	10 676,48
2.	Działka nr 928/3 w Wieprzu	5 636,76

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 927/4 w Wieprzu	2 132,13
----	----------------------------	----------

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 7163/1 w Radziechowach	3 424,20
----	-----------------------------------	----------