

**Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Radziechowy - Wieprz
na dzień 31.12.2015 r.**

Zgodnie z art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r o finansach publicznych /Dz.U. z 2009 r Nr 157 poz. 1240 z późniejszymi zmianami /przedkładam informację o stanie mienia komunalnego Gminy Radziechowy –Wieprz.

1. Dane dotyczące praw własności przysługujących jednostce samorządu terytorialnego:

- ogólna wartość mienia kształtuje się na poziomie **77 010 553,05 zł** zgodnie z załącznikiem nr 1.
- wartość mienia z udokumentowanym prawem własności przedstawiona została w załączniku nr 2 i wynosi **39 451 034,93**

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych:

w zakresie innych niż własność praw majątkowych Gmina Radziechowy-Wieprz posiada:

- a) udziały w Spółce Beskid w Żywcu o łącznej wartości **59.000,00 zł**
(59 udziałów po 1.000,- zł = 59.000,00 zł)
- b) akcji tutejszy Urząd Gminy nie posiada.

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym w pkt. 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji:

Na zwiększenie wartości mienia gminnego w okresie od 1.01.2015 do dnia 31.12.2015r. składają się:

1. Grunty stanowiące mienie gminy:	888 429,92
Działka nr 8553 w Radziechowach ul. Łukowa –zasiedzenie	130 102,04
Działka nr 1292/ 2 w Wieprzu ul. Łukowa –zamiana	10 167,24
Działka nr 3551/1 w Wieprzu –zasiedzenie	368,76
Działka nr 7152/2 pod Ośrodkiem Zdrowia w Radziechowach	85 241,00
Działka nr 3256/2 pod Ośrodkiem Zdrowia w Wieprzu	121 900,00
Działka nr 823/1 pod DL w Wieprzu	3 167,00
Działka nr 823/3 pod DL w Wieprzu	82 113,00
Działka pod budynkiem Agronomówki w Radziechowach	100 000,00
Działka pod budynkiem „Stowarzyszenia Dzieci Serc”	9 850,00
Działka nr 2627 pod Cmen.Kom.w Wieprzu	154 228,00
Działka nr 2639 pod Cmen.Kom.w Wieprzu	189 572,00
Działka nr 642/1 pod drogą w Brzuśniku	1 720,88
2. Instalacja fotowoltaiczna	804 448,77
3. Samochód specjalny OSP Bystra	106 000,00
4. Budowa miejsca rekreacji w Brzuśniku	105 556,21
5. Aparaty powietrzne OSP Bystra	7 668,00
6. Boisko Sportowe w Brzuśniku	51 476,44
7. Samochód ciężarowy	152 000,00
8. Budynek gospodarczy na Cmentarzu Kom. w Wieprzu	13 550,00
9. Ogrodzenie na Cmentarzu Kom.w Wieprzu	42 040,00
10. Odbudowa drogi „Do Duraja” w Brzuśniku	157 679,46
11. Odbudowa przyczółków mostu w Juszczynie	78 689,34
12. Oświetlenie ulic Nad Sołą i Dębową w Wieprzu	23 800,00
13. Zestaw do ratownictwa technicznego OSP Juszczyna	24 800,00
14. Modernizacja boiska sportowego obok UG	234 571,31
15. Modernizacja drogi –ul. Miodowa w Wieprzu	208 419,20
16. Odbudowa drogi "Cwarcizna" w Juszczynie	126 823,45
17. Przebudowa drogi –ul. Brzozowa w Wieprzu	131 107,54
18. Modernizacja chodnika przy ul. 3-Maja w Przybędzy	30 934,52
19. Droga gminna „Wajdówka” Radziechowy-Przybęda	204 166,48
20. Odbudowa rowu wzdłuż drogi „Do Duraja w Brzuśniku	55 609,98
21. Budynki przekazane z likwidowanego Zak. Kom. w Radziechowach-W	3 557 839,00
Budynek Ośrodka Zdrowia w Radziechowach	1 990 759,00
Budynek Ośrodka Zdrowia w Wieprzu	742 500,00
Budynek Domu Ludowego w Wieprzu	503 730,00
Budynek Agronomówki w Radziechowach	183 200,00
Budynek Stowarzyszenia Dzieci Serc	137 650,00
22. Zestaw komputerowy otrzymany z Cen .Per .Dok. MSW	5 282,60

=====

RAZEM ZWIĘKSZENIA : 7 010 892,22

Na zmniejszenie wartości mienia gminnego w okresie od 1.01.2015 do dnia 31.12.2015 r. składają się:

1. Likwidacja samochodu specjalnego OSP Bystra	14 364,00
2. Likwidacja zestawu komputerowego	5 831,60
3. Likwidacja Laptopa GCI	5 965,80
4. Likwidacja urządzenia wielofunkcyjnego PANASONICE DP-1520	5 480,24
5. Likwidacja piekarnika w Budynku Wielofunkcyjnym w Brzuśniku	9 156,10
6. Przekazane do Zakł. Komun. w Radziechowach –Wieprzu budynki	1 507 155,53
Budynek Ośrodka Zdrowia w Radziechowach	491 152,00
Budynek Ośrodka Zdrowia w Wieprzu	414 664,69
Budynek Domu Ludowego w Wieprzu	400 281,46
Budynek Agronomówki w Radziechowach	73 725,00
Budynek "Stowarzyszenia Dzieci Serc"	127 332,38
7. Zamiana działki w Wieprzu ul. Łukowa	10 536,00
8. Przekazanie działek do Zakł. Kom. w Radziechowach-W	140 876,04
Działka nr 2627 pod Cmen. Kom. w Wieprzu	9 010,00
Działka nr 2639 pod Cmen. Kom. w Wieprzu	12 390,00
Działka pod Ośrodkiem Zdrowia w Radz.	23 579,00
Działka pod Ośrodkiem Zdrowia w Wieprzu	33 840,00
Działka pod Agronomówką w Radziechowach	32 608,92
Działka pod budynkiem „Stow. Dzieci Serc”	3 213,48
Działka nr 823/3 pod DL w Wieprzu	14 873,32
Działka nr 823/4 pod DL w Wieprzu	11 361,32
RAZEM ZMNIEJSZENIA:	1 699 365,31

Ogólnie w stosunku do roku poprzedniego nastąpił wzrost wartości mienia gminnego o kwotę 5 311 526,91

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania:

Dochody z posiadanego mienia uzyskane w okresie od 01.01.2015 do dnia 31.12.2015 wynoszą **220 691,16 zł** (wyszczególnienie w zał. nr 3).

Stan mienia przekazanego w Trwały Zarząd wynosi 6 722 208,75 zł.

Są to: działka pod Przedszkolem Nr 2 w Wieprzu	3 000,00 zł,
budynek Przedszkola nr 2 w Wieprzu	378 938,00 zł,
budynek Przedszkola nr 1 w Radziechowach	622 048,00 zł,
działki pod Przedszkolem nr 1 w Radziechowach	44 300,00 zł,
działka pod Szkołą Podstawową w Brzuśniku	6 400,00 zł,
budynek Szkoły Podstawowej w Brzuśniku	144 913,00 zł,
działka pod budynkiem ZSP w Bystrej	4 400,00 zł,

budynek ZSP w Bystrej	407 746,40 zł,
działki pod SP w Radziechowach	201 711,72 zł,
budynek SP w Radziechowach	1 651 264,67 zł,
działka pod ZSP w Przybędzy	10 600,00 zł,
budynek SP w Przybędzy	602 890,35 zł,
budynek Przedszkola w Przybędzy	321 818,00 zł,
działka pod Przedszkolem nr 1 w Wieprzu	1 542,24 zł,
budynek Przedszkola Nr 1 w Wieprzu	168 398,00 zł,
budynek sali gimnastycznej w Brzuśniku	2 097 031,05 zł,
wyposażenie sali gim.i stołówki w Brzuśniku	53 094,40 zł,
działka nr 1698/53 pod boiskiem sportowym J-na	1 003,92 zł,
działka nr 1698/47 pod boiskiem sportowym J-na	1 109,00 zł,

Stan mienia przekazanego w Użytkowanie Wieczyste wynosi 68 473,81.

Są to działki: działka nr 418 w Brzuśniku	10 536,00 zł,
działka nr 925/2 w Wieprzu	7 972,24 zł,
działka nr 927/1 w Wieprzu	2 440,84 zł,
działka nr 927/3 w Wieprzu	8 727,32 zł,
działka nr 928/4 w Wieprzu	16 927,84 zł,

W/w działki zostały przekazane w Użytkowanie Wieczyste G S Węgierska Górka.

działka nr 925/1 w Wieprzu	10 676,48 zł,
działka nr 928/3 w Wieprzu	5 636,76 zł,

Użytkownikami w/w działek są Jolanta i Artur Caputowie zam. w Wieprzu.

działka nr 927/4	2 132,13 zł,
------------------	--------------

W/w działkę użytkuje Pan Paweł Kozubek zam. w Wieprzu.

działka nr 7163/1	3 424,20 zł,
-------------------	--------------

W/w działkę użytkuje Pan Zdzisław Piecuch zam. Radziechowy.

Stan wartości niematerialnych i prawnych wynosi 518 687,38

Załącznik Nr 2 do informacji o stanie mienia komunalnego

WYSZCZEGÓLNIENIE	Wartość /zł/
Budynek Urzędu Gminy	897 248,88
Dom Ludowy w Radziechowach	888 485,50
Dom Ludowy w Juszczyne	555 919,95
Dom Ludowy w Wieprzu	503 730,00
Budynek "MŁYN" w Radziechowach	71 250,00
Okrągłak w Wieprzu	481 558,27
Budynek Przedszkola Nr 2 w Radziechowach	1 031 976,77
Dom Nauczyciela w Radziechowach /Stara Szkoła/	137 650,00
Dom Nauczyciela w Radziechowach	121 193,40
Dom – Agronomówka w Radziechowach	183 200,00
Szkoła Podstawowa i Gimnazjum w Wieprzu	7 828 838,73
Centrum Sportowo-Turystyczne /obok UG/	503 953,67
Infrastruktura Okołoturystyczna w Wieprzu	1 928 656,40
Budynek Socjalno-Gospodarczy w Bystrej /LKS/	169 453,32
Szkoła Podstawowa i Gimnazjum w Juszczyne	3 234 745,61
Budynek Oświatowo-Kulturalny w Brzuśniku	1 690 788,79
Budynek OSP Bystra	317 286,16
Budynek OSP Juszczyzna	149 536,17
Budynek OSP I DL w Przybędzy	823 599,10
Budynek Ośrodka Zdrowia w Wieprzu	742 500,00
Budynek Ośrodka Zdrowia w Radziechowach	1 990 759,00

Budynek gospodarczy na cmentarzu w Wieprzu	13 550,00
Boisko sportowe „ORLIK” w Radziechowach	1 923 370,26
Boisko Wielofunkcyjne w Juszczynie	580 934,77
Boisko sportowe w Brzuśniku	51 476,44
Place Zabaw w Radziechowach, Juszczynie i w Przybędzy	174 157,26
Miejsce Rekreacji w Brzuśniku	105 556,21
Grunty stanowiące mienie	12 349 660,27

RAZEM:	39 451 034,93
---------------	----------------------

Załącznik Nr 1 do informacji o stanie mienia komunalnego

OGÓLNA WIELKOŚĆ MIENIA GMINY

WYSZCZEGÓLNIENIE	Wartości poszczególne	WARTOŚĆ OGÓLNA
GRUNTY		12 349 660,27
BUDYNKI		22 432 567,07
Budynki biurowe- Urząd Gminy	897 248,88	
Budynki Oświaty i Ochrony Zdrowia	14 828 820,11	
Inne budynki niemieszkalne	6 264 454,68	
Budynki mieszkalne	442 043,40	
OBIEKTY INŻYNIERII		38 341 066,98
Rurociągi sieci rozdzielczej	13 726 524,56	
Drogi ,parkingi	15 309 255,45	
Mosty wiadukty	441 299,94	
Melioracje wodne	120 866,58	
Budowle sportowe i rekreacyjne	5 345 280,01	
Budowle wodne z wyjątkiem melioracji	3 397 840,44	
KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE		88 283,77
MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA		318 333,61
MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALNE		29 396,00
URZĄDZENIA TECHNICZNE		1 893 779,02
ŚRODKI TRANSPORTOWE		752 327,82
NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI		805 138,51
Razem		77 010 553,05

Załącznik nr 3 do informacji o stanie mienia komunalnego

Dochody uzyskane z mienia gminnego

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody netto uzyskane od 01.01.2015 do 31.12.2015
1.	Wieczyste użytkowanie gruntu	1 353,00
2.	Czynsz za użytkowanie gruntu	5 304,84
3.	Czynsz za użytkowanie budowli/kanalizacji/	7 080,00
4.	Czynsze za wynajem lokali mieszkalnych na terenie Gminy: - w Domu Nauczyciela w Radziechowach ,w SP w Bystrej i w Radziechowach, w Agronomówce w Radziechowach oraz w Ośrodkach Zdrowia w Radziechowach i Wieprzu.	124 295,49
5.	Czynsze za użytkowanie lokali niemieszkalnych	11 387,63
6.	Dochody z tytułu wpłat za usługi na cmentarzu komunalnym w Wieprzu	16 426,82
7.	Dochody za wynajem sal w Domach Ludowych	53 843,38
8.	Dochody ze sprzedaży składników majątkowych	1 000,00
	Razem dochody uzyskane w 2015 r.	220 691,16