

**UCHWAŁA NR XXV/151/16
RADY GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ**

z dnia 13 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieokreślony bez obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 ppkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2016 r., poz. 446) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) oraz § 10 ust. 2 uchwały Rady Gminy Radziechowy - Wieprz Nr XVII/11/07 z dnia 18 grudnia 2007 r. w sprawie: zasad gospodarowania mieniem gminnym Gminy Radziechowy - Wieprz

Rada Gminy Radziechowy - Wieprz uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości nr ewid. 5304/1 położonej w Radziechowach na czas nieokreślony bez obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziechowy-Wieprz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Radziechowy - Wieprz

Piotr Piela

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXV/151/16

Rady Gminy Radziechowy-Wieprz

z dnia 13 maja 2016 r.

Jest to kontynuacja dotychczasowej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej.

Zostały spełnione przesłanki z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z którym zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.