

Gmina Radziechowy-Wieprz
Wieprz 700
34-381 Radziechowy
NIP 553-24-68-835

Wieprz, 16.12.2016.

**ZAPROSZENIE DO WZIĘCIA UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
O WARTOŚCI PONIŻEJ 30.000 EURO**

W związku z wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia o wartości poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2013.907 z późn. zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31 stycznia 1959r. (Dz. U. z 2015 poz. 2126 z późn. zm.)

zapraszam do wzięcia udziału
w przedmiotowym postępowaniu, które swoim zakresem obejmuje udzielenie zamówienia na następujące zadanie:

**Zarządzanie cmentarzem komunalnym w Wieprzu, ul. Kościelna,
polegające na warunkach określonych w istotnych warunkach przyszłej umowy
stanowiącej załącznik do niniejszego zaproszenia.**

1. Potencjalni Wykonawcy winni spełniać następujące warunki:

- a) Dyspozycyjność – czas reakcji na zgłoszenie nie później niż 1 godzina;
- b) Prowadzenie działalności gospodarczej w formie przewidzianej prawem;
- c) Doświadczenie w pracy na cmentarzu i znajomość przepisów prawa związanych z funkcjonowaniem cmentarzy;
- d) Umiejętność obsługi klienta;
- e) Minimum średnie wykształcenie;
- f) Szkolenie BHP;

2. Przy wyborze oferty brane pod uwagę będą:

- a) Spełnienie warunków określonych w zaproszeniu i w warunkach przyszłej umowy;
- b) Minimum roczne doświadczenie w wykonywaniu podobnych usług potwierdzone referencjami;
- c) Cena brutto za rok wykonywania przedmiotowych usług.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu 33 860-15-82, p. Magdalena Gancarczyk

Oferty na wykonanie w/w zadania prosimy składać do dnia **23.12.2016r.**
do godz. 9.00 siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Gminy Radziechowy – Wieprz, Wieprz 700,
34-381 Radziechowy, dziennik podawczy, pok. nr 4.

Z poważaniem



Istotne warunki przyszłej umowy, na zarządzanie cmentarzem komunalnym w Wieprzu przy ul. Kościelnej w terminie od 1 stycznia 2015r. do 31 grudnia 2015r:

Jest to nieruchomość o powierzchni 1,19 ha leżąca na działkach o numerach geodezyjnych 2639, 2640, 2627, której właścicielem jest Gmina Radziechowy-Wieprz. Cmentarzem komunalnym należy zarządzać zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U.2014.518 z późn. zm.), ustawą o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31 stycznia 1959r. (Dz. U. z 2011, Nr 118, Nr 687 z późn. zm.) oraz rozporządzeniami wydanymi na jej podstawie i uchwałą Rady Gminy Radziechowy - Wieprz nr XL/257/13 z dnia 17 grudnia 2013r. w sprawie uchwalenia stawek za korzystanie z cmentarza komunalnego, polegające m.in. na:

- 1.1. Utrzymaniu ładu i porządku na cmentarzu, tj. utrzymanie i ochrona zieleni cmentarnej (drzew, krzewów, trawników, kwietników itd.).
 - 1.2. Utrzymanie porządku i czystości na cmentarzu poprzez usuwanie odpadów do pojemników, wykaszanie między grobami.
 - 1.3. Segregacja odpadów powstałych na cmentarzu.
 - 1.4. Bieżące i zimowe utrzymanie ciągów komunikacyjnych.
 - 1.5. Dozór.
 - 1.6. Egzekucja opłat za miejsce na cmentarzu zgodnie z uchwałą XL/257/13 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 17 grudnia 2013r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za miejsca na cmentarzu komunalnym w Wieprzu.
 - 1.7. Współpraca z Parafią w zakresie zapewnienia obrządków religijnych i chowania zmarłych.
 - 1.8. Zapewnienie sprawności urządzeń dostarczających wodę i energię.
 - 1.9. Bieżące konserwacje, min. ogrodzenia, budynków gospodarczych, itp. gwarantujące nie pogorszenie stanu majątku przekazanego w zarząd.
 - 1.10. Obowiązek zgłaszania do ewidencji danych dotyczących pochówku, do 7 dni od dnia pochówku zwłok, telefonicznie pracownikowi Zamawiającego.
 - 1.11. Nie używanie do ponownego chowania grobów przed upływem 20 lat.
 - 1.12. Nie dopuszczenie do pochowania zwłok, w tym także noworodków bez karty zgonu oraz przed upływem 24 godzin od chwili zgonu, za wyjątkiem chorób zakaźnych.
 - 1.13. Nie dopuszczenie do ekshumacji zwłok i szczątków bez zezwolenia inspektora sanitarnego lub prokuratora.
 - 1.14. Bezwzględne zachowanie na polach grzebalnych wymiarów grobów oraz przestrzeganie zasad zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze.
 - 1.15. Przestrzeganie zasady, aby warstwa ziemi pokrywająca trumnę wynosiła co najmniej 1m, ziemia wydobyta z grobu może być usypana w postaci pagórka nad grobem.
 - 1.16. Czuwanie, aby nagrobki nie przekraczały granic powierzchni grobów.
2. Wykonawca ponosi koszty zarządzania, o którym mowa w ust. 1, tj.:
- koszty wywozu odpadów powstających na cmentarzu;
 - koszty energii elektrycznej;
 - koszty dostawy wody;
 - koszty bieżących napraw i konserwacji,
 - koszty zapewnienia kontenerów do wywozu śmieci.
3. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia selektywnej gospodarki odpadami i postawienia dodatkowych pojemników na odpady w okresie Wszystkich Świętych, Bożego Narodzenia oraz Wielkanocy zapewniających gromadzenie w nich odpadów. Ostatni wywóz pojemników winien nastąpić 31.12.2015r.
4. Przychody z tytułu wykopania i zasypania grobu stanowią przychód Wykonawcy, który winien być pobierany w wysokości określonej w uchwale XL /257/13 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 17 grudnia 2013r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za miejsca na cmentarzu komunalnym w Wieprzu.
5. Kopanie grobów przez członków rodziny zmarłego, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków określonych w ust. 1.
6. Wynagrodzenie za zarządzanie i utrzymanie cmentarza komunalnego, nie będzie waloryzowane.
7. Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności zarządzania nieruchomościami w wysokości minimalnej kwoty sumy gwarancyjnej ubezpieczenia OC określonej w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 12 października 2010 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.

Gmina Radziechowy-Wieprz
Wieprz 700
34-381 Radziechowy
NIP 553-24-68-835

Wieprz, 16.12.2016.

**ZAPROSZENIE DO WZIĘCIA UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
O WARTOŚCI PONIŻEJ 30.000 EURO**

W związku z wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia o wartości poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych Dz. U. 2013.907 z późn. zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31 stycznia 1959r. (Dz. U. z 2015 poz. 2126 z późn. zm.)

zapraszam do wzięcia udziału
w przedmiotowym postępowaniu, które swoim zakresem obejmuje udzielenie zamówienia na następujące zadanie:

**Zarządzanie cmentarzem komunalnym w Wieprzu, ul. Kościelna,
polegające na warunkach określonych w istotnych warunkach przyszłej umowy
stanowiącej załącznik do niniejszego zaproszenia.**

1. Potencjalni Wykonawcy winni spełniać następujące warunki:
 - a) Dyspozycyjność – czas reakcji na zgłoszenie nie później niż 1 godzina;
 - b) Prowadzenie działalności gospodarczej w formie przewidzianej prawem;
 - c) Doświadczenie w pracy na cmentarzu i znajomość przepisów prawa związanych z funkcjonowaniem cmentarzy;
 - d) Umiejętność obsługi klienta;
 - e) Minimum średnie wykształcenie;
 - f) Szkolenie BHP;
2. Przy wyborze oferty brane pod uwagę będą:
 - a) Spełnienie warunków określonych w zaproszeniu i w warunkach przyszłej umowy;
 - b) Minimum roczne doświadczenie w wykonywaniu podobnych usług potwierdzone referencjami;
 - c) Cena brutto za rok wykonywania przedmiotowych usług.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu 33 860-15-82, p. Magdalena Gancarczyk

Oferty na wykonanie w/w zadania prosimy składać do dnia **23.12.2016r.**
do godz. 9.00 siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Gminy Radziechowy – Wieprz, Wieprz 700,
34-381 Radziechowy, dziennik podawczy, pok. nr 4.

Z poważaniem


WÓJT GMINY
mgr inż. Mariusz Mika

Istotne warunki przyszłej umowy, na zarządzanie cmentarzem komunalnym w Wieprzu przy ul. Kościelnej w terminie od 1 stycznia 2015r. do 31 grudnia 2015r:

Jest to nieruchomość o powierzchni 1,19 ha leżąca na działkach o numerach geodezyjnych 2639, 2640, 2627, której właścicielem jest Gmina Radziechowy-Wieprz. Cmentarzem komunalnym należy zarządzać zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U.2014.518 z późn. zm.), ustawą o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31 stycznia 1959r. (Dz. U. z 2011, Nr 118, Nr 687 z późn. zm.) oraz rozporządzeniami wydanymi na jej podstawie i uchwałą Rady Gminy Radziechowy - Wieprz nr XL/257/13 z dnia 17 grudnia 2013r. w sprawie uchwalenia stawek za korzystanie z cmentarza komunalnego, polegające m.in. na:

- 1.1. Utrzymaniu ładu i porządku na cmentarzu, tj. utrzymanie i ochrona zieleni cmentarnej (drzew, krzewów, trawników, kwietników itd.).
 - 1.2. Utrzymanie porządku i czystości na cmentarzu poprzez usuwanie odpadów do pojemników, wykaszanie między grobami.
 - 1.3. Segregacja odpadów powstałych na cmentarzu.
 - 1.4. Bieżące i zimowe utrzymanie ciągów komunikacyjnych.
 - 1.5. Dozór.
 - 1.6. Egzekucja opłat za miejsce na cmentarzu zgodnie z uchwałą XL/257/13 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 17 grudnia 2013r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za miejsca na cmentarzu komunalnym w Wieprzu.
 - 1.7. Współpraca z Parafią w zakresie zapewnienia obrządków religijnych i chowania zmarłych.
 - 1.8. Zapewnienie sprawności urządzeń dostarczających wodę i energię.
 - 1.9. Bieżące konserwacje, min. ogrodzenia, budynków gospodarczych, itp. gwarantujące nie pogorszenie stanu majątku przekazanego w zarząd.
 - 1.10. Obowiązek zgłaszania do ewidencji danych dotyczących pochówku, do 7 dni od dnia pochówku zwłok, telefonicznie pracownikowi Zamawiającego.
 - 1.11. Nie używanie do ponownego chowania grobów przed upływem 20 lat.
 - 1.12. Nie dopuszczenie do pochowania zwłok, w tym także noworodków bez karty zgonu oraz przed upływem 24 godzin od chwili zgonu, za wyjątkiem chorób zakaźnych.
 - 1.13. Nie dopuszczenie do ekshumacji zwłok i szczątków bez zezwolenia inspektora sanitarnego lub prokuratora.
 - 1.14. Bezwzględne zachowanie na polach grzebalnych wymiarów grobów oraz przestrzeganie zasad zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze.
 - 1.15. Przestrzeganie zasady, aby warstwa ziemi pokrywająca trumnę wynosiła co najmniej 1m, ziemia wydobyta z grobu może być usypana w postaci pagórka nad grobem.
 - 1.16. Czuwanie, aby nagrobki nie przekraczały granic powierzchni grobów.
2. Wykonawca ponosi koszty zarządzania, o którym mowa w ust. 1, tj.:
- koszty wywozu odpadów powstających na cmentarzu;
 - koszty energii elektrycznej;
 - koszty dostawy wody;
 - koszty bieżących napraw i konserwacji,
 - koszty zapewnienia kontenerów do wywozu śmieci.
3. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia selektywnej gospodarki odpadami i postawienia dodatkowych pojemników na odpady w okresie Wszystkich Świętych, Bożego Narodzenia oraz Wielkanocy zapewniających gromadzenie w nich odpadów. Ostatni wywóz pojemników winien nastąpić 31.12.2015r.
4. Przychody z tytułu wykopania i zasypania grobu stanowią przychód Wykonawcy, który winien być pobierany w wysokości określonej w uchwale XL /257/13 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 17 grudnia 2013r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za miejsca na cmentarzu komunalnym w Wieprzu.
5. Kopanie grobów przez członków rodziny zmarłego, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków określonych w ust. 1.
6. Wynagrodzenie za zarządzanie i utrzymanie cmentarza komunalnego, nie będzie waloryzowane.
7. Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności zarządzania nieruchomościami w wysokości minimalnej kwoty sumy gwarancyjnej ubezpieczenia OC określonej w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 12 października 2010 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.