

**Zarządzenie Nr 8/2017
Wójta Gminy Radziechowy-Wieprz
z dnia 25.01.2017r.**

**w sprawie: określenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych,
stanowiących
mienie komunalne gminy Radziechowy-Wieprz**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U.z2016r.poz.446) oraz §1.15 Uchwały nr XXX/115/08 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz w sprawie :przyjęcia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Radziechowy-Wieprz.

**zarządzam co następuje:
§ 1**

- 1.Ustalam stawkę bazową czynszu regulowanego za 1m² powierzchni użytkowej standardowego lokalu mieszkalnego w wysokości 4,00zł brutto.
- 2.Zastandardowy lokal mieszkalny rozumie się lokal wyposażony w następujące urządzenia:
 - a) doprowadzona energia elektryczna i woda bieżąca zimna,
 - b) doprowadzona instalacja centralnego ogrzewania
 - c) posiada łazienkę i ubikację w obrębie lokalu
- 3.Za najem lokali wymagających remontów, stawka czynszu ulega obniżeniu do 30% stawki określonej § 1 ust.1.

Okres obniżonej stawki stosuje się celem zrekompensowania najemcy poniesionych nakładów, okres zastosowania zostanie określony w drodze odrębnego zarządzenia, po przedłożeniu kosztorysu, który musi być zaakceptowany przez wynajmującego.

§2

Realizację zarządzenia powierzam Pani insp. Bogusławie Pawlus.

§3

Nadzór nad zarządzeniem powierzam Pani Skarbnik Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1.02.2017r.

WÓJT GMINY

mgr inż. Maciej Miła

ADWOKAT

Aleksandra
Marszałek- Dzierżawska