

TG.6220.1.2017

Wieprz dnia, 09.05.2017r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 2, 64 ust. 1, 65 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.) zwanej dalej ustawą „oos” w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 23, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Browaru PINTA Sp. z o.o. ul. Na Oklu 22, 34 – 300 Żywiec

stwierdzam brak potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie browaru wraz z częścią biurowo – socjalną w miejscowości Wieprz, dz. nr 3589/15”.

UZASADNIENIE

Postępowanie w przedmiotowej sprawie wszczęto na wniosek Browaru PINTA Sp. z o.o. ul. Na Oklu 22, 34 – 300 Żywiec. W dniu 14.03.2017r. wnioskodawca wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa Browaru wraz z częścią biurowo – socjalną w miejscowości Wieprz, dz. nr 3589/15”.

Do wystąpienia dołączono wniosek o wydanie decyzji, kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię wypisu i wyrys z rejestru gruntów dla nieruchomości na terenie której planowana jest realizacja inwestycji, kopię mapy ewidencyjnej oraz planowane zagospodarowanie terenu.

Zgodnie z art. 10 Kpa tutejszy organ administracji zawiadomił w dniu 20.03.2017r. o nr TG.6220.1.2017 zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r., „o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie...” poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Radziechowy – Wieprz wszystkie strony o wszczętym postępowaniu.

Organ właściwy do wydania takiej decyzji zwrócił się pismem z dnia 20.03.2017r. o nr TG.6220.1.2017 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żywcu, o opinię co do konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 26.04.2017r. do tutejszego Urzędu wpłynęła opinia o nr WOOS.4240.187.2017.RK1.1 z dnia 25.04.2017, w której Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Katowicach wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 21.04.2017r. do tutejszego Urzędu wpłynęła opinia sanitarna o nr NS/NZ/523-9/2017 w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żywcu stwierdził, że dla projektowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym nie istnieje konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Na podstawie przedłożonej karty informacyjnej o planowanym przedsięwzięciu oraz w świetle § 3 ust. 1 pkt 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 71 ze zm.), planowana inwestycja zakwalifikowana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z tym wydanie przez Wójta Gminy Radziechowy-Wieprz postanowienia o obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.), który to wydaną opinią wyraził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Analizując przedłożone dokumenty oraz uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust 1 ww. ustawy „oos” stwierdzono co następuje.

Zakres przedmiotowego przedsięwzięcia obejmuje budowę budynku browaru, zlokalizowanego w miejscowości Wieprz przy ulicy Przemysłowej 4, na działce ewidencyjnej nr 3589/15. W ramach zadania planuje się budowę hali produkcyjnej wraz z częścią socjalno – biurową, techniczą oraz komunikacyjną o łącznej powierzchni zabudowy 2560,16 m².

Lokalizacja inwestycji jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Radziechowy – Wieprz i mieści się w obrębie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w pobliżu zakładów przemysłowych. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia brak zabudowy mieszkalnej. Najbliższa zabudowana mieszkalna znajduje się:

- od strony północnej w odległości około 1000 m (budynki mieszkalne osiedla Browar Kolonia w Żywcu)
- od strony zachodniej w odległości około 450 m (budynki mieszkalne przy ulicy Żywieckiej)
- od strony wschodniej i południowo – wschodniej w odległości około 250 m od miejsca planowanej inwestycji (budynki mieszkalne przy ulicy Nad Sołą).

W browarze planuje się produkcję piwa górnej i dolnej fermentacji według własnej oraz powierzonej receptury w ilości 20000 hl/rok, z możliwością późniejszej rozbudowy mocy produkcyjnych do 50000 hl/rok. W browarze zostanie zainstalowana warzelnia o wybićiu 50 hl. Produkcja będzie obejmowała cały proces wytwarzania piwa, to znaczy śrutowanie słodu, wytwarzanie brzeczki, fermentacja, leżakowanie, rozlew do keg i butelek, pakowanie i magazynowanie wyrobu gotowego. Piwo rozlewane będzie do butelek o pojemności 0,5 l oraz 0,33 l oraz do kegi o pojemności 30 lub 20 l przez 5 dni w tygodniu (od poniedziałku do piątku).

Przewiduje się zatrudnienie około 12 – 15 pracowników produkcyjnych oraz 4 – 5 osób administracyjno – biurowych.

W celu ochrony środowiska w tym powietrza atmosferycznego oraz środowiska gruntowo – wodnego na etapie eksploatacji przedsięwzięcia planuje się zastosowanie rozwiązań ograniczających zużycie wody, energii oraz redukcję produkowanych ścieków, hałasu i niepożądanych zapachów poprzez:

- zredukowanie emisji substancji zapachowych do powietrza powstających podczas procesu warzenia brzezki poprzez kondensacje oparów wydobywających się z kotła warzelnego;
 - odzysk energii cieplnej w oparów powstających podczas warzenia brzezki i wykorzystanie jej do podgrzewania wody technologicznej;
 - odzysk wody gorącej o temperaturze około 80° C (odzysk energii cieplnej) z wymiennika ciepła (na etapie chłodzenia brzezki) i wykorzystywanie jej do sporządzenia zacieru i procesu wysładzania, mycia na gorąco urządzeń oraz keg.
 - ogrzewanie pomieszczeń kotłem opalonym gazem ziemny;
 - monitorowanie zużycia wody i optymalizację procesu w kierunku oszczędnego gospodarowania wodą do celów technologicznych;
 - zastosowanie nowoczesnych wytwornic pary technologicznej o wysokiej sprawności, zasilanych gazem ziemnym w celu redukcji wywarzanych zanieczyszczeń oraz zużywanej energii elektrycznej;
 - zastosowanie nowoczesnych rozwiązań grzewczych w kotle warzelnym w postaci wężownicy wewnętrznej, który ograniczy zużycie pary podczas gotowania brzezki oraz skraca czas gotowania;
 - serwisy okresowe urządzeń wraz z wymianą czynników smarujących i innych substancji związanych z eksploatacją maszyn;
 - automatyczne mycie urządzeń w systemie CIP w obiegu zamkniętym;
 - zagospodarowanie młóta powstającego w procesie produkcji brzezki. Młóto będzie sprzedawane okolicznym rolnikom w celu jego wykorzystania jako paszy dla zwierząt hodowlanych;
 - separację osadów drożdżowych z tankofermentorów (podczas fermentacji i leżakowania piwa) i częściowy odzysk gęstwy drożdżowej w celu ponownego wykorzystania w procesie fermentacji.
 - wykonanie nieprzepuszczalnej podłogi w hali produkcyjnej z zainstalowanym odwodnieniem uniemożliwiającym przedostawanie się jakichkolwiek substancji do gleby;
 - zagospodarowanie gęstwy drożdżowej nie nadającej się do ponownego wykorzystania w procesach fermentacji piwa.
 - gromadzenie i segregację odpadów stałych zgodnie z przepisami oraz wywożenie ich przez specjalistyczną firmę;
 - ograniczenie uciążliwości akustycznych z urządzeń produkcyjnych poprzez izolowane ściany, pracę wyłącznie w porze dziennej (w godzinach od 6.00 do 22.00), oraz terminowe serwisowanie urządzeń przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne;
 - utwardzenie dojazdów, parkingów i placów manewrowych oraz ich odwodnienie w celu odprowadzenia wód opadowych po podczyszczeniu kanalizacji deszczowej.
- Planowany obiekt zostanie podłączony do miejskiej sieci wodno – kanalizacyjnej.

Na terenie tym nie występują obszary wodno – błotne i inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary NATURA 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakterystykę, w tym przedstawione w przedłożonych dokumentach informacje a także uwzględniając uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy „oos”, należy uznać, że jego realizacja i eksploatacja, nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Tym samym należy stwierdzić, że odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji postanowienia

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Postanowienie, na które nie służy zażalenie, storna może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji zgodnie z art. 142 Kpa.



[Signature]
WÓJT GMINY
mgr inż. Maciej Mika

Otrzymują:

1. Browar PINTA Sp. z o.o., 34 – 300 Żywiec ul. Na Oklu 22
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, 40 – 032 Katowice, ul. Dąbrowskiego 22
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żywcu, 34 – 300 Żywiec, ul. Krasińskiego 3

OP. 05. 2017.
[Signature]