

**UCHWAŁA NR XLII/258/17
RADY GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ**

z dnia 30 czerwca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu bez obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na
okres 10 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) oraz § 10 ust. 2 uchwały Rady Gminy Radziechowy - Wieprz Nr XVII/11/07 z dnia 18 grudnia 2007 r. w sprawie: zasad gospodarowania mieniem gminnym Gminy Radziechowy - Wieprz

Rada Gminy Radziechowy - Wieprz uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na najem lokalu użytkowego o pow. 20 m² w budynku Domu Ludowego w Radziechowach, znajdującego się na działce Nr 7301 o pow. 0,0981 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żywcu prowadzi KW nr BB1Z/00103256/9 na 10 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziechowy - Wieprz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Radziechowy - Wieprz

Piotr Piela

UZASADNIENIE

Jest to kontynuacja dotychczasowej umowy najmu lokalu, dla Spółki Wodno-Ściekowej w Radziechowach, na wniosek złożony przez przewodniczącego spółki P. Edwarda Dudek.

Lokal przeznaczony jest na cele związane z prowadzoną działalnością usługową.

Zostały spełnione przesłanki z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z którym zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.