

Wieprz dnia, 31.08.2017r.

TG.6220.2.2017

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 2, 64 ust. 1, 65 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.) zwanej dalej ustawą „oos” w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 23, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Żywiec Zdrój Spółka Akcyjna, Cięcina ul. Św. Katarzyny 187, 34 – 350 Węgierska Górka

stwierdzam brak potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie i rozbudowie o część magazynową budynku produkcyjno – magazynowego z częścią socjalno – biurową istniejącego zakładu produkcyjnego wody i napojów butelkowanych Żywiec Zdrój S.A. wraz z budową miejsc postojowych, rozbudową układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej” zlokalizowanej w Wieprzu, Gmina Radziechowy – Wieprz na działce nr 3589/11, w zakresie zamierzonego sposobu użytkowania pomieszczeń magazynowych na produkcyjne.

UZASADNIENIE

Postępowanie w przedmiotowej sprawie wszczęto na wniosek Żywiec Zdrój Spółka Akcyjna, Cięcina ul. Św. Katarzyny 187, 34 – 350 Węgierska Górka. W dniu 14. 06. 2017r. wnioskodawca wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą „Przebudowa i rozbudowa o część magazynową budynku produkcyjno – magazynowego z częścią socjalno – biurową istniejącego zakładu produkcyjnego wody i napojów butelkowanych Żywiec Zdrój S.A. wraz z budową miejsc postojowych, rozbudową układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej” zlokalizowanej w Wieprzu, Gmina Radziechowy – Wieprz na działce nr 3589/11, w zakresie zamierzonego sposobu użytkowania pomieszczeń magazynowych na produkcyjne.

Do wystąpienia dołączono wniosek o wydanie decyzji, kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię wypisu i wyrys z rejestru gruntów dla nieruchomości na terenie której planowana jest realizacja inwestycji, kopię mapy ewidencyjnej.

Zgodnie z art. 10 Kpa tutejszy organ administracji zawiadomił w dniu 27.06.2017r. o nr TG.6220.2.2017 zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r., „o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie...” poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Radziechowy – Wieprz wszystkie strony o wszczętym postępowaniu.

Organ właściwy do wydania takiej decyzji zwrócił się pismem z dnia 27.06.2017r. o nr TG.6220.2.2017 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żywcu, o opinię co do konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 13.07.2017r. do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo o nr WOOŚ.4240.362.2017.RK1 z dnia 10.07.2017, w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wyraził opinię że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 10.08.2017r. do tutejszego Urzędu wpłynęła opinia sanitarna o nr NS/NZ/523-17/2017, w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żywcu stwierdził potrzebę, że dla projektowanego przedsięwzięcia stwierdza się konieczność sporządzenia raportu oddziaływania na środowisku oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodny z art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1405 z późn. zm.)

Na podstawie przedłożonej karty informacyjnej o planowanym przedsięwzięciu oraz w świetle § 3 ust. 1 pkt 52a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 71 ze zm.), planowana inwestycja zakwalifikowana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z tym wydanie przez Wójta Gminy Radziechowy-Wieprz postanowienia o obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.), który to wydaną opinią wyraził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Analizując przedłożone dokumenty oraz uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust 1 ww. ustawy „oos” stwierdzono co następuje.

Zakres przedmiotowego przedsięwzięcia obejmuje przebudowę i rozbudowę o część magazynową budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową istniejącego zakładu produkcyjnego wody i napojów butelkowanych Żywiec Zdrój S.A. wraz budową miejsc postojowych, rozbudową układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej” zlokalizowane będzie w miejscowości Wieprz (gm. Radziechowy – Wieprz) ul. Przemysłowa 8, na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. W ramach planowanej inwestycji dobudowana zostanie część magazynowa, której powierzchnia zabudowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą wyniesie 10 526,93 m².

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie gminy Radziechowy – Wieprz, w pobliżu drogi S1, przy ul. Przemysłowej 8, w obrębie działki o numerze ewidencyjnym 3589/11 o pow. 4 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Radziechowy – Wieprz, obręb Wieprz. Dojazd do terenu inwestycji odbywa się od strony południowej poprzez zjazd z drogi powiatowej nr 1425 S Wieprz – Juszczyzna, po drodze gminnej ul. Przemysłowej. Wjazd do Zakładu poprzez zjazd z ul. Przemysłowej. Wjazd ten obsługuje zarówno ruch samochodów dostawczych jak i samochodów osobowych pracowników. Działka jest uzbrojona. W sąsiedztwie inwestycji zlokalizowane są tereny:

- od strony północnej - tereny aktualnie użytkowane rolniczo, z dopuszczeniem funkcji hodowli, przetwórstwa rolno-spożywczego, składów i magazynów oraz usług nieuciążliwych;
- od strony południowej – tereny inwestycyjne Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej
- od strony wschodniej – wzdłuż granicy biegnie droga gruntowa, dalej około 30 metrów pas zieleni i koryto rzeki Soły. Za rzeką zlokalizowane są tereny rekreacji i sportu.
- od strony zachodniej – droga gminna ul. Przemysłowa dalej droga ekspresowa S1.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w kierunku południowo-wschodnim ok. 500 m od granicy terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

W stanie istniejącym na działce znajduje się zakład produkcyjny wody i napojów butelkowanych wraz z infrastrukturą towarzyszącą należący do Inwestora. Zakład został oddany do użytkowania w 2016 r. po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie wydanego

przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Żywcu znak: PINB-7114-9-1/2016 z dnia 16.02.2016r. W stanie obecnym na części działki, na której planowana jest rozbudowa obiektu znajduje się teren otwarty niezabudowany, uzbrojony w infrastrukturę techniczną.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radziechowy – Wieprz, przyjęty uchwałą nr XLV/278/2010 Rady Gminy Radziechowy – Wieprz z dnia 02.03.2010r., zgodnie z którym obszar objęty niniejszym opracowaniem znajdują się w jednostce: D1T.

Tereny oznaczone symbolem D1T posiadają przeznaczenie jako: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów:

1) przeznaczenie terenu, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na jego potrzeby, obejmuje:

- a) obiekty produkcyjne,
- b) obiekty magazynowe, bazy i składy, centra logistyczne,
- c) obiekty związane z gospodarowaniem odpadami;

2) dopuszcza się usługi, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt 1)

Planowana jest rozbudowa istniejącego zakładu produkcyjnego wody i napojów butelkowanych polegająca na przebudowanie i rozbudowie budynku produkcyjno – magazynowego z częścią socjalno – biurową wraz z budową miejsc postojowych, rozbudową układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej. Projektowany jest również zbiornik żelbetowy na ppoż., wiata na motocykle oraz wiata dla palaczy. Powiększona zostanie również powierzchnia utwardzona o miejsca parkingowe i fragment placu manewrowego dla ciężarówek przy nowoprojektowanych dokach od strony wschodniej.

Podstawowym profilem działalności projektowanego zakładu w stanie istniejącym i rozbudowywanym jest butelkowanie naturalnej wody źródlanej, pochodzącej z własnych ujęć. Woda ta dostarczana jest na teren zakładu specjalnym rurociągiem, gdzie jest rozlewana do opakowań z tworzywa sztucznego.

Projektowany kompleks zostanie zbudowany z 7 brył na bazie prostokątów.

- 1. Bryła 1 – rozbudowa hali produkcyjno – magazynowej.
- 2. Bryła 2 – rozbudowa budynku biurowo – socjalnego.
- 3. Bryła 3 – segment istniejący logistyki – niewielka przebudowa pomieszczeń (funkcjonalnie powiązany z halą magazynową).
- 4. Bryła 4 – bez zmian
- 5. Bryła 5 – w całości nowoprojektowany segment techniczny
- 6. Bryła 6 – w całości nowoprojektowany segment logistyki
- 7. Bryła 7 – w całości nowoprojektowany segment na kontenery z stłuczonym szkłem

Ponadto przedsięwzięcie będzie obejmowało:

- 1. Rozbudowę parkingu dla samochodów osobowych poza obrębem ogrodzenia zakładu o ok. 32 stanowisk.
- 2. Budowę miejsc postojowych na terenie zakładu dla 24 samochodów osobowych i 2 samochodów dostawczych na powierzchni około 11050m².
- 3. Rozbudowę dróg wewnętrznych i placów manewrowych w zakresie dojazdu do nowych doków załadunkowych o ok. 1 200,00m².

Zaplanowane elementy infrastruktury drogowej mają za zadanie zapewnić obsługę komunikacyjną dla dostarczenia surowców i opakowań niezbędnych do planowanej działalności, oraz sprawne i bezkolizyjne odbieranie wytworzonych materiałów i elementów po przez zaprojektowanie odpowiedniego placu manewrowego i dróg komunikacyjnych

wewnętrznych oraz doków załadowniczych umożliwiających załadunek bezpośrednio z magazynu (rękawy).

W ramach inwestycji przewiduje się wykonać:

- wewnętrzną instalację ppoż. (hydranty i tryskacze)
- kanalizację deszczową (podłączenie do istniejącej sieci)
- wentylację grawitacyjną magazynów

Wody opadowe z powierzchni utwardzonych i dachów odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej z oczyszczaniem w istniejącym separatorze. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do kanalizacji gminnej.

W związku ze zwiększeniem powierzchni dachów oraz powierzchni utwardzonych, zwiększy się ilość odprowadzanych wód opadowych. Zasilanie w ciepło odbywać się będzie z istniejącej kotłowni gazowej.

Zakład pracuje na trzy zmiany w systemie czterobrygadowym. W Zakładzie obecnie zatrudnionych jest 21 pracowników biurowych oraz 54 pracowników fizycznych. Planuje się zwiększenie liczby osób zatrudnionych o 87 pracowników biurowych oraz 3 pracowników przychodni, a także 53 pracowników fizycznych, co wiąże się ze zwiększeniem ilości ścieków sanitarnych.

Etap realizacji inwestycji sprowadza się do wykonania robót budowlanych. Realizację przedsięwzięcia będzie prowadzona tak, by w możliwie najmniejszym stopniu ingerować w poszczególne elementy lokalnego środowiska. W nawiązaniu do powyższej zasady będą: Ścisłe przestrzegane przepisy BHP, prawa budowlanego i ochrony środowiska podczas prowadzenia prac budowlanych. Roboty będą wykonywane przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo budowlane, co pozwoli sprawnie je przeprowadzić oraz uniknąć problemów. Niezbędne prace porządkowe terenu i budowlane obiektu prowadzone będą zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w sposób minimalizujący zagrożenia dla pracujących ludzi i okolicznego środowiska. Sposób postępowania z powstającymi w miejscu prowadzenia prac budowlanych odpadami będzie uzgodniony z odpowiednim organem zgodnie z ustawą o odpadach, jeszcze przed przystąpieniem do tych prac. Zostanie wyznaczone i przystosowane miejsce do gromadzenia powstałych odpadów zarówno komunalnych jak i innych niż niebezpieczne. W miarę możliwości zostaną zapewnione warunki do selektywnego magazynowania odpadów, umożliwiające późniejsze ich wykorzystanie. Sposób postępowania z odpadami Inwestor uzgodni z Wykonawcą.

Prace będą prowadzone w porze dziennej i w związku z tym nie przewiduje się znaczącego wzrostu uciążliwości akustycznej na tereny sąsiednie

Źródłem zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego w czasie wykonywania prac budowlanych będzie:

- praca silników: urządzeń budowlanych, sprzętu oraz samochodów dowożących materiał na budowę, spalających głównie olej napędowy
- prace spawalnicze
- miejsca magazynowania piasku, wapna, cementu.

Emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter emisji niezorganizowanej, o niedużym zasięgu oraz będzie występowała okresowo z różnym natężeniem w sposób przemijający.

Emisja hałasu z przedmiotowego terenu w fazie realizacji przedsięwzięcia, związana będzie z pracą urządzeń mechanicznych i ciężkiego sprzętu, jak również podczas ruchu pojazdów samochodowych związanych z transportem materiałów niezbędnym w procesie budowlanym.

W związku z działalnością Zakładu nie będzie występowała emisja zorganizowana substancji zanieczyszczających do powietrza. W ramach planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się prowadzenia procesów technologicznych, które mogłyby być źródłami emisji substancji do powietrza.

Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, że analizowane przedsięwzięcie nie wpłynie zasadniczo na klimat akustyczny w otoczeniu planowanej inwestycji i spełni wymagania ochrony środowiska w zakresie ochrony przed hałasem, z zachowaniem wartości normowanych dla najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

Przewidywana ilość ścieków socjalno – bytowych określona została na podstawie zużycia wody do celów socjalno – bytowych. Przy zużyciu wody ok. 5 m³ / dobę, przyjęto, że ilość odprowadzanych ścieków wyniesie około 95 % zużycia wody tj. około 4,75 m³/dobę. Dokładna ilość ścieków określona będzie na podstawie odczytu wskazań wodomierza.

Inwestor posiada pozwolenie na podłączenie inwestycji do kanalizacji sanitarnej oraz warunki techniczne wystawione przez właściciela sieci kanalizacyjnej MPWiK w Żywcu.

Przed włączeniem do kanalizacji zainstalowany jest separator substancji ropopochodnych z zintegrowanym osadnikiem i bąjpasem na przelewy burzowe.

Ścieki opadowe powstawać będą w wyniku opadu atmosferycznego na teren będący własnością firmy. Ścieki te można podzielić na „czyste” pochodzące z opadu na dachy obiektów budowlanych i „brudne” pochodzące z drogi dojazdowej oraz utwardzonych placów. Ścieki opadowe z powierzchni dachowych, będą zbierane i odprowadzane za pomocą rynien.

Realizacja omawianego przedsięwzięcia nie spowoduje oddziaływań transgranicznych.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody wyznaczonymi w myśl ustawy o Ochronie Przyrody. Nie ma tu również żadnych pomników przyrody. Do obszarów chronionych położonych najbliżej terenu planowanej inwestycji należą:

- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Żywiecki” (PLH PLH240006) zlokalizowanych około 1,3 km na północ oraz 4 km na zachód i południe.
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Kościół w Radziechowach” (PLH 240007) zlokalizowany 3,15 km na zachód.
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Śląski” (PLH 240005) zlokalizowany w odległości około 3,2 km na południowy zachód.
- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Beskid Żywiecki: (PLB 240002) powiązany terytorialnie ze SOO „Beskid żywiecki” zlokalizowany w odległości około 3,5 km na zachód. Ponadto w położeniu około 4,3 km na zachód przebiega granica Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego, natomiast w odległości około 4,2 km na wschód granice Żywieckiego Parku Krajobrazowego. W odległości 4,7 km na północny-zachód znajduje się również rezerwat przyrody „Grapa”.

Ze względu na odległości jakie dzieli teren projektowanej inwestycji od obszarów chronionych, a także z uwagi na jej charakter przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na wyznaczone obszary Natura 2000, ani też na siedliska dla ochrony których zostały wyznaczone.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. Nr 58, poz.535) przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do grupy zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało ryzyka wystąpienia poważnej awarii.

Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakterystykę, w tym przedstawione w przedłożonych dokumentach informacje a także uwzględniając uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy „oos”, należy uznać, że jego realizacja i eksploatacja, nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Tym samym należy stwierdzić, że odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji postanowienia

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Postanowienie, na które nie służy zażalenie, storna może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji zgodnie z art. 142 Kpa.



WÓJT GMINY
[Signature]
mgr inż. Maciej Mika

Otrzymują:

1. Żywiec – Zdrój Spółka Akcyjna, Cięcina ul. Św. Katarzyny 187, 34 – 350 Węgierska Górka
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach,
40 – 032 Katowice, ul. Dąbrowskiego 22
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żywcu,
34 – 300 Żywiec, ul. Krasińskiego 3