

UCHWAŁA NR XVI/113/19
RADY GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ

z dnia 12 grudnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204) oraz § 10 ust. 2 uchwały Rady Gminy Radziechowy-Wieprz Nr XVII/117/07 z dnia 18 grudnia 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem gminnym

Rada Gminy Radziechowy-Wieprz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy 30 m² nieruchomości nr ewid. 5335/11, której pow. całkowita wynosi 630 m² położonej w Przybędzy, ujawnionej w księdze wieczystej BB1Z/00154182/ 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziechowy-Wieprz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Radziechowy-Wieprz

Jacek Świniański

Uzasadnienie do uchwały Nr XVI/113/19

Rady Gminy Radziechowy-Wieprz

z dnia 12 grudnia 2019 r.

Pismem z dnia 24 lipca 2019 r. p. [REDACTED] zwróciła się z prośbą o wydierżawienie 30 m² gruntu z działki o nr ewid. 5335/11 położonej w Przybędzy pod garaż przenośny (blaszany).

Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Radziechowy-Wieprz nr 104/A/2019 z dnia 23.10.2019 r. w sprawie określenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów będących w zasobach komunalnych Gminy miesięczna stawka czynszu z tytułu dzierżawy gruntów, będących w zasobach Gminy wynosi 0,76 zł. za 1 m² netto.

Roczna opłata za wydierżawienie garażu wynosi zatem 336,53 zł. brutto podczas gdy kwota ogłoszenia o przetargu w prasie wyniosłaby minimum 1000 zł.

Odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy jest zatem zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy
Radziechowy-Wieprz

Jacek Świniański