



**Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Radziechowy-Wieprz
na dzień 31 grudnia 2019 roku**

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
1. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO	4
1.1 Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz	5
1.2 Wartość mienia komunalnego jednostek oświatowych	7
1.2.1 Stan środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, umarzanych w czasie - 31.12.2019 r.	7
1.2.2 Stan pozostałych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych oraz zbiorów bibliotecznych - 31.12.2019 r. zaewidencjonowanych w koszty	7
1.3 Wartość mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	9
1.3.1 Stan środków trwałych – 31.12.2019 r.	9
1.3.2 Stan pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych – 31.12.2019 r.	9
2. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 1.01.2019 r. DO 31.12.2019 r.	10
2.1 Zmiany w stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz	10
2.2 Zmiany w stanie mienia komunalnego w jednostkach oświatowych	11
2.3 Zmiany w stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	12
3. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH	13
4. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONANIE POSIADANIA	13
5. MIENIE Z UDOKUMENTOWANYM PRAWEM WŁASNOŚCI	14
6. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W TRWAŁY ZARZĄD	16
7. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE	17

WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Radziechowy-Wieprz została opracowana zgodnie z wymogami określonymi w art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Radziechowy-Wieprz:

1. prawach własności,
2. innych niż własność prawach majątkowych, w tym użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach,
3. dochodach uzyskanych z mienia komunalnego,
4. mianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
5. innych danych o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Gmina Radziechowy-Wieprz – jest wspólnotą samorządową obejmującą wszystkich jej mieszkańców i działa na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz jej statutu. Gospodarowanie majątkiem Gminy Radziechowy-Wieprz określone jest ponadto przepisami:

1. ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.),
2. ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 351 z późn. zm.),
3. ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 712 z późn. zm.),
4. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.),
5. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. poz. 1864),
6. rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1911 z późn. zm.).

Informacja o stanie mienia komunalnego prezentuje stan mienia jednostek organizacyjnych Gminy Radziechowy-Wieprz (jednostek budżetowych, w tym Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz, jednostek oświatowych oraz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz **według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku.**

Dane zawarte w *Informacji o stanie mienia komunalnego* dotyczą łączenie mienia komunalnego Gminy Radziechowy-Wieprz.

Majątek komunalny został ujęty według klasyfikacji środków trwałych wprowadzonej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. poz. 1864).

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona na podstawie danych uzyskanych od jednostek organizacyjnych Gminy Radziechowy-Wieprz i obejmuje majątek:

- Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz,
- jednostek oświatowych,
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz.

1. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Ogólna wartość mienia Gminy Radziechowy-Wieprz według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku zwiększyła się o kwotę 4 662 238,08 zł i kształtuje się na poziomie 108 083 095,18 zł. W roku poprzedzającym całkowita wartość mienia kształtowała się na poziomie 103 420 857,10 zł, w tym:

1.1 wartość mienia Urzędu Gminy wynosi 95 149 662,70 zł.

1.2 wartość mienia jednostek oświatowych wynosi 12 607 929,29 zł,

1.3 wartość mienia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz wynosi 325 503,19 zł.



1.1 Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz

Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku wynosi 95 149 662,70 zł. Wartość mienia przedstawia poniższe zestawienie.

	STAN NA 2018-12-31	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA 2019-12-31
RAZEM ZESTAWIENIE	90 306 994,55	5 479 775,85	637 107,70	95 149 662,70
Grupa 0 GRUNTY	17 545 224,20	600 348,82	188 526,07	17 957 046,95
Rodzaj: 001 Grunty stanowiące własność j.s.t. przekazane w użytkowanie wieczyste	68 473,81	0,00	0,00	68 473,81
Rodzaj: 010 Grunty orne	0,00	121 047,84	0,00	121 047,84
Rodzaj: 016 Grunty pod rowami	1 145,00	0,00	0,00	1 145,00
Rodzaj: 030 Tereny mieszkaniowe	101 327,14	0,00	69 817,47	31 509,67
Rodzaj: 032 Inne tereny zabudowane	1 090 494,60	2 503,22	1 026,00	1 091 971,82
Rodzaj: 034 Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	893 762,18	71 412,00	71 412,00	893 762,18
Rodzaj: 040 Drogi	15 352 999,79	405 385,76	46 270,60	15 712 114,95
Rodzaj: 070 Tereny różne	37 021,68	0,00	0,00	37 021,68
Grupa 1 BUDYNKI	22 778 545,85	2 857 020,99	0,00	25 635 566,84
Rodzaj: 105 Budynki mieszkaniowe	897 248,88	2 708 116,74	0,00	3 605 365,62
Rodzaj: 106 Budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej	2 733 259,00	0,00	0,00	2 733 259,00
Rodzaj: 107 Budynki oświaty, nauki i kultury	17 103 978,19	35 281,25	0,00	17 139 259,44
Rodzaj: 109 Pozostałe budynki niemieszkalne	1 602 016,38	113 623,00	0,00	1 715 639,38
Rodzaj: 110 Budynki mieszkalne	442 043,40	0,00	0,00	442 043,40
Grupa 2 OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	43 854 420,83	1 800 417,73	0,00	45 654 838,56
Rodzaj: 211 Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie telekomunikacyjne	13 726 524,56	0,00	0,00	13 726 524,56
Rodzaj: 220 Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	21 776 367,89	1 434 439,33	0,00	23 210 807,22
Rodzaj: 224 Budowle wodne, z wyłączeniem urządzeń melioracji wodnych	3 397 840,44	0,00	0,00	3 397 840,44
Rodzaj: 225 Urządzenia melioracji wodnych podstawowych	120 866,58	0,00	0,00	120 866,58
Rodzaj: 290 Budowle sportowe i rekreacyjne	4 797 835,24	365 978,40	0,00	5 163 813,64
Rodzaj: 291 Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane	34 986,12	0,00	0,00	34 986,12
Grupa 3 KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	88 283,77	0,00	12 441,77	75 842,00
Rodzaj: 310 Kotły grzewcze	88 283,77	0,00	12 441,77	75 842,00
Grupa 4 MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	526 286,55	0,00	8 954,84	517 331,71
Rodzaj: 487 Zespoły komputerowe	526 286,55	0,00	8 954,84	517 331,71
Grupa 5 MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE	39 331,94	0,00	0,00	39 331,94
Rodzaj: 568 Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu piekarniczego	29 396,00	0,00	0,00	29 396,00

Informacja o stanie mienia Gminy Radziechowy-Wieprz

Rodzaj: 578 Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu gastronomicznego	9 935,94	0,00	0,00	9 935,94
Grupa 6 URZĄDZENIA TECHNICZNE	1 198 308,10	0,00	79 000,00	1 119 308,10
Rodzaj: 610 Urządzenia rozdzielcze prądu zmiennego	264 210,32	0,00	0,00	264 210,32
Rodzaj: 620 Urządzenia nadawcze dla radiofonii i telewizji	3 501,00	0,00	0,00	3 501,00
Rodzaj: 623 Urządzenia odbiorcze i transmisyjne dla telefonii i telegrafii	12 000,01	0,00	0,00	12 000,01
Rodzaj: 660 Wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane	74 538,00	0,00	74 538,00	0,00
Rodzaj: 663 Urządzenia przeciwpożarowe	20 032,00	0,00	4 462,00	15 570,00
Rodzaj: 664 Urządzenia i aparatura do przeprowadzania badań technicznych	15 978,00	0,00	0,00	15 978,00
Rodzaj: 669 Pozostałe urządzenia nieprzemysłowe	804 448,77	0,00	0,00	804 448,77
Rodzaj: 681 Kontenery	3 600,00		0,00	3 600,00
Grupa 7 ŚRODKI TRANSPORTU	717 327,82	0,00	179 700,00	537 627,82
Rodzaj: 741 Samochody osobowe	62 100,00	0,00	0,00	62 100,00
Rodzaj: 743 Samochody specjalne	655 227,82	0,00	179 700,00	475 527,82
Grupa 8 NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE	855 818,45	0,00	81 374,96	774 443,49
Rodzaj: 802 Wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny	52 640,00	0,00	48 640,00	4 000,00
Rodzaj: 803 Wyposażenie techniczne dla prac biurowych	25 150,00	0,00	0,00	25 150,00
Rodzaj: 805 Wyposażenie i sprzęt kin, teatrów i innych placówek kulturalno-oświatowych	141 150,62	0,00	0,00	141 150,62
Rodzaj: 806 Kioski, budki, baraki, domki kampingowe	110 031,00	0,00	0,00	110 031,00
Rodzaj: 809 Pozostałe narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	526 846,83	0,00	32 734,96	494 111,87
Grupa A WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	1 331 543,25	1 834,77	30 236,08	1 303 141,94
Rodzaj: A01 Programy komputerowe	1 331 543,25	1 834,77	30 236,08	1 303 141,94
Pozostałe Środki Trwałe konto 013	1 371 903,79	220 153,54	56 873,98	1 535 183,35
Pozostałe Środki Trwałe	1 371 903,79	220 153,54	56 873,98	1 535 183,35

W stosunku do roku poprzedzającego nastąpił wzrost wartości mienia Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz o kwotę **4 842 668,15 zł**. Zmiany wartości obrazuje punkt 2.1 *Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz*.

1.2 Wartość mienia komunalnego jednostek oświatowych

1.2.1 Stan środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, umarzanych w czasie - 31.12.2019 r.

	Wartość początkowa				
Środki Trwałe	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie i zmniejszenie wartości początkowej o ŚT zakupione lub przekazane w 2019 r.		Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto
Szkoła Podstwowa im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	2 006 962,79	0,00	-4 270,00	1 114 039,87	892 922,92
Szkoła Podstawowa im. J. Klicha w Wieprzu	95 886,80	13 412,49	-21 246,78	71 024,57	24 862,23
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńie	714 266,18	0,00	-18 946,60	392 518,92	321 747,26
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	686 830,05	0,00	0,00	338 489,62	348 340,43
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	1 015 174,34	0,00	0,00	540 094,99	475 079,35
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	2 536 879,20	0,00	0,00	563 887,44	1 972 991,76
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	766 478,36	0,00	0,00	458 303,47	308 174,89
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	568 215,42	0,00	0,00	364 690,56	203 524,86
RAZEM	8 390 693,14	13 412,49	-44 463,38	3 843 049,44	4 547 643,70

Wartości niematerialne i prawne umarzane w czasie					
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	4 474,47	0,00	0,00	4 474,47	0,00

1.2.2 Stan pozostałych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych oraz zbiorów bibliotecznych - 31.12.2019 r. zaewidencjonowanych w koszty

Pozostałe Środki Trwałe – konto 013	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2019 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2019 r.
Szkoła Podstawowa im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	778 855,09	49 249,64	-34 439,00
Szkoła Podstawowa im. J. Klicha w Wieprzu	1 024 014,26	56 671,14	-69 344,84
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńcu	520 576,54	51 324,98	-125 896,44
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	326 627,72	78 423,19	-56 322,42
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	280 080,90	17 384,95	0,00
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	354 474,99	12 099,99	-30 008,58
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	140 726,90	19 336,74	-15 655,69
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	162 983,08	14 442,49	-4 448,45
RAZEM	3 588 339,48	298 933,12	-336 115,42

Zbiory biblioteczne – konto 014	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o zbiory biblioteczne zakupione lub przekazane w 2019 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o zbiory biblioteczne zakupione lub przekazane w 2019 r.
Szkoła Podstawowa im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	144 163,73	16 670,88	-27 158,65
Szkoła Podstawowa im. J. Klicha w Wieprzu	134 512,40	17 203,20	-45 889,26
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńcu	105 180,02	9 992,01	-17 750,79
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	57 562,09	7 494,87	-3 511,72
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	51 441,19	4 762,45	0,00
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	71 821,94	9 227,80	135,41
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	4 377,26	607,21	0,00
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	576,75	0,00	0,00
RAZEM	569 635,38	65 958,42	-94 445,83

Wartości niematerialne i prawne – konto 020	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2019 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2019 r.
Szkoła Podstawowa im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	13 046,90	0,00	0,00
Szkoła Podstawowa im. J. Klicha w Wieprzu	5 163,63	1 089,00	-9 664,39
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńcu	4 808,35	0,00	-10 291,30
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	14 050,30	6 462,00	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	6 810,86	0,00	0,00
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	1 844,75	0,00	0,00
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	4 237,00	0,00	-868,14
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	4 825,03	0,00	0,00
RAZEM	54 786,82	7 551,00	-20 823,83

Wartość mienia komunalnego ogółem w jednostkach oświatowych	12 607 929,29 zł
Wartość zwiększeń ogółem w roku 2019	385 855,03 zł
Wartość zmniejszeń w roku 2019	- 495 848,46 zł

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił spadek wartości mienia w jednostkach oświatowych o kwotę **109 993,43 zł**. Zmiany wartości obrazuje punkt 2.2 *Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz*.

1.3 Wartość mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz

1.3.1 Stan środków trwałych – 31.12.2019 r.

Środki Trwale – konto 011	Wartość początkowa		Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie i zmniejszenie wartości początkowej o ŚT zakupione lub przekazane w 2019 r.		
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	53 267,04	-37 170,86	41 233,03	12 034,01

Wartości niematerialne i prawne umarzane w czasie – konto 020				
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	53 317,08	0,00	53 317,08	0,00

1.3.2 Stan pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych – 31.12.2019 r.

Pozostałe Środki Trwale – konto 013	Wartość początkowa		W tym zmniejszenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2019 r.
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2019 r.	
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	206 047,55	11 628,97	13 675,06

Wartości niematerialne i prawne – konto 020	Wartość początkowa		W tym zmniejszenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2019 r.
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2019 r.	
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	12 871,52	823,00	32 042,69

Wartość mienia komunalnego ogółem GOPS	325 503,19 zł
Wartość zwiększeń ogółem w roku 2019	12 451,97 zł
Wartość zmniejszeń w roku 2019	-82 888,61 zł

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił spadek wartości mienia w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz o kwotę **70 436,64 zł**. Zmiany wartości obrazuje punkt 2.3 *Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz*.

2. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 1.01.2019 r. DO 31.12.2019 r.

2.1 Zmiany w stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego Urzędu Gminy w okresie od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE URZĄD GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Grunty stanowiące mienie gminy uregulowane prawo własności działek o powierzchni 2,3847 ha	481 653,28
2.	Przyjęcie na stan działek nr 624/1 i 624/2 – podział działki nr 624 -boisko-ul. Nad Sołą w Wieprzu	71 412,00
3.	Przyjęcie na stan działki nr 1665/9 – podział działki nr 1665/1 - obok Stowarzyszenia „Dzieci Serc” w Radziechowach	1 012,94
4.	Przyjęcie na stan działek nr 6369/54 i 6369/55 – podział działki nr 6369/53 -ul. Wajdowa w Przybędzy	46 270,60
5.	Wykonanie Otwartej Strefy Aktywności przy Szkole Podstawowej w Radziechowach	102 317,58
6.	Przebudowa drogi-odnogi ul. Do Bugaja w Bystrej	57 624,94
7.	Przebudowa podmytych przyczółków mostu w Bystrej	75 114,91
8.	Przebudowa drogi-ul. Do Machałów w Brzuśniku	74 000,00
9.	Przebudowa drogi-ul. Leśna w Wieprzu	30 000,00
10.	Przebudowa placu przy Przedszkolu „na dole” w Radziechowach	60 193,50
11.	Przebudowa drogi-ul. Prawy Groń w Brzuśniku	29 653,26
12.	Przebudowa drogi-ul. Modrzewiowa w Radziechowach	42 000,00
13.	Przebudowa drogi-ul. Rzemieślnicza w Przybędzy	33 479,62
14.	Przebudowa drogi-ul. Do Kalfasów w Bystrej	47 458,81
15.	Przebudowa drogi-ul. Polna w Wieprzu	24 747,60
16.	Modernizacja drogi- ul. Przeczna wraz z odnogą w Radziechowach	554 725,85
17.	Przebudowa drogi-odnogi ul. Kamiennej w Radziechowach	69 691,15
18.	Przebudowa drogi-odnogi ul. Wałowej w Radziechowach	44 897,40
19.	Przebudowa drogi-ul. Do Błachuta w Radziechowach	20 317,25
20.	Przebudowa drogi-ul. Bubrów w Wieprzu	24 600,00
21.	Przebudowa drogi Do Słapów w Juszczynie	53 000,00
22.	Modernizacja istniejących pomieszczeń w budynku Okrągłak w Wieprzu	113 623,00
23.	Dokończenie budowy boiska sportowego przy Szkole w Brzuśniku	113 600,82
24.	Modernizacja budynku Urzędu Gminy	51 574,45
25.	Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy wraz z wymianą źródła ciepła	1 626 865,71
26.	Modernizacja chodnika w Przybędzy na ul. 3 Maja	73 710,00
27.	Modernizacja boiska sportowego GKS obok budynku Urzędu Gminy	150 060,00
28.	Zmiana konstrukcji dachu wraz z rozbudową budynku Urzędu Gminy	1 029 676,58

29.	Przebudowa drogi-ul. Miodowa w Wieprzu	33 601,76
30.	Przebudowa drogi przy cmentarzu w Juszczyńie	52 000,00
31.	Przebudowa drogi -ul. Kasoni od ul. Wspólnej w Radziechowach	33 623,28
32.	Modernizacja dachu budynku SP w Wieprzu	35 281,25
33.	Zakup wartości niematerialnych i prawnych -oprogramowanie komputerowe	1 834,77
34.	Pozostałe środki trwałe	220 153,54
RAZEM ZWIĘKSZENIA		5 479 775,85

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego Urzędu Gminy w okresie od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE URZĄD GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Zdjęcie ze stanu działki nr 624 -boisko-ul. Nad Solą w Wieprzu pod– podział na działki nr 624/1 i 624/2	71 412,00
2.	Zdjęcie ze stanu działki nr 1665/1 - obok Stowarzyszenia „Dzieci Serc” w Radziechowach – podział na działki nr 1665/1	1 026,00
3.	Zdjęcie ze stanu działki nr 6369/53 - ul. Wajdowa w Przybędzy Radziechowach – podział na działki nr 6369/54 i 6369/55	46 270,60
4.	Sprzedaż wagi samochodowej elektronicznej	74 538,00
5.	Sprzedaż samochodu ratowniczo-gaśniczego OSP Radziechowy	99 900,00
6.	Sprzedaż samochodu pożarniczego OSP Bystra	50 000,00
7.	Sprzedaż działki nr 3353/14 obok budynku Agronomówki w Radziechowach	69 817,47
8.	Likwidacja zużytych środków trwałych	132 469,65
9.	Przekazanie samochodu osobowego dla OSP Wieprz	29 800,00
10.	Przekazanie zestawu ratownictwa medycznego w ramach programu Współpracy Transgranicznej Polska-Republika Słowacka	5 000,00
11.	Likwidacja zużytych pozostałych środków trwałych	56 873,98
RAZEM ZMNIEJSZENIA		637 107,70

2.2 Zmiany w stanie mienia komunalnego w jednostkach oświatowych

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego w jednostkach oświatowych w okresie od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE JEDNOSTKI OŚWIATOWE		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	13 412,49
2.	Pozostałe środki trwałe	298 933,12
3.	Zbiory biblioteczne	65 958,42
4.	Wartości niematerialne i prawne	7 551,00
RAZEM ZWIĘKSZENIA		385 855,03

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego w jednostkach oświatowych w okresie od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE JEDNOSTKI OŚWIATOWE		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	44 463,38
2.	Pozostałe środki trwałe	336 115,42
3.	Zbiory biblioteczne	94 445,83
4.	Wartości niematerialne i prawne	20 823,83
RAZEM ZMNIEJSZENIA		495 848,46

2.3 Zmiany w stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz w okresie od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	14 691,49
2.	Pozostałe środki trwałe	17 084,32
3.	Wartości niematerialne i prawne	615,00
RAZEM ZWIĘKSZENIA		32 390,81

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz w okresie od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	0,00
2.	Pozostałe środki trwałe	0,00
3.	Wartości niematerialne i prawne	0,00
RAZEM ZMNIEJSZENIA		0,00

3. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH

W zakresie innych niż własność praw majątkowych Gmina Radziechowy-Wieprz posiada:

1. Udziały w Spółce Beskid w Żywcu o łącznej wartości **59 000,00 zł**
(59 udziałów po 1 000,00 zł = 59 000,00 zł),
2. Akcji tutejszy Urząd Gminy nie posiada.

4. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONANIE POSIADANIA

<i>Lp.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Dochody netto uzyskane od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r.</i>
1.	Wieczyste użytkowanie gruntu	1 100,00
2.	Czynsz za użytkowanie gruntu	4 000,62
3.	Czynsz za użytkowanie budowli/kanalizacji/90001-0750	26 611,44
4.	Czynsze za wynajem lokali mieszkalnych na terenie Gminy	45 171,35
	• Dom Nauczyciela w Radziechowach	
	• Zespół Szkolno-Przedszkolny w Bystrej	
	• Zespół Szkół w Radziechowach	
	• Agronomówka w Radziechowach	
	• Ośrodek zdrowia w Radziechowach	
5.	Czynsze za użytkowanie lokali niemieszkalnych	104 686,40
6.	Dochody z tytułu wpłat za usługi na cmentarzu komunalnym w Wieprzu	20 407,39
7.	Dochody za wynajem Sali w Domach ludowych	74 344,92
8.	Dochody ze sprzedaży składników majątkowych	109 257,20
	RAZEM	385 579,32

5. MIENIE Z UDOKUMENTOWANYM PRAWEM WŁASNOŚCI

	WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚĆ
1.	Budynek Urzędu Gminy	3 605 365,62
2.	Dom Ludowy w Radziechowach	892 621,72
3.	Dom Ludowy w Juszczynie	555 919,95
4.	Dom Ludowy w Wieprzu	503 730,00
5.	Budynek „MŁYN” w Radziechowach	71 250,00
6.	Okraglak w Wieprzu	658 264,77
7.	Budynek Przedszkola nr 2 w Radziechowach	1 031 976,77
8.	Dom Nauczyciela w Radziechowach -Stara Szkoła (Budynek Stowarzyszenia Dzieci Serc)	137 650,00
9.	Dom Nauczyciela w Radziechowach	121 193,40
10.	Dom-Agronomówka w Radziechowach	183 200,00
11.	Szkoła Podstawowa w Wieprzu	8 033 434,58
12.	Centrum Sportowo-Turystyczne obok Urzędu Gminy	542 251,37
13.	Infrastruktura Okołoturystyczna w Wieprzu	1 928 656,40
14.	Budynek Socjalno-Gospodarczy w Bystrej-LKS	169 453,32
15.	Szkoła Podstawowa w Juszczynie	3 282 902,37
16.	Budynek Oświatowo-Kulturalny w Brzuśniku	1 690 788,79
17.	Budynek OSP Bystra	317 286,16
18.	Budynek OSP Wieprz	95 343,75
19.	Budynek OSP Juszczyna	149 536,17
20.	Budynek OSP i Dom Ludowy w Przybędzy	830 599,10
21.	Budynek Ośrodka Zdrowia w Wieprzu	742 500,00
22.	Budynek Ośrodka Zdrowia w Radziechowach	1 990 759,00
23.	Budynek gospodarczy na cmentarzu w Wieprzu	13 550,00
24.	Boisko sportowe „ORLIK” w Radziechowach	1 923 370,26
25.	Boisko sportowe w Brzuśniku	198 567,26
26.	Plac zabaw w Radziechowach, Juszczynie, Bystrej i Przybędzy	174 157,26
27.	Miejsce rekreacji w Brzuśniku	105 556,21
28.	Grunty stanowiące mienie gminy	17 957 046,95
29.	Działka pod Przedszkolem nr 2 w Wieprzu	3 000,00
30.	Budynek Przedszkola nr 2 w Wieprzu	378 938,00
31.	Budynek Przedszkola nr 1 w Radziechowach	622 048,00
32.	Działka pod Przedszkolem nr 1 w Radziechowach	44 300,00
33.	Działka pod Szkoła Podstawową w Brzuśniku	6 400,00
34.	Budynek Szkoły Podstawowej w Brzuśniku	144 913,00
35.	Działka pod budynkiem ZSP w Bystrej	4 400,00
36.	Budynek ZSP w Bystrej	407 746,40
37.	Działka pod SP w Radziechowach	201 711,72
38.	Budynek SP w Radziechowach	1 651 264,67
39.	Działka pod ZSP w Przybędzy	10 600,00
40.	Budynek SP w Przybędzy	602 890,35
41.	Budynek Przedszkola w Przybędzy	321 818,00
42.	Działka pod Przedszkolem nr 1 w Wieprzu	1 542,24

43.	Budynek Przedszkola nr 1 w Wieprzu	168 398,00
44.	Budynek Sali gimnastycznej w Brzuśniku	2 097 031,05
45.	Wypożyczenie Sali gimnastycznej i stołówki w Brzuśniku	53 094,40
46.	Działka nr 1698/53 pod boiskiem sportowym w Juszczyńcu	1 003,92
47.	Działka nr 1698/47 pod boiskiem sportowym w Juszczyńcu	1 109,00
48.	Boisko wielofunkcyjne w Juszczyńcu	580 934,77
RAZEM		55 210 074,70

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił wzrost wartości mienia z udokumentowanym prawem własności na kwotę **3 382 444,56 zł.**

6. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W TRWAŁY ZARZĄD

Zgodnie z art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną, która ma prawo, z zastrzeżeniem ust. 6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do korzystania z nieruchomości w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu jej działania, zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remontu lub rozbiórki obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego oraz oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem organu nadzorującego.

Stan mienia przekazanego przez Urząd Gminy w trwały zarząd wynosi **7 303 143,52 zł.**

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚĆ
1. Działka pod Przedszkolem nr 2 w Wieprzu	3 000,00
2. Budynek Przedszkola nr 2 w Wieprzu	378 938,00
3. Budynek Przedszkola nr 1 w Radziechowach	622 048,00
4. Działki pod Przedszkolem nr 1 w Radziechowach	44 300,00
5. Działka pod Szkołą Podstawową w Brzuśniku	6 400,00
6. Budynek Szkoły Podstawowej w Brzuśniku	144 913,00
7. Działka pod budynkiem ZSP w Bystrej	4 400,00
8. Budynek ZSP w Bystrej	407 746,40
9. Działka pod SP w Radziechowach	201 711,72
10. Budynek SP w Radziechowach	1 651 264,67
11. Działka pod ZSP w Przybędzy	10 600,00
12. Budynek ZSP w Przybędzy	602 890,35
13. Budynek Przedszkola w Przybędzy	321 818,00
14. Działka pod Przedszkolem nr 1 w Wieprzu	1 542,24
15. Budynek Przedszkola nr 1 w Wieprzu	168 398,00
16. Budynek Sali gimnastycznej w Brzuśniku	2 097 031,05
17. Wyposażenie Sali gimnastycznej i stołówki w Brzuśniku	53 094,40
18. Działka nr 1698/53 pod boiskiem sportowym w Juszczyńie	1 003,92
19. Działka nr 1698/47 pod boiskiem sportowym w Juszczyńie	1 109,00
20. Boisko wielofunkcyjne w Juszczyńie	580 934,77
RAZEM	7 303 143,52

7. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Zgodnie z art. 232 ust. 1 ustawy - Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.), grunty stanowiące własność Skarbu Państwa a położone w granicach administracyjnych miast oraz grunty Skarbu Państwa położone poza tymi granicami, lecz włączone do planu zagospodarowania przestrzennego miasta i przekazane do realizacji zadań jego gospodarki, a także grunty stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego lub ich związków mogą być oddawane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym, i osobom prawnym. Według art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w umowie o oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste ustala się okres użytkowania wieczystego zależnie od celu, na który nieruchomość gruntowa zostaje oddana w użytkowanie wieczyste, oraz określa się sposób korzystania z nieruchomości, stosownie do art. 236 i art. 239 Kodeksu cywilnego.

Stan mienia przekazanego przez Urząd Gminy w użytkowanie wieczyste wynosi **68 473,81 zł.**

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 418 w Brzuśniku	10 536,00
2.	Działka nr 925/2 w Wieprzu	7 972,24
3.	Działka nr 927/1 w Wieprzu	2 440,84
4.	Działka nr 927/3 w Wieprzu	8 727,32
5.	Działka nr 928/4 w Wieprzu	16 927,84

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 925/1 w Wieprzu	10 676,48
2.	Działka nr 928/3 w Wieprzu	5 636,76

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 927/4 w Wieprzu	2 132,13
----	----------------------------	----------

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 7163/1 w Radziechowach	3 424,20
----	-----------------------------------	----------