



Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Radziechowy-Wieprz
na dzień 31 grudnia 2021 roku

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
1. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO	4
1.1 Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz	5
1.2 Wartość mienia komunalnego jednostek oświatowych	7
1.2.1 Stan środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, umarzanych w czasie - 31.12.2021 r.	7
1.2.2 Stan pozostałych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych oraz zbiorów bibliotecznych - 31.12.2021 r. zaewidencjonowanych w koszty	7
1.3 Wartość mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	9
1.3.1 Stan środków trwałych – 31.12.2021 r.	9
1.3.2 Stan pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych – 31.12.2021 r.	9
2. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 1.01.2021 r. DO 31.12.2021 r.	10
2.1 Zmiany w stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz	10
2.2 Zmiany w stanie mienia komunalnego w jednostkach oświatowych	11
2.3 Zmiany w stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	12
3. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH	13
4. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONANIE POSIADANIA	13
5. MIENIE Z UDOKUMENTOWANYM PRAWEM WŁASNOŚCI	14
6. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W TRWAŁY ZARZĄD	15
7. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE	16

WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Radziechowy-Wieprz została opracowana zgodnie z wymogami określonymi w art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Radziechowy-Wieprz:

1. prawach własności,
2. innych niż własność prawach majątkowych, w tym użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach,
3. dochodach uzyskanych z mienia komunalnego,
4. mianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
5. innych danych o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Gmina Radziechowy-Wieprz – jest wspólnotą samorządową obejmującą wszystkich jej mieszkańców i działa na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz jej statutu. Gospodarowanie majątkiem Gminy Radziechowy-Wieprz określone jest ponadto przepisami:

1. ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.),
2. ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.),
3. ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 672),
4. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.),
5. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. poz. 1864),
6. rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1911 z późn. zm.).

Informacja o stanie mienia komunalnego prezentuje stan mienia jednostek organizacyjnych Gminy Radziechowy-Wieprz (jednostek budżetowych, w tym Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz, jednostek oświatowych oraz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz **według stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku.**

Dane zawarte w *Informacji o stanie mienia komunalnego* dotyczą łączenie mienia komunalnego Gminy Radziechowy-Wieprz.

Majątek komunalny został ujęty według klasyfikacji środków trwałych wprowadzonej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. poz. 1864).

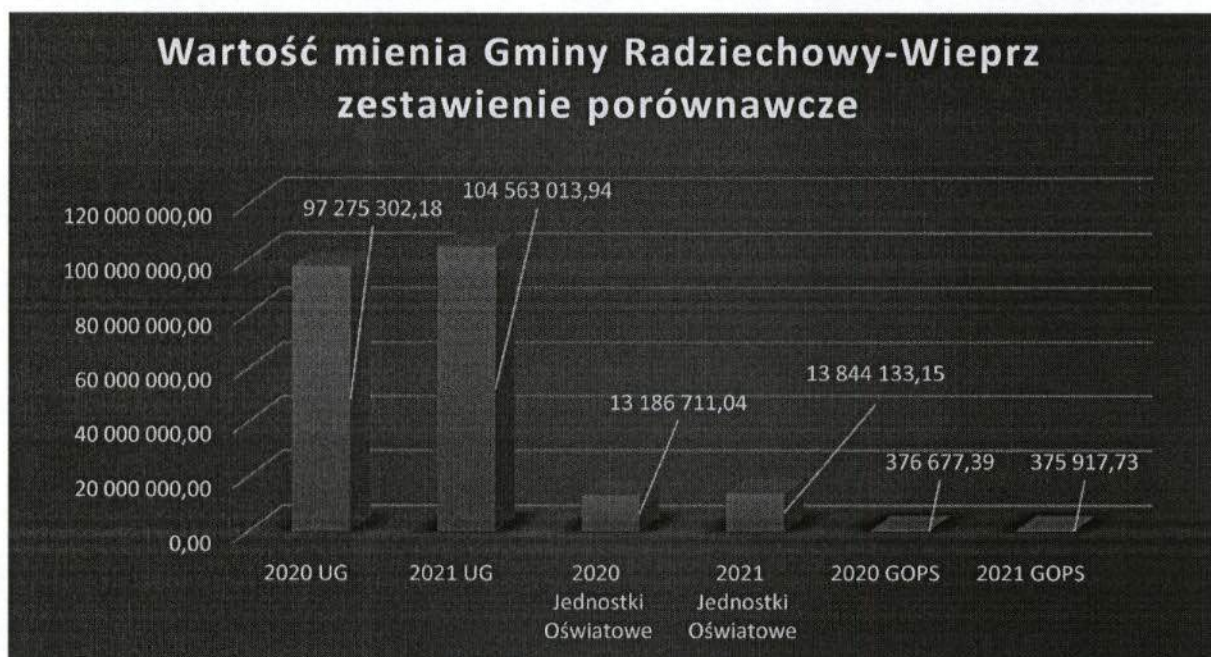
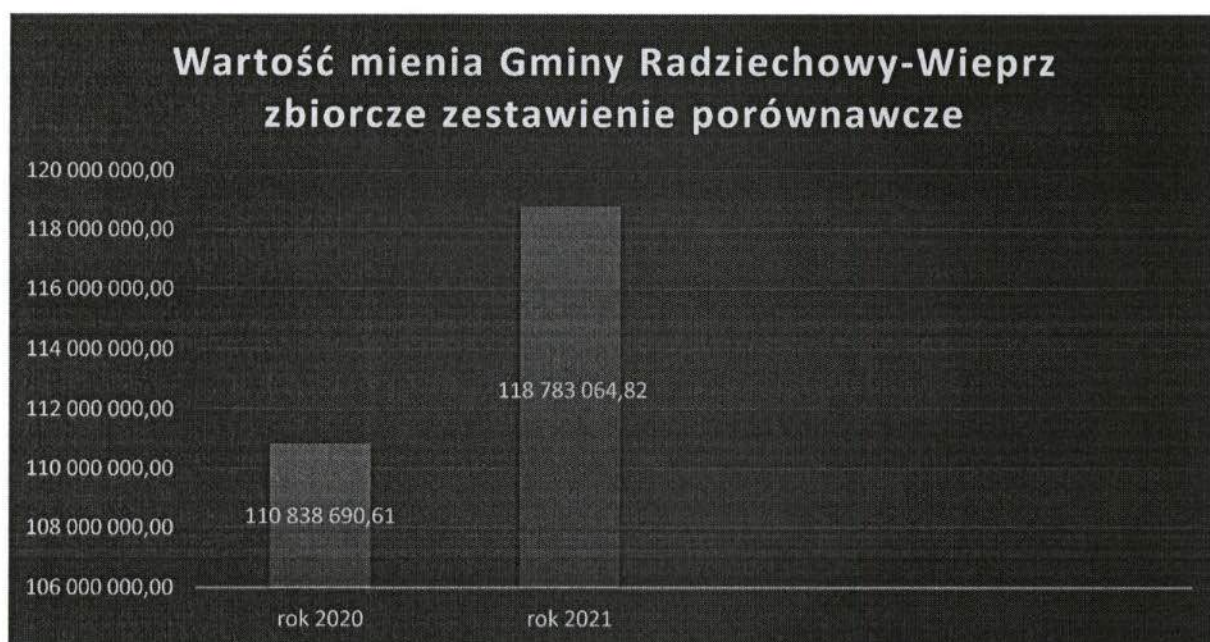
Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona na podstawie danych uzyskanych od jednostek organizacyjnych Gminy Radziechowy-Wieprz i obejmuje majątek:

- Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz,
- jednostek oświatowych,
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz.

1. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Ogólna wartość mienia Gminy Radziechowy-Wieprz według stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku zwiększyła się o kwotę 7 944 374,21 zł i kształtuje się na poziomie 118 783 064,82 zł. W roku poprzedzającym całkowita wartość mienia kształtowała się na poziomie 110 838 690,61, zł, w tym:

- 1.1 wartość mienia Urzędu Gminy wynosi 104 563 013,94 zł.
- 1.2 wartość mienia jednostek oświatowych wynosi 13 844 133,15 zł,
- 1.3 wartość mienia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz wynosi 375 917,73 zł.



1.1 Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz

Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz według stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosi 104 563 013,94 zł. Wartość mienia przedstawia poniższe zestawienie.

	STAN NA 2020-12-31	ZWIĘKSZENIA	ZMNIJSZENIA	STAN NA 2021-12-31
RAZEM ZESTAWIENIE	97 275 302,18	7 315 411,73	27 699,97	104 563 013,94
Grupa 0 GRUNTY	18 790 988,78	2 400 005,16	0,00	21 190 993,94
Rodzaj: 001 Grunty stanowiące własność j.s.t. przekazane w użytkowanie wieczyste	68 473,81	0,00	0,00	68 473,81
Rodzaj: 010 Grunty orne	121 047,84	48 768,68	0,00	169 816,52
Rodzaj: 016 Grunty pod rowami	1 145,00	0,00	0,00	1 145,00
Rodzaj: 030 Tereny mieszkaniowe	31 509,67	0,00	0,00	31 509,67
Rodzaj: 032 Inne tereny zabudowane	1 091 971,82	61 662,84	0,00	1 153 634,66
Rodzaj: 034 Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	924 808,26	0,00	0,00	924 808,26
Rodzaj: 040 Drogi	16 515 010,70	2 171 029,84	0,00	18 686 040,54
Rodzaj: 070 Tereny różne	37 021,68	118 543,80	0,00	155 565,48
Grupa 1 BUDYNKI	25 656 353,84	1 975 048,46	0,00	27 631 402,30
Rodzaj: 105 Budynki biurowe	3 626 152,62	29 520,00	0,00	3 655 672,62
Rodzaj: 106 Budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej	2 733 259,00	222 409,17	0,00	2 955 668,17
Rodzaj: 107 Budynki oświaty, nauki i kultury	17 139 259,44	1 723 119,29	0,00	18 862 378,73
Rodzaj: 109 Pozostałe budynki niemieszkalne	1 715 639,38	0,00	0,00	1 715 639,38
Rodzaj: 110 Budynki mieszkalne	442 043,40	0,00	0,00	442 043,40
Grupa 2 OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	47 350 244,60	2 500 561,14	0,00	49 850 805,74
Rodzaj: 211 Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie telekomunikacyjne	13 726 524,56	0,00	0,00	13 726 524,56
Rodzaj: 220 Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	24 881 213,26	2 481 061,14	0,00	27 362 274,40
Rodzaj: 224 Budowle wodne, z wyłączeniem urządzeń melioracji wodnych	3 397 840,44	0,00	0,00	3 397 840,44
Rodzaj: 225 Urządzenia melioracji wodnych podstawowych	120 866,58	0,00	0,00	120 866,58
Rodzaj: 290 Budowle sportowe i rekreacyjne	5 188 813,64	19 500,00	0,00	5 208 313,64
Rodzaj: 291 Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane	34 986,12	0,00	0,00	34 986,12
Grupa 3 KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	111 869,10	26 425,50	0,00	138 294,60
Rodzaj: 310 Kotły grzewcze	111 869,10	26 425,50	0,00	138 294,60
Grupa 4 MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	517 331,71	0,00	0,00	517 331,71
Rodzaj: 487 Zespoły komputerowe	517 331,71	0,00	0,00	517 331,71
Grupa 5 MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE	39 331,94	0,00	0,00	39 331,94
Rodzaj: 568 Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu piekarniczego	29 396,00	0,00	0,00	29 396,00

Rodzaj: 578 Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu gastronomicznego	9 935,94	0,00	0,00	9 935,94
Grupa 6 URZĄDZENIA TECHNICZNE	447 245,78	66 338,50	0,00	513 584,28
Rodzaj: 610 Urządzenia rozdzielcze prądu zmiennego	264 210,32	0,00	0,00	264 210,32
Rodzaj: 620 Urządzenia nadawcze dla radiofonii i telewizji	3 501,00	0,00	0,00	3 501,00
Rodzaj: 623 Urządzenia odbiorcze i transmisyjne dla telefonii i telegrafii	15 990,00	0,00	0,00	15 990,00
Rodzaj: 653 Urządzenia do oczyszczania wody i ścieków	0,00	4 900,00	0,00	4 900,00
Rodzaj: 660 Wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane	0,00	0,00	0,00	0,00
Rodzaj: 662 Urządzenia i aparaty projekcyjne	0,00	29 643,00		29 643,00
Rodzaj: 663 Urządzenia przeciwpożarowe	15 570,00	0,00	0,00	15 570,00
Rodzaj: 664 Urządzenia i aparatura do przeprowadzania badań technicznych	15 978,00	21 402,00	0,00	37 380,00
Rodzaj: 669 Pozostałe urządzenia nieprzemysłowe	128 396,46	0,00	0,00	128 396,46
Rodzaj: 681 Kontenery	3 600,00	10 393,50	0,00	13 993,50
Grupa 7 ŚRODKI TRANSPORTU	537 627,82	0,00	0,00	537 627,82
Rodzaj: 741 Samochody osobowe	62 100,00	0,00	0,00	62 100,00
Rodzaj: 743 Samochody specjalne	475 527,82	0,00	0,00	475 527,82
Grupa 8 NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDEKS NIESKLASYFIKOWANE	774 726,21	36 229,04	0,00	810 955,25
Rodzaj: 802 Wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00
Rodzaj: 803 Wyposażenie techniczne dla prac biurowych	25 150,00	12 500,00	0,00	37 650,00
Rodzaj: 805 Wyposażenie i sprzęt kin, teatrów i innych placówek kulturalno-oświatowych	128 433,34	0,00	0,00	128 433,34
Rodzaj: 806 Kioski, budki, baraki, domki kampingowe	110 031,00	0,00	0,00	110 031,00
Rodzaj: 809 Pozostałe narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	507 111,87	23 729,04	0,00	530 840,91
Grupa A WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	1 310 104,24	13 932,46	0,00	1 324 036,70
Rodzaj: A01 Programy komputerowe	1 310 104,24	13 932,46	0,00	1 324 036,70
Pozostałe Środki Trwałe konto 013	1 732 478,16	296 871,47	27 699,97	2 008 649,66
Pozostałe Środki Trwałe	1 732 478,16	296 871,47	27 699,97	2 008 649,66

W stosunku do roku poprzedzającego nastąpił wzrost wartości mienia Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz o kwotę **7 287 711,76 zł.** Zmiany wartości obrazuje punkt 2.1 *Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz.*

1.2 Wartość mienia komunalnego jednostek oświatowych

1.2.1 Stan środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, umarzanych w czasie - 31.12.2021 r.

	Wartość początkowa				
Środki Trwale	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie i zmniejszenie wartości początkowej o ŚT zakupione lub przekazane w 2021 r.		Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto
Szkoła Podstwowa im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	2 242 535,66	186 272,87	0,00	1 392 913,67	849 621,99
Szkoła Podstawowa im. J. Klicha w Wieprzu	69 322,52	0,00	- 26 564,28	53 874,76	15 447,76
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyne	696 836,78	0,00	- 17 429,40	438 360,09	258 476,69
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	686 830,05	0,00	0,00	377 342,68	309 487,37
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	1 015 174,34	0,00	0,00	592 816,91	422 357,43
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	2 563 443,48	26 564,28	0,00	730 449,17	1 832 994,31
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	782 371,86	0,00	- 9 700,00	476 184,17	306 187,69
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	587 715,42	0,00	0,00	396 219,58	191 495,84
RAZEM	8 644 230,11	212 837,15	- 53 693,68	4 458 161,03	4 186 069,08

Wartości niematerialne i prawne umarzane w czasie					
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	4 474,47	0,00	0,00	4 474,47	0,00

1.2.2 Stan pozostałych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych oraz zbiorów bibliotecznych - 31.12.2021 r. zaewidencjonowanych w koszty

Pozostałe Środki Trwale – konto 013	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2021 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2021 r.
Szkoła Podstawowa im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	932 841,67	63 738,70	- 19 603,33
Szkoła Podstawowa im. J. Klicha w Wieprzu	1 215 424,79	139 986,41	- 4 889,36
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyne	665 562,99	121 167,60	- 34 395,34
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	436 278,57	45 829,55	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	396 962,37	49 769,57	0,00
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	500 690,56	53 735,97	0,00
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	153 317,76	21 023,60	- 6 281,80
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	173 178,63	8 274,00	- 2 189,46
RAZEM	4 474 257,34	503 525,40	- 67 359,29

Zbiory biblioteczne – konto 014	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o zbiory biblioteczne zakupione lub przekazane w 2021 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o zbiory biblioteczne zakupione lub przekazane w 2021 r.
Szkoła Podstawowa im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	146 231,77	31 691,74	- 25 646,70
Szkoła Podstawowa im. J. Klicha w Wieprzu	144 946,44	29 577,94	- 22 661,10
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńcu	136 988,55	15 664,08	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	61 023,20	11 101,32	- 8 424,90
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	64 952,43	7 232,24	0,00
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	100 967,73	16 549,87	0,00
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	4 771,50	0,00	0,00
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	576,75	0,00	0,00
RAZEM	660 458,37	111 817,19	- 56 732,70

Wartości niematerialne i prawne – konto 020	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2021 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2021 r.
Szkoła Podstawowa im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	13 046,90	0,00	0,00
Szkoła Podstawowa im. J. Klicha w Wieprzu	10 697,67	5 534,04	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńcu	4 808,35	0,00	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	12 388,30	0,00	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	6 810,86	0,00	0,00
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	1 844,75	0,00	0,00
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	6 291,00	1 494,00	0,00
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	4 825,03	0,00	0,00
RAZEM	60 712,86	7 028,04	0,00

Wartość mienia komunalnego ogółem w jednostkach oświatowych	13 844 133,15 zł
Wartość zwiększeń ogółem w roku 2021	835 207,78 zł
Wartość zmniejszeń w roku 2021	- 177 785,67 zł

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił wzrost wartości mienia w jednostkach oświatowych o kwotę **657 422,11 zł**. Zmiany wartości obrazuje punkt 2.2 *Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz*.

1.3 Wartość mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz

1.3.1 Stan środków trwałych – 31.12.2021 r.

Środki Trwale – konto 011	Wartość początkowa		Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie i zmniejszenie wartości początkowej o ŚT zakupione lub przekazane w 2021 r.		
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	53 267,04	0,00	51 797,90	1 469,14

Wartości niematerialne i prawne umarzone w czasie – konto 020				
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	53 317,08	0,00	53 317,08	0,00

1.3.2 Stan pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych – 31.12.2021 r.

Pozostałe Środki Trwale – konto 013	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2021 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2021 r.
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	255 662,10	29 220,35	30 780,00

Wartości niematerialne i prawne – konto 020	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2021 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2021 r.
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	13 671,51	799,99	0,00

Wartość mienia komunalnego ogółem GOPS	375 917,73 zł
Wartość zwiększeń ogółem w roku 2021	30 020,34 zł
Wartość zmniejszeń w roku 2021	- 30 780,00 zł

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił spadek wartości mienia w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz o kwotę **759,66 zł**. Zmiany wartości obrazuje punkt 2.3 Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz.

2. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 1.01.2021 r. DO 31.12.2021 r.

2.1 Zmiany w stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego Urzędu Gminy w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE URZĄD GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Grunty stanowiące mienie gminy uregulowane prawo własności działek o powierzchni 12,8937 ha	2 400 005,16
2.	Zakup kamery termowizyjnej dla OSP w Juszczynie	21 402,00
3.	Zakup znaku aktywnego „Agatka” /koło SP w Brzuśniku/ – 2szt.	11 129,04
4.	Przebudowa drogi-ul. Łukowa w Radziechowach	24 600,00
5.	Przebudowa drogi- odnoga ul. Dębowej w Radziechowach	46 740,00
6.	Przebudowa drogi-droga do Ćwikły w Radziechowach	63 960,00
7.	Przebudowa drogi- odnoga do Ozimińskich w Radziechowach	23 370,00
8.	Przebudowa drogi-odnoga ul. Leśnej w Wieprzu	55 350,00
9.	Przebudowa drogi-droga do P. Palów w Wieprzu	29 520,00
10.	Przebudowa drogi- odnoga ul. Źródlanej w Wieprzu	24 760,00
11.	Przebudowa drogi-droga do Junkiarta w Brzuśniku	29 520,00
12.	Przebudowa drogi-droga do Juszczynianki w Brzuśniku	76 260,00
13.	Przebudowa drogi-odnoga ul. Pod Grojcem w Wieprzu	19 463,77
14.	Przebudowa drogi- Plac pod Matyską w Radziechowach	110 975,38
15.	Przebudowa drogi-odnoga ul. Piekarskiej w Radziechowach	33 000,00
16.	Przebudowa -droga za zakładem mechanicznym w Juszczynie	14 000,00
17.	Przebudowa drogi-droga do P. Janasa w Bystrej	17 000,00
18.	Przebudowa drogi-droga do P. Maślanków w Bystrej	11 000,00
19.	Przebudowa drogi-droga do P. Nowocien w Bystrej	27 000,00
20.	Przebudowa drogi-droga do Kępki w Juszczynie	22 000,00
21.	Przebudowa drogi-droga obok nr 510 w Juszczynie	29 520,00
22.	Zakup pieca c.o. do budynku „Dzieci Serc” w Radziechowach	26 425,50
23.	Przebudowa budynku na potrzeby Centrum Edukacji Ekologicznej w Wieprzu	1 723 119,29
24.	Przebudowa -przepust na ulicy Studziennej w Radziechowach	61 500,00
25.	Przebudowa drogi-droga do Świniańskich w Juszczynie	42 000,00
26.	Przebudowa drogi-droga obok kapliczki w Juszczynie	21 000,00
27.	Przebudowa drogi-odnoga Bubrów do Hałabudy w Wieprzu	14 000,00
28.	Przebudowa drogi-droga Borek II w Juszczynie	30 000,00
29.	Zakup projektora Mosaico Prolights	29 643,00
30.	Zakup kontenera	10 393,50
31.	Zakup urządzenia wielofunkcyjnego	12 500,00
32.	Wykonanie instalacji wodociągowej i przeciwpożarowej w budynku Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz	29 520,00
33.	Przebudowa drogi-ul. Akacyjowa w Radziechowach	116 850,00
34.	Przebudowa chodnika -ul. 3 Maja w Przybędzy	55 842,60

35.	Zakup zestawu zabawowego na plac zabaw w Radziechowach /obok Przedszkola na górze/	19 500,00
36.	Przebudowa drogi – ul. Promienna w Radziechowach	141 450,00
37.	Budowa zewnętrznej platformy do pionowego transportu osób w budynku Ośrodka Zdrowia Radziechowach	222 409,17
38.	Przebudowa chodnika -ul. Szkolna w Radziechowach	94 000,00
39.	Przebudowa drogi-ul. Kasoni do ul. Wspólnej w Radziechowach	36 900,00
40.	Przebudowa drogi-droga do Kiszki w Bystrej	86 100,00
41.	Przebudowa drogi – łącznik ul. Leśnej i ul. Bubrów w Wieprzu	23 370,00
42.	Przebudowa drogi-odnoga ul Łakowej w Wieprzu	58 290,01
43.	Przebudowa drogi- droga do posesji P. Gawrona w Bystrej	25 000,00
44.	Przebudowa drogi-ul. Młodych w Radziechowach	27 000,00
45.	Przebudowa drogi-droga na Kopiec w Radziechowach	405 000,00
46.	Przebudowa drogi-plac przed OSP w Przybędzy	22 000,00
47.	Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych – łącznik Przeczna- Nowy Dwór w m. Radziechowy-Wieprz	394 719,37
48.	Wykonanie elementów dekoracyjnych – moduły podwyższające do choinki	12 600,00
49.	Przebudowa drogi-plac przed OSP w Bystrej	85 000,00
50.	Przebudowa drogi – ul. Łukowa w Wieprzu	22 000,00
51.	Przebudowa drogi- ul. Źródlanej w Wieprzu	32 000,00
52.	Przebudowa drogi – ul. Modrzewiowa w Radziechowach	29 000,01
53.	Zakup wartości niematerialnych i prawnych -oprogramowanie komputerowe	13 932,46
54.	Przyjęcie z przekazania filtru do uzdatniania wody w związku z przeniesieniem przedszkola do budynku Szkoły Podstawowe	4 900,00
55.	Pozostałe środki trwałe	296 871,47
RAZEM ZWIĘKSZENIA		7 315 411,73

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego Urzędu Gminy w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE URZĄD GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Likwidacja zużytych pozostałych środków trwałych	27 699,97
RAZEM ZMNIEJSZENIA		27 699,97

2.2 Zmiany w stanie mienia komunalnego w jednostkach oświatowych

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego w jednostkach oświatowych w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE JEDNOSTKI OŚWIATOWE		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	212 837,15
2.	Pozostałe środki trwałe	503 525,40
3.	Zbiory biblioteczne	111 817,19

4.	Wartości niematerialne i prawne	7 028,04
RAZEM ZWIĘKSZENIA		835 207,78

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego w jednostkach oświatowych w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE JEDNOSTKI OŚWIATOWE		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	53 693,68
2.	Pozostałe środki trwałe	67 359,29
3.	Zbiory biblioteczne	56 732,70
4.	Wartości niematerialne i prawne	0,00
RAZEM ZMNIEJSZENIA		177 785,67

2.3 Zmiany w stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	0,00
2.	Pozostałe środki trwałe	29 220,35
3.	Wartości niematerialne i prawne	799,99
RAZEM ZWIĘKSZENIA		30 020,34

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	0,00
2.	Pozostałe środki trwałe	30 780,00
3.	Wartości niematerialne i prawne	0,00
RAZEM ZMNIEJSZENIA		30 780,00

3. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH

W zakresie innych niż własność praw majątkowych Gmina Radziechowy-Wieprz posiada:

1. Udziały w Spółce Beskid w Żywcu o łącznej wartości **59 000,00 zł**
(59 udziałów po 1 000,00 zł = 59 000,00 zł),
2. Akcji tutejszy Urząd Gminy nie posiada.

4. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONANIE POSIADANIA

<i>Lp.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Dochody netto uzyskane od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r.</i>
1.	Wieczyste użytkowanie gruntu	9 759,63
2.	Czynsz za użytkowanie gruntu	3 542,89
3.	Czynsz za użytkowanie budowli/kanalizacji/90001-0750	26 611,44
4.	Czynsze za wynajem lokali mieszkalnych na terenie Gminy	49 175,59
	• Dom Nauczyciela w Radziechowach	
	• Zespół Szkół w Radziechowach	
	• Agronomówka w Radziechowach	
	• Ośrodek zdrowia w Radziechowach	
5.	Czynsze za użytkowanie lokali niemieszkalnych	136 098,63
6.	Dochody z tytułu wpłat za usługi na cmentarzu komunalnym w Wieprzu	23 629,56
7.	Dochody za wynajem Sali w Domach ludowych	61 166,07
8.	Dochody ze sprzedaży składników majątkowych	900,00
	RAZEM	310 883,81

5. MIENIE Z UDOKUMENTOWANYM PRAWEM WŁASNOŚCI

WYSZCZEGÓLNIENIE		WARTOŚĆ
1.	Budynek Urzędu Gminy	3 655 672,62
2.	Dom Ludowy w Radziechowach	892 621,72
3.	Dom Ludowy w Juszczynie	555 919,95
4.	Dom Ludowy w Wieprzu	503 730,00
5.	Budynek „MŁYN” w Radziechowach	71 250,00
6.	Okrągłak w Wieprzu	658 264,77
7.	Budynek Przedszkola nr 2 w Radziechowach	1 031 976,77
8.	Dom Nauczyciela w Radziechowach -Stara Szkoła (Budynek Stowarzyszenia Dzieci Serc)	137 650,00
9.	Dom Nauczyciela w Radziechowach	121 193,40
10.	Dom-Agronomówka w Radziechowach	183 200,00
11.	Szkoła Podstawowa w Wieprzu	8 033 434,58
12.	Centrum Sportowo-Turystyczne obok Urzędu Gminy	542 251,37
13.	Infrastruktura Okołoturystyczna w Wieprzu	1 928 656,40
14.	Budynek Socjalno-Gospodarczy w Bystrej-LKS	169 453,32
15.	Szkoła Podstawowa w Juszczynie	3 282 902,37
16.	Budynek Oświatowo-Kulturalny w Brzuśniku	1 690 788,79
17.	Budynek OSP Bystra	317 286,16
18.	Budynek OSP Wieprz	95 343,75
19.	Budynek OSP Juszczyna	149 536,17
20.	Budynek OSP i Dom Ludowy w Przybędzy	830 599,10
21.	Budynek Ośrodka Zdrowia w Wieprzu	742 500,00
22.	Budynek Ośrodka Zdrowia w Radziechowach	2 213 168,17
23.	Budynek gospodarczy na cmentarzu w Wieprzu	13 550,00
24.	Budynek Centrum Edukacji Ekologicznej w Wieprzu	1 723 119,29
25.	Boisko sportowe „ORLIK” w Radziechowach	1 923 370,26
26.	Boisko sportowe w Brzuśniku	198 567,26
27.	Plac zabaw w Radziechowach, Juszczynie, Bystrej i Przybędzy	206 157,26
28.	Miejsce rekreacji w Brzuśniku	118 056,21
29.	Grunty stanowiące mienie gminy	21 190 993,94
30.	Działka pod Przedszkolem nr 2 w Wieprzu	3 000,00
31.	Budynek Przedszkola nr 2 w Wieprzu	378 938,00
32.	Budynek Przedszkola nr 1 w Radziechowach	622 048,00
33.	Działka pod Przedszkolem nr 1 w Radziechowach	44 300,00
34.	Działka pod Szkoła Podstawową w Brzuśniku	6 400,00
35.	Budynek Szkoły Podstawowej w Brzuśniku	144 913,00
36.	Działka pod budynkiem ZSP w Bystrej	4 400,00
37.	Budynek ZSP w Bystrej	407 746,40
38.	Działka pod SP w Radziechowach	201 711,72
39.	Budynek SP w Radziechowach	1 651 264,67
40.	Działka pod ZSP w Przybędzy	10 600,00
41.	Budynek SP w Przybędzy	602 890,35
42.	Budynek Przedszkola w Przybędzy	321 818,00

43.	Działka pod Przedszkolem nr 1 w Wieprzu	1 542,24
44.	Budynek Przedszkola nr 1 w Wieprzu	168 398,00
45.	Budynek Sali gimnastycznej w Brzuśniku	2 097 031,05
56.	Wypożyczenie Sali gimnastycznej i stołówki w Brzuśniku	53 094,40
47.	Działka nr 1698/53 pod boiskiem sportowym w Juszczynie	1 003,92
48.	Działka nr 1698/47 pod boiskiem sportowym w Juszczynie	1 109,00
49.	Boisko wielofunkcyjne w Juszczynie	580 934,77
RAZEM		60 484 357,15

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił wzrost wartości mienia z udokumentowanym prawem własności na kwotę **879 728,83 zł.**

6. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W TRWAŁY ZARZĄD

Zgodnie z art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną, która ma prawo, z zastrzeżeniem ust. 6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do korzystania z nieruchomości w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu jej działania, zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remontu lub rozbiórki obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego oraz oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem organu nadzorującego.

Stan mienia przekazanego przez Urząd Gminy w trwały zarząd wynosi **7 303 143,52 zł.**

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚĆ
1. Działka pod Przedszkolem nr 2 w Wieprzu	3 000,00
2. Budynek Przedszkola nr 2 w Wieprzu	378 938,00
3. Budynek Przedszkola nr 1 w Radziechowach	622 048,00
4. Działki pod Przedszkolem nr 1 w Radziechowach	44 300,00
5. Działka pod Szkołą Podstawową w Brzuśniku	6 400,00
6. Budynek Szkoły Podstawowej w Brzuśniku	144 913,00
7. Działka pod budynkiem ZSP w Bystrej	4 400,00
8. Budynek ZSP w Bystrej	407 746,40
9. Działka pod SP w Radziechowach	201 711,72
10. Budynek SP w Radziechowach	1 651 264,67
11. Działka pod ZSP w Przybędzy	10 600,00
12. Budynek ZSP w Przybędzy	602 890,35
13. Budynek Przedszkola w Przybędzy	321 818,00
14. Działka pod Przedszkolem nr 1 w Wieprzu	1 542,24
15. Budynek Przedszkola nr 1 w Wieprzu	168 398,00
16. Budynek Sali gimnastycznej w Brzuśniku	2 097 031,05
17. Wypożyczenie Sali gimnastycznej i stołówki w Brzuśniku	53 094,40
18. Działka nr 1698/53 pod boiskiem sportowym w Juszczynie	1 003,92
19. Działka nr 1698/47 pod boiskiem sportowym w Juszczynie	1 109,00
20. Boisko wielofunkcyjne w Juszczynie	580 934,77
RAZEM	7 303 143,52

7. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Zgodnie z art. 232 ust. 1 ustawy - Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), grunty stanowiące własność Skarbu Państwa a położone w granicach administracyjnych miast oraz grunty Skarbu Państwa położone poza tymi granicami, lecz włączone do planu zagospodarowania przestrzennego miasta i przekazane do realizacji zadań jego gospodarki, a także grunty stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego lub ich związków mogą być oddawane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym, i osobom prawnym. Według art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w umowie o oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste ustala się okres użytkowania wieczystego zależnie od celu, na który nieruchomość gruntowa zostaje oddana w użytkowanie wieczyste, oraz określa się sposób korzystania z nieruchomości, stosownie do art. 236 i art. 239 Kodeksu cywilnego.

Stan mienia przekazanego przez Urząd Gminy w użytkowanie wieczyste wynosi **68 473,81 zł.**

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 925/2 w Wieprzu	7 972,24
2.	Działka nr 927/1 w Wieprzu	2 440,84
3.	Działka nr 927/3 w Wieprzu	8 727,32
4.	Działka nr 928/4 w Wieprzu	16 927,84

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 925/1 w Wieprzu	10 676,48
2.	Działka nr 928/3 w Wieprzu	5 636,76

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 927/4 w Wieprzu	2 132,13
----	----------------------------	----------

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 7163/1 w Radziechowach	3 424,20
----	-----------------------------------	----------

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 418 w Brzuśniku	10 536,00
----	----------------------------	-----------

WÓJT GMINY

mgr inż. Maciej Miła