

Wieprz, dnia 05.07.2022r.

OR.271.10.2022

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy:

Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Termomodernizacja budynków szkół na terenie Gminy Radziechowy-Wieprz

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.1129 t.j. z dnia 2021.06.24) informuje o wypłynięciu zapytań od Wykonawców do SWZ oraz zamieszcza odpowiedzi:

Pytania z dnia 07.06.2022r.**CZĘŚĆ I: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W PRZYBĘDZY****Pytanie 1.**

Opis techniczny pkt 6.3 mówi o demontażu istniejących warstw ocieplenia dachu – brak w przedmiarze

Odpowiedź: *Należy przyjąć demontaż i utylizację wełny mineralnej o gr.10 cm w ilości odpowiadającej nowej warstwie docieplenia.*

Pytanie 2.

Opis techniczny pkt 6.1 mówi o skuciu istniejących okładzin cokołu z płyt kamiennych – brak w przedmiarze

Odpowiedź: *Do wyceny należy przyjąć rozebranie okładzin w ilości ok. 130 m².*

Pytanie 3.

Opis techniczny pkt 6.1 - wyprawa elewacyjna z tynku cienkowarstwowego, natomiast przedmiar poz 21 w strefie cokołu okładzina z płytek klinkierowych , dodatkowo brak informacji na temat rodzaju płytek cokołowych i technologii wykonania, która nie jest tożsama z systemem BSO.

Odpowiedź: *Należy wycenić odtworzenie okładzin z płytek kamiennych w ilości ok. 130 m².*

Pytanie 4.

Prosimy o wyjaśnienie w jakiej części będzie udostępniony budynek dla prac instalacyjnych i czy będzie on w ciągłym użytkowaniu.

Odpowiedź: *Budynek szkolny będzie ciągłym użytkowaniu, oprócz okresu wakacyjnego. Prowadzenie robót na czynnym budynku należy skoordynować w porozumieniu z dyrekcją szkoły.*

Pytanie 5.

Brak nakładów na prace odtworzeniowe po pracach instalacyjnych c.o. i elektrycznych, czy ten zakres jest objęty zamówieniem i w jakiej wielkości.

Odpowiedź: *Tak, pomieszczenia po wykonanych robotach podlegają odmalowaniu w całości. Należy przyjąć do wyceny wskazaną ilość w przedmiarze dla stropów i dodatkowo dla ścian w ilości 1700 m².*

CZĘŚĆ II: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W BYSTREJ

Pytanie 1.

Prosimy o wyjaśnienie w jakiej części będzie udostępniony budynek dla prac instalacyjnych i czy będzie on w ciągłym użytkowaniu.

Odpowiedź: *Budynek szkolny będzie ciągłym użytkowaniu, oprócz okresu wakacyjnego. Prowadzenie robót na czynnym budynku należy skoordynować w porozumieniu z dyrekcją szkoły.*

Pytanie 2.

Brak nakładów na prace odtworzeniowe po pracach instalacyjnych elektrycznych, czy ten zakres jest objęty zamówieniem i w jakiej wielkości.

Odpowiedź: *Tak, pomieszczenia po wykonanych robotach podlegają odmalowaniu w całości. uzupełniono przedmiar. Należy przyjąć do wyceny wskazaną ilość w przedmiarze dla stropów i dodatkowo dla ścian w ilości 2600 m².*

Pytania z dnia 10.06.2022r.

Pytanie 1.

I Projekt 6.3 Docieplenie dachu Szkoły - W opisie do projektu pisze o demontażu płyt GKF. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o demontaż i utylizację. (dotyczy ZSP Przybędza)

Odpowiedź: *Zamawiający udostępnia uzupełniony przedmiar.*

Pytanie 2.

I Projekt 6.3 Docieplenie dachu Szkoły - W opisie do projektu pisze o demontażu istniejącego ocielenia. Proszę o podanie co i jakiej grubości trzeba usunąć. Oraz rozszę o uzupełnienie przedmiaru o demontaż i utylizację. (dotyczy ZSP Przybędza)

Odpowiedź: *W opisie brak wzmianki o rozbiórce istniejącego docieplenia.*

Pytanie 3.

I Projekt 6.3 Docieplenie dachu Szkoły - Projekcie zapis o płycie GKF czyli typu fire. W Przedmiarze grubość płyty 12,5mm. Proszę o potwierdzenie, że należy zastosować jedną płytę GKF 12,5mm lub o podanie odporności EI o ile jest wymagane.

Odpowiedź: *Wymagana klasa odporności pożarowej przegrody dla pom. mieszkalnych i biurowych EI30.*

Pytanie 4.

II Projekt 6.4 Wykonanie instalacji odgromowej - W opisie mowa o instalacji odgromowej na ścianach oraz, że jeżeli nie będzie spełniać norm należy zaprojektować i wykonać nową instalację. Czy projekt i wykonanie instalacji odgromowej dachu i bednarki w wykopie jest przedmiotem przetargu.

Odpowiedź: Istniejąca instalacja odgromowa podlega demontażowi na czas robót dociepleniowych. Po wykonaniu robót należy odtworzyć instalację z zastosowaniem nowych materiałów w przypadku, gdy na czas realizacji inwestycji istniejąca instalacja odgromowa nie spełnia wytycznych normowych.

Pytania z dnia 14.06.2022r.

Pytanie 1.

Projekt techniczny - BYSTRA – Oprawy LED

OZN C2

Oprawa nastropowa kolorze szarym i opalowy dyfuzor wykonane z poliwęglanu. Wewnętrzny odbłyśnik z blachy stalowej lakierowanej na biało. Oprawa wyposażona w układ LED o trwałości eksploatacyjnej ponad 59 000 godzin pracy dla L90B50, SDCM3. Całkowity strumień świetlny z oprawy co najmniej 6100lm, pobór energii (całkowity wraz z zasilaczem) nie więcej niż 25W. Wydajność świetlna co najmniej 122lm/W .

Wczytując się w parametry oprawy uwidacznia się błąd.

Otóż oprawa mająca 25W i 122lm/W daje nam wynik 3050lm. W opisie jest 6100lm.

Jeżeli 6100 podzielimy przez 122lm/w daje nam że oprawa powinna mieć moc około 50W.

Proszę o wyjaśnienia o jakiej mocy należy przyjąć ww oprawy.

Odpowiedź: Prawidłowa specyfikacja oprawy C2:

Oprawa C2:

Oprawa w specyfikacji przemysłowej zapewniającej wysoki stopień szczelności i odporności na uszkodzenia mechaniczne, wyposażona w technologię LED. Dyfuzor i korpus wykonane z samogasnącego, stabilizowanego UV poliwęglanu, połączone klipsami poliwęglanowymi oraz dwoma klipsami stalowymi. Oprawa przygotowana do wszechstronnego okablowania; uchwyty montażowe w zestawie. Zastosowany dyfuzor opalowy-mleczny, doskonale redukujący widoczność punktów LED. Możliwość sterowania bezprzewodowego.

Rodzaj oprawy:

Podwyższona szczelność;

Typ montażu: do nabudowania, zwieszane;

Miejsce montażu: Ściana, Sufit;

Strumień świetlny: 6200lm;

Maksymalna skuteczność świetlna: 132lm/W;

Temperatura barwowa najbliższa: 4000K ;

Ogólny wskaźnik oddawania barw (Ra): >80;

Średnia trwałość: L70B50 - 134000 h, L80B50 - 86000 h, L90B50 - 42000 h;

Standardowe odchylenie dopasowania kolorów (SDCM): SDCM <3;

Grupa ryzyka fotobiologicznego: I;

Sposób rozsyłu światłości: bezpośredni;

Klasa efektywności energetycznej źródeł światła: C;

Charakter rozsyłu światłości: bardzo szeroki;

Kolor oprawy: szary;

Geometria rozsyłu światłości: symetryczny;

Napięcie: 230V AC;

Moc: 47W;

Stopień ochrony IP: IP65;

Stopień ochrony IK: IK08;

Klasa ochronności: I;

Materiał dyfuzora: PC;

Rodzaj dyfuzora: opalowy mleczny;

Kształt oprawy: tubularna;

Zakres dopuszczalnych temperatur otoczenia: od -20°C do 35°C;

Rodzaj złączki: 5-polowa;

Wysokość montażu: >3-6 m.

Pytania z dnia 10.06.2022r.

Pytanie 1.

Dotyczy części I: „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Przybędzy”. Prosimy o sprecyzowanie projektowanego źródła ciepła. Według SWZ opisy zamówienia – jest gruntowa pompa ciepła, natomiast wg przedmiaru pompa ciepła powietrze woda i magazyn oleju opałowego ? Prosimy o aktualizację przedmiarów robót.

Odpowiedź: Przekazane przedmiary dotyczące zabudowy kotłowni olejowej i PC powietrze-woda są prawidłowe. W ramach realizowanego projektu nie przewidziano montażu gruntowych pomp ciepła.

Pytanie 2.

Dotyczy części II: „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bystrej”. Prosimy o sprecyzowanie projektowanego źródła ciepła. Według SWZ opisy zamówienia – jest gruntowa pompa ciepła, natomiast wg przedmiaru pompa ciepła powietrze woda i magazyn oleju opałowego ? Prosimy o aktualizację przedmiarów robót

Odpowiedź: Przekazane przedmiary dotyczące zabudowy kotłowni olejowej i PC powietrze-woda są prawidłowe. W ramach realizowanego projektu nie przewidziano montażu gruntowych pomp ciepła.

.....