

z dnia 28 października 2022 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 5 ust. 1-4, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1452) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 r. (M. P. 2022 poz. 731)

**§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Radziechowy-Wieprz w następującej wysokości:**

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

**2) od budynków lub ich części:**

a) mieszkalnych

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

**od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej                      5,85 zł**

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

**od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej                      8,94 zł**

**3) od budowli:**

a) od budowli rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody dotyczących zbiorowego zaopatrzenia w wodę

**1,5%**            ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 art. 4 ust 1 pkt 3.

b) od budowli pozostałych

**2,00%**            ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust. 3-7 art. 4 ust 1 pkt 3.

**§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:**

1) Grunty oraz budynki lub ich części wykorzystywane na działalność polegającą na świadczeniu bądź wykonywaniu zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

2) Grunty oraz budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności kulturalnej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

3) Grunty oraz budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności sportowej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

**§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziechowy – Wieprz.**

**§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2023 r.**

Przewodniczący Rady Gminy  
Radziechowy-Wieprz

**Jacek Świniański**