



Wieprz, dnia 04.04.2023r.

OR.271.2.2023

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy:

Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Termomodernizacja Szkoły Podstawowej im. Ks. Pr. St. Gawlika w Radziechowach

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.1129 t.j. z dnia 2021.06.24) informuje o wypłynięciu zapytań od Wykonawców do SWZ oraz zamieszcza odpowiedzi:

Pytania z dnia 30.03.2023r.

Pytanie 1.

Proszę o informację czy istniejące instalacje w kotłowni należy zabezpieczyć p. poż. Jeżeli tak prosimy o podanie ilości i średnic.

Odpowiedź: *Kotłownia nie wymaga wydzielenia strefy pożarowej ze względu na niskotemperaturowe źródło zasilania (pompa ciepła) oraz brak spalania i składowania paliw. Przewody, które wychodzą z kotłowni na część szkolną są usytuowane w kanale technicznym w posadzce, nie przechodzą bezpośrednio do pomieszczenia użytkowego, w związku z tym nie wymagają zabezpieczenia p.poż.*

Pytanie 2.

Wykonawca ma problem ze znalezieniem pompy ciepła wg poniższym parametrów.

Proszę o podanie przynajmniej dwóch producentów którzy spełniają łącznie wymagania PFU, lub modyfikacje PFU.

1. możliwość zdalnej aktualizacji oprogramowania;

Proszę o wykreślenie słowa zdalnej, można aktualizować oprogramowanie podczas przeglądu okresowego.

2. kolorowe sygnalizatory przynajmniej trój kolorowe sygnalizujące pracę, awarię i stan gotowości

Proszę na zmianę. Pompa na wyświetlaczu pokazuje stan gotowości, awaria lub pracę.

3. kolorowy wyświetlacz 10" LCD do zmiany parametrów nastaw oraz odczytu informacji udostępnianych przez pompę.

Proszę o wykreślenie wyświetlacz 10" LCD.

4. pompa powinna być wyposażona w monitoring szczelności układu.

Pompy nie mają wbudowanej takiej możliwości. Proszę o wykreślenie lub podanie dwóch producentów.



Odpowiedź: *Ad.1 Pompa ciepła powinna być wyposażona w możliwość zadanej aktualizacji oprogramowania w innym wypadku na wykonawcy w czasie trwania gwarancji spoczywa obowiązek sprawdzania aktualności oprogramowania oraz jego aktualizacji, w przypadku udostępnienia przez producenta aktualizacji oprogramowania. Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania go w zainstalowanych pompach ciepła w okresie nie dłuższym niż 7 dni od udostępnienia jej przez producenta.*

Producenci posiadający wymienioną funkcję w swoich pompach ciepła to Nibe oraz MCD Electronics marka Domito HVAC (lub równoważne)

Ad.2 Sygnalizatory w kotłowni są niezbędne ze względów bezpieczeństwa oraz ergonomicznych. W przypadku pojawienia się sygnału awarii użytkownik powinien niezwłocznie poinformować serwis w celu przeprowadzenia zdalnej diagnostyki. Celem diagnostyki jest kontrola czy nie doszło do rozszczelnienia pompy ciepła i tym samym wycieku czynnika. Względy ergonomiczne to wygoda użytkownikowi, ponieważ użytkownik będzie mógł stwierdzić w szybki sposób czy wszystkie urządzenia działają poprawnie.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie dodatkowego systemu opartego o wieże sygnalizacyjne, która po skomunikowaniu się z pompą będzie sygnalizować stan gotowości, pracy lub awarii.

Ad.3 Zamawiający nie wymaga, żeby każda pompa ciepła była wyposażona w kolorowy wyświetlacz 10" LCD, tylko żeby w kotłowni znajdował się centralny panel min. 10" w technologii LCD lub LED. Wyświetlacz lub panel ma służyć odczytaniu i zadawaniu parametrów pracy pomp ciepła.

Ad.4 Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania zewnętrznego systemu monitoringu wycieku czynnika, który jest konieczny ze względów bezpieczeństwa zarówno dla ludzi jak i środowiska. Ulatniający się czynnik może utrudniać oddychanie lub negatywnie wpływać na stan zdrowia ale również w skrajnych przypadkach prowadzić do śmierci. Wszystko zależy od zastosowanego czynnika. Przykłady R744 jest toksyczny w dużych stężeniach, R717 jest palny, wybuchowy i toksyczny, R290, R1270, R600a są palne i wybuchowe, natomiast syntetyczne czynniki CFC, HCFC, HFC niszczą warstwę ozonową i przyczyniają się do efektu cieplarnianego.

Zamawiający modyfikuje PFU, nowe brzmienie PFU to: pompa ciepła powinna posiadać monitoring wycieku gazu. Może on być wbudowany lub zewnętrzny zrealizowany przez dodatkowy system.