



Informacja o stanie mienia komunalnego  
Gminy Radziechowy-Wieprz  
**na dzień 31 grudnia 2022 roku**

SPIS TREŚCI

<b>WSTĘP</b>	<b>3</b>
<b>1. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO</b>	<b>4</b>
<b>1.1 Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz</b>	<b>5</b>
<b>1.2 Wartość mienia komunalnego jednostek oświatowych</b>	<b>7</b>
1.2.1 Stan środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, umarzanych w czasie - 31.12.2022 r.	7
1.2.2 Stan pozostałych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych oraz zbiorów bibliotecznych - 31.12.2022 r. zaewidencjonowanych w koszty	7
<b>1.3 Wartość mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz</b>	<b>9</b>
1.3.1 Stan środków trwałych – 31.12.2022 r.	9
1.3.2 Stan pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych – 31.12.2022 r.	9
<b>2. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 1.01.2022 r. DO 31.12.2022 r.</b>	<b>10</b>
<b>2.1 Zmiany w stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz</b>	<b>10</b>
<b>2.2 Zmiany w stanie mienia komunalnego w jednostkach oświatowych</b>	<b>13</b>
<b>2.3 Zmiany w stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz</b>	<b>13</b>
<b>3. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH</b>	<b>14</b>
<b>4. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONANIE POSIADANIA</b>	<b>15</b>
<b>5. MIENIE Z UDOKUMENTOWANYM PRAWEM WŁASNOŚCI</b>	<b>15</b>
<b>6. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W TRWAŁY ZARZĄD</b>	<b>17</b>
<b>7. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W UŻYTKOWANIE WIECZyste</b>	<b>17</b>
<b>8. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO</b>	<b>19</b>

## WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Radziechowy-Wieprz została opracowana zgodnie z wymogami określonymi w art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Radziechowy-Wieprz:

1. prawach własności,
2. innych niż własność prawach majątkowych, w tym użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach,
3. dochodach uzyskanych z mienia komunalnego,
4. mianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
5. innych danych o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Gmina Radziechowy-Wieprz – jest wspólnotą samorządową obejmującą wszystkich jej mieszkańców i działa na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.40) oraz jej statutu. Gospodarowanie majątkiem Gminy Radziechowy-Wieprz określone jest ponadto przepisami:

1. ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.),
2. ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120),
3. ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 679),
4. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),
5. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. poz. 1864),
6. rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1911 z późn. zm.).

*Informacja o stanie mienia komunalnego* prezentuje stan mienia jednostek organizacyjnych Gminy Radziechowy-Wieprz (jednostek budżetowych, w tym Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz, jednostek oświatowych oraz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz **według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku**.

Dane zawarte w *Informacji o stanie mienia komunalnego* dotyczą łączenie mienia komunalnego Gminy Radziechowy-Wieprz.

Majątek komunalny został ujęty według klasyfikacji środków trwałych wprowadzonej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. poz. 1864).

*Informacja o stanie mienia komunalnego* została sporządzona na podstawie danych uzyskanych od jednostek organizacyjnych Gminy Radziechowy-Wieprz i obejmuje majątek:

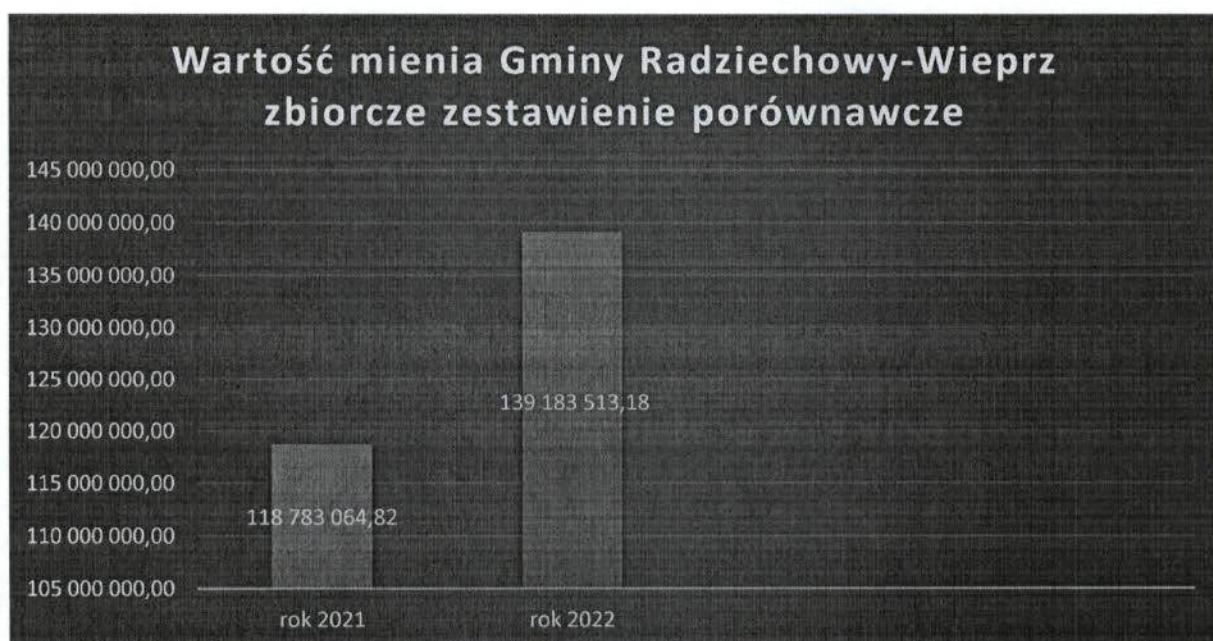
- Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz,
- jednostek oświatowych,
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz.



## 1. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Ogólna wartość mienia Gminy Radziechowy-Wieprz według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku zwiększyła się o kwotę 20 400 448,36 zł i kształtuje się na poziomie 139 183 513,18 zł. W roku poprzedzającym całkowita wartość mienia kształtowała się na poziomie 118 783 064,82 zł, w tym:

- 1.1 wartość mienia Urzędu Gminy wynosi 118 139 063,17 zł.
- 1.2 wartość mienia jednostek oświatowych wynosi 20 632 223,03 zł,
- 1.3 wartość mienia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz wynosi 412 226,98 zł.





### 1.1 Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz

Wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosi 118 139 063,17 zł. Wartość mienia przedstawia poniższe zestawienie.

	STAN NA 2021-12-31	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA 2022-12-31
<b>RAZEM ZESTAWIENIE</b>	<b>104 563 013,94</b>	<b>20 296 297,24</b>	<b>6 720 248,01</b>	<b>118 139 063,17</b>
<b>Grupa 0 GRUNTY</b>	<b>21 190 993,94</b>	<b>890 464,56</b>	<b>65 273,61</b>	<b>22 016 184,89</b>
Rodzaj: 001 Grunty stanowiące własność j.s.t. przekazane w użytkowanie wieczyste	68 473,81	0,00	2 132,13	66 341,68
Rodzaj: 010 Grunty orne	169 816,52	0,00	0,00	169 816,52
Rodzaj: 016 Grunty pod rowami	1 145,00	0,00	0,00	1 145,00
Rodzaj: 030 Tereny mieszkaniowe	31 509,67	1 334,56	1 334,56	31 509,67
Rodzaj: 032 Inne tereny zabudowane	1 153 634,66	1 542,24	37 872,64	1 117 304,26
Rodzaj: 034 Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	924 808,26	0,00	0,00	924 808,26
Rodzaj: 040 Drogi	18 686 040,54	887 587,76	23 934,28	19 549 694,02
Rodzaj: 070 Tereny różne	155 565,48	0,00	0,00	155 565,48
<b>Grupa 1 BUDYNKI</b>	<b>27 631 402,30</b>	<b>6 516 026,77</b>	<b>6 272 473,77</b>	<b>27 874 955,30</b>
Rodzaj: 105 Budynki biurowe	3 655 672,62	14 700,00	0,00	3 670 372,62
Rodzaj: 106 Budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej	2 955 668,17	0,00	0,00	2 955 668,17
Rodzaj: 107 Budynki oświaty, nauki i kultury	18 862 378,73	6 501 326,77	6 272 473,77	19 091 231,73
Rodzaj: 109 Pozostałe budynki niemieszkalne	1 715 639,38	0,00	0,00	1 715 639,38
Rodzaj: 110 Budynki mieszkalne	442 043,40	0,00	0,00	442 043,40
<b>Grupa 2 OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ</b>	<b>49 850 805,74</b>	<b>12 248 046,55</b>	<b>0,00</b>	<b>62 098 852,29</b>
Rodzaj: 211 Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie telekomunikacyjne	13 726 524,56	0,00	0,00	13 726 524,56
Rodzaj: 220 Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	27 362 274,40	10 550 325,58	0,00	37 912 599,98
Rodzaj: 224 Budowle wodne, z wyłączeniem urządzeń melioracji wodnych	3 397 840,44	1 000 533,11	0,00	4 398 373,55
Rodzaj: 225 Urządzenia melioracji wodnych podstawowych	120 866,58	0,00	0,00	120 866,58
Rodzaj: 290 Budowle sportowe i rekreacyjne	5 208 313,64	697 187,86	0,00	5 905 501,50
Rodzaj: 291 Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane	34 986,12	0,00	0,00	34 986,12
<b>Grupa 3 KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE</b>	<b>138 294,60</b>	<b>3 587,00</b>	<b>0,00</b>	<b>141 881,60</b>
Rodzaj: 310 Kotły grzewcze	138 294,60	3 587,00	0,00	141 881,60
<b>Grupa 4 MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA</b>	<b>517 331,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>517 331,71</b>
Rodzaj: 487 Zespoły komputerowe	517 331,71	0,00	0,00	517 331,71
<b>Grupa 5 MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE</b>	<b>39 331,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>39 331,94</b>
Rodzaj: 568 Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu piekarniczego	29 396,00	0,00	0,00	29 396,00

Rodzaj: 578 Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu gastronomicznego	9 935,94	0,00	0,00	9 935,94
<b>Grupa 6 URZĄDZENIA TECHNICZNE</b>	<b>513 584,28</b>	<b>77 888,27</b>	<b>0,00</b>	<b>591 472,55</b>
Rodzaj: 610 Urządzenia rozdzielcze prądu zmiennego	264 210,32	49 815,00	0,00	314 025,32
Rodzaj: 620 Urządzenia nadawcze dla radiofonii i telewizji	3 501,00	0,00	0,00	3 501,00
Rodzaj: 623 Urządzenia odbiorcze i transmisyjne dla telefonii i telegrafii	15 990,00	0,00	0,00	15 990,00
Rodzaj: 624 Urządzenia i aparatura do przeprowadzania badań technicznych	0,00	28 073,27	0,00	28 073,27
Rodzaj: 653 Urządzenia do oczyszczania wody i ścieków	4 900,00	0,00	0,00	4 900,00
Rodzaj: 660 Wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane	0,00	0,00	0,00	0,00
Rodzaj: 662 Urządzenia i aparaty projekcyjne	29 643,00	0,00	0,00	29 643,00
Rodzaj: 663 Urządzenia przeciwpożarowe	15 570,00	0,00	0,00	15 570,00
Rodzaj: 664 Urządzenia i aparatura do przeprowadzania badań technicznych	37 380,00	0,00	0,00	37 380,00
Rodzaj: 669 Pozostałe urządzenia nieprzemysłowe	128 396,46	0,00	0,00	128 396,46
Rodzaj: 681 Kontenery	13 993,50	0,00	0,00	13 993,50
<b>Grupa 7 ŚRODKI TRANSPORTU</b>	<b>537 627,82</b>	<b>0,00</b>	<b>306 000,00</b>	<b>231 627,82</b>
Rodzaj: 741 Samochody osobowe	62 100,00	0,00	0,00	62 100,00
Rodzaj: 743 Samochody specjalne	475 527,82	0,00	306 000,00	169 527,82
<b>Grupa 8 NARZĘDZIA, PRZYZRĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE</b>	<b>810 955,25</b>	<b>124 222,33</b>	<b>75 301,38</b>	<b>859 876,20</b>
Rodzaj: 802 Wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00
Rodzaj: 803 Wyposażenie techniczne dla prac biurowych	37 650,00	27 000,00	3 950,00	60 700,00
Rodzaj: 805 Wyposażenie i sprzęt kin, teatrów i innych placówek kulturalno-oświatowych	128 433,34	66 185,38	71 351,38	123 267,34
Rodzaj: 806 Kioski, budki, baraki, domki kampingowe	110 031,00	31 036,95	0,00	141 067,95
Rodzaj: 809 Pozostałe narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	530 840,91	0,00	0,00	530 840,91
<b>Grupa A WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>1 324 036,70</b>	<b>24 623,69</b>	<b>1 199,25</b>	<b>1 347 461,14</b>
Rodzaj: A01 Programy komputerowe	1 324 036,70	24 623,69	1 199,25	1 347 461,14
<b>Pozostałe Środki Trwałe konto 013</b>	<b>2 008 649,66</b>	<b>411 438,07</b>	<b>0,00</b>	<b>2 420 087,73</b>
Pozostałe Środki Trwałe	2 008 649,66	411 438,07	0,00	2 420 087,73

W stosunku do roku poprzedzającego nastąpił wzrost wartości mienia Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz o kwotę **13 576 049,23 zł.** Zmiany wartości obrazuje punkt 2.1 Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz.



## 1.2 Wartość mienia komunalnego jednostek oświatowych

### 1.2.1 Stan środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, umarzanych w czasie - 31.12.2022 r.

Środki Trwale	Wartość początkowa			Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie i zmniejszenie wartości początkowej o ŚT zakupione lub przekazane w 2022 r.			
Szkoła Podstawowa im. ks. prał. Stanisława Gawlika w Radziechowach	2 242 535,66	0,00	0,00	1 437 499,72	805 035,94
Szkoła Podstawowa im. Jana Klicha w Wieprzu	88 319,87	18 997,35	0,00	56 379,18	31 940,69
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńie	667 227,75	14 500,00	-44 109,03	433 887,79	244 339,96
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	704 441,44	17 611,39	0,00	395 369,65	309 071,79
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	1 028 904,34	18 000,00	-4 270,00	614 907,87	413 996,47
Szkoła Podstawowa im. Księdza Jana Twardowskiego w Brzuśniku	2 563 443,48	0,00	0,00	798 275,21	1 765 168,27
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	782 371,86	0,00	0,00	497 367,60	285 004,26
Przedszkole Małego Księcia w Wieprzu	6 786 070,57	6 376 531,79	-178 176,64	320 390,29	6 465 680,28
RAZEM	14 863 314,97	6 445 640,53	-226 555,67	4 543 077,31	10 320 237,66

Wartości niematerialne i prawne umarzane w czasie					
Szkoła Podstawowa im. Księdza Jana Twardowskiego w Brzuśniku	4 474,47	0,00	0,00	4 474,47	0,00

### 1.2.2 Stan pozostałych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych oraz zbiorów bibliotecznych - 31.12.2022 r. zaewidencjonowanych w koszty

Pozostałe Środki Trwale – konto 013	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2022 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2022 r.
Szkoła Podstawowa im. ks. prał. Stanisława Gawlika w Radziechowach	965 062,64	52 893,18	-20 672,21
Szkoła Podstawowa im. Jana Klicha w Wieprzu	1 263 531,63	62 663,12	-14 556,28
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńie	634 754,11	28 962,10	-59 770,98
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	524 618,01	88 339,44	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	380 371,35	17 219,28	-33 810,30

*Informacja o stanie mienia Gminy Radziechowy-Wieprz*

Szkoła Podstawowa im. Księdza Jana Twardowskiego w Brzuśniku	537 541,94	37 196,38	-345,00
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	175 566,15	22 248,39	0,00
Przedszkole Małego Księcia w Wieprzu	575 553,25	448 770,37	-46 395,75
<b>RAZEM</b>	<b>5 056 999,08</b>	<b>758 292,26</b>	<b>-175 550,52</b>

<b>Zbiory biblioteczne – konto 014</b>	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o zbiory biblioteczne zakupione lub przekazane w 2022 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o zbiory biblioteczne zakupione lub przekazane w 2022 r.
Szkoła Podstawowa im. ks. prał. Stanisława Gawlika w Radziechowach	145 553,39	14 424,04	-15 102,42
Szkoła Podstawowa im. Jana Klicha w Wieprzu	146 455,68	15 408,84	-13 899,60
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczynie	129 883,74	9 198,86	-16 303,67
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	62 173,56	6 660,11	-5 509,75
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	44 994,71	3 972,19	-23 929,91
Szkoła Podstawowa im. Księdza Jana Twardowskiego w Brzuśniku	106 500,11	5 532,38	0,00
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	8 254,89	3 483,39	0,00
Przedszkole Małego Księcia w Wieprzu	3 073,67	2 496,92	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>646 889,75</b>	<b>61 176,73</b>	<b>-74 745,35</b>

<b>Wartości niematerialne i prawne – konto 020</b>	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o zbiory biblioteczne zakupione lub przekazane w 2022 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o zbiory biblioteczne zakupione lub przekazane w 2022 r.
Szkoła Podstawowa im. ks. prał. Stanisława Gawlika w Radziechowach	16 389,26	3 342,36	0,00
Szkoła Podstawowa im. Jana Klicha w Wieprzu	10 697,67	0,00	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczynie	4 808,35	0,00	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	13 224,70	836,40	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	1 699,00	0,00	-5 111,86
Szkoła Podstawowa im. Księdza Jana Twardowskiego w Brzuśniku	1 844,75	0,00	0,00



Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	6 291,00	0,00	0,00
Przedszkole Małego Księcia w Wieprzu	5 590,03	1 150,00	-385,00
<b>RAZEM</b>	<b>60 544,76</b>	<b>5 328,76</b>	<b>-5 496,86</b>

<b>Wartość mienia komunalnego ogółem w jednostkach oświatowych</b>	<b>20 632 223,03 zł</b>
<b>Wartość zwiększeń ogółem w roku 2022</b>	<b>7 270 438,28 zł</b>
<b>Wartość zmniejszeń w roku 2022</b>	<b>- 482 348,40 zł</b>

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił wzrost wartości mienia w jednostkach oświatowych o kwotę **6 788 089,88 zł**. Zmiany wartości obrazuje punkt 2.2 *Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz*.

### 1.3 Wartość mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz

#### 1.3.1 Stan środków trwałych – 31.12.2022 r.

Środki Trwałe – konto 011	Wartość początkowa		Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie i zmniejszenie wartości początkowej o ŚT zakupione lub przekazane w 2022 r.		
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	53 267,04	0,00	53 267,04	0,00

Wartości niematerialne i prawne umarzone w czasie – konto 020				
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	53 317,08	0,00	53 317,08	0,00

#### 1.3.2 Stan pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych – 31.12.2022 r.

Pozostałe Środki Trwałe – konto 013	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2022 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o pozostałe ŚT zakupione lub przekazane w 2022 r.
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	290 772,10	46 480,00	11 370,00

Wartości niematerialne i prawne – konto 020	Wartość początkowa		
	Wartość początkowa ogółem	W tym zwiększenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2022 r.	W tym zmniejszenie wartości początkowej o WNiP zakupione lub przekazane w 2022 r.
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz	14 870,76	1 199,25	0,00

<b>Wartość mienia komunalnego ogółem GOPS</b>	<b>412 226,98 zł</b>
<b>Wartość zwiększeń ogółem w roku 2022</b>	<b>47 679,25 zł</b>
<b>Wartość zmniejszeń w roku 2022</b>	<b>- 11 370,00 zł</b>

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił spadek wartości mienia w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz o kwotę **36 309,25 zł**. Zmiany wartości obrazuje punkt 2.3 *Informacji o mieniu Gminy Radziechowy-Wieprz*.

## **2. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 1.01.2022 r. DO 31.12.2022 r.**

### **2.1 Zmiany w stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz**

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego Urzędu Gminy w okresie od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE URZĄD GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ		WARTOŚĆ
1.	Grunty stanowiące mienie gminy uregulowane prawo własności działek o powierzchni 4,6407 ha	890 464,56
2.	Budowa sieci wodociągowej Plac Biegunów w Bystrej	983 534,51
3.	Wykonanie systemu telemetrycznego do zdalnego monitorowania pompowni wody w Bystrej	16 998,60
4.	Modernizacja instalacji elektrycznej w Domu Ludowym w Bystrej	10 455,00
5.	Wykonanie odwodnienia Domu Ludowego w Przybędzy	30 000,00
6.	Wykonanie muralu na budynku Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz	14 700,00
7.	Doposażenie placu zabaw w Juszczyńie	21 000,00
8.	Doposażenie placu zabaw w Przybędzy	30 000,00
9.	Przebudowa boiska sportowego w Juszczyńie	646 187,86
10.	Wykonanie oświetlenia zewnętrznego przy budynku Urzędu Gminy Radziechowy- Wieprz	49 815,00
11.	Montaż systemu monitoringu obejścia Domu Ludowego w Juszczyńie	14 598,62
12.	Montaż systemu monitoringu przy Szkole im. J. Twardowskiego w Brzuśniku	13 474,65
13.	Dostawa i montaż garażu blaszanego dla OSP Wieprz	31 036,95



14.	Zakup urządzenia wielofunkcyjnego SHARP MX-5070N*	15 000,00
15.	Zakup kserokopiarki SHARP MX-6070*	12 000,00
16.	Budowa budynku Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu	6 272 473,77
17.	Zakup pieca konwekcyjno-parowego do budynku Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu	25 564,32
18.	Zakup szafy chłodniczej do budynku Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu	12 236,04
19.	Zakup szafy mroźniczej do budynku Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu	12 149,02
20.	Zakup zmywarki kapturowej do budynku Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu	16 236,00
21.	Przebudowa drogi - ul. Prosta w Wieprzu	130 535,00
22.	Wykonanie barier ochronnych na drodze gminnej w Brzuśniku	14 565,66
23.	Przebudowa drogi - odnoga ul. Pod Matyską w Radziechowach	23 000,00
24.	Przebudowa drogi - ul. Rolnicza w Przybędzy	34 999,99
25.	Przebudowa drogi - ul. Sadowa w Przybędzy	25 000,00
26.	Przebudowa drogi - Pętla MZK w Przybędzy	27 000,00
27.	Przebudowa drogi - ul. Rolnicza w Radziechowach	23 999,99
28.	Przebudowa drogi - Plac przy Ośrodku Zdrowia w Radziechowach	42 000,00
29.	Przebudowa drogi - do Arenderski w Bystrej	20 000,00
30.	Budowa drogi gminnej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Gminie Radziechowy- Wieprz	4 379 016,72
31.	Zagospodarowanie terenu wokół budynku Urzędu Gminy Radziechowy- Wieprz	839 472,31
32.	Przebudowa odwodnienia drogi Na Prawy Groń w Brzuśniku	72 324,00
33.	Przebudowa drogi - odnoga ul. Różanej w Radziechowach	55 000,00
34.	Przebudowa drogi - do P. Pleśniar w Brzuśniku	55 999,99
35.	Przebudowa drogi – odnoga drogi powiatowej w Brzuśniku	63 000,00
36.	Przebudowa drogi - odnoga ul. głównej w Brzuśniku	32 000,00
37.	Przebudowa drogi - odnoga ul. Wierzbowej w Wieprzu	28 000,00
38.	Przebudowa drogi - odnoga ul. Długiej w Wieprzu	31 000,00
39.	Przebudowa drogi - ul. Wapienna w Przybędzy	37 820,04
40.	Przebudowa drogi - Plac przy OSP Bystra	83 092,65
41.	Przebudowa drogi - do Juszczyнки w Juszczyńie	21 682,44
42.	Przebudowa drogi - naprzeciwko Boru w Juszczyńie	44 999,99
43.	Przebudowa drogi - do kładki na Juszczyńiance w Bystrej	39 999,99
44.	Przebudowa drogi - do boiska w Bystrej	93 000,00
45.	Przebudowa drogi - zjazd obok Domu Ludowego w Juszczyńie	30 000,00
46.	Przebudowa drogi - ul. Młodych w Przybędzy	34 875,42
47.	Przebudowa drogi - ul. Brzegowa w Radziechowach	34 378,50
48.	Przebudowa drogi - odnoga do Słapów w Juszczyńie	47 196,08
49.	Przebudowa drogi - ul. Polna w Przybędzy	57 591,68
50.	Przebudowa drogi - do gruntów rolnych Wieprz-Juszczyńa	960 495,32
51.	Przebudowa drogi - odnoga ul. Młodych w Radziechowach	23 370,00
52.	Przebudowa drogi - plac obok budynku Urzędu Gminy Radziechowy- Wieprz	163 729,61
53.	Przebudowa drogi - odnoga ul. głównej w Brzuśniku	36 000,00



54.	Przebudowa drogi - odnoga ul. Wrzosowej w Wieprzu	28 167,63
55.	Przebudowa drogi - ul. Szkolna od ul. Nad Sołą w Wieprzu	89 972,53
56.	Przebudowa drogi - ul. Różana w Wieprzu	92 659,71
57.	Przebudowa drogi - ul. Morawców do ul. Wspólnej w Radziechowach	34 440,00
58.	Przebudowa drogi - łącznik ulic Abramska-Zakole-Kwiatowa-Wajdowa w Radziechowach	478 061,19
59.	Przebudowa drogi - ul. Kamienna i Wiejska w Wieprzu	624 700,00
60.	Przebudowa drogi - ul. Młodych od ul. Wspólnej w Radziechowach	119 949,99
61.	Przebudowa drogi - ul. Wiśniowa w Radziechowach	44 999,99
62.	Przebudowa drogi - odnoga ul. Pod Grojcem w Wieprzu	23 000,00
63.	Przebudowa drogi - pobocze ul. Szkolnej w Radziechowach	17 000,00
64.	Przebudowa drogi - do Kołaczyków w Brzuśniku	50 999,99
65.	Przebudowa drogi - Na Kopiec w Radziechowach	999 000,00
66.	Przebudowa drogi - do Świniańskich w Juszczynie	86 715,00
67.	Przebudowa drogi - obok Kapliczki w Juszczynie	66 420,00
68.	Przebudowa drogi - ul. Sosnowa w Wieprzu	96 141,78
69.	Przebudowa drogi- ul. Borowa w Wieprzu	92 952,39
70.	Zakup wartości niematerialnych i prawnych - oprogramowanie	24 623,69
71.	Przyjęcie budynku starego Przedszkola w Wieprzu -wygaśnięcie trwałego zarządu	168 398,00
72.	Przyjęcie kotła CO ZE STAREGO Przedszkola w Wieprzu	3 587,00
73.	Chodnik do wejścia bocznego budynku (przedszkola) Szkoły Podstawowej im. Franciszka Polaka w Juszczynie	20 000,00
74.	Pozostałe środki trwałe	
<b>RAZEM ZWIĘKSZENIA</b>		<b>19 884 859,17</b>

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego Urzędu Gminy w okresie od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r. składają się:

<b>WYSZCZEGÓLNIENIE URZĄD GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ</b>		<b>WARTOŚĆ</b>
1.	Sprzedaż samochodu strażackiego – OSP Juszczyna	200 000,00
2.	Sprzedaż samochodu strażackiego – OSP Bystra	106 000,00
3.	Sprzedaż działki nr 1172/2 w Wieprzu	1 334,56
4.	Sprzedaż działki nr 1997/1 w Wieprzu	4 618,28
5.	Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności	2 132,13
6.	Likwidacja szafy chłodniczej w Domu Ludowym w Przybędzy	5 166,00
7.	Likwidacja ksera SHARP	3 950,00
8.	Przekazanie działki nr 822/5 w Wieprzu w trwały zarząd dla Przedszkola Małego Księcia	1 509,60
9.	Przekazanie działki nr 822/7 w Wieprzu w trwały zarząd dla Przedszkola Małego Księcia	2 157,04
10.	Przekazanie działki nr 823/3 w Wieprzu w trwały zarząd dla Przedszkola Małego Księcia	34 206,00
11.	Przekazanie budynku Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu w trwały zarząd	6 272 473,77



12.	Przekazanie pieca konwekcyjno-parowego do Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu	25 564,32
13.	Przekazanie szafy chłodniczej do Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu	12 236,04
14.	Przekazanie szafy mroźniczej do Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu	12 149,02
15.	Przekazanie zmywarki kapturowej do Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu	16 236,00
16.	Zdjęcie ze stanu działki nr 1997 -ul. Borowa w Wieprzu pod- podział na działki nr 1997/1 i 1997/2	8 780,00
17.	Zdjęcie ze stanu działki nr 1172 -ul. Leśna w Wieprzu pod- podział na działki nr 1172/1 i 1172/2	10 536,00
18.	Przekazanie wartości niematerialnej i prawnej – oprogramowania do GOPS	1 199,25
19.	Likwidacja zużytych pozostałych środków trwałych	0,00
<b>RAZEM ZMNIEJSZENIA</b>		<b>6 720 248,01</b>

## 2.2 Zmiany w stanie mienia komunalnego w jednostkach oświatowych

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego w jednostkach oświatowych w okresie od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE JEDNOSTKI OŚWIATOWE		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	6 445 640,53
2.	Pozostałe środki trwałe	758 292,26
3.	Zbiory biblioteczne	61 176,73
4.	Wartości niematerialne i prawne	5 328,76
<b>RAZEM ZWIĘKSZENIA</b>		<b>7 270 438,28</b>

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego w jednostkach oświatowych w okresie od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE JEDNOSTKI OŚWIATOWE		WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe	226 555,67
2.	Pozostałe środki trwałe	175 550,52
3.	Zbiory biblioteczne	74 745,35
4.	Wartości niematerialne i prawne	5 496,86
<b>RAZEM ZMNIEJSZENIA</b>		<b>482 348,40</b>

## 2.3 Zmiany w stanie mienia komunalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz

Na zwiększenie wartości mienia komunalnego w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz w okresie od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ RADZIECHOWY-WIEPRZ			WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe		0,00
2.	Pozostałe środki trwałe		46 480,00
3.	Wartości niematerialne i prawne		1 199,24
<b>RAZEM ZWIĘKSZENIA</b>			<b>47 679,25</b>

Na zmniejszenie wartości mienia komunalnego w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Radziechowy-Wieprz w okresie od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r. składają się:

WYSZCZEGÓLNIENIE GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ RADZIECHOWY-WIEPRZ			WARTOŚĆ
1.	Środki trwałe		0,00
2.	Pozostałe środki trwałe		11 370,00
3.	Wartości niematerialne i prawne		0,00
<b>RAZEM ZMNIEJSZENIA</b>			<b>11 370,00</b>

### 3. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH

W zakresie innych niż własność praw majątkowych Gmina Radziechowy -Wieprz posiada:

1. Udziały w Spółce Beskid w Żywcu o łącznej wartości **59 000,00 zł**  
(59 udziałów po 1 000,00 zł = 59 000,00 zł),
2. Akcji tutejszy Urząd Gminy nie posiada.

W stosunku do roku poprzedniego nie nastąpiła zmiana wartości udziałów w spółkach, akcjach Gminy Radziechowy -Wieprz.

3. Wartość ustanowionych hipotek przysługujących gminie Radziechowy -Wieprz: **86 987,78 zł**

Na powyższą wartość składają się zaległości z tytułu podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od środków transportowych, a także z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi. Kwota ustanowionych hipotek nie obejmuje zabezpieczenia hipotecznego sprzedaży nieruchomości na raty z tytułu zawartych umów notarialnych w zakresie ratalnej sprzedaży majątku, wykupu gruntu, budynków, mieszkań, przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił spadek wartości hipotek przysługujących gminie Radziechowy -Wieprz o kwotę 1 282,12 zł.



#### 4. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONANIE POSIADANIA

<i>Lp.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Dochody netto uzyskane od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r.</i>
1.	Wieczyste użytkowanie gruntu	8 042,65
2.	Czynsz za użytkowanie gruntu	14 681,93
3.	Czynsz za użytkowanie budowli/kanalizacji/90001-0750	26 611,44
4.	Czynsze za wynajem lokali mieszkalnych na terenie Gminy	47 448,44
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dom Nauczyciela w Radziechowach</li> <li>• Zespół Szkół w Radziechowach</li> <li>• Agronomówka w Radziechowach</li> <li>• Ośrodek zdrowia w Radziechowach</li> </ul>	
5.	Czynsze za użytkowanie lokali niemieszkalnych	102 579,77
6.	Dochody z tytułu wpłat za usługi na cmentarzu komunalnym w Wieprzu	24 092,60
7.	Dochody za wynajem sali w Domach ludowych	52 968,13
8.	Dochody ze sprzedaży składników majątkowych	181 733,00
9.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	382 244,09
10.	Odsetki od udzielonych pożyczek i od posiadanych papierów wartościowych	0,00
11.	Dywidendy z tytułu posiadanych praw majątkowych	0,00
12.	Dochody za wynajem pomieszczeń szkolnych	30 692,57
<b>RAZEM</b>		<b>871 094,62</b>

#### 5. MIENIE Z UDOKUMENTOWANYM PRAWEM WŁASNOŚCI

<b>WYSZCZEGÓLNIENIE</b>		<b>WARTOŚĆ</b>
1.	Budynek Urzędu Gminy	3 670 372,62
2.	Dom Ludowy w Radziechowach	892 621,72
3.	Dom Ludowy w Juszczyńcu	555 919,95
4.	Dom Ludowy w Wieprzu	503 730,00
5.	Budynek „MŁYN” w Radziechowach	71 250,00

6.	Okrągłak w Wieprzu	658 264,77
7.	Budynek Przedszkola nr 2 w Radziechowach	1 031 976,77
8.	Dom Nauczyciela w Radziechowach -Stara Szkoła (Budynek Stowarzyszenia Dzieci Serc)	137 650,00
9.	Dom Nauczyciela w Radziechowach	121 193,40
10.	Dom-Agronomówka w Radziechowach	183 200,00
11.	Szkoła Podstawowa w Wieprzu	8 033 434,58
12.	Centrum Sportowo-Turystyczne obok Urzędu Gminy	542 251,37
13.	Infrastruktura Okołaturystyczna w Wieprzu	1 928 656,40
14.	Budynek Socjalno-Gospodarczy w Bystrej-LKS	169 453,32
15.	Szkoła Podstawowa w Juszczynie	3 282 902,37
16.	Budynek Wielofunkcyjny w Brzuśniku	1 690 788,79
17.	Budynek OSP Bystra	317 286,16
18.	Budynek OSP Wieprz	95 343,75
19.	Budynek OSP Juszczyna	149 536,17
20.	Budynek OSP i Dom Ludowy w Przybędzy	830 599,10
21.	Budynek Ośrodka Zdrowia w Wieprzu	742 500,00
22.	Budynek Ośrodka Zdrowia w Radziechowach	2 213 168,17
23.	Budynek gospodarczy na cmentarzu w Wieprzu	13 550,00
24.	Budynek Centrum Edukacji Ekologicznej w Wieprzu	1 723 119,29
25.	Boisko sportowe „ORLIK” w Radziechowach	1 923 370,26
26.	Boisko sportowe w Brzuśniku	198 567,26
27.	Plac zabaw w Radziechowach, Juszczynie, Bystrej i Przybędzy	257 157,26
28.	Miejsce rekreacji w Brzuśniku	118 056,21
29.	Budynek dawnego Przedszkola nr 1 w Wieprzu ul. Spacerowa	168 398,00
30.	Grunty stanowiące mienie gminy	22 016 184,89
31.	Działka pod Przedszkolem Małego Księcia w Wieprzu ul. Figurów	3 000,00
32.	Budynek Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu ul. Figurów	378 938,00
33.	Budynek Przedszkola nr 1 w Radziechowach	622 048,00
34.	Działka pod Przedszkolem nr 1 w Radziechowach	44 300,00
35.	Działka pod Szkoła Podstawową w Brzuśniku	6 400,00
36.	Budynek Szkoły Podstawowej w Brzuśniku	144 913,00
37.	Działka pod budynkiem ZSP w Bystrej	4 400,00
38.	Budynek ZSP w Bystrej	407 746,40
39.	Działka pod SP w Radziechowach	201 711,72
40.	Budynek SP w Radziechowach	1 651 264,67
41.	Działka pod ZSP w Przybędzy	10 600,00
42.	Budynek SP w Przybędzy	602 890,35
43.	Budynek Przedszkola w Przybędzy	321 818,00
44.	Działki pod Przedszkolem Małego Księcia w Wieprzu ul. Żywiecka	37 872,64
45.	Budynek Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu ul. Żywiecka	6 272 473,77
46.	Budynek Sali gimnastycznej w Brzuśniku	2 097 031,05
47.	Wyposażenie Sali gimnastycznej i stołówki w Brzuśniku	53 094,40
48.	Działka nr 1698/53 pod boiskiem sportowym w Juszczynie	1 003,92
49.	Działka nr 1698/47 pod boiskiem sportowym w Juszczynie	1 109,00
50.	Boisko wielofunkcyjne w Juszczynie	1 227 122,63
<b>RAZEM</b>		<b>68 330 240,13</b>



W stosunku do roku poprzedniego nastąpił wzrost wartości mienia z udokumentowanym prawem własności na kwotę 7 845 882,98 zł.

## 6. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W TRWAŁY ZARZĄD

Zgodnie z art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną, która ma prawo, z zastrzeżeniem ust. 6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do korzystania z nieruchomości w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu jej działania, zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remontu lub rozbiórki obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego oraz oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem organu nadzorującego.

Stan mienia przekazanego przez Urząd Gminy w trwały zarząd wynosi **13 443 549,69 zł.**

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚĆ
1. Działka pod Przedszkolem Małego Księcia w Wieprzu ul. Figurów	3 000,00
2. Budynek Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu ul. Figurów	378 938,00
3. Budynek Przedszkola nr 1 w Radziechowach	622 048,00
4. Działki pod Przedszkolem nr 1 w Radziechowach	44 300,00
5. Działka pod Szkołą Podstawową w Brzuśniku	6 400,00
6. Budynek Szkoły Podstawowej w Brzuśniku	144 913,00
7. Działka pod budynkiem ZSP w Bystrej	4 400,00
8. Budynek ZSP w Bystrej	407 746,40
9. Działki pod SP w Radziechowach	201 711,72
10. Budynek SP w Radziechowach	1 651 264,67
11. Działka pod ZSP w Przybędzy	10 600,00
12. Budynek ZSP w Przybędzy	602 890,35
13. Budynek Przedszkola w Przybędzy	321 818,00
14. Działki pod Przedszkolem Małego Księcia w Wieprzu ul. Żywiecka	37 872,64
15. Budynek Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu ul. Żywiecka	6 272 473,77
16. Budynek Sali gimnastycznej w Brzuśniku	2 097 031,05
17. Wyposażenie Sali gimnastycznej i stołówki w Brzuśniku	53 094,40
18. Działka nr 1698/53 pod boiskiem sportowym w Juszczynie	1 003,92
19. Działka nr 1698/47 pod boiskiem sportowym w Juszczynie	1 109,00
20. Boisko wielofunkcyjne w Juszczynie	580 934,77
<b>RAZEM</b>	<b>13 443 549,69</b>

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił wzrost wartości mienia przekazanego w trwały zarząd na kwotę 6 140 406,17 zł.

**Powyższe wynika z:**

- wygaśnięcia decyzji o przekazaniu w trwały zarząd działki pod budynkiem Przedszkola nr 1 w Wieprzu przy ul. – 1 542,24 zł oraz budynku Przedszkola nr 1 w Wieprzu przy ul. Spacerowej – 168 398,00 zł
- wydaniem decyzji o przekazaniu w trwały zarząd działek pod budynkiem Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu przy ul. Żywieckiej– 37 872,64 zł oraz budynku Przedszkola Małego Księcia w Wieprzu przy ul. Żywieckiej – 6 272 473,77 zł.

**7. STAN MIENIA PRZEKAZANEGO W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

Zgodnie z art. 232 ust. 1 ustawy - Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z póź. zm.), grunty stanowiące własność Skarbu Państwa a położone w granicach administracyjnych miast oraz grunty Skarbu Państwa położone poza tymi granicami, lecz włączone do planu zagospodarowania przestrzennego miasta i przekazane do realizacji zadań jego gospodarki, a także grunty stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego lub ich związków mogą być oddawane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym, i osobom prawnym. Według art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w umowie o oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste ustala się okres użytkowania wieczystego zależnie od celu, na który nieruchomość gruntowa zostaje oddana w użytkowanie wieczyste, oraz określa się sposób korzystania z nieruchomości, stosownie do art. 236 i art. 239 Kodeksu cywilnego.

Stan mienia przekazanego przez Urząd Gminy w użytkowanie wieczyste wynosi **66 341,68 zł.**

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 925/2 w Wieprzu	7 972,24
2.	Działka nr 927/1 w Wieprzu	2 440,84
3.	Działka nr 927/3 w Wieprzu	8 727,32
4.	Działka nr 928/4 w Wieprzu	16 927,84

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 925/1 w Wieprzu	10 676,48
2.	Działka nr 928/3 w Wieprzu	5 636,76

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 7163/1 w Radziechowach	3 424,20
----	-----------------------------------	----------

Działki przekazane w użytkowanie wieczyste

1.	Działka nr 418 w Brzuśniku	10 536,00
----	----------------------------	-----------



W stosunku do roku poprzedniego nastąpił spadek wartości mienia przekazanego w użytkowanie wieczyste na kwotę 2 132,13 zł.

**Powyższe wynika z:**

- przekształceniem prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem jednorodzinnym w prawo własności – 2 132,13 zł

**8. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO**

W tabeli ujęto należności wykazywane w sprawozdaniach o stanie należności oraz wybranych aktywach finansowania RB-N. Ujęto należności wykazywane przez jednostki w pozycjach: N2 – pożyczki, N4 – należności wymagalne, N5 – pozostałe należności.

Wartość należności przysługujących gminie Radziechowy -Wieprz

Nazwa jednostki	Należności wg stanu na dzień 31.12.2021 r.	Należności wg stanu na dzień 31.12.2022 r.
Urząd Gminy Radziechowy -Wieprz	2 295 189,59	2 311 558,99
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Radziechowy -Wieprz	0,00	0,00
Szkoła Podstawowa im. Ks. Prał. S. Gawlika w Radziechowach	0,00	0,00
Szkoła Podstawowa im. J. Klicha w Wieprzu	0,00	0,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Juszczyńcu	632,00	632,70
Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Jana Pawła II w Bystrej	809,00	1 008,90
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Przybędzy	599,00	601,92
Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Brzuśniku	0,00	101,46
Przedszkole im. Władysława Pieronka w Radziechowach	2 090,00	1 556,10
Publiczne Przedszkole w Wieprzu	2 113,00	2 017,80
<b>RAZEM:</b>	<b>2 301 432,59</b>	<b>2 317 477,87</b>

W stosunku do roku poprzedniego nastąpił wzrost wartości należności przysługujących gminie Radziechowy -Wieprz na kwotę 16 045,28 zł.