

UCHWAŁA NR VIII/38/24
RADY GMINY RADZIECHOWY-WIEPRZ

z dnia 24 października 2024 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, budynków, budowli
i gruntów oraz zwolnień podatkowych na rok podatkowy 2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 5 ust. 1-4, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 70) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipiec 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 r. (M.P.2024 poz. 716)

Rada Gminy Radziechowy-Wieprz uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Radziechowy-Wieprz w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

od 1 m² powierzchni 1,27 zł

- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

od 1 ha powierzchni 6,84 zł

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

od 1 m² powierzchni 0,57 zł

- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

od 1 m² powierzchni 4,51 zł

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych

od 1 m² powierzchni użytkowej 1,04 zł

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

od 1 m² powierzchni użytkowej 32,80 zł

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

od 1 m² powierzchni użytkowej 15,52 zł

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

od 1 m² powierzchni użytkowej 6,95 zł

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

od 1 m² powierzchni użytkowej 10,69 zł

3) od budowli:

a) od budowli rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody dotyczących zbiorowego zaopatrzenia w wodę

1,5% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

b) od budowli pozostałych

2,00% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) Grunty oraz budynki lub ich części wykorzystywane na działalność polegającą na świadczeniu bądź wykonywaniu zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

2) Grunty oraz budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności kulturalnej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

3) Grunty oraz budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności sportowej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziechowy-Wieprz.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Radziechowy-Wieprz

Jacek Świniański