

Przedmiar robót

Termomodernizacja budynku Osrodka Zdrowia w Radziechowach, ul. Św. Marcina 1301

Budowa: **Termomodernizacja budynku ośrodka zdrowia w Radziechowach**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek ośrodka zdrowia w Radziechowach**

Lokalizacja: **Radziechowy, ul. Św. Marcina 1301**

Inwestor: **Gmina Radziechowy-Wieprz**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Marek Woźnikowski**

Data opracowania:
2025-02-28

Autor opracowania:
mgr inż. Marek Woźnikowski

.....

Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Termomodernizacja budynku Osrodka Zdrowia w Radziechowach, ul. Św. Marcina 1301		
1	Rozdział 1		
1.1	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ.		
1.1.1	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5'm2, osadzanie na kotwach	m2	116,688
1.1.2	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5'm2, osadzanie na kotwach	m2	29,618
1.1.3	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0'm2, osadzanie na kotwach	m2	17,089
1.1.4	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 1,5'm2, osadzanie na kotwach	m2	5,746
1.1.5	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	2,55
1.2	WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ Z ZABUDOWĄ- DRZWI WEJŚCIOWE GŁÓWNE I BOCZNE.		
1.2.1	Wykucie z muru, ościeżnic, powierzchnia ponad 2'm2	m2	24,601
1.2.2	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszkłone na budowie, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi	m2	11,159
1.2.3	Bramy garażowe podnoszone mechanicznie	m2	13,442
1.2.4	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	0,45
1.3	TERMOMODERNIZACJA FUNDAMENTÓW.		
1.3.1	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5'km, koparka 0,15'm3, grunt kategorii III	m3	24,528
1.3.2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	30,660
1.3.3	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria II, rapowanie ścian z kamienia ok. 20%	m2	6,132
1.3.4	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej emulsji hydroizolacyjnej, uszczelnienie przeciwko wodzie gruntowej i nie wywierającej ciśnienia, 2 warstwy, powierzchnie pionowe - szlamowanie ścian fundamentowych	m2	30,660
1.3.5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, zagruntowanie powierzchni	m2	30,660
1.3.6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie płyt styropianowych EPS100, grubość 15cm	m2	30,660
1.3.7	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką", dodatkowe mocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej, ściany z betonu; 4 szt/m2	szt	122,640
1.3.8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	30,660
1.3.9	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej - membrana - analogia	m2	36,792
1.3.10	Wzmacnianie powierzchni skarp geosiatkami i geowłókninami, sposób ręczny, geowłóknina	m2	61,320
1.3.11	Drenaże kamienne, w skarpach na głębokości do 1'm	m3	61,320
1.3.12	Przewody uziemiające i wyrównawcze w kanałach odkrytych i na słupach, w kanałach lub tunelach luzem, bednarka do 200'mm2	m	70,150
1.3.13	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej obsypce w wykopie suchym, z rur PCV perforowanych, 100'mm	m	61,320
1.3.14	Studzienki kanalizacyjne systemowe, Fi'315-425'mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE	szt	3,000
1.3.15	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5'km, koparka 0,15'm3, grunt kategorii I-II - zasypianie wykopu	m3	24,528
1.3.16	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5'km, koparka 0,15'm3, grunt kategorii III - odwodnienie rur spustowych	m3	5,120
1.3.17	Rurociągi ciśnieniowe z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi'160'mm	m	8
1.3.18	Studzienki kanalizacyjne systemowe, Fi'315-425'mm, zamknięcie rurą teleskopową - studnie chłonne	szt	2
1.3.19	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5'km, koparka 0,15'm3, grunt kategorii I-II - zasypianie wykopu	m3	5,120
1.3.20	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	
1.4	TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH.		
1.4.1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15'm, nakłady podstawowe	m2	1 248,000
1.4.2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	1 248,000
1.4.3	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 15'm, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	1 248,000
1.4.4	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2	15,000
1.4.5	Czas pracy rusztowań	m-g	504
1.4.6	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	63,880
1.4.7	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	54,000
1.4.8	Wykucie z muru, podokienników stalowych - parapety zewnętrzne	m	133,030
1.4.9	Oslony okien, folią polietylenową	m2	193,742
1.4.10	Wyprowadzenie na elewację kabli do oświetlenia i monitoringu	kpl	1,000
1.4.11	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	939,228
1.4.12	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie	m2	939,228
1.4.13	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	939,228
1.4.14	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - 5%	m2	46,961
1.4.15	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 15cm	m2	939,228

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.16	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 3cm	m2	87,433
1.4.17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt	3 756,912
1.4.18	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	939,228
1.4.19	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie drugiej warstwy siatki na ścianach - do wys. 2m	m2	183,520
1.4.20	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	426,730
1.4.21	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej	m2	939,228
1.4.22	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 2,0 mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	829,116
1.4.23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 2,0 mm, na ościeżach, szerokość do 15 cm,	m2	52,455
1.4.24	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa	m2	110,112
1.4.25	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych,	m2	17,160
1.4.26	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ościeżach, szerokość do 15 cm,	m2	12,490
1.4.27	Podokienniki z blachy powlekanej	m2	42,570
1.4.28	Gruntowanie podłoży chłonnych i niechłonnych: lastryko, anhydryt, płyty wiórowe, OSB, rozcieńczenie z wodą w stosunku 1:1 - balkon	m2	24,360
1.4.29	Izolacja przeciwwodna powłokowa, na powierzchni poziomej, 2-warstwowa gr. 2mm - balkon	m2	24,360
1.4.30	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie podwójne, montaż płytek w układzie prostym, płytki małe 10x10 cm, 15x15 cm, 20x20 cm - balkon	m2	24,360
1.4.31	Cokoły z płytek ceramicznych nienasiąkliwych - montaż na schodach prostych, cokoliki o wysokości 10 cm docinane z płytek	m	15,000
1.4.32	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku, rynny półokrągłe, średnica 15 cm, blacha grubości 0.55 mm	m	63,880
1.4.33	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm, blacha grubości 0.55 mm	m	54,0
1.4.34	Odtworzenie tablic, uchwytów na flagi na elewacji	kpl	1
1.4.35	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	8
1.4.36	Dostawa i montaż barierki ze stali nierdzewnej - balkon, schody	m	17,800
1.4.37	Odtworzenie instalacji odgromowej	kpl	1
1.4.38	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	15
1.5	PRACE BUDOWLANE WEWNĘTRZNE.		
1.5.1	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m - parapety wewnętrzne	szt	66,000
1.5.2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1 m - parapety wewnętrzne	szt	3,000
1.5.3	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40 cm	m	349,732
1.5.4	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - ściany z oknami	m2	991,008
1.5.5	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	0,4
1.6	DOCIEPLENIE STROPU NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ ORAZ ŚCIAN KLATKI SCHODOWEJ NA PODDASZU.		
1.6.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa	m2	92,800
1.6.2	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm	m2	92,800
1.6.3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm Krotność=3	m2	92,800
1.6.4	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	27,930
1.6.5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr. 15cm do ścian	m2	55,295
1.6.6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	55,295
1.6.7	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, docieplone na poddasze	m2	2,080
1.6.8	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho	m2	31,642
1.6.9	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2	31,642
1.6.10	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 40 cm	m2	31,642
1.6.11	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	0,3