

Przedmiar robót

Termomodernizacja Budynku Wielofunkcyjnego w Brzuśniku

Budowa: **Termomodernizacja Budynku Wielofunkcyjnego w Brzuśniku**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek Wielofunkcyjny w Brzuśniku**

Lokalizacja: **Brzuśnik 233**

Inwestor: **Gmina Radziechowy-Wieprz**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Marek Woźnikowski**

Data opracowania:
2025-02-28

Autor opracowania:
mgr inż. Marek Woźnikowski

.....

Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Termomodernizacja Budynku Wielofunkcyjnego w Brzuśniku		
1	Rozdział 1		
1.1	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ.		
1.1.1	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, osadzanie na kotwach	m2	276,230
1.1.2	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	4,55
1.2	WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ Z ZABUDOWĄ- DRZWI WEJŚCIOWE GŁÓWNE I BOCZNE.		
1.2.1	Wykucie z muru, ościeżnic, powierzchnia ponad 2 m2	m2	34,398
1.2.2	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi	m2	34,398
1.2.3	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	0,84
1.3	TERMOMODERNIZACJA FUNDAMENTÓW.		
1.3.1	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii III	m3	63,600
1.3.2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	127,200
1.3.3	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria II, rapowanie ścian z kamienia ok. 20%	m2	15,900
1.3.4	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej emulsji hydroizolacyjnej, uszczelnienie przeciwko wodzie gruntowej i nie wywierającej ciśnienia, 2 warstwy, powierzchnie pionowe - szlamowanie ścian fundamentowych	m2	127,200
1.3.5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, zagruntowanie powierzchni	m2	127,200
1.3.6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie płyt styropianowych EPS100, grubość 15cm	m2	127,200
1.3.7	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką", dodatkowe mocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej, ściany z betonu; 4 szt/m2	szt	122,640
1.3.8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	127,200
1.3.9	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej - membrana - analogia	m2	127,200
1.3.10	Wzmocnianie powierzchni skarp geosiatkami i geowłókninami, sposób ręczny, geowłóknina	m2	159,000
1.3.11	Drenaże kamienne, w skarpach na głębokości do 1 m	m3	159,000
1.3.12	Przewody uziemiające i wyrównawcze w kanałach odkrytych i na słupach, w kanałach lub tunelach luzem, bednarka do 200 mm2	m	169,000
1.3.13	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej obsypce w wykopie suchym, z rur PCV perforowanych, 100 mm	m	159,000
1.3.14	Studzienki kanalizacyjne systemowe, Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE	szt	9,000
1.3.15	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii III - odwodnienie rur spustowych	m3	15,360
1.3.16	Rurociągi ciśnieniowe z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	m	24
1.3.17	Studzienki kanalizacyjne systemowe, Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową - studnie chłonne	szt	3
1.3.18	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II - zasypanie wykopu	m3	63,600
1.3.19	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	0,9
1.4	TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH.		
1.4.1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m, nakłady podstawowe	m2	1 248,000
1.4.2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	1 248,000
1.4.3	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przysięcenne, wysokość do 15 m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	1 248,000
1.4.4	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2	15,000
1.4.5	Czas pracy rusztowań	m-g	745
1.4.6	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	94,190
1.4.7	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	127,400
1.4.8	Wykucie z muru, podokienników stalowych - parapety zewnętrzne	m	207,900
1.4.9	Oslony okien, folią polietylenową	m2	310,628
1.4.10	Wyprowadzenie na elewację kabli do oświetlenia i monitoringu	kpl	1,000
1.4.11	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	1 672,386
1.4.12	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie	m2	1 672,386
1.4.13	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	1 672,386
1.4.14	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - 5%	m2	83,619
1.4.15	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 15cm	m2	1 672,386
1.4.16	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 3cm	m2	152,190
1.4.17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt	6 689,544
1.4.18	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	1 672,386
1.4.19	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie drugiej warstwy siatki na ścianach - do wys. 2m	m2	346,000
1.4.20	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	775,360

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.21	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej	m2	1 672,386
1.4.22	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 2,0 mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	1 464,786
1.4.23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 2,0 mm, na ościeżach, szerokość do 15 cm,	m2	152,190
1.4.24	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa	m2	207,600
1.4.25	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych,	m2	22,680
1.4.26	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ościeżach, szerokość do 15 cm,	m2	5,400
1.4.27	Podokienniki z blachy powlekanej	m2	66,528
1.4.28	Gruntowanie podłoży chłonnych i niechłonnych: lastryko, anhydryt, płyty wiórowe, OSB, rozcieńczenie z wodą w stosunku 1:1 - schody	m2	116,556
1.4.29	Izolacja przeciwwodna powłokowa, na powierzchni poziomej, 2-warstwowa gr. 2mm - schody	m2	116,556
1.4.30	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie podwójne, montaż płytek w układzie prostym, płytki małe 10x10 cm, 15x15 cm, 20x20 cm - schody	m2	116,556
1.4.31	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku, rynny półokrągłe, średnica 15 cm, blacha grubości 0.55 mm	m	94,190
1.4.32	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm, blacha grubości 0.55 mm	m	127,4
1.4.33	Odtworzenie tablic, uchwytów na flagi na elewacji	kpl	1
1.4.34	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	32
1.4.35	Dostawa i montaż barierki ze stali nierdzewnej - balkon, schody	m	63,270
1.4.36	Odtworzenie instalacji odgromowej	kpl	1
1.4.37	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	21
1.5	PRACE BUDOWLANE WEWNĘTRZNE .		
1.5.1	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m - parapety wewnętrzne	szt	47,000
1.5.2	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40 cm	m	275,700
1.5.3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne- ściany z oknami	m2	472,480
1.5.4	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	10