

Przedmiar robót

Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Juszczyńie

Budowa: **Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Juszczyńie**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek Domu Ludowego w Juszczyńie**

Lokalizacja: **34-382 Juszczyńa 313**

Inwestor: **Gmina Radziechowy-Wieprz**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Marek Woźnikowski**

Data opracowania:
2025-02-28

Autor opracowania:
mgr inż. Marek Woźnikowski

.....

Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Juszczynie		
1	Rozdział 1		
1.1	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ.		
1.1.1	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/4 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie luksferów	m2	4,160
1.1.2	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, osadzanie na kotwach	m2	4,160
1.1.3	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	0,2
1.2	TERMOMODERNIZACJA FUNDAMENTÓW.		
1.2.1	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej i klinkieru drogowego, klinkier na podsypce cementowo-piaskowej, ręcznie	m2	64,350
1.2.2	Obrzeża trawnikowe 8x30 cm na podsypce piaskowej - rozebranie	m	81,900
1.2.3	Rozebranie podbudowy, z kruszywa, grubość 15 cm, mechanicznie	m2	64,350
1.2.4	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowładowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii III	m3	169,200
1.2.5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	92,000
1.2.6	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria II, rapowanie ścian z kamienia ok. 30%	m2	27,600
1.2.7	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej emulsji hydroizolacyjnej, uszczelnienie przeciwko wodzie gruntowej i nie wydierającej ciśnienia, 2 warstwy, powierzchnie pionowe - szlamowanie ścian fundamentowych	m2	92,000
1.2.8	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, zagruntowanie powierzchni	m2	92,000
1.2.9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie płyt styropianowych EPS100, grubość 10cm	m2	92
1.2.10	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką", dodatkowe mocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej, ściany z betonu; 4 szt/m2	szt	368,000
1.2.11	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	92,000
1.2.12	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej - membrana - analogia	m2	92,000
1.2.13	Wzmocnianie powierzchni skarp geosiatkami i geowłókninami, sposób ręczny, geowłóknina	m2	180,000
1.2.14	Drenaże kamienne, w skarpach na głębokości do 1 m	m3	45,000
1.2.15	Przewody uziemiające i wyrównawcze w kanałach odkrytych i na słupach, w kanałach lub tunelach luzem, bednarka do 200 mm2	m	90,000
1.2.16	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej obsypce w wykopie suchym, z rur PCV perforowanych, 100 mm	m	90,000
1.2.17	Studzienki kanalizacyjne systemowe, Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE	szt	4,000
1.2.18	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowładowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II - zasypanie wykopu	m3	124,200
1.2.19	Rurociągi ciśnieniowe z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	m	20
1.2.20	Studzienki kanalizacyjne systemowe, Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową - studnie chłonne	szt	2
1.2.21	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	4,5
1.2.22	Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa dolna, po zagęszczeniu 25 cm	m2	64,350
1.2.23	Obrzeża betonowe, 30x8 cm, podsypka cementowo-piaskowa, wypełnienie spoin zaprawą cementową	m	81,900
1.2.24	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara	m2	64,350
1.3	PRACE ZEWNĘTRZNE - DOCIEPLENIE ELEWACJI.		
1.3.1	Demontaż daszku nad wejściem do kotłowni	kpl	1,000
1.3.2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m, nakłady podstawowe	m2	644,000
1.3.3	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	644,000
1.3.4	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przysienne, wysokość do 15 m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	644,000
1.3.5	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2	7,500
1.3.6	Czas pracy rusztowań	m-g	504
1.3.7	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	58,200
1.3.8	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	30,000
1.3.9	Wykucie z muru, podokienników stalowych - parapety zewnętrzne	m	44,850
1.3.10	Oslony okien, folią polietylenową	m2	94,795
1.3.11	Wyprowadzenie na elewację kabli do oświetlenia i monitoringu	kpl	1,000
1.3.12	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	561,925
1.3.13	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie	m2	561,925
1.3.14	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, zagruntowanie powierzchni	m2	561,925
1.3.15	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża - 5%	m2	7,316
1.3.16	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 10cm	m2	146,315
1.3.17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 3cm	m2	43,963
1.3.18	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt	585,260
1.3.19	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	561,925
1.3.20	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie drugiej warstwy siatki na ścianach	m2	146,315

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.21	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	306,852
1.3.22	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej	m2	561,925
1.3.23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 2,0 mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	561,925
1.3.24	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 2,0 mm, na ościeżach, szerokość do 15 cm,	m2	43,963
1.3.25	Podokienniki z blachy powlekanej	m2	12,238
1.3.26	Odtworzenie tablic, uchwytów na flagi na elewacji	kpl	1
1.3.27	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	8
1.3.28	Odtworzenie instalacji odgromowej	kpl	1
1.3.29	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	15
1.3.30	Montaż nowego daszku nad drzwiami do kotłowni	kpl	1
1.4	DOCIEPLENIE DACHU, REMONT KOMINÓW.		
1.4.1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	541,500
1.4.2	Rozebranie kominów wolno stojących	m3	2,016
1.4.3	Kominy wolnostojące z cegieł w budynkach, wieloprzewodowe	m3	2,016
1.4.4	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m	66,000
1.4.5	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu	m2	541,500
1.4.6	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa	m2	425,330
1.4.7	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę	m2	425,330
1.4.8	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja paroprzepuszczalna	m2	425,330
1.4.9	Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3	0,475
1.4.10	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku, rynny półokrągłe, średnica 15 cm, blacha grubości 0.55 mm	m	58,200
1.4.11	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm, blacha grubości 0.55 mm	m	30,0
1.4.12	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż pasów nadrynnowych - okapów	m	58,200
1.4.13	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - mury ponad dachem	m2	39,398
1.4.14	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt	m2	541,500
1.4.15	Malowanie farbą podbitek	m2	30,000
1.4.16	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łątach, dachy 50-100 m2	m2	541,5
1.4.17	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż gąsiorów	m	38,000
1.4.18	Odtworzenie instalacji odgromowej	kpl	1
1.4.19	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	3,5