

Przedmiar robót

Termomodernizacja budynku przedszkola w Radziechowach, ul. Główna 759

Budowa: **Termomodernizacja budynku przedszkola w Radziechowach**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek przedszkola w Radziechowach**

Lokalizacja: **Radziechowy, ul. Główna 759**

Inwestor: **Gmina Radziechowy-Wieprz**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Marek Woźnikowski**

Data opracowania:
2025-02-28

Autor opracowania:
mgr inż. Marek Woźnikowski

.....

Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Termomodernizacja budynku przedszkola w Radziechowach, ul. Główna 759		
1	Rozdział 1		
1.1	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ.		
1.1.1	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m ² , osadzanie na kotwach	m2	92,257
1.1.2	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m ² , osadzanie na kotwach	m2	4,698
1.1.3	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0 m ² , osadzanie na kotwach	m2	9,398
1.1.4	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 1,5 m ² , osadzanie na kotwach	m2	4,486
1.1.5	Wykucie otworów w ścianach z pustaków szklanych (luksferów) dla otworów drzwiowych i okiennych - analogia	m2	6,853
1.1.6	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego	m3	1,454
1.1.7	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 1,0 m ² , osadzanie na kotwach	m2	6,949
1.1.8	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	2,55
1.2	WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ Z ZABUDOWĄ- DRZWI WEJŚCIOWE GŁÓWNE I BOCZNE.		
1.2.1	Wykucie z muru, ościeżnic, powierzchnia ponad 2 m ²	m2	3,895
1.2.2	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi	m2	2,875
1.2.3	Ościeżnice drzwiowe stalowe drzwi wejściowych,	szt	5
1.2.4	Skrzydła drzwiowe płytowe zewnętrzne, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m ²	m2	9,135
1.2.5	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	0,45
1.3	TERMOMODERNIZACJA FUNDAMENTÓW.		
1.3.1	Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości ponad 15 cm	m3	10,800
1.3.2	Rozebranie podbudowy, z kruszywa, grubość 15 cm, mechanicznie	m2	54,000
1.3.3	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5 km, koparka 0,15 m ³ , grunt kategorii III	m3	179,550
1.3.4	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	89,025
1.3.5	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria II, rapowanie ścian z kamienia ok. 20%	m2	17,805
1.3.6	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej emulsji hydroizolacyjnej, uszczelnienie przeciwko wodzie gruntowej i nie wywierającej ciśnienia, 2 warstwy, powierzchnie pionowe - szlamowanie ścian fundamentowych	m2	89,025
1.3.7	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, zagruntowanie powierzchni	m2	89,025
1.3.8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie płyt styropianowych EPS100, grubość 15cm	m2	89,025
1.3.9	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką", dodatkowe mocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej, ściany z betonu; 4 szt/m ²	szt	356,100
1.3.10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	89,025
1.3.11	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej - membrana - analogia	m2	106,830
1.3.12	Wzmocnianie powierzchni skarp geosiatkami i geowłókninami, sposób ręczny, geowłóknina	m2	59,350
1.3.13	Drenaże kamienne, w skarpach na głębokości do 1 m	m3	14,838
1.3.14	Przewody uziemiające i wyrównawcze w kanałach odkrytych i na słupach, w kanałach lub tunelach luzem, bednarka do 200 mm ²	m	70,150
1.3.15	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej obsypce w wykopie suchym, z rur PCV perforowanych, 100 mm	m	59,350
1.3.16	Studzienki kanalizacyjne systemowe, Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE	szt	4,000
1.3.17	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5 km, koparka 0,15 m ³ , grunt kategorii I-II - zasypianie wykopu	m3	179,550
1.3.18	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5 km, koparka 0,15 m ³ , grunt kategorii III - odwodnienie rur spustowych	m3	3,300
1.3.19	Rurociągi ciśnieniowe z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	m	66,000
1.3.20	Studzienki kanalizacyjne systemowe, Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową - studnie chłonne	szt	3
1.3.21	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5 km, koparka 0,15 m ³ , grunt kategorii I-II - zasypianie wykopu	m3	3,300
1.3.22	Warstwy odsączające (mechaniczne zagęszczenie), grubość po zagęszczeniu 20 cm, walec wibracyjny	m2	48,60
1.3.23	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3	10,800
1.3.24	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	
1.4	TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH.		
1.4.1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m, nakłady podstawowe	m2	810,750
1.4.2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	810,750
1.4.3	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 15 m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	810,750
1.4.4	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2	7,500
1.4.5	Czas pracy rusztowań	m-g	504
1.4.6	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	55,200
1.4.7	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	52,200
1.4.8	Wykucie z muru, podokienników stalowych - parapety zewnętrzne	m	76,740

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.9	Osłony okien, folią polietylenową	m2	113,961
1.4.10	Wyprowadzenie na elewację kabli do oświetlenia i monitoringu	kpl	1,000
1.4.11	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	675,023
1.4.12	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie	m2	675,023
1.4.13	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	675,023
1.4.14	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - 5%	m2	33,751
1.4.15	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 15cm	m2	675,023
1.4.16	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 3cm	m2	64,945
1.4.17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt	2 700,092
1.4.18	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	675,023
1.4.19	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie drugiej warstwy siatki na ścianach - do wys. 2m	m2	143,600
1.4.20	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	328,060
1.4.21	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej	m2	675,023
1.4.22	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 2,0 mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	567,323
1.4.23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 2,0 mm, na ościeżach, szerokość do 15 cm,	m2	52,455
1.4.24	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa	m2	107,700
1.4.25	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych,	m2	58,366
1.4.26	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ościeżach, szerokość do 15 cm,	m2	12,490
1.4.27	Malowanie opasek korowych wydlug kolorystyki projektowej wokół okien	kpl	1
1.4.28	Podokienniki z blachy powlekanej	m2	25,126
1.4.29	Gruntowanie podłoża chłonnych i niechłonnych: lastryko, anhydryt, płyty wiórowe, OSB, rozcieńczenie z wodą w stosunku 1:1 - balkon	m2	30,160
1.4.30	Isolacja przeciwwodna powłokowa, na powierzchni poziomej, 2-warstwowa gr. 2mm - balkon	m2	30,160
1.4.31	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie podwójne, montaż płytek w układzie prostym, płytki małe 10x10 cm, 15x15 cm, 20x20 cm - balkon	m2	30,160
1.4.32	Cokoły z płytek ceramicznych nienasiąkliwych - montaż na schodach prostych, cokoliki o wysokości 10 cm docinane z płytek	m	25,900
1.4.33	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku, rynny półokrągłe, średnica 15 cm, blacha grubości 0.55 mm	m	55,2
1.4.34	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm, blacha grubości 0.55 mm	m	52,2
1.4.35	Odtworzenie tablic, uchwytów na flagi na elewacji	kpl	1
1.4.36	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	3
1.4.37	Dostawa i montaż barierki ze stali nierdzewnej - balkon, schody	m	15,200
1.4.38	Odtworzenie instalacji odgromowej	kpl	1
1.4.39	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	15
1.5	PRACE BUDOWLANE WEWNĘTRZNE, WYMIANA INSTALACJI CO.		
1.5.1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 10-15 mm	m	65,000
1.5.2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 20 mm	m	33,600
1.5.3	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 25 mm	m	40,600
1.5.4	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 32 mm	m	96,600
1.5.5	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 40-50 mm	m	30,8
1.5.6	Demontaż zaworu gwintowanego, grzejnikowy lub dwuzłączka, Fi 15-20 mm	szt	35,000
1.5.7	Demontaż zaworu gwintowanego, przelotowy, Fi 25-32 mm	szt	35,000
1.5.8	Demontaż zaworu gwintowanego, przelotowy, Fi 40-50 mm - kotłownia	szt	18
1.5.9	Demontaż grzejnika stalowego	kpl	35,000
1.5.10	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (powierzchnia do 0,5 m2), podłoże z cegły, pustaków ceramicznych, betonu; zaprawa cem-wap, ściany	szt	98
1.5.11	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach, Dn 15 mm - analogia	m	91,000
1.5.12	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach, Dn 18 mm - analogia	m	32,900
1.5.13	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach, Dn 22 mm - analogia	m	39,9
1.5.14	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach, Dn 28 mm - analogia	m	95,9
1.5.15	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach, Dn 35 mm - analogia	m	30,8
1.5.16	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,2 m2, głębokość ponad 10 cm	szt	21
1.5.17	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubość 9 mm, rurociąg Dn 28 mm	m	53,550
1.5.18	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubość 9 mm, rurociąg Dn 35 mm	m	14,000
1.5.19	Zawory grzejnikowe, Dn 15 mm - zestaw termostatyczny: zawór termostatyczny prosty, głowica	szt	35
1.5.20	Zawory odcinająco-spustowy, Dn 15 mm - montaż na gałęzce powrotnej grzejnika	szt	35
1.5.21	Zawór odpowietrzający automatyczny pionów, Fi 15 mm	szt	10
1.5.22	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, wsporniki lub haki zawiasowe - uchwyty do grzejników - szynowe 2 szt/grzejnik	szt	70
1.5.23	Grzejniki stalowe płytowe, montaż grzejników na ścianie, C22 600x1000x102	szt	35
1.5.24	Dostawa i montaż termostatu/regulatora pokojowego do kotła węglowego	kpl	1

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.25	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1`m - parapety wewnętrzne	szt	32,000
1.5.26	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1`m - parapety wewnętrzne	szt	2,000
1.5.27	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40`cm	m	191,240
1.5.28	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	m2	1 541,882
1.5.29	Dostawa i montaż/zabezpieczenie przejść ppoż przez ściany i stropy kotłowni DN28mm	kpl	10
1.5.30	Dostawa i montaż/zabezpieczenie przejść ppoż przez ściany i stropy kotłowni DN35mm	kpl	4
1.5.31	Dostawa i montaż obudów grzejników.	kpl	35
1.5.32	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	10
1.6	DOCIEPLENIE STROPU NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ ORAZ ŚCIAN KLATKI SCHODOWEJ NA PODDASZU.		
1.6.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1`warstwa	m2	223,731
1.6.2	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25`mm	m2	223,731
1.6.3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1`cm ponad 25`mm Krotność=3	m2	223,731
1.6.4	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	27,930
1.6.5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr. 15cm do ścian	m2	27,930
1.6.6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	27,930
1.6.7	Ościeżnice drzwiowe stalowe docieplone na poddasze	szt	1
1.6.8	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, docieplone na poddasze	m2	1,845
1.6.9	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	0,3