

Przedmiar robót

Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Radziechowach, ul. Św. Marcina 23

Budowa: **Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Radziechowach**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek Domu Ludowego w Radziechowach**

Lokalizacja: **34-381 Radziechowy, ul. Św. Marcina 23**

Inwestor: **Gmina Radziechowy-Wieprz**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Marek Woźnikowski**

Data opracowania:
2025-02-28

Autor opracowania:
mgr inż. Marek Woźnikowski

.....

Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Radziechowach, ul. Św. Marcina 23		
1	Rozdział 1		
1.1	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ.		
1.1.1	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/4 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie luksferów	m2	5,040
1.1.2	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, osadzanie na kotwach	m2	101,474
1.1.3	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	4,5
1.2	WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ Z ZABUDOWĄ- DRZWI WEJŚCIOWE GŁÓWNE I BOCZNE.		
1.2.1	Wykucie z muru, ościeżnic, powierzchnia ponad 2'm2	m2	16,330
1.2.2	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszkłone na budowie, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi	m2	11,125
1.2.3	Ościeżnice stalowe	szt	2
1.2.4	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne	m2	4,410
1.2.5	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	0,78
1.3	TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH.		
1.3.1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15'm, nakłady podstawowe	m2	996,150
1.3.2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	996,150
1.3.3	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 15'm, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	996,150
1.3.4	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2	22,500
1.3.5	Czas pracy rusztowań	m-g	740
1.3.6	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	112,700
1.3.7	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	75,000
1.3.8	Demontaż daszków nad drzwiami	szt	3
1.3.9	Wykucie z muru, podokienników stalowych - parapety zewnętrzne	m	49,520
1.3.10	Oslony okien, folią polietylenową	m2	94,668
1.3.11	Wyprowadzenie na elewację kabli do oświetlenia i monitoringu	kpl	1,000
1.3.12	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	971,465
1.3.13	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie	m2	971,465
1.3.14	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża - 5%	m2	48,573
1.3.15	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 16cm	m2	971,465
1.3.16	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 3cm	m2	59,130
1.3.17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt	3 885,860
1.3.18	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	971,465
1.3.19	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie drugiej warstwy siatki na ścianach - do wys. 2m	m2	280,200
1.3.20	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	320,120
1.3.21	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej	m2	971,465
1.3.22	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 2,0'mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	831,365
1.3.23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 2,0'mm, na ościeżach, szerokość do 15'cm,	m2	59,130
1.3.24	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa	m2	140,100
1.3.25	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ościeżach, szerokość do 15'cm,	m2	3,500
1.3.26	Podokienniki z blachy powlekanej	m2	16,342
1.3.27	Demontaż starej i montaż nowej osłony schodów wejściowych tyłu budynku	m2	26,250
1.3.28	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku, rynny półokrągłe, średnica 15'cm, blacha grubości 0.55'mm	m	112,700
1.3.29	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15'cm, blacha grubości 0.55'mm	m	75,0
1.3.30	Odtworzenie tablic, uchwytów na flagi na elewacji	kpl	1
1.3.31	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	8
1.3.32	Odtworzenie instalacji odgromowej	kpl	1
1.3.33	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	15
1.3.34	Montaż nowych daszków nad drzwiami	kpl	3
1.3.35	Malowanie farbą podbitek	m2	140,100
1.4	PRACE BUDOWLANE WEWNĘTRZNE, WYMIANA INSTALACJI CO.		
1.4.1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi'10-15'mm	m	65
1.4.2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi'20'mm	m	33,6
1.4.3	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi'25'mm	m	40,6
1.4.4	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi'32'mm	m	96,6
1.4.5	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi'40-50'mm	m	30,8

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.6	Demontaż zaworu gwintowanego, grzejnikowy lub dwuzłączka, Fi`15-20`mm	szt	35
1.4.7	Demontaż zaworu gwintowanego, przelotowy, Fi`25-32`mm	szt	35
1.4.8	Demontaż zaworu gwintowanego, przelotowy, Fi`40-50`mm	szt	18
1.4.9	Demontaż grzejnika stalowego, 2-płytowy	kpl	35
1.4.10	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (powierzchnia do 0,5`m2), podłoże z cegły, pustaków ceramicznych, betonu; zaprawa cem-wap, ściany	szt	98
1.4.11	Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach, Dn`15`mm analogia	m	91
1.4.12	Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach, Dn`18`mm analogia	m	32,9
1.4.13	Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach, Dn`22`mm analogia	m	39,9
1.4.14	Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach, Dn`28`mm analogia	m	95,9
1.4.15	Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach, Dn`32`mm analogia	m	30,8
1.4.16	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,2`m2, głębokość ponad 10`cm	szt	21
1.4.17	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubość 9`mm, rurociąg Dn 28`mm	m	53,55
1.4.18	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubość 9`mm, rurociąg Dn 35`mm	m	14
1.4.19	Zawory grzejnikowe, Dn`15`mm	szt	35
1.4.20	Zawory zwrotne żeliwne, grzybkowe, 1,6`MPa, Dn`15 mm	szt	38
1.4.21	Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi`15`mm	szt	10
1.4.22	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, wsporniki lub haki zawiasowe	szt	70
1.4.23	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 1000-1400`mm, typ C`11, V`11, (1-płytowy)	szt	35
1.4.24	Dostawa i montaż termostatu/regulatora pokojowego do kotła węglowego	kpl	1
1.4.25	Dostawa i montaż/zabezpieczenie przejść ppoż przez ściany i stropy kotłowni DN28mm	kpl	10
1.4.26	Dostawa i montaż/zabezpieczenie przejść ppoż przez ściany i stropy kotłowni DN35mm	kpl	4
1.4.27	Dostawa i montaż obudów grzejników.	kpl	15
1.4.28	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	10
1.5	PRACE BUDOWLANE WEWNĘTRZNE.		
1.5.1	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1`m	szt	3,000
1.5.2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1`m - parapety wewnętrzne	szt	40,000
1.5.3	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40`cm	m	236,520
1.5.4	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	m2	2 850,000
1.5.5	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	0,4
1.6	DOCIEPLENIE STROPU NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ ORAZ ŚCIAN KLATKI SCHODOWEJ NA PODDASZU.		
1.6.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1`warstwa	m2	465,128
1.6.2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma paroprzepuszczalna	m2	465,128
1.6.3	Rozebranie ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich - rozebranie stropów z płyt g-k	m2	197,352
1.6.4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1`warstwa	m2	197,352
1.6.5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, każda następna warstwa	m2	197,352
1.6.6	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych podwójnych	m2	197,352
1.6.7	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5`mm	m2	197,352
1.6.8	Wywóz i utylizacja śmieci i odpadów	t	0,2