

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Budowa odnawialnych źródeł energii w gminie Radziechowy-Wieprz

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Radziechowy-Wieprz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182670

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wieprz 700

1.5.2.) Miejscowość: Radziechowy

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-381

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@radziechowy-wieprz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.radziechowy-wieprz.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa odnawialnych źródeł energii w gminie Radziechowy-Wieprz

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a1ec52c4-1be2-4303-8c63-1b993fd0b99e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00284498

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00017787/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa odnawialnych źródeł energii w Gminie Radziechowy- Wieprz

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację, dla Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne

źródła energii

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1ec52c4-1be2-4303-8c63-1b993fd0b99e>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a1ec52c4-1be2-4303-8c63-1b993fd0b99e>

www.bip.radziechowy-wieprz.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Komunikacja w postępowaniu W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

7.2 W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>. Dopuszczalna jest komunikacja za pomocą poczty elektronicznej, pod adresem ug@radziechowy-wieprz.pl. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne. Więcej informacji zawarto w SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 18.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawach swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L119 z 04.05.2016), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Radziechowy - Wieprz z siedzibą Wieprz 700, 34-381 Radziechowy,
- wszelkie pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Zamawiającego, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, należy kierować do Inspektora Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Gminy w Radziechowy - Wieprz na adres: iod@radziechowy-wieprz.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (nr OR.271.8.2025) oraz realizacji zadania publicznego pn.: Budowa odnawialnych źródeł energii w gminie Radziechowy-Wieprz
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących*,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b,d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit c RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie**4.1.2.) Numer referencyjny:** OR.271.8.2025**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak**4.1.9.) Liczba części:** 2**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części****4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****Część 1****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****CZĘŚĆ 1**

Instalacja gruntowej pompy ciepła i przebudowa instalacji centralnego ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej im. Ks. Pr. St. Gawlika w Radziechowach

1. Informacje ogólne - Montaż kaskady trzech gruntowych pomp ciepła o łącznej mocy 192 kW (3x64 kW), w tym:

a) Demontaż uzbrojenia kotłowni węglowej wraz z utylizacją, przygotowanie pomieszczenia kotłowni do montażu pom ciepła wraz z niezbędnymi robotami i materiałami towarzyszącymi.

b) Montaż pomp ciepła wraz z robotami i materiałami towarzyszącymi, podłączeniem do istniejącej sieci c.o., niezbędną przebudową instalacji c.o. celem dostosowania jej do współpracy z nowym źródłem ciepła, podłączeniem z dolnym źródłem zasilania, automatyką, niezbędnymi badaniami, uruchomieniem, przeszkoleniem oraz wykonaniem dokumentacji powykonawczej.

c) Montaż bufora o pojemności 1000 litrów wraz z podłączeniem oraz niezbędnymi robotami i materiałami towarzyszącymi.

d) Montaż zbiornika c.w.u. o pojemności 700 litrów wraz z podłączeniem wraz z niezbędnymi robotami i materiałami towarzyszącymi.

e) Montaż kompletnego zestawu stacji uzdatniania wody do prawidłowej pracy pomp ciepła, wraz z niezbędnymi robotami i materiałami towarzyszącymi.

W 2023 roku wykonano 42 otwory wiertnicze do głębokości 99,0 m każdy, docelowo do podłączenia z planowaną do montażu pompą ciepła. W związku z tym, w zakres zamówienia nie wchodzi wykonanie otworów wiertniczych.

2. POMPA CIEPŁA

Dla zakresu dotyczącego wykonania pomy ciepła Zamawiający udostępnia Program Funkcjonalno-Użytkowy. Zakres zamówienia obejmuje inwentaryzację faktycznego stanu technicznego pomieszczeń i instalacji C.O.+C.W.U. w obiekcie w którym zainstalowane mają być gruntowe pompy ciepła, na dzień rozpoczęcia montażu instalacji. W ramach przedmiotu zamówienia w zakresie opracowania technicznej dokumentacji wykonawczej, wykonawca sporządzi kompletny projekt techniczno-wykonawczy obejmujący:

- opis źródła ciepła wraz z doбором podstawowych urządzeń,
- naczyń wzbiorniczych przeponowe lub stabilizacji ciśnienia instalacji
- zaworów bezpieczeństwa
- schemat technologiczny wraz ze specyfikacją techniczną urządzeń,
- projekt podłączenia kaskady pomp ciepła do instalacji CO; projekt musi uwzględniać parametry instalacji CO w budynku-temperatura zasilania 65°C,
- projekt podłączenia pomp ciepła do instalacji CWU
- dobór kabli i zabezpieczeń nadprądowych,
- karty katalogowe oraz certyfikaty dopuszczenia do użytku zastosowanych komponentów,
- certyfikaty potwierdzające uprawnienia wykonawcy do instalowania systemów OZE w zakresie pomp ciepła.

Dobory urządzeń wraz z charakterystykami pracy należy przedłożyć do zatwierdzenia Zamawiającemu.

W ramach prac budowlano-instalacyjnych należy:

- wykonać niezbędne prace instalacyjne mające na celu wykorzystanie gruntowego wymiennika ciepła jako źródła ciepła dla kaskady gruntowych pomp ciepła,
- zapewnić przepusty wodoszczelne na zasilaniu i powrocie
- wykonanie przejść przez przegrody (fundamenty, stropy, ściany) dla przewodów i ich zabezpieczenie,
- odprowadzenie skroplin zgodnie z wytycznymi producenta,
- uszczelnienie przepustów w miejscach przejść rurociągów,
- kompleksowa modernizacja kotłowni i podłączenie do instalacji wg. Projektu,

- uruchomienie i rozruch instalacji pomp ciepła,
- przeprowadzenie w niezbędnym zakresie prób eksploatacyjnych, ciśnień i nastaw regulatora,
- szkolenie użytkowników z zakresu obsługi i eksploatacji instalacji pomp ciepła.

Należy także wykonać prace porządkowe mające na celu doprowadzenie obiektu do stanu pierwotnego.

W zakresie maszynowni pomp ciepła wchodzić będą m.in.:

- dostawa elementów składowych i materiałów potrzebnych na realizację zadania (kompletny układ kaskadowy pomp ciepła o mocy min. 3x64kW do zasilania instalacji grzewczej (CO), produkcji c.w.u.);
- prace przygotowawcze związane z montażem źródła ciepła;
- montaż kaskady pomp ciepła, zaworów przełączających zasilania i powrotów, wymienników ciepła CWU, zbiornika buforowego, zasobników CWU, pomp obiegowych;
- wykonanie ruraru połączeniowego i obiegów pompowych;
- montaż urządzeń i armatury towarzyszącej;
- wykonanie izolacji termicznych oraz prac zabezpieczających;
- wykonanie prac pomocniczych budowlanych (przebicia otwory montażowe, przejścia instalacyjne przez przegrody budowlane);
- wykonanie układu pełnego sterowania;
- kontrole, próby, uruchomienie i regulacja instalacji pomp ciepła.

Opis wymagań Zamawiającego dotyczących systemu automatyki, zarządzania i monitorowania pompy ciepła zawarty jest w załączniku do SWZ.

3. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Zakres dotyczący przebudowy instalacji centralnego ogrzewania budynku opisano w projekcie technicznym i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Wewnętrzną instalację centralnego ogrzewania zaprojektowano jako wodną, pompową, pracującą w układzie zamkniętym, na parametry wody grzewczej 65/55°C.

Instalacja zasilana będzie z węzła cieplnego zlokalizowanego w piwnicy budynku w segmencie E.

Projektowane obciążenie cieplne budynku 174299 W

W szkole wyodrębniono 3 obiegi grzewcze :

- OB1 – Stara Szkoła – 86,1 kW
- OB2 – Nowa Szkoła – 66,2 kW
- OB3 – Sala gimnastyczna z zapleczem – 43,6 kW

Obliczeniowa moc potrzebna na przygotowanie c.w.u – 16,3kW

Do napełniania instalacji zaprojektowano stacje uzdatniania wody o wydajności min 2m³/h wraz z manometrami, filtrem big blue, zaworem spustowym, zaworami odcinającymi oraz z dodatkowym wodomierzem Dn15.

Szczegółowy opis działania oraz wymagania techniczne zostały opisane w dokumentacji technicznej / PFU - załącznik nr 1.1 do SWZ.

Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do niniejszej Specyfikacji – wzór umowy.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

09332000-5 - Instalacje słoneczne

42511110-5 - Pompy grzewcze

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2025-10-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą łączną ilość punktów kryterium Cena + kryterium Okres gwarancji i rękojmi.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 2

Instalacje fotowoltaiczne na budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Radziechowy-Wieprz

1) Instalacje OZE w budynku Szkoły Podstawowej w Radziechowach

Montaż na dachu budynku 36 paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 19,08 kWp (rozbudowa istniejącej instalacji fotowoltaicznej):

Zakres:

- a) Montaż paneli fotowoltaicznych.
- b) Montaż inwerterów.
- c) Zamontowanie konstrukcji montażowej.
- d) Montaż instalacji AC i DC.
- e) Montaż zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwprzepięciowych i odgromowych.
- f) Pozostałe prace montażowe niezbędne do realizacji działania, w tym prace pomiarowe oraz prace związane z uruchomieniem instalacji i podłączeniem jej do sieci.

2) Instalacja OZE w budynku Urzędu Gminy Radziechowy-Wieprz

Planowane do realizacji działanie zakłada montaż na dachu budynku 72 paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 30,96 kWp (rozbudowa istniejącej instalacji fotowoltaicznej):

Zakres działania obejmuje:

- a) Montaż paneli fotowoltaicznych.
- b) Montaż inwerterów.
- c) Zamontowanie konstrukcji montażowej.
- d) Montaż instalacji AC i DC.
- e) Montaż zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwprzepięciowych i odgromowych.
- f) Pozostałe prace montażowe niezbędne do realizacji działania, w tym prace pomiarowe oraz prace związane z uruchomieniem instalacji i podłączeniem jej do sieci.

3) Instalacja OZE w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Juszczynie

Planowane do realizacji działanie zakłada montaż na dachu budynku 24 paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 10,32 kWp (rozbudowa istniejącej instalacji fotowoltaicznej):

Zakres działania obejmuje:

- a) Montaż paneli fotowoltaicznych.
- b) Montaż inwerterów.
- c) Zamontowanie konstrukcji montażowej.
- d) Montaż instalacji AC i DC.
- e) Montaż zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwprzepięciowych i odgromowych.

f) Pozostałe prace montażowe niezbędne do realizacji działania, w tym prace pomiarowe oraz prace związane z uruchomieniem instalacji i podłączeniem jej do sieci.

Szczegółowy opis działania oraz wymagania techniczne zostały opisane w dokumentacji technicznej.

4) Instalacja OZE w budynku Centrum Edukacji Ekologicznej w Wieprzu

Planowane do realizacji działanie zakłada montaż na dachu budynku 16 paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 8,48 kWp (nowa instalacja fotowoltaiczna).

Zakres działania obejmuje:

a) Montaż paneli fotowoltaicznych.

b) Montaż inwerterów.

c) Zamontowanie konstrukcji montażowej.

d) Montaż instalacji AC i DC.

e) Montaż zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwprzepięciowych i odgromowych.

f) Pozostałe prace montażowe niezbędne do realizacji działania, w tym prace pomiarowe oraz prace związane z uruchomieniem instalacji i podłączeniem jej do sieci.

5) Instalacja OZE w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bystrej

Planowane do realizacji działanie zakłada montaż na dachu budynku 34 paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 14,62 kWp (rozbudowa istniejącej instalacji fotowoltaicznej):

Zakres działania obejmuje:

a) Montaż paneli fotowoltaicznych.

b) Montaż inwerterów.

c) Zamontowanie konstrukcji montażowej.

d) Montaż instalacji AC i DC.

e) Montaż zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwprzepięciowych i odgromowych.

f) Pozostałe prace montażowe niezbędne do realizacji działania, w tym prace pomiarowe oraz prace związane z uruchomieniem instalacji i podłączeniem jej do sieci.

3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: ORAZ PROJEKTY TECHNICZNE stanowiące załącznik nr 1.2 do niniejszej Specyfikacji. Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do niniejszej Specyfikacji – wzór umowy.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

09332000-5 - Instalacje słoneczne

42511110-5 - Pompy grzewcze

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2025-10-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą łączną ilość punktów kryterium Cena + kryterium Okres gwarancji i rękojmi.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
spełniają warunki udziału w postępowaniu:

5.2.1. DLA CZĘŚCI 1: Instalacja gruntowej pompy ciepła i przebudowa instalacji centralnego ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej im. Ks. Pr. St. Gawlika w Radziechowach:

a) posiadają doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia tj. udokumentują, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie, zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończyli co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na instalacji pompy ciepła, o wartości robót brutto minimum 500.000,00 zł brutto.

b) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia, tj. będą pełnić n/w funkcje:

a/ kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:

- posiada uprawnienia określone przepisami Prawa budowlanego do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy/robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

b/ osoby wykonującej połączenia systemów zaciskowych – osoba posiadająca certyfikat ukończenia szkolenia z techniki połączeń systemów zaciskowych oraz minimum 1 rok doświadczenia w niniejszym zakresie.

5.2.2. DLA CZĘŚCI 2: Instalacje fotowoltaiczne na budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Radziechowy-Wieprz:

a) posiadają doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia tj. udokumentują, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie, zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończyli co najmniej trzy roboty budowlane polegającą na wykonaniu instalacji fotowoltaicznej, o wartości robót brutto minimum 50.000,00 zł brutto każda;

b) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia, tj. będą pełnić n/w funkcje:

a/ kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych który:

- posiada uprawnienia określone przepisami Prawa budowlanego do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy/robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 6.1. Dokumentami potwierdzającymi brak podstaw do wykluczenia, o których mowa w punkcie 5.1. niniejszej specyfikacji muszą być:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 pkt. 1 - 3 ustawy Szczególne rozwiązania w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego – sporządzone wg załącznika nr 3 do niniejszej SWZ,

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 6.2.

Dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunków, o których mowa w punkcie 5.2. niniejszej specyfikacji muszą być:

a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 5.2. SWZ - sporządzone wg załącznika nr 3 do niniejszej SWZ,

6.4.1. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

a) wykaz robót budowlanych wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należyście, przy czym dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy – w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca winien sporządzić dokument wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ.

UWAGA: Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w punkcie 6.4.1, jeżeli Inwestycja realizowana była przez Zamawiającego i Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy, o ile są one aktualne i zostały wskazane przez Wykonawcę w wykazie stanowiącym załącznik nr 8 do niniejszej SWZ.

b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez te osoby czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień, którymi mogą być: decyzja potwierdzająca otrzymanie uprawnień budowlanych, certyfikat ukończenia szkolenia. Wykonawca winien sporządzić dokument wg wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Wykonawca oświadcza w formularzu ofertowym, czy dla celów kalkulacji ceny ofertowej przyjął materiały/wyroby/urządzenia, o których mowa w dokumentacji technicznej, czy też zastosował materiały/wyroby/urządzenia o parametrach równoważnych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązanie równoważne zobowiązany jest załączyć do oferty: wykaz materiałów/urządzeń/wyrobów równoważnych przyjętych do kalkulacji ceny oferty oraz stosowne dokumenty potwierdzające, że zaoferowane materiały/urządzenia/wyroby zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej. Poprzez dokumentację potwierdzającą minimalne wymagania jakościowe, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów.

UWAGA: W przypadku zaoferowania materiałów/urządzeń/wyrobów niespełniających minimalnych parametrów jakościowych, określonych w opisie przedmiotu zamówienia oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 5 ustawy Pzp, jako że jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

UWAGA: Oferta zostanie odrzucona również w przypadku gdy Wykonawca oświadczy w DRUKU OFERTA, że oferuje materiały/urządzenia/wyroby równoważne, a nie załączy do oferty wykazu tych materiałów/urządzeń/wyrobów wraz z stosownymi dokumentami potwierdzającymi, że zaoferowane materiały/urządzenia/wyroby zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej. Dokumenty te są bowiem elementem składanej oferty i nie podlegają uzupełnieniu.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

6.3. DOKUMENTY, KTÓRE WSZYSCY WYKONAWCY MUSZĄ ZŁOŻYĆ DO OFERTY:

- 1) Wypełniony formularz ofertowy, dostępny w platformie eZamówienia - wzór stanowi załącznik nr 5 do SWZ;
- 2) Wypełniony załącznik do formularza ofertowego – wzór stanowi załącznik nr 6 do SWZ – UWAGA! ZAŁĄCZNIK JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ SKŁADANEJ OFERTY I NIE BĘDZIE PODLEGAŁ UZUPEŁNIENIU. Niezłożenie z ofertą załącznika do formularza ofertowego skutkuje koniecznością odrzucenia oferty z powodu jej niezgodności z warunkami zamówienia. Wykonawca wypełnia załącznik tylko dla tych części zamówienia, na które składa ofertę.
- 3) wypełniony załącznik nr 3 do SWZ, stanowiący oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, o którym mowa w punkcie 5.1. SWZ;
- 4) wypełniony załącznik nr 3 do SWZ, stanowiący oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie 5.2. SWZ;
- 5) pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

Jeżeli osoba/osoby podpisujące ofertę działa/ją na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to powinno zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale bądź w formie notarialnie uwierzytelnionej kopii. Pełnomocnictwo nie jest wymagane, jeśli podpisujący jest lub są właścicielami firmy lub jeśli są wymienieni z nazwiska w odpowiednim dokumencie rejestrowym. Wykonawca musi udokumentować – przy ofercie – że pełnomocnictwo ustanowione do jego reprezentacji zostało podpisane przez osobę/y uprawnione do działania w jego imieniu;

6) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

7) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Wykonawca winien sporządzić dokument wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ.

8) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne zobowiązany jest załączyć do oferty: wykaz materiałów/urządzeń/wyrobów równoważnych przyjętych do kalkulacji ceny oferty oraz stosowne dokumenty potwierdzające, że zaoferowane materiały/urządzenia/wyroby zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej. Poprzez dokumentację potwierdzającą dotyczącą minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Warunkiem udziału Wykonawcy w postępowaniu jest wniesienie wadium w wysokości:

CZĘŚĆ 1 Instalacja gruntuowej pompy ciepła i przebudowa instalacji centralnego ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej im. Ks. Pr. St. Gawlika w Radziechowach – 10 000,00 zł

CZĘŚĆ 2 Instalacje fotowoltaiczne na budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Radziechowy-Wieprz – 3 000,00 zł

2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku Spółdzielczym Ziem Górskich KARPATIA nr rachunku 93 8140 0009 0000 0127 2000 0110 z dopiskiem „Wadium – nr postępowania”.

UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:

1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie p.z.p.

2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;

3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;

4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);

5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;

6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest:

7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 p.z.p.), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum);

6. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium, wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98

ust. 2 pkt 3 p.z.p. zostanie odrzucona .

7. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 p.z.p.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

6.5.2. Informacje na temat możliwości składania oferty wspólnej (przez dwa lub więcej podmiotów):

a) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

UWAGA:

Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy podmiotów składających wspólnie ofertę.

b) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika).

c) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia, o którym mowa w dziale 6.3 ust. 2), 3), składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa powyżej, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

d) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik Wykonawców składających wspólną ofertę,

a) Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie będzie ofertą najkorzystniejszą, wówczas Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego - umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zgodnie z zapisami załącznika nr 2 do SWZ - WZÓR UMOWY.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2025-07-09 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://ezamowienia.gov.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-07-09 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-08-07