

**Uchwała Nr V/35/07  
Rady Gminy w Radziechowach-Wieprzu  
z dnia 27 lutego 2007 r.**

**w sprawie : przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w rejonie drogi ekspresowej S-69 oraz drogi powiatowej nr S 1435 na terenie gminy Radziechowy-Wieprz**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami), oraz art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1, 2, 4, 8 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 z 2003r poz. 717 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy w Radziechowach-Wieprzu uchwala, co następuje :**

**§ 1**

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w rejonie drogi ekspresowej S-69 oraz drogi powiatowej nr S 1435 na terenie gminy Radziechowy-Wieprz.

**§ 2**

Przedmiotem miejscowego planu jest ustalenie nowego przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu.

**§ 3**

Granice terenu objętego opracowaniem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały w skali 1:1000, na tle mapy zasadniczej z wykreślonymi granicami ewidencji gruntów.

**§ 4**

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziechowy-Wieprz.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr V/35/07 Rady Gminy w Radziechowach-Wieprzu z dnia 27 lutego 2007r.

Teren objęty niniejszą Uchwałą położony jest w rejonie zjazdu z istniejącej drogi wojewódzkiej w kierunku Cięciny w Gminie Węgierska Górka. W chwili obecnej funkcjonuje zapis – zieleń, jednakże istniejące zagospodarowanie, zapisy w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radziechowy-Wieprz oraz zamiana zagospodarowania terenu związanego z zakończeniem inwestycji budowy odcinka drogi ekspresowej relacji Bielsko-Białą – Zwardoń pozwalają na zmianę zapisów planu i zmianę przeznaczenia pod funkcje usługowe bądź komercyjne.

Załącznik do uchwały Nr. V/35/07 z dnia 27.02.2007r.

