



GMINA RADZIECHOWY-WIEPRZ

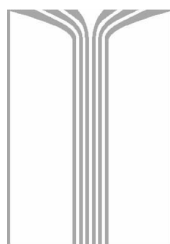
**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA GMINY
RADZIECHOWY-WIEPRZ**

**PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA NA
ŚRODOWISKO**

Opracowanie zostało wykonane
przez Biuro Rozwoju Regionu Sp. z o.o.
na podstawie umowy z dnia 18.01 2012r., Nr 30/2012,
zawartej z Gminą Radziechowy-Wieprz,

autor:
ANETA TYCHOWSKA

współpraca:
WIESŁAW KONIECZNY



BIURO ROZWOJU REGIONU SP. Z O.O.
ULICA ŚRODKOWA 5 40-584 KATOWICE

tel/fax
32.2052393 , 32.2512912

e-mail
brr@brr.com.pl

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

Spis treści

1. Wstęp.....	3
1.1. Przedmiot opracowania	3
1.2. Metodyka.....	4
1.3. Podstawowe akty prawne, materiały wejściowe i literatura przedmiotu.....	4
1.3.1. Podstawowe akty prawne.....	4
1.3.2. Materiały wyjściowe, literatura przedmiotu.....	5
2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – główne cele, założenia i ustalenia istotne z punktu ochrony środowiska, powiązania z in- nymi dokumentami.....	6
Rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej.....	17
Rozwiązania w zakresie obsługi komunikacyjnej terenu.....	18
2.1. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu	19
3. Ocena istniejącego stanu i funkcjonowania środowiska, potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu oraz obszary podlegające ochronie prawnej.....	21
3.1. Istniejący stan środowiska.....	21
Polożenie fizycznogeograficzne, geomorfologia terenu.....	21
Budowa geologiczna.....	22
Zasoby kopalin.....	23
Uwarunkowania hydrogeologiczne.....	25
Hydrografia terenu.....	26
Warunki klimatyczno – meteorologiczne.....	27
3.2. Zasoby przyrodnicze i krajobrazowe i ich ochrona prawna.....	28
3.3. Ocena jakości środowiska oraz jego zagrożeń.....	36
3.4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji planu – prognoza „0”	40
4. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne.....	41
4.1. Wpływ na powierzchnię ziemi łącznie z glebą.....	42
4.2. Wpływ na klimat.....	43
4.3. Wpływ na kopaliny.....	43
4.4. Wpływ na warunki przyrodniczo – krajobrazowe.....	43

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna**

4.5. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne.....	45
4.6. Wpływ na jakość powietrza atmosferycznego.....	47
4.7. Wpływ ustaleń miejscowego planu na klimat akustyczny.....	48
4.8. Wpływ na zabytki i dobra materialne.....	50
4.9. Prognozowany wpływ ustaleń planu na ryzyko wystąpienia poważnych awarii.....	53
4.10. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.....	54
<i>5. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.....</i>	<i>54</i>
<i>6. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.....</i>	<i>56</i>
<i>7. Streszczenie.....</i>	<i>58</i>

Spis załączników

Zał. nr 1 Wpływ realizacji ustaleń miejscowego planu na środowisko – część graficzna

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

1. Wstęp

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest identyfikacja i analiza prognozowanych oddziaływań na środowisko ustaleń **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz, w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna** w granicach określonych uchwałą o przystąpieniu do sporządzania planu Nr XIII/72/11 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 8 listopada 2011 roku.

Celem miejscowego planu jest ustalenie kierunków rozwoju i zasad zagospodarowania przestrzennego obszaru w oparciu o ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziechowy-Wieprz uchwalonego w 2013 roku.

Obowiązek sporządzenia niniejszej dokumentacji wynika z przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), na podstawie których organ administracji publicznej opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego ma obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko. Zakres prognozy oddziaływania na środowisko określa art. 51 ust. 2 ustawy, zgodnie z którym prognoza powinna m.in.:

- ✓ zawierać informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- ✓ zawierać propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- ✓ określać, analizować i oceniać istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- ✓ określać, analizować i oceniać stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- ✓ określać, analizować i oceniać istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów chronionych,
- ✓ określać, analizować i oceniać przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz negatywne i pozytywne,
- ✓ przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszenie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu,
- ✓ zawierać informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy;

Zakres prognozy uzgodniony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Katowicach pismem z dnia 27 lipca 2012 roku znak: WOOS-BB.411.19.2012.AB i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żywcu z dnia 20.07.2012 roku znak: NS/NZ/522-7/3595/12, uwzględnia wszystkie elementy, o których mowa w **art. 51 ust. 2 ustawy oraz art. 52 ust. 1 i 2**, przeanalizowane i ocenione w stopniu i zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem oraz proponowanych rozwiązań planistycznych.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyna

1.2. Metodyka

Pierwszym elementem sporządzania prognozy jest delimitacja obszaru badań: zarówno ustalenie zasięgu przestrzennego prognozy jak i delimitacja obszaru objętego planem. Szczególnie istotne jest przyjęcie odpowiedniego pola analizy tak aby gwarantowało możliwość analizy i oceny powiązań i zależności z otoczeniem. W prognozie uwzględniono wpływ działalności inwestycyjnej i sposobów gospodarowania na obszary otaczające jak również wpływ terenów sąsiednich na środowisko przyrodnicze i jego zmiany w obszarze planu. Następnie na podstawie szczegółowej analizy – z jednej strony uwarunkowań środowiskowych a w szczególności wrażliwości i podatności środowiska na degradację oraz ustaleń planu dotyczących projektowanych sposobów użytkowania i zagospodarowania terenów – przeprowadzono delimitację obszaru planu na jednostki o różnej wadze skutków środowiskowych. Dla każdego terenu określono skutki zarówno pozytywne jak i negatywne realizacji ustaleń planu.

Skutki środowiskowe realizacji ustaleń planu rozpatrywano wg następujących kryteriów:

- wg kryterium natężenia presji: niewielkie **Nw**, średnie **Ś** i duże **D**
 - wg kryterium zasięgu: miejscowe **M**, lokalne **L** i regionalne **R**
 - wg kryterium czasu trwania presji: krótkotrwałe **K** i długotrwałe **D**
 - wg kryterium odwracalności przekształceń: odwracalne **O** i nieodwracalne **N**;
- Syntetycznej oceny oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu dokonano w oparciu o prognozowane skutki dla poszczególnych komponentów środowiska ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań ekofizjograficznych.

Przedstawiona graficznie syntetyczna ocena skutków środowiskowych realizacji ustaleń projektowanego dokumentu wyróżnia zarówno skutki pozytywne jak i negatywne.

Negatywne skutki oceniono wg skali:

- ➔ o niewielkim natężeniu - obejmujące oddziaływanie nie wykraczające praktycznie poza powszechne korzystanie ze środowiska lub korzystanie gospodarcze ze środowiska w stopniu nie wywołującym skutków o zasięgu ponad miejscowym, przy braku przeciwwskazań w opracowaniu ekofizjograficznym oraz na podstawie własnych analiz dotyczących w szczególności wrażliwości środowiska i jego podatności na degradację;
- ➔ o średnim natężeniu - obejmujące skutki wynikające z gospodarczego korzystania ze środowiska o zasięgu lokalnym, miejscowo zubażające zasoby przyrodnicze;

Wskazano również główne kierunki presji antropogenicznej i powiązania przyrodnicze z otoczeniem.

1.3. Podstawowe akty prawne, materiały wejściowe i literatura przedmiotu

1.3.1. Podstawowe akty prawne

- × Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami),
- × ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z dnia 23 stycznia 2008 roku Dz. U. 2008 Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami),
- × ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j.: Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami),

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

- * ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późniejszymi zmianami),
- * rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397),
- * rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku ([Dz. U. 2007 nr 120 poz. 826](#) z późniejszymi zmianami),
- * ustawa z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2012 roku poz. 145 wraz z późniejszymi zmianami),
- * rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984 z późn. zm.),
- * rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70),
- * rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883),
- * rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 243, poz. 2063 z późniejszymi zmianami);

1.3.2. Materiały wyjściowe, literatura przedmiotu

- „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz, w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna – projekt” maj 2013;
- „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziechowy-Wieprz - projekt” czerwiec 2013;
- „Opracowanie ekofizjograficzne dla Gminy Radziechowy-Wieprz w powiecie żywieckim. Aktualizacja dla potrzeb mpzp obszarów: Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra, Juszczyzna” 2012;
- „Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Radziechowy-Wieprz na lata 2004-2013” Instytut Karpacki, Stary Sącz 2004 r.;
- „Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Żywieckiego na lata 2010-2017. Aktualizacja” ECO-TEAM CONSULTING, Żywiec, listopad 2009 r.;
- Ciach Michał. Ekspertyza ornitologiczna na potrzeby sporządzenia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 OSO Beskid Żywiecki, Kraków-Katowice, 2012;
- Dokumentacja Planu Zadań Ochronnych obszaru Natura 2000 PLB 240002 Beskid Żywiecki w województwie śląskim. RDOŚ w Katowicach, 2012;
- Dokumentacja Planu Zadań Ochronnych obszaru Natura 2000 PLH240006 Beskid Żywiecki w województwie śląskim. RDOŚ w Katowicach, 2012;
- Jędrzejewski W. i in. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce, 2011;
- Szczegółowa mapa geologiczna Polski w skali 1:50 000,
- Mapa hydrograficzna w skali 1:50 000,
- Mapa sozologiczna w skali 1:50 000,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

- „Geografia regionalna Polski” Jerzy Kondracki Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1998,
- „Geografia fizyczna Polski” Jerzy Kondracki Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1988,
- „Geomorfologia Polski. Tom 1. Polska Południowa Góry i Wyżyny” praca zbiorowa pod redakcją M. Klimaszewskiego, Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1972,
- „Klimat Polski” Alojzy Woś Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1999;
- Mapa osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi dla gminy Radziechowy-Wieprz w skali 1:10000. Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, Oddział Górnośląski. Warszawa, 2011.
- Mysłajek R.W., Pierużek-Nowak S. Ekspertyza w zakresie dużych drapieżników - niedźwiedzia brunatnego, rysia euroazjatyckiego i wilka, na potrzeby planu zadań ochronnych dla SOO Beskid Żywiecki PLH240006, Twardorzeczka, 2012;

2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – główne cele, założenia i ustalenia istotne z punktu ochrony środowiska, powiązania z innymi dokumentami

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz obejmuje obszary:

- Radziechowy /A/ o powierzchni 1337ha,
- Przybędza /B/ o powierzchni 264,2ha,
- Wieprz-I /C/ o powierzchni 882,8ha,
- Wieprz-II /D/ o powierzchni 45,76ha ,
- Wieprz-III /E/ o powierzchni 262,9ha,
- Brzuśnik /F/ o powierzchni 275,1ha,
- Bystra /G/ o powierzchni 174,9ha,
- Juszczyzna /H/ o powierzchni 860,7ha,

w granicach określonych uchwałą o przystąpieniu do sporządzania planu Nr XIII/72/11 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 8 listopada 2011 roku.

Gmina Radziechowy-Wieprz położona jest w południowej części województwa śląskiego, w centralnej części powiatu żywieckiego. Obszar gminy rozdziela dolina rzeki Soły, przebiegająca południkowo przez centralną część gminy. Do prawobrzeżnej części gminy należą sołectwa: Wieprz, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna; lewobrzeżna część obejmuje sołectwa Radziechowy oraz Przybędza.

Główną oś komunikacyjną gminy zapewniającą połączenia zewnętrzne stanowi ekspresowa droga krajowa S69 relacji Żywiec – Zwardoń oraz międzynarodowa linia kolejowa nr 139 relacji Katowice – Zwardoń – Čadca (Słowacja), obsługująca ruch towarowy i pasażerski. Główne szlaki komunikacyjne przebiegają w dolinie Soły, równolegle do biegu rzeki.

Układ przestrzenny wszystkich wsi jest podobny i wyraźnie nawiązuje do morfologii terenu. Tereny zabudowy koncentrują się w dolinach rzecznych i lokalnych wypłaszczeniach terenu, wzdłuż ciągów komunikacyjnych.

Radziechowy jest jedną z najstarszych wsi Żywiecczyny - już w 1390 roku założono tu parafię. W centrum wsi murowany, zabytkowy, wielokrotnie przebudowywany Kościół parafialny p.w. Św. Marcina. We wnętrzu późnobarokowy ołtarz z XVIII w i późnogotycka Madonna

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

z Dzieciątkiem datowana na 1510 r. (obiekt wpisany do Państwowego Rejestru Zabytków). Kościół w Radziechowach włączony jest również w obszar sieci Natura 2000 (kod obszaru: PLH240007) ze względu na występującą tutaj największą na Śląsku rozrodczą populację podkowca małego *Rhinolopus hipposideros* – nietoperza figurującego w załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Główną atrakcją Radziechów jest wzgórze Matyska z Krzyżem Milenijnym i Drogą Krzyżową biegnącą z Radziechów pod Krzyż Jubileuszowy, które przyciąga turystów i pielgrzymów z regionu.

Radziechowy i Wieprz ze względu na położenie w dolinie i morfologię terenu mają największy potencjał rozwojowy. Wieprz usytuowany jest w dolinie Soły, równoległej do rzeki. Posiada zwartą, intensywną zabudowę wzdłuż głównej drogi prowadzącej do Węgierskiej Górki. Pozostałe wsie, ukształtowane wzdłuż tradycyjnych ciągów zabudowy usytuowanych w dolinach potoków, mają typowy charakter wsi górskich.

Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala podstawowe elementy zagospodarowania przestrzennego, wraz z ich cechami, wymagające ochrony:

- historyczny układ przestrzenny terenów zurbanizowanych, ukształtowany w centralnych częściach gminy, cechujący się koncentracją tradycyjnej zabudowy mieszanej, posiadającej walory kulturowe, usytuowanej ciasno wzdłuż dolin rzecznych i wąskich ulic;
- „Krzyż Milenijny na Górze Matyska” – dominanta krajobrazowa;



- szpalery drzew, wyznaczone na rysunku planu wzdłuż wybranych fragmentów głównych ulic;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

W granicach opracowania projekt miejscowego planu wyznacza tereny o następującym przeznaczeniu:

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
MNu	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami,
MU	tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej,
UP	tereny usług publicznych,
U	tereny usług,
PU	tereny produkcyjno – usługowe,
P	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
UZP	tereny usług z zielenią urządzoną,
US	sportu i rekreacji,
ZR	tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej,
ZP	tereny zieleni urządzonej,
ZC	tereny cmentarzy,
ZE	tereny zieleni o znaczeniu ekologicznym,
ZL	tereny leśne,
RM	tereny zabudowy zagrodowej,
RU	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
R	tereny rolnicze,
KDS	tereny dróg publicznych klasy ekspresowej
KDGP	tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego,
KDG	tereny dróg publicznych klasy głównej
KDZ	tereny dróg publicznych klasy zbiorczej,
KDL	tereny dróg publicznych klasy lokalnej,
KDD	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
KDW	tereny dróg wewnętrznych,
KK	tereny komunikacji kolejowej,
KP	tereny parkingów,
tereny infrastruktury technicznej:	
	gazowniczej oznaczone literami ITG ,
	kanalizacyjnej oznaczone literami ITK ,
	telekomunikacyjnej oznaczone literami ITT ,
	wodociągowej oznaczone literami ITW ;

Podsumowując proponowane w analizowanym dokumencie zmiany w strukturze przestrzennej i przeznaczeniu terenów w stosunku do istniejącej zabudowy i użytkowania terenów, projekt miejscowego planu wyznacza nowoprojektowane tereny:

→ w obszarze **Radziechowy** miejscowy plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN o łącznej powierzchni **182,7ha**, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MNu o łącznej powierzchni **29ha**, tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU o powierzchni **26,8ha**, tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej ZR o powierzchni **9,7ha**, tereny usług U o powierzchni **3ha**, tereny usług z zielenią urządzoną U/ZP o powierzchni **3ha**, tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych RU o powierzchni **0,82ha** oraz tereny parkingów KP o powierzchni **0,65ha**;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz, w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

→ w obszarze **Przybędza** miejscowy plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN o łącznej powierzchni **19,8ha**, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MNu o łącznej powierzchni **5,4ha**, tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU o powierzchni **9ha**, tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej ZR o powierzchni **3,9ha**, tereny usług U o powierzchni **12,7ha**, tereny usług z zielenią urządzoną U/ZP o powierzchni **0,25ha** oraz tereny parkingów KP o powierzchni **0,2ha**;

→ w obszarze **Wieprz-1** miejscowy plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN o łącznej powierzchni **31,7ha**, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MNu o łącznej powierzchni **5,3ha**, tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU o powierzchni **1,8ha**, tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej ZR o powierzchni **25ha**, tereny usług U o powierzchni **1,8ha** oraz tereny usług z zielenią urządzoną U/ZP o powierzchni **12,2ha**;

→ w obszarze **Wieprz-2** miejscowy plan wyznacza tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów P o powierzchni **37ha** oraz tereny usług U o powierzchni **4,2ha**;

→ w obszarze **Wieprz-3** miejscowy plan wyznacza tereny produkcyjno – usługowe PU o powierzchni **25,8ha**, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów P o powierzchni **17,2ha**, tereny usług U o powierzchni **7ha** oraz tereny usług publicznych UP o powierzchni **0,4ha**;

→ w obszarze **Brzuśnik** miejscowy plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN o łącznej powierzchni **50,7ha** oraz tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej ZR o powierzchni **14,8ha**;

→ w obszarze **Bystra** miejscowy plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN o łącznej powierzchni **27,5ha**, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MNu o łącznej powierzchni **3,8ha** oraz tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej ZR o powierzchni **24,7ha**;

→ w obszarze **Juszczyzna** miejscowy plan wyznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN o łącznej powierzchni **43,3ha**, tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU o powierzchni **1,45ha** oraz tereny usług U o powierzchni **1,4ha**;

Należy podkreślić, iż punktem odniesienia przy określaniu zmian zagospodarowania w niniejszej prognozie jest istniejący stan użytkowania i zainwestowania terenów.

W granicach terenów opracowania miejscowy plan ustala następujące kierunki i wskaźniki zagospodarowania:

→ dla terenów **A1MN - A83MN, B1MN - B24MN, C1MN - 45MN, F1MN - F31MN, G1MN - G18MN, H1MN - H43MN** przeznaczeniem jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na jej potrzeby;

Projekt planu dopuszcza:

- działalność gospodarczą towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej w formie lokali użytkowych na potrzeby pracy w biurze, gabinecie, pracowni, warsztacie oraz związanych z handlem i rzemiosłem,
- budynki zamieszkania zbiorowego wyłącznie w formie pensjonatów,
- budynki rekreacji indywidualnej,
- dotychczasowe rolnicze użytkowanie gruntów rolnych, w tym roboty budowlane w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej oraz realizację nowej zabudowy zagrodowej.

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów A1MN - A83MN, B1MN - B24MN, C1MN - 45MN, F1MN - F31MN, G1MN - G18MN, H1MN - H43MN przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, ro-

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

zumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,2 i max. 0,5; udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% i max. 30%; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 50%; maksymalną wysokość zabudowy: dla budynków gospodarczych, garaży i budynków rekreacji indywidualnej (letniskowe) – nie więcej niż 6 m, dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – nie więcej niż 10,5 m, dla pozostałych obiektów budowlanych – nie więcej niż 12 m i nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne;

➔ dla terenów **A1MNU - A65MNU, B1MNU - B14MNU, C1MNU - C51MNU, E1MNU i E2MNU, F1MNU - F23MNU, G1MNU - G33MNU, H1MNU - H48MNU** przeznaczeniem jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na jej potrzeby;

Projekt planu dopuszcza:

- działalność gospodarczą towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków usługowych i lokali użytkowych na potrzeby pracy w biurze, gabinecie, pracowni, warsztacie oraz związanych z handlem, gastronomią i rzemiosłem,
- budynki zamieszkania zbiorowego wyłącznie w formie pensjonatów
- budynki rekreacji indywidualnej,
- dotychczasowe rolnicze użytkowanie gruntów rolnych, w tym roboty budowlane w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej oraz realizację nowej zabudowy zagrodowej;
- działalność agroturystyczną;

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów A1MNU - A65MNU, B1MNU - B14MNU, C1MNU - C51MNU, E1MNU i E2MNU, F1MNU - F23MNU, G1MNU - G33MNU, H1MNU - H48MNU przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,2 i max. 0,6; udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% i max. 40%; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 40%; maksymalną wysokość zabudowy: dla budynków gospodarczych, garaży i budynków rekreacji indywidualnej (letniskowych) – nie więcej niż 6 m, dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych i usługowych – nie więcej niż 10,5 m, dla pozostałych obiektów budowlanych – nie więcej niż 12 m i nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne;

➔ dla terenów **A1MU - A62MU, B1MU - B28MU, C1MU - C53MU, D1MU, E1MU - E6MU, F1MU - F13MU, 1GMU - G13MU, H1MU - H23MU** przeznaczenie, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na jego potrzeby, obejmuje zabudowę mieszkaniową jednorodziną i wielorodziną, zabudowę usługową w formie budynków i lokali usługowych, zabudowę w formie budynków zamieszkania zbiorowego;

Projekt planu dopuszcza:

- działalność gospodarczą towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
- mieszkania w zabudowie wielorodzinnej w formie lokali socjalnych,
- działalność agroturystyczną,
- dotychczasowe rolnicze użytkowanie gruntów rolnych, w tym roboty budowlane w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej oraz realizację nowej zabudowy zagrodowej.

Ustalone wskaźniki zagospodarowania A1MU - A62MU, B1MU - B28MU, C1MU - C53MU, D1MU, E1MU - E6MU, F1MU - F13MU, 1GMU - G13MU, H1MU - H23MU przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,2 i max. 0,7; udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej min. 1% i max. 50%; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 30%; maksymalna wysokość zabudowy - nie więcej niż 12 m i nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz, w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

➔ dla terenów **A1UP, A2UP, B1UP, B2UP, C1UP - C3UP, E1UP, F1UP, G1UP i H1UP** przeznaczeniem są usługi publiczne, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na ich potrzeby;

Projekt planu dopuszcza użytkowanie towarzyszące usługom publicznym w postaci:

- lokali handlowych i gastronomicznych,
- pomieszczeń biurowych nie związanych z usługami publicznymi;
- budynków mieszkalnych występujących w obrębie terenów użytkowanych na potrzeby kościołów;

Dopuszcza się:

- wykorzystywanie terenu na potrzeby sezonowych stoisk handlowych i gastronomicznych o charakterze okolicznościowym i świątecznym,
- organizowanie imprez masowych, w tym sytuowanie urządzeń i instalacji na potrzeby kultury i rozrywki.

➔ dla terenu **E2UP** przeznaczeniem są usługi publiczne związane z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb ludności w zakresie: utrzymania czystości i porządku, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na ich potrzeby;

Dopuszcza się:

- organizowanie imprez masowych, w tym sytuowanie urządzeń i instalacji na potrzeby kultury i rozrywki

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **A1UP, A2UP, B1UP, B2UP, C1UP - C3UP, E1UP, E2UP, F1UP, G1UP i H1UP** przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,1 i max. 1,2; udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% i max. 50%; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 30%; maksymalna wysokość zabudowy: dla budynków kościołów należy zachować istniejącą wysokość; dla pozostałych obiektów budowlanych - nie więcej niż 15 m i nie więcej niż 4 kondygnacje nadziemne.

➔ dla terenów **A1U - A11U, B1U - B9U, C1U - C7U, D1U, D2U, E1U - E5U, G1U, H1U - H4U** przeznaczenie, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na jego potrzeby, obejmuje:

a) usługi, w tym działalność rzemieślnicza, z wyjątkiem:

- handlu hurtowego i giełdowego, baz transportowych i budowlanych oraz sprzedaży paliw w terenach A2U - A5U, C3U, C4U i E2U,
- gospodarowania i skupu odpadów;

b) zabudowę w formie budynków zamieszkania zbiorowego;

Projekt planu dopuszcza:

- mieszkania w budynkach usługowych i zamieszkania zbiorowego,
- nieuciążliwą działalność produkcyjną i wytwórczą prowadzoną w obrysie budynku usługowego,
- obiekty magazynowe i składy towarzyszące działalności usługowej;
- miejsca obsługi pasażerskiego transportu zbiorowego;

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **A1U - A11U, B1U - B9U, C1U - C7U, D1U, D2U, E1U - E5U, G1U, H1U - H4U** przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,1 i max. 1,5; udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% i max. 50%; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej:

a) 20% dla terenów A2U - A4U, B1U - B4U, B7U - B9U, C6U, C7U, D2U, E1U - E3U, H3U, H4U;

b) 15% dla pozostałych terenów U;

maksymalna wysokość zabudowy - nie więcej niż 12 m i nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

➔ dla terenów **A1PU, A2PU, C1PU - C3PU, E1PU - E3PU** przeznaczenie terenu, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na jego potrzeby, obejmuje:

- a) usługi, w tym działalność rzemieślnicza,
- b) obiekty magazynowe, bazy i składy;

Projekt planu dopuszcza:

- działalność produkcyjną i wytwórczą w obiektach o powierzchni zabudowy nie większej niż: 1500 m² dla terenów E1PU i E2PU; 700 m² dla pozostałych terenów PU;
- obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej w terenach E1PU i E2PU, w tym gospodarowanie i skup odpadów oraz urządzenia i instalacje wykorzystujące promieniowanie słoneczne do produkcji energii o mocy przekraczającej 100 kW;
- budynki zamieszkania zbiorowego, w postaci hotelu i motelu, towarzyszące działalności usługowej.

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **A1PU, A2PU, C1PU - C3PU, E1PU - E3PU** przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,1 i max. 1,0; udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% i max. 50%; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 15%; maksymalna wysokość zabudowy - nie więcej niż 12 m i nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne;

➔ dla terenów **D1P i E1P** przeznaczenie, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na jego potrzeby, obejmuje:

- a) obiekty produkcyjne, magazyny i składy,
- b) bazy transportowe, centra logistyczne,
- c) usługi handlu hurtowego, giełdowego, sprzedaży i obsługi pojazdów i maszyn oraz działalność rzemieślniczą, wytwórczą i naprawczą,
- d) obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej, w tym gospodarowanie i skup odpadów oraz urządzenia i instalacje wykorzystujące promieniowanie słoneczne do produkcji energii o mocy przekraczającej 100 kW;

Projekt planu dopuszcza:

- usługi w budynkach biurowych;
- usługi handlu detalicznego i usługi gastronomi jako towarzyszące przeznaczeniu terenu, wyłącznie w formie lokali użytkowych stanowiących udział nie większy niż 20% powierzchni całkowitej danego budynku lub obiektu o których mowa w pkt 1);

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **D1P i E1P** przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,1 i max. 1,5; udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% i max. 60%; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 10%; maksymalna wysokość zabudowy - nie więcej niż 15 m i nie więcej niż 4 kondygnacje nadziemne.

➔ dla terenów **A1UZP, A2UZP, B1UZP, B2 UZP, C1UZP - C5UZP**, dla których przeznaczeniem terenu, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na jego potrzeby, obejmuje:

- a) zabudowę usługową w formie budynków użyteczności publicznej,
- b) zabudowę w formie budynków zamieszkania zbiorowego,
- c) usługi sportu i rekreacji,
- d) zieleń urządzoną, rekreacyjną i wypoczynkową, w tym parki, ogrody, skwery, place zabaw, strefy aktywności, miejsca piknikowe, oczka wodne lub inne formy rekreacji, wypoczynku, sportu i rozrywki;

Projekt planu dopuszcza:

- usługi zakwaterowania rekreacyjnego;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

- wykorzystywanie terenu na potrzeby sezonowych stoisk handlowych i gastronomicznych o charakterze okolicznościowym, świątecznym,
 - organizowanie imprez masowych, w tym sytuowanie urządzeń i instalacji na potrzeby kultury i rozrywki;
- ➔ dla terenów **E1UZP** przeznaczeniem terenu są usługi publiczne związane z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb ludności w zakresie: ochrony zdrowia, pomocy społecznej, edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na ich potrzeby;

Dopuszcza się:

- organizowanie imprez masowych, w tym sytuowanie urządzeń i instalacji na potrzeby kultury i rozrywki;

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **A1UZP, A2UZP, B1UZP, B2 UZP, C1UZP - C5UZP, E1UZP** przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,1 i max. 0,8; udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% i max. 30%; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 50%; maksymalna wysokość zabudowy - nie więcej niż 12 m i nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne;

- ➔ dla terenów **C1US, G1US, H1US - H3US** przeznaczeniem są budynki oraz inne obiekty i urządzenia sportowe i rekreacyjne, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na ich potrzeby;

Projekt planu dopuszcza jako towarzyszące użytkowanie terenu, wraz z możliwością łączenia niżej wymienionych funkcji z zabudową na potrzeby sportu i rekreacji:

- budynki i lokale użyteczności publicznej przeznaczone na potrzeby kultury, rozrywki i gastronomii;
- budynki i lokale zamieszkania zbiorowego w formie hoteli, pensjonatów, moteli i domów wczasowych;
- lokale handlowe w budynkach o których mowa w pkt 1) i 2) lit. a) i b);

Dopuszcza się:

- usługi zakwaterowania rekreacyjnego;
- wykorzystywanie terenu na potrzeby sezonowych stoisk handlowych i gastronomicznych o charakterze okolicznościowym, świątecznym,
- organizowanie imprez masowych, w tym sytuowanie urządzeń i instalacji na potrzeby kultury i rozrywki.

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **C1US, G1US, H1US - H3US** przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,1 i max. 0,6; udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% i max. 40%; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 40%; maksymalna wysokość zabudowy - nie więcej niż 12 m i nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne.

- ➔ dla terenów **A1ZR - A7ZR, B1ZR - B3ZR, C1ZR - C18ZR, F1ZR - F10ZR, G1ZR - G8ZR, H1ZR - H14ZR** przeznaczenie wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na jego potrzeby, obejmuje:

- a) budynki rekreacji indywidualnej,
- b) usługi zakwaterowania rekreacyjnego, z wyjątkiem terenów A4ZR - A7ZR, B1ZR, F9ZR i F10ZR położonych w granicach parków krajobrazowych lub w granicach specjalnych obszarów ochrony siedlisk w sieci Natura 2000 i granicach obszarów specjalnej ochrony ptaków w sieci Natura 2000,
- c) zieleń urządzoną, rekreacyjną i wypoczynkową, w tym parki, ogrody, skwery, place zabaw, strefy aktywności, miejsca piknikowe, oczka wodne lub inne formy rekreacji i wypoczynku;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

Projekt planu dopuszcza ekstensywne użytkowanie rolnicze wyłącznie w formie: użytków zielonych łąk i pastwisk; hodowli i upraw roślin sadowniczych, warzywnych i ozdobnych oraz sadzonek drzew i krzewów, z wykluczeniem upraw szklarniowych i cieplarnianych oraz zabudowy rolniczej.

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **A1ZR - A7ZR, B1ZR - B3ZR, C1ZR - C18ZR, F1ZR - F10ZR, G1ZR - G8ZR, H1ZR - H14ZR** przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,1 i max. 0,4; udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% i max. 20% dla terenów A4ZR - A7ZR, B1ZR, F9ZR i F10ZR oraz 25% dla pozostałych terenów; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej:

- a) 65% dla terenów A4ZR - A7ZR, B1ZR, F9ZR i F10ZR,
- b) 55% dla pozostałych terenów;

maksymalną wysokość zabudowy: nie więcej niż 6 m i nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne dla terenów A4ZR - A7ZR, B1ZR, F9ZR i F10ZR; nie więcej niż 10 m i nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne dla pozostałych terenów;

➔ dla terenów **A1ZP - A8ZP, C1ZP - C4ZP, F1ZP i H1ZP** przeznaczenie wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem i użytkowaniem, obejmuje różne formy zieleni urządzonej, rekreacyjnej i wypoczynkowej, w tym parki, ogrody, skwery, place zabaw, strefy aktywności, miejsca piknikowe, oczka wodne lub inne formy rekreacji i wypoczynku, z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w ust. poniżej.

Projekt planu dopuszcza wykorzystywanie terenu na potrzeby:

- obiektów i urządzeń kultu religijnego oraz kultury,
- sezonowych stoisk handlowych i gastronomicznych o charakterze okolicznościowym i świątecznym, z wyjątkiem terenów A1ZP, A4ZP, A5ZP, C4ZP, F1ZP;

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **A1ZP - A8ZP, C1ZP - C4ZP, F1ZP i H1ZP** przewidują: wskaźniki zagospodarowania terenów **A1ZP - A8ZP, C1ZP - C4ZP, F1ZP i H1ZP** odnoszą się do minimalnego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni danego terenu ustalonej:

- a) dla terenów C4ZP, F1ZP na poziomie 50%;
- b) dla terenów A5ZP - A7ZP i H1ZP na poziomie 70%;
- c) dla pozostałych terenów na poziomie 85%.

W zakresie terenu A1ZP w rejonie kamieniołomu kamienia drogowego, użytkowe wykorzystanie terenu należy ograniczyć wyłącznie do możliwości wprowadzenia funkcji naukowo-dydaktycznych związanych z odsłonięciem i ekspozycją warstw geologicznych złoża „wapienie cieszyńskie” – w tym celu ustala się zakaz zmian w ukształtowaniu terenu; w zakresie terenów A5ZP - A8ZP użytkowe wykorzystanie terenu należy dostosować do przedmiotu

ochrony związanej ze strefą ochrony dóbr kultury współczesnej wraz z obiektami kultury współczesnej – w tym celu ustala się:

- a) zakaz wprowadzania nasadzeń drzew i krzewów w sposób przesłaniający ekspozycję obiektów kultury współczesnej,
- b) nakaz ukształtowania terenów zieleni w formie skwerów z niską zielenią ozdobną powiązanej ciągami pieszymi;

w zakresie terenów A4ZP, C1ZP i C2ZP należy zachować istniejące zadrzewienia; w zakresie terenów A2ZP, A3ZP, C3ZP i H1ZP - A8ZP część powierzchni biologicznie czynnej o udziale nie mniejszym niż 30% należy zadrzewić.

➔ dla terenów **A1ZC, C1ZC i H1ZC** przeznaczeniem są cmentarze, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na ich potrzeby;

Projekt planu dopuszcza jako użytkowanie towarzyszące:

- obiekty i urządzenia kultu religijnego,
- zieleni urządzoną w formie parku, ogrodu, skweru,
- sezonowe stoiska handlowe o charakterze okolicznościowym, świątecznym;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

Na terenach **A1ZC, C1ZC i H1ZC** obowiązują zasady zagospodarowania wynikające z przepisów ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych wraz z rozporządzeniem w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków; w zakresie części terenu A1ZC obowiązują ustalenia w ramach strefy ochrony konserwatorskiej SK6.

➔ dla terenów **A1ZE - A43ZE, B1ZE - B26ZE, C1ZE - C39ZE, D1ZE i D2ZE, E1ZE - E8ZE, F1ZE - F19ZE, G1ZE - G12ZE, H1ZE - H23ZE** przeznaczeniem jest:

- a) zieleni zapewniająca utrzymanie ciągłości lokalnych ekosystemów oraz ochronę zasobów środowiska naturalnego;
- b) wody powierzchniowe;
- c) zieleni pełniącą funkcję ekotonową i izolacyjną w stosunku do terenów sąsiednich;

Projekt planu dopuszcza:

- użytkowanie rolnicze wyłącznie w formie: użytków zielonych łąk i pastwisk; hodowli i upraw roślin sadowniczych, warzywnych i ozdobnych oraz sadzonek drzew i krzewów, z wykluczeniem upraw szklarniowych i cieplarnianych oraz zabudowy rolniczej,
- zalesianie, z zastrzeżeniem nadrzędnych zasad ochrony terenów podlegających ochronie prawnej,
- ekstensywne wykorzystanie terenu na potrzeby rekreacyjne w zakresie urządzania ścieżek pieszych, szlaków turystycznych, tras rowerowych i konnych oraz miejsc piknikowych i wypoczynkowych, wyłącznie przy zachowaniu istniejącego ukształtowania terenu,
- urządzenia wodne, w tym realizację ujęć wód powierzchniowych,
- drogowe obiekty inżynierskie.

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **A1ZE - A43ZE, B1ZE - B26ZE, C1ZE - C39ZE, D1ZE i D2ZE, E1ZE - E8ZE, F1ZE - F19ZE, G1ZE - G12ZE, H1ZE - H23ZE** przewidują: zakaz zabudowy, w wyjątku urządzeń wodnych i drogowych obiektów inżynierskich; zachowanie istniejącego ukształtowania terenu wraz z zadrzewieniami, w szczególności zakazuje się wykonywania robót ziemnych polegających na niwelacji i nadsypywaniu terenu oraz wprowadzaniu ograniczeń dla swobodnego przepływu wód powierzchniowych, z wyjątkiem robót i prac związanych z regulacją i modernizacją przepływu wód powierzchniowych oraz zasięgu zbiorników wodnych;

➔ dla terenów **A1ZL - A7ZL, B1ZL - B10ZL, C1ZL - C6ZL, E1ZL i E2ZL, F1ZL, G1ZL - G3ZL, H1ZL - H8ZL** dla których przeznaczeniem jest gospodarka leśna;

Projekt planu dopuszcza:

- użytkowanie rolnicze wyłącznie w formie: użytków zielonych łąk i pastwisk; hodowli i upraw roślin sadowniczych, warzywnych i ozdobnych oraz sadzonek drzew i krzewów, z wykluczeniem upraw szklarniowych i cieplarnianych oraz zabudowy rolniczej;
- ekstensywne wykorzystanie terenu na potrzeby rekreacyjne w zakresie urządzania ścieżek pieszych, szlaków turystycznych, tras rowerowych i konnych oraz miejsc piknikowych i wypoczynkowych, wyłącznie przy zachowaniu istniejącego ukształtowania terenu;

Dla terenów **A1ZL - A7ZL, B1ZL - B10ZL, C1ZL - C6ZL, E1ZL i E2ZL, F1ZL, G1ZL - G3ZL, H1ZL - H8ZL** obowiązują zasady zagospodarowania wynikające z przepisów ustawy o lasach, w szczególności w zakresie prowadzenia gospodarki leśnej zgodnie z wymogami planu urządzenia lasu oraz uproszczonego planu urządzenia lasów.

➔ dla terenów **A1RM - A9RM, B1RM, B2rm i C1RM** przeznaczeniem jest zabudowa zagrodowa, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem obiektów na jej potrzeby;

Projekt planu dopuszcza:

- obiekty, urządzenia i instalacje związane z działalnością rolniczą, hodowlaną i ogrodnictwem,
- działalność agroturystyczną;

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **A1RM - A9RM, B1RM, B2rm i C1RM** przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,2 i max. 0,6; udział procentowy całkowitej po-

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

wierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 10% i max. 40%; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 40%; maksymalna wysokość zabudowy - nie więcej niż 14m;

➔ dla terenów **A1RU, E1RU i E2RU** przeznaczeniem są obiekty produkcyjne i przetwórcze związane z działalnością rolniczą, hodowlaną i ogrodniczą, wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem, użytkowaniem i sytuowaniem urządzeń i instalacji;

Projekt planu dopuszcza:

- usługi handlu i rzemiosła związane z działalnością rolniczą, hodowlaną i ogrodniczą,
- budynki w zabudowie zagrodowej.

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **A1RU, E1RU i E2RU** przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,1 i max. 1,0, udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% i max. 60%; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 10%; maksymalna wysokość zabudowy - nie więcej niż 12 m i nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne;

➔ dla terenów **A1R - A26R, B1R, C1R - C23R, E1R - E7R, F1R - F4R, G1R - G3R, H1R - H17R** przeznaczeniem jest działalność rolnicza, z dopuszczeniem dla terenów A17R - A26R, C18R - C23R, E4R - E7R i H14R - H17R zabudowy rolniczej oraz wykorzystywanej na potrzeby agroturystyczne;

Projekt planu dopuszcza:

- zalesianie gruntów w terenach A11R - A16R, B1R, C7R - C17R, F3R, F4R, G2R, G3R, H8R - H13R,
- ekstensywne wykorzystanie terenu na potrzeby rekreacyjne w zakresie urządzania ścieżek pieszych, szlaków turystycznych, tras rowerowych i konnych oraz miejsc piknikowych i wypoczynkowych, wyłącznie przy zachowaniu istniejącego ukształtowania terenu;

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **A1R - A26R, B1R, C1R - C23R, E1R - E7R, F1R - F4R, G1R - G3R, H1R - H17R** przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,2 i max. 0,6, udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% oraz max.: 40% dla terenów A17R - A25R, C18R, C19R, E4R - E7R; 25% dla terenów A26R, C20R - C23, H14R - H17R; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 35% dla terenów A17R - A25R, C18R, C19R, E4R - E7R; 50% dla terenów A26R, C20R - C23, H14R - H17R; maksymalna wysokość zabudowy - nie więcej niż: 14m dla terenów A17R - A25R, C18R, C19R, E4R - E7R; 12 m dla terenów A26R, C20R - C23, H14R - H17R;

➔ dla terenów **A1KK, D1KK, E1KK i E2KK** przeznaczeniem są linie i budowle kolejowe wraz z elementami, urządzeniami, obiektami i budynkami z nimi związanymi, w szczególności w zakresie obsługi i organizacji przewozów osób i rzeczy.

Projekt planu dopuszcza użytkowanie towarzyszące przeznaczeniu o którym powyżej w postaci tymczasowych obiektów budowlanych przeznaczonych na potrzeby handlu i gastronomii związanych z obsługą podróżnych.

Dla terenów **A1KK, D1KK, E1KK i E2KK** obowiązują wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie..

➔ dla terenów **A1KP, A2KP, B1KP, C1KP i C2KP** przeznaczeniem są parkingi ogólnodostępne.

Projekt planu dopuszcza:

- obsługi pasażerskiej komunikacji zbiorowej,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

- ☐ tymczasowych obiektów budowlanych przeznaczone na potrzeby handlu realizowane wyłącznie jako obiekty towarzyszące przystankom komunikacji zbiorowej,
- ☐ sezonowych stoisk handlowych i gastronomicznych o charakterze okolicznościowym i świątecznym.

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **A1KP, A2KP, B1KP, C1KP i C2KP** przewidują: powierzchnia terenu użytkowanego na potrzeby obsługi pasażerskiej komunikacji zbiorowej nie może stanowić udziału większego niż 50% powierzchni danego terenu KP; dla nowych parkingów w terenach A1KP, A2KP i B1KP obowiązuje wymóg zadrzewienia ocieniającego w ilości nie mniejszej niż 1 drzewo co 6 miejsc postojowych.

- ➔ dla terenów **C1ITG, C1ITK, C2ITK, C3ITK, D1ITK, E1ITK, F1ITK, G1ITK, H1ITT, A1ITW, A2ITW, B1ITW, C1ITW** przeznaczeniem są obiekty budowlane, urządzenia i instalacje na potrzeby infrastruktury technicznej:
- a) gazociągowej w zakresie terenu C1ITG,
 - b) kanalizacyjnej w zakresie terenów C1ITK, C2ITK, C3ITK, D1ITK, E1ITK, F1ITK, G1ITK,
 - c) telekomunikacyjnej w zakresie terenu H1ITT,
 - d) wodociągowej w zakresie terenów A1ITW, A2ITW, B1ITW, C1ITW;

Projekt planu dopuszcza jako użytkowanie towarzyszące funkcje zaplecza technicznego, biurowe, gospodarcze i socjalne.

Ustalone wskaźniki zagospodarowania terenów **C1ITG, C1ITK, C2ITK, C3ITK, D1ITK, E1ITK, F1ITK, G1ITK, H1ITT, A1ITW, A2ITW, B1ITW, C1ITW** przewidują: wskaźnik intensywności zabudowy, rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej – min. 0,1 i max. 0,4, udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 1% i max. 40%, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 30%; maksymalna wysokość zabudowy - nie więcej niż 6 m i nie więcej niż 1 kondygnacja nadziemna.

Rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej

Zgodnie z projektem miejscowego planu obsługę w zakresie infrastruktury technicznej terenów wyznaczonych w planie należy zapewnić poprzez rozbudowę i modernizację istniejących i budowę nowych sieci i urządzeń, przy czym:

- ➔ zaopatrzenie w gaz należy zapewnić w oparciu o występujące, w obszarze planu oraz w otoczeniu, i wymagające rozbudowy, odpowiednio do potrzeb, systemy sieci i urządzeń gazowych;
- ➔ zaopatrzenie w energię elektryczną należy zapewnić w oparciu o:
- a) występujące, w obszarze planu oraz w otoczeniu, i wymagające rozbudowy, odpowiednio do potrzeb, systemy sieci i urządzeń elektroenergetycznych;
 - b) możliwość stosowania indywidualnych urządzeń i instalacji wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy poniżej 100 kW;
- ➔ zaopatrzenie w wodę należy zapewnić w oparciu o:
- a) występujące, w obszarze planu oraz w otoczeniu, i wymagające rozbudowy, odpowiednio do potrzeb, systemy sieci i urządzeń wodociągowych;
 - b) możliwość realizacji nowych lokalnych ujęć wód powierzchniowych
- ➔ zaopatrzenie w energię ciepłą dopuszcza się:

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

a) z wykorzystaniem systemów opartych na: sieci gazowej, elektroenergetycznej lub źródłach energii odnawialnej;

b) możliwość stosowania indywidualnych źródeł ciepła, przy uwzględnieniu ustaleń o których mowa w § 5 ust. 4 pkt 3;

➔ odprowadzenie ścieków należy zapewnić w oparciu o:

a) występujące, w obszarze planu oraz w otoczeniu, i wymagające rozbudowy, odpowiednio do potrzeb, systemy sieci i urządzeń kanalizacji sanitarnej, deszczowej lub ogólnospławnej;

b) możliwość stosowania indywidualnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub lokalnych, przydomowych oczyszczalni ścieków, pod warunkiem skutecznego zabezpieczenia przed infiltracją zanieczyszczeń do gruntu i wód;

➔ odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych, należy zapewnić w oparciu o:

a) występujące, w obszarze planu oraz w otoczeniu, i wymagające rozbudowy, odpowiednio do potrzeb, systemy sieci i urządzeń kanalizacji deszczowej oraz ukształtowany system rowów i dolin odprowadzających wody opadowe i roztopowe do gruntu lub wód powierzchniowych;

b) możliwość stosowania indywidualnych systemów umożliwiających zatrzymanie wód opadowych w obrębie działki budowlanej lub danego terenu, w celu ich użytkowego wykorzystania lub rozsączenia w gruncie, z zastrzeżeniem skutecznego zabezpieczenia zmian stosunków wodnych w stosunku do nieruchomości sąsiednich oraz przy uwzględnieniu ustaleń o których mowa w § 6 ust. 4 pkt 4.

Rozwiązania w zakresie obsługi komunikacyjnej terenu

Układ komunikacyjny obsługujący tereny wyznaczone w planie określa się w oparciu o zachowanie i rozbudowę istniejących dróg oraz budowę nowych dróg, zgodnie z ustaloną niżej klasyfikacją przypisaną do wyznaczonych na rysunku planu w liniach rozgraniczających terenów:

- ➔ drogi publicznej klasy „ekspresowa” oznaczonych literami KDS;
- ➔ drogi publicznej klasy „główna ruchu przyspieszonego” oznaczony literami KDGP;
- ➔ dróg publicznych klasy „główna” oznaczonych literami KDG oraz KDGi;
- ➔ dróg publicznych klasy „zbiorcza” oznaczonych literami KDZ oraz KDZi;
- ➔ dróg publicznych klasy „lokalna” oznaczonych literami KDL oraz KDLi;
- ➔ dróg publicznych klasy „dojazdowa” oznaczonych literami KDD oraz KDDi;
- ➔ dróg wewnętrznych oznaczonych literami KDW.

Głównym warunkiem powiązania podstawowego układu drogowego, o którym mowa powyżej z zewnętrznym i wewnętrznym układem drogowym, jest utrzymanie przebiegu istniejących dróg krajowych i powiatowych:

- ➔ 1) droga krajowa nr S69 Bielsko Biała – Żywiec – Radziechowy;
- ➔ 2) droga krajowa nr DK69 Radziechowy – Węgierska Górka – Zwardoń;
- ➔ 3) droga powiatowa nr 1483 S Żywiec – Przybędza;
- ➔ 4) droga powiatowa nr 1425 S Wieprz – Juszczyzna – Jeleśnia;
- ➔ 5) droga powiatowa nr 1453 S główna droga przez wieś Radziechowy ;
- ➔ 6) droga powiatowa nr 1458 S Radziechowy – Twardorzeczka – Lipowa;
- ➔ 7) droga powiatowa nr 1482 S Przybędza – Radziechowy;
- ➔ 8) droga powiatowa nr 1452 S Przybędza – Wajdówka;
- ➔ 9) droga powiatowa nr 1435 S Cięcina – Węgierska Górka – Miłówka;
- ➔ 10) droga powiatowa nr 1432 S Cięcina – Wieprz;
- ➔ 11) droga powiatowa nr 1428 S Żywiec – Trzebinia – Juszczyzna;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

➔ 12) droga powiatowa nr 1430 S główna droga przez wieś Bystra;

Parametry w zakresie szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających teren danej drogi publicznej, z dopuszczeniem dla rejonu skrzyżowań poszerzeń i narożnych ścieżek zapewniających pola widoczności, zgodnie z zasięgiem przedstawionym na rysunku planu, wynoszą:

- dla terenu drogi publicznej klasy „ekspresowa” KDS – nie mniej niż 40 m;
- dla terenu drogi publicznej klasy „główna ruchu przyspieszonego” KDGP – nie mniej niż 30 m;
- dla terenów dróg publicznych klasy „główna” KDG – nie mniej niż 25 m;
- dla terenów dróg publicznych klasy „zbiorcza” KDZ – nie mniej niż 20 m;
- dla terenów dróg publicznych klasy „lokalna” KDL – nie mniej niż 12 m;
- dla terenów dróg publicznych klasy „dojazdowa” KDD – nie mniej niż 10 m;

Dla wybranych terenów dróg publicznych klas „główna”, „zbiorcza”, „lokalna” i „dojazdowa” oznaczonych odpowiednio literami KDGi, KDZi, KDLi oraz KDDi, określonych jako drogi publiczne o istniejących, zmniejszonych parametrach, przyjęto mniejsze szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających niż wymagane zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, w nawiązaniu do istniejącego ukształtowania ulic, w tym ograniczeń wynikających z istniejącego zagospodarowania terenu, potrzeb ochrony zabytków i dziedzictwa kulturowego oraz odnoszących się do trudnych warunków terenowych.

Dla zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej terenów wyznaczonych w obszarze planu, ponad ustalenia zawarte w ust. powyżej, dopuszcza się realizację dróg i ulic wewnętrznych w pasie o szerokości nie mniejszej niż 5 m, przy czym dla drogi bez przejazdu należy przewidzieć plac do zawracania o powierzchni nie mniejszej niż 150 m².

2.1. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

Cele ochrony środowiska na szczeblu krajowym wyznacza "Polityka ekologiczna państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016"; jest to dokument strategiczny, który przez określenie celów i priorytetów ekologicznych wskazuje kierunek działań koniecznych dla zapewnienia właściwej ochrony środowisku naturalnemu. Planowane działania w „Polityce ekologicznej” wpisują się w priorytety w skali Unii Europejskiej i cele 6 Wspólnotowego programu działań w zakresie środowiska naturalnego.

Zgodnie z ostatnim przeglądem wspólnotowej polityki ochrony środowiska do najważniejszych wyzwań należy zaliczyć zachowanie bogatej różnorodności biologicznej polskiej przyrody na różnych poziomach organizacji: na poziomie wewnątrzgatunkowym (genetycznym), gatunkowym oraz ponadgatunkowym (ekosystemowym), wraz z umożliwieniem zrównoważonego rozwoju gospodarczego kraju, który w sposób niekonfliktowy współistnieje z różnorodnością biologiczną.

Głównym celem planowania przestrzennego jest zapewnienie ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju przy racjonalnym wykorzystaniu istniejących zasobów.

Projekt miejscowego planu podporządkowuje zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego warunkom i walorom środowiska przyrodniczego, wśród których za najistotniejsze uznaje:

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

- położenie w malowniczym obszarze fragmentu Kotliny Żywieckiej, nacechowanym walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi, w szczególności związanymi z ciągnącymi się pasmami wzniesień górskich Beskidu Śląskiego od zachodu i Beskidu Żywieckiego od południowego - wschodu oraz rozległą doliną rzeki Soły przebiegającą w centralnej części gminy wraz jej głównymi dopływami: potoki Juszczyzna, Przybędza, Wieśnik, Glinny i Rybny oraz innymi lokalnymi dolinkami;
- ukształtowanie morfologiczne terenu, z licznymi lokalnymi wzniesieniami i obniżeniami, w tym obszarami o znacznej różnicy wysokości terenu,
- mozaikę terenów rolnych i leśnych, wraz z śródleśnymi polanami oraz zadrzewieniami śródpolnymi, a także siecią strukturalną przestrzenną zbiorowisk roślinności towarzyszącej lokalnym dolinom;

Dla ochrony ładu przestrzennego projekt miejscowego planu nawiązuje do ukształtowanych struktur funkcjonalno-przestrzennych charakteryzujących się koncentracją zabudowy w dolinach rzecznych oraz wypłaszczeniach terenu oraz ograniczeniem lub zakazem zabudowy w obszarach cennych pod względem krajobrazowym i przyrodniczym oraz w terenach zagrożonych w szczególności zalewaniem lub procesami osuwiskowymi.

Dla potrzeb ochrony zasobów przyrody na szczeblu europejskim powstał system NATURA 2000 w oparciu o dyrektywę Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (tzw. Dyrektywa ptasia) oraz dyrektywę Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. Dyrektywa siedliskowa). W ramach sieci Natura 2000 w obszarze opracowania usytuowane są następujące obszary:

- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków (OSO) - Beskid Żywiecki (kod obszaru: PLB240002),
- Specjalny Obszar Ochrony (SOO) - Beskid Żywiecki (kod obszaru: PLH240006),
- Specjalny Obszar Ochrony (SOO) - Beskid Śląski (kod obszaru: PLH240005),
- Specjalny Obszar Ochrony (SOO) - Kościół w Radziechowach (kod obszaru: PLH240007);

Projekt miejscowego planu wskazuje obszary NATURA 2000 wskazując jako nadrzędne zasady ochrony wynikające z przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz wprowadza m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących stanowić zagrożenie dla realizacji celów będących podstawą ustanowienia danej formy ochrony przyrody. Ponadto, dla ochrony zasobów przyrody projekt miejscowego planu wprowadza zakaz degradacji i niszczenia siedlisk oraz konieczność tworzenia warunków do ich zachowania, m.in. poprzez ograniczenie zmian w ukształtowaniu i użytkowaniu terenu, w tym zachowanie polan śródleśnych oraz zróżnicowanej szaty roślinnej, wszelkich naturalnych i półnaturalnych ekosystemów, zagajników łągowych, zbiorowisk łąkowych i ziołoroślowych, a także zadrzewień i zakrzewień śródpolnych.

Ponadto, główne cele polityki ekologicznej w zakresie ochrony zasobów naturalnych oraz poprawy jakości środowiska dotyczą:

- ➔ racjonalnego użytkowania zasobów leśnych przez kształtowanie ich właściwej struktury gatunkowej i wiekowej, z zachowaniem bogactwa biologicznego – projekt miejscowego planu ustala ochronę lasów oraz konieczność prowadzenia gospodarki leśnej, w tym nowych zalesień, w sposób podporządkowujący działalność funkcji ochronnej oraz ustala konieczność zachowania polan śródleśnych;
- ➔ w zakresie racjonalnego gospodarowania zasobami wód powierzchniowych i podziemnych kluczowe kwestie z punktu widzenia projektowanego dokumentu dotyczą skutecznej ochrony głównych zbiorników wód podziemnych przed zanieczyszczeniem oraz zabezpieczenia przed skutkami powodzi - projekt planu ustala koniecz-

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

ność zapobiegania przedostawaniu się do gruntu i wód substancji zanieczyszczających poprzez rozbudowę systemu zbiorowego odprowadzania ścieków; dla ochrony przed powodzią projekt planu wyznacza obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone zalaniem, w obszarze których obowiązuje zakaz zabudowy oraz zakaz zmian w ukształtowaniu terenu (niwelacji, nadsypywania w szczególności prowadzących do zmiany stosunków wodnych i zwiększenia zagrożenia zalaniem), za wyjątkiem prac związanych z regulacją przepływu wód powierzchniowych;

- ➔ głównym celem w zakresie ochrony powierzchni ziemi przeciwdziałanie degradacji terenów rolnych, łąkowych i wodno-błotnych przez czynniki antropogenne - projekt planu w przedmiotowym zakresie ustala m.in. ograniczenie rolniczego wykorzystania terenów w granicach obszarów podlegających ochronie prawnej z zachowaniem i promowaniem działalności związanej z ekstensywnym wypasem zwierząt i koszeniem łąk oraz nakaz zachowania zbiorowisk łąkowych i ziołoroślowych, a także za-
drzewień i zakrzewień śródpolnych;

3. Ocena istniejącego stanu i funkcjonowania środowiska, potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu oraz obszary podlegające ochronie prawnej

3.1. Istniejący stan środowiska

Położenie fizycznogeograficzne, geomorfologia terenu

Zgodnie z podziałem fizycznogeograficznym J. Kondrackiego obszar będący przedmiotem niniejszego opracowania leży w obrębie makroregionu Beskidy Zachodnie mezoregion Kotliny Żywieckiej (centralna część gminy), mezoregion Beskid Śląski (wschodnia część gminy) oraz mezoregion Beskid Żywiecki (zachodnia część gminy).

Położenie gminy w obrębie pasm górskich Beskidu Śląskiego i Żywieckiego, rozdzielonych doliną rzeki Soły, powoduje znaczne zróżnicowanie geomorfologiczne terenu, będące po części wynikiem urozmaiconej budowy geologicznej. Deniwelacja wysokości wynosi 774 m – najwyżej położonym punktem są okolice szczytu Magurki Wiślańskiej (1132 m n.p.m.), natomiast najniższym punktem na terenie gminy jest dolina rzeki Soły, na wysokości 358 m n.p.m.

W ukształtowaniu powierzchni gminy wyodrębnić można:

- zachodnią i południowo-wschodnią część, posiadającą rzeźbę górska, z wysokimi grzbietami porożcinanymi głębokimi dolinami cieków,
- część centralną, posiadającą rzeźbę znacznie mniej urozmaiconą, charakteryzującą się szerokimi dolinami i szerokimi grzbietami niewielkich, równoleżnikowo rozciągających się wzniesień.

W zachodniej części gminy, obejmującej zalesione fragmenty masywu Baraniej Góry, zlokalizowane są źródłowe obszary lewobrzeżnych dopływów Soły. Lokalną kulminacją terenu w tej części gminy jest szczyt Magurki Wiślańskiej (1132 m n.p.m.), z odgałęzieniami przebiegającymi szczytami Magurki Radziechowskiej i Morońki. Część centralna, obejmująca obniżenie Kotliny Żywieckiej z przepływającą Solą jest wylesionym, użytkowanym rolniczo terenem, w obrębie następuje koncentracja osadnictwa oraz infrastruktury komunikacyjnej. Wschodnia i południowo-wschodnia część gminy usytuowana jest w Beskidzie Żywieckim, na który w granicach gminy składają się liczne zalesione wzniesienia, o wysokości nie przekraczającej wysokości 939 m n.p.m. (kulminacja Figurówki), z licznymi polanami grzbie-

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

towymi. W tej części gminy znajdują się obszary źródliskowe prawobrzeżnych dopływów Soły.

Nachylenie analizowanego terenu nie jest równomierne. Część północna i centralna, w rejonie doliny Soły, jest mocno wypłaszczona – notuje się tu niewielki, wynoszący zaledwie 1% spadek w kierunku północnym. Najwyższe spadki, rzędu 35-40% występują w obszarze południowo-wschodnim i południowo-zachodnim, w rejonie głęboko powcinanych dolin potoków górskich Beskidu Śląskiego i Żywieckiego.

Jeśli przyjąć ukształtowanie powierzchni terenów jako kryterium ich oceny dla potrzeb planowania i budownictwa miejskiego, to określa się je jako morfologicznie:

- dobre – gdy nachylenie powierzchni terenu jest mniejsze niż 10%, deniwelacje nie przekraczają 10 m, poziome rozczłonkowanie terenu jest słabe (tzn. odległości między wcięciami erozyjnymi i kotlinami są większe niż 2,5 km),
- przydatne, gdy nachylenie powierzchni terenu miejscami jest mniejsze niż 10,5%, miejscami jest – w granicach 10-20%, deniwelacje są większe – wahają się w granicach 10-25 m, poziome rozczłonkowanie powierzchni terenu jest średnie lub znaczne (tzn. odległości między erozyjnymi wcięciami i kotlinami wahają się w granicach 0,5-2,0 km),
- mało przydatne, gdy nachylenie powierzchni terenu jest większe niż 20%, a w górach – większe niż 30%, deniwelacje powierzchni terenu przekraczają 25 m, poziome rozczłonkowanie jest bardzo duże (tzn. odległości pomiędzy erozyjnymi wcięciami i kotlinami poniżej 0,5 km).

Obszary zlokalizowane w wypłaszczeniu Kotliny Żywieckiej oraz u podnóża pasm górskich charakteryzują w większości warunki dobre dla celów budowlanych, w przeciwieństwie do strefy stoków zlokalizowanych w obrębie pasm górskich Beskidu Śląskiego i Żywieckiego.

Budowa geologiczna

Podłoże geologiczne terenu gminy Radziechowy-Wieprz budują utwory fliszowe, składające się z kompleksów łupków i piaskowców, a także wapieni i margli. Na terenie gminy wyróżnić można utwory skalne należące do 4 głównych jednostek tektonicznych, nasuniętych jedna na drugą: płaszczowiny śląskiej (część północno-zachodnia gminy), płaszczowiny podśląskiej (niewielkie fragmenty w części północnej), łuski przedmagurskiej (w części centralnej – w dolinie Soły) oraz płaszczowiny magurskiej (część południowo-wschodnia).

Płaszczowina podśląska stanowi najniższą jednostkę strukturalną Karpat fliszowych na omawianym terenie – w wyniku procesów erozyjnych utwory tej jednostki ukazują się w północnych krańcach Radziechowych, w tzw. oknie tektonicznym Żywca. Reprezentowane są przez górnokredowe margle pstrych z wkładkami piaskowców wapienistych z Szydłowca, paleogeńskich piaskowców glaukonitowych z Radziechowych (wschodnie stoki wzgórza Matyska) oraz łupków pstrych i warstw hieroglifowych (obserwowanych w rejonie Twardorzeczki).

Utwory jednostki śląskiej zajmują północno-zachodnią część gminy. W ich obrębie obserwuje się dwie płaszczowiny cząstkowe: cieszyńską i godulską. Utwory jednostki cieszyńskiej stanowią dolnokredowe łupki i wapienie cieszyńskie, wśród których rejestrowane są wychodnie skał magmowych – tzw. cieszyńców (obserwowane w rejonie wzgórza Matyska). Jednostka godulska zbudowana jest z ogniw o przewadze piaskowców i zlepieńców (masyw Góry Glinne i pozostałych pasm Beskidu Śląskiego w zachodniej części gminy Radziechowy-Wieprz).

W obrębie gminy Radziechowy-Wieprz jednostkę przedmagurską tworzą utwory serii północnej, ciągnącej się wąskim pasem wzdłuż linii Szare-Cisiec-Cięcina-Żywiec. Zawiera ona elementy serii magurskiej – warstwy biotytowe zbudowane z cienko i średnioławicowych piaskowców oraz łupków pstrych i menilitowych.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyna

Pod względem stratygraficznym w serii magurskiej dominują łupki i piaskowce warstwy podmagurskiej (rejon Brzuśnika, Bystrej, Juszczyna) oraz piaskowce glaukonitowe i łupki, tworzące masyw Sopotni Małej, którym towarzyszą wąskie pasma paleogeńskich łupków pstrych oraz warstw hieroglifowych.

Młodsze osady czwartorzędowe (rumosze i aluwia) wypełniają w obrębie gminy Radziechowy-Wieprz dno doliny Soły oraz głównych dopływów (Juszczynka, Bystra, Potok Glinny).

Ponadto przez teren gminy przebiega fragment tzw. uskoku nożycowego, oddzielającego masyw Beskidów od okna tektonicznego Kotliny Żywieckiej, czyli obszaru, gdzie wskutek zniszczenia przez erozję części płaszczowiny (w Kotlinie – gruboławicowych piaskowców płaszczowiny śląskiej-godulskiej), ukazuje się spod niej fragment podłoża (m.in. niżej leżące łupki serii podśląskiej i cieszyńskiej).

Na terenie gminy występują osuwiska oraz tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi. W obszarze gminy rozpoznano ogółem 184 osuwiska, w tym: 2 aktywne, 7 okresowo aktywnych, 11 o różnych strefach aktywności w obrębie jednego osuwiska oraz 164 nieaktywnych. Znaczna część osuwisk znajduje się na terenach objętych projektem planu miejscowego. Cechą charakterystyczną większości osuwisk położonych w górskich terenach gminy jest słabe wykształcenie skarp głównych i wyraźne skarp wtórnych. Osuwiska na niżej położonych terenach gminy posiadają znacznie lepiej wykształcone skarpy główne. Czoła osuwisk schodzących do den dolin są słabo zachowane w wyniku erozyjnej działalności rzek. Większość osuwisk na terenie gminy powstało w wyniku dynamicznych czynników naturalnych (infiltracji wód opadowych i roztopowych, podcięcia erozyjnego, trzęsień ziemi), które wykorzystywały naturalne predyspozycje danych obszarów do uruchomienia mas skalnych (tzw. czynniki statyczne): sprzyjający układ warstw, podatność podłoża na osuwanie – obecność warstw łupkowych, występowanie grubych pokryw zwietrzelinowych na stromych zboczach.

Na terenie gminy Radziechowy – Wieprz zarejestrowano ponadto 6 terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi - na terenach leśnych, w dolinie Przybędzy, w pobliżu doliny Soły i na południowym zboczu góry Grojec.

Wyznaczone osuwiska podzielono na 4 grupy na podstawie ich aktywności: aktywne, okresowo aktywne, nieaktywne oraz złożone (o różnym stopniu aktywności w obrębie jednego osuwiska). Proponuje się, aby na obszarach występowania osuwisk lub terenów zagrożonych ruchami masowymi nie planować nowej zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej oraz budowy infrastruktury inżynierskiej. Przy czym tereny z wyznaczonymi osuwiskami aktywnymi i częściowo aktywnymi nie nadają się pod jakąkolwiek zabudowę, natomiast tereny osuwisk nieaktywnych oraz zagrożone ruchami masowymi ziemi mogą być warunkowo dopuszczone do zabudowy. Na tych terenach prace budowlane powinny zostać poprzedzone badaniami geologiczno-inżynierskimi na całej ich powierzchni. Tylko dokładne rozpoznanie warunków geologicznych może jednoznacznie stwierdzić czy wspomniane tereny nadają się pod zabudowę. Szczegółowe badania geologiczno-inżynierskie gruntu pozwolą określić możliwości zabudowy. Tego typu badania pozwolą też na wskazanie sposobu zabezpieczenia istniejących budynków, budowli i infrastruktury drogowej i komunalnej znajdujących się na osuwisku lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

Zasoby kopalin

W gminie Radziechowy-Wieprz znajduje się jedno z nielicznych w Karpatach wystąpień kredowych wapieni cieszyńskich o znaczeniu złożowym. Udokumentowane złożo kamienia łamanego i blocznego (wapienia) „Radziechowy” posiada powierzchnię ok. 1,23 ha, średnią miąższość 22,5 m i udział przerostów łupkowych wynoszący średnio 8,2%. Złożo zostało

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

udostępnione kamieniołomem stokowym w 1951 r. i na niewielką skalę bywało okresowo eksploatowane do produkcji kamienia łamanego do regulacji rzek i potoków, wapna palonego nawozowego i wapna palonego grubego (budowlanego). Złoże tworzą wapienie cienkoławicowe, średnio- i gruboziarniste przeławicowane łupkami marglistymi i piaszczystymi. Zawartość CaCO_3 wynosi średnio 88,42%, natomiast wytrzymałość na ściskanie 96,16 MPa. Złoże zostało w 1983 r. opracowane sześcioma otworami wiertniczymi o głębokości 11-30m, na powierzchni ok. 0,52 ha, a sporządzona karta złoży zarejestrowana została w Urzędzie Wojewódzkim w Bielsku - Białej decyzją nr 16/85. W 1995 r. sporządzono *Uproszczoną dokumentację geologiczną w kategorii B+C₂ złoży wapieni cieszyńskich „Radziechowy”* w której ustalono obecne granice złoży oraz zasoby geologiczne bilansowe – 665,52 tys. t w kategorii B+C₂ (w tym 658,37 tys. t zasobów przemysłowych). Dokumentacja ta została zatwierdzona decyzją Wojewody Bielskiego nr 221/95 dnia 15.12.1995 r. (znak: OS.IV-7513/12/95). Projekt zagospodarowania złoży, zatwierdzony decyzją Wojewody Bielskiego nr 66/96 dnia 22.02.1996 r. (znak: OS.IV-7514/5/96), przewidywał eksploatację z użyciem materiałów wybuchowych oraz rekultywację w kierunku leśnym spagu wyrobiska oraz zwałowisk. W 1998 r. Wojewoda Bielski udzielił Przedsiębiorstwu Surowców Skalnych „Kamieniołom Radziechowy” Sp. z o.o., z siedzibą w Bielsku-Białej koncesji nr 247/98 (pismo OS.IV-7512/13/98/PŻ z 17.11.1998 r.) na wydobywanie kopaliny z omawianego złoży, wykluczając stosowanie materiałów wybuchowych do urabiania złoży. Koncesja określa obszar górniczy o powierzchni 1,56 ha oraz teren górniczy o powierzchni 11,24 ha. Jest ważna do 31.12.2013 r. Koncesjonariusz nie podjął wydobywania kopaliny.

Kruszywa naturalne o znaczeniu surowcowym związane są z niskimi terasami rzecznyymi (1-3 m nad poziom rzeki), wypełniającymi dna dolin. Tworzą je holocenyńskie utwory żwirowe i żwirowo-piaszczyste, powszechnie wybierane przez ludność w lokalnych punktach eksploatacyjnych. Na obszarze Gminy Radziechowy-Wieprz, w obrębie lewobrzeżnej części doliny Soły, udokumentowano dwa złoże kruszywa naturalnego: „Wieprz” i „Radziechowy”.

Złoże żwiru (kruszywa naturalnego) „Wieprz”, udokumentowane w 1975 r., obejmowało obszar ponad 60 ha, położony na południe od ujściowego odcinka potoku Wieśnik. Udokumentowane zasoby geologiczne wynosiły 12 050 tys. t. Eksploatacja była prowadzona w południowej części złoży. Według danych rocznych *Bilansów zasobów kopaliny w wód podziemnych w Polsce*, eksploatację zakończono przed 1998 r. W 2003 r. sporządzony został dodatek nr 1 do dokumentacji geologicznej złoży kruszywa naturalnego „Wieprz”, zawierający rozliczenie zasobów geologicznych w związku z brakiem możliwości podjęcia w przyszłości eksploatacji kopaliny na skutek zlokalizowania na obszarze złoży drogi ekspresowej S69. Wojewoda Śląski przyjął dodatek bez zastrzeżeń dnia 07.07.2003 r. (pismo SR-V-7414/IP/11/03). Wyrobiska poeksploatacyjne są likwidowane. W świetle przedstawionej sytuacji formalno – prawnej wykazywanie złoży w kolejnych edycjach *Bilansów zasobów kopaliny...* od 2004 r. jest bezprzedmiotowe.

Złoże żwiru (kruszywa naturalnego) „Radziechowy” położone jest ok. 200-500 m na północ od ujścia potoku Wieśnik do Soły. Złoże ma powierzchnię 3,46 ha, miąższość wynosi 6,3-8,7 m (średnio 7,63 m) przy nadkładzie poniżej 1,5 m (najczęściej poniżej 1,0 m). Średni punkt piaskowy wynosi 39%, a zawartość pyłów mineralnych wynosi 9%. Kopalina kwalifikuje się do wbudowywania w nasypy budowlane. W stanie nie przetworzonym jest nieprzydatna jako kruszywo do produkcji betonów. Złoże udokumentowano w 1994 r., z zasobami geologicznymi bilansowymi 439,6 tys. t. Uproszczone dokumentacja geologiczna została zatwierdzona dn. 13.12.1994 r. decyzją Wojewody Bielskiego Nr 208/94 (znak OS-IV-7513/11/94). Po zaniechaniu eksploatacji w złoży pozostało 375 tys. t zasobów bilansowych. Wyrobiska zostały zlikwidowane, a przez obszar złoży prowadzi droga ekspresowa S69, co wyklucza możliwość wznowienia wydobywania. Nie sporządzono jednak dokumentacji rozliczającej zasoby. Co jest warunkiem wykreślenia złoży z bilansu zasobów.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

Uwarunkowania hydrogeologiczne

Według regionalizacji hydrogeologicznej słodkich wód podziemnych Polski B. Paczyńskiego (1993), obszar gminy Radziechowy-Wieprz należy do regionu karpackiego, podregionu Karpat zewnętrznych, ogólnie cechującego się małą zasobnością w wody podziemne. Na obszarze Gminy wody podziemne występują w utworach fliszowych: paleogeńskich i kredowych oraz w aluwialnych utworach czwartorzędowych. W osadach fliszowych zbiorniki wody mają charakter szczelinowy lub szczelinowo-porowy i występują na zmiennych głębokościach: od kilku, do kilkudziesięciu metrów. Miąższość fliszowej warstwy wodonośnej mieści się zwykle w przedziale 10-40 m, a współczynnik filtracji wynosi 0,1-1,0 m/d. Utwory fliszowe najbardziej zawodnione są w strefie przypowierzchniowej, dzięki zwietrzeniu skał i zasilaniu przez opady atmosferyczne – bezpośrednio na wychodniach lub poprzez utwory nadległe. Ukształtowanie terenu w górskim rejonie gminy Radziechowy-Wieprz, dzięki wcięciom erozyjnym potoków, powoduje silne drenowanie utworów fliszowych, co jest przyczyną występowania licznych źródeł, wysięków i sączeń. Ze względu na małą zasobność poziom wodonośny występujący w utworach zwietrzelinowych pokryw stokowych i w utworach osuwiskowych nie ma większego znaczenia jako źródło zaopatrzenia w wodę, ma jednak istotne znaczenie dla retencji wód opadowych.

Poziom czwartorzędowy zasilany jest przede wszystkim poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych i pozostaje w ścisłym kontakcie hydraulicznym z ciekami powierzchniowymi. Zwierciadło wody ma na ogół charakter swobodny. Miąższość warstwy wodonośnej czwartorzędowego poziomu wodonośnego doliny Soły wynosi 5-10 m, przewodność 200-300 m/d. Istniejące w tym rejonie studnie wiercone mają wydajność w przedziale 10-30 m³/h.

Z doliną Soły związany jest czwartorzędowy Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP) nr 446 Dolina rzeki Soły, rozciągający się południkowo w centralnej części gminy. Jest to zbiornik porowy, zbudowany z czwartorzędowych piasków i żwirów aluwialne tworzących terasy rzeczne i stożki napływowe. Zasilany jest przez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych, spływ wód z okolicznych zboczy oraz dopływ wód z wyżej położonych utworów fliszowych, jest więc wysokim stopniu narażony na zanieczyszczenia. Warstwa wodonośna występuje na głębokości od 0,1 do 10,0 m i jest głównym lokalnym źródłem zaopatrzenia w wodę pitną. Powierzchnia całkowita zbiornika wynosi 116 km², jego zasoby dynamiczne szacuje się na 0,18 m³/s, a zasoby dyspozycyjne na 0,125 m³/s. Szacunkowy moduł zasobowy wynosi ok. 130 m³/d*km², wydajności różnią się jednak w zależności od miąższości utworów czwartorzędowych - w górnym odcinku (Milówka, Węgierska Górka) wydajność studni kształtuje się w przedziale 9,0-12 m³/h, w środkowej części (rejon Żywca i Międzybrodzia) wydajności są rzędu 2,0-23,3 m³/h, natomiast w dolnej – północnej części wydajności wzrastają do poziomu 20-100 m³/h. W dolinie Soły dominują osady korytowe i terasy zalewowe położone 1-3 m powyżej koryta rzeki. Strefy te narażone są na zalewy wezbraniowe. A. Kleczkowski (1990) wyznaczając Zbiornik posłużył się klasyfikacją przydatności wód podziemnych do zaopatrzenia ludzi w wodę pitną A. Macioszczyk, zgodnie z którą wody GZWP nr 446 były nieznacznie zanieczyszczone, łatwe do uzdatnienia (klasa II). Z uwagi na wysoki stopień zagrożenia zanieczyszczeniem poziomu wodonośnego i konieczność poprawy jakości wody, delimitując Zbiornik określono obszary wymagające: najwyższej ochrony (ONO) – nad Zbiornikiem oraz wysokiej ochrony (OWO) – w pasie przyległym do granic GZWP nr 446.

Lokalizacja części jednostek osadniczych Gminy w obszarach wskazanych jako wymagające szczególnej ochrony wód podziemnych doliny Soły, wymaga stosowania wysokich standardów w zakresie gospodarki wodno-ściekowej oraz ograniczania lokalizacji na tych obszarach przedsięwzięć mogących stanowić zagrożenie dla wód podziemnych. Brak decyzji właściwego Dyrektora RZGW, ustanawiających obszary ochronne poszczególnych zbiorni-

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz, w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

ków, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Nie sporządzono też do tej pory dokumentacji hydrogeologicznych dla GZWP, co jest niezbędne dla określenia projektowanych obszarów ochronnych.

Hydrografia terenu

Obszar gminy przynależy do zlewni Soły, w jej górnym odcinku. Grzbietami wzniesień, przebiegają topograficzne działy wodne III rzędu, oddzielające zlewnie poszczególnych dopływów. Głównymi lewobrzeżnymi dopływami Soły są na terenie gminy potoki: Przybędza, Wieśnik, Glinny i Rybny, natomiast głównym dopływem prawobrzeżnym jest potok Juszczyńska.

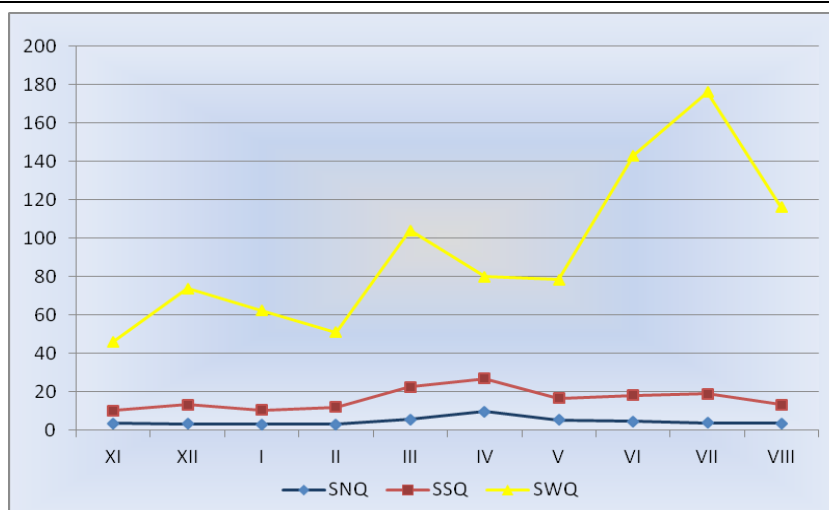


Warunki hydrologiczne obszaru scharakteryzowano na podstawie wieloletnich danych pomiarowych IMGW dotyczących przepływów w profilu Żywiec, zlokalizowanego km 50+200 biegu rzeki i zamykającego zlewnię o powierzchni 785,0 km.

Tabela 1 Charakterystyczne przepływy miesięczne i roczne /m³/sek/

Stan	Miesiące												Średni roczny
	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	
Soła profil Żywiec													
SNQ	3,46	3,24	3,03	3,11	5,52	9,60	5,46	4,69	3,68	3,49	3,54	3,36	15,4
SSQ	10,3	13,4	10,5	12,1	22,5	27,0	16,6	18,2	19,0	13,4	12,0	9,49	
SWQ	46,2	73,8	62,2	51,0	104	79,9	78,4	143	176	116	85,9	46,4	

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna



Na omawianym terenie nieznacznie przeważa odpływ półrocza zimowego, który stanowi 51,5% odpływu rocznego zlewni Soły. W przebiegu odpływu w ciągu roku przeważają dwa wezbrania – najwyższe przepływy średnie (SSQ) obserwowane są w kwietniu (175% wartości średniego rocznego przepływu), drugorzędne wezbranie ma miejsce w lipcu (123%). Minimum przepływu przypada na przełom października i listopada oraz w styczniu.

Warunki klimatyczno – meteorologiczne

Klimat gminy Radziechowy-Wieprz ma charakter górski. W zależności od wysokości bezwzględnej, średnia roczna temperatura powietrza wynosi od 3°C w partiach szczytowych, do 7°C w dolinie Soły. Skorelowany z temperaturą okres wegetacji trwa odpowiednio od 180 do 200 dni.

Położenie nad poziomem morza i bliskość pasm górskich mają również wpływ na roczne sumy opadów, które w przypadku gminy Radziechowy –Wieprz są znacznie wyższe od średniej krajowej i wynoszą odpowiednio od 1000 mm w górnych partiach Beskidów do 750 mm w dolinie Soły. Rozkład opadów w ciągu roku jest nierównomierny. W okresie letnim spada 40% rocznej sumy opadu. Podczas tego okresu notowane są również ulewę o sumach dobowych osiągających 100mm. Najdłuższe okresy bezdeszczowe występują jesienią i wiosną.

Tabela 2 Opad atmosferyczny w latach 1961 – 2000 dla posterunku Międzybrodzie (321m npm)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
52	47	58	80	113	137	150	121	93	71	68	62	1053

Dominującymi wiatrami są wiatry z kierunków południowo-zachodnich, zachodnich i północno-zachodnich, przy czym wiatry modyfikowane są lokalnie przez rzeźbę terenu. Średnie prędkości wiatrów wahają się w przedziale 2,5-5,5 m/s. Notuje się również wiatry fenowe typu halnego – ciepłe, suche i porywiste wiatry opadające z wierzchołków pasm górskich ku dolinom, osiągające prędkości przekraczające 30 m/s. W dnach dolin górskich występują zastoiska zimnych mas powietrza i związane z nimi inwersje temperatury. Ponadto mezoklimat den dolin, typowy dla doliny Soły, charakteryzuje się częstszym występowaniem mgieł,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyna

krótszym okresem bezprzymrozkowym oraz większą ilością dni w czasie których następuje zjawisko przegrzania w porze dnia, w porównaniu z mezoklimatem stoków w niższych położeniach górskich..

3.2. Zasoby przyrodnicze i krajobrazowe i ich ochrona prawna

W granicach gminy Radziechowy-Wieprz, na zalesionych powierzchniach Beskidu Śląskiego i Żywieckiego, w piętrze roślinnym regla dolnego dominują lasy świerkowe wtórnego pochodzenia, nawiązujące swoim składem gatunkowym i fizjonomią do fitocenoz dolnoregłowego boru mieszanego *Abieti-Piceetum montanum*. Ponadto znaczne powierzchnie leśne zajmuje żyzna buczyna karpacka *Dentario glandulosae-Fagetum* oraz kwaśna buczyna górska *Luzulo nemorosae-Fagetum* (np. w okolicy Magurki Wiślańskiej), będące pierwotnymi zespołami na tym terenie, zastąpionymi w wyniku działalności człowieka borami świerkowymi. W dolinach rzek i potoków rozciąga się zbiorowisko nadrzecznej olszyny górskiej *Alnetum incanae*. Spośród zbiorowisk nieleśnych w piętrze pogórza oraz regla dolnego na uwagę zasługują wilgotne zbiorowiska łąkowe (np. łąka ostrożeńkowa – *Cirsietum rivularis*, łąka mieczykowo-mietlicowa *Gladiolo-Agrostietum*), ziołoroślowe (np. łopuszyny lepieźnikowe) oraz eutroficzne młaki górskie *Valeriano-Caricetum flavae*, notowane m.in. w rejonie Przybędzy i w masywie Magurki Radziechowskiej.

Wyraźnie odrębną jednostką przyrodniczą pozostaje obszar Kotliny Żywieckiej, najbardziej zurbanizowany i jednocześnie o największym areale upraw rolnych. W obrębie Kotliny Żywieckiej wyróżniają się ostańce wapienne (Mały Grojec, Matyska, Pod Kopcem), z pozostałościami fragmentów lasów grądowych *Tilio-Carpinetum*, kserotermicznymi murawami nawapiennymi z klasy *Festuco-Brometea* oraz termofilnymi zaroślami i laskami z klasy *Quercus-Fagetea*, które w rejonie nieczynnych wyrobisk wapiennych znajdują się w fazie dynamicznej sukcesji.

Naturalne lasy grądowe oraz bukowo-jodłowe zostały w znacznej mierze wylesione i częściowo zastąpione hodowanymi lasami świerkowymi. Najlepiej zachowane i najbardziej zróżnicowane zespoły leśne na terenie gminy występują w paśmie Magurki Wiślańskiej.

W obrębie dokumentowanego terenu Gminy Radziechowy-Wieprz ustanowiono dotychczas następujące, powierzchniowe bądź obiektowe formy ochrony przyrody, przewidziane w ustawie o ochronie przyrody (art. 6, pkt 1-9; Dz.U.04.92.880):

Obszary sieci Natura 2000

Obszar sieci Natura 2000 „Kościół w Radziechowach” (kod obszaru: PLH240007).

Obszar o powierzchni 0,06 ha, położony jest w centralnej części sołectwa Radziechowy, na wysokości 445 m n.p.m. Obszar obejmuje zabudowania kościoła parafialnego pod wezwaniem św. Marcina, z 1663 r. wraz z parafią radziechowską (obiekt wpisany do Państwowego Rejestru Zabytków). Powodem wyznaczenia obszaru Natura 2000 jest największa na Śląsku rozrodcza populacja podkowca małego *Rhinolopus hipposideros* – nietoperza figurującego w załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Zgodnie ze standardowym formularzem danych potencjalnym zagrożeniem przedmiotowego obszaru Natura 2000 mogą być prace remontowe połączone z likwidacją wylotów lub wykorzystaniem toksycznych środków ochrony drewna.

Obszary sieci Natura 2000 „Beskid Żywiecki” - Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk (kod obszaru: PLH240006) oraz Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków (kod obszaru: PLB240002). Granice w/w obszarów sieci Natura 2000 na terenie gminy Radziechowy-Wieprz pokrywają się. Cały obszar ochrony siedlisk zajmuje powierzchnię 35 276 ha. Ob-

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

szar ochrony ptaków jest nieco mniejszy – 34 989 ha. Na tereny gminy jest to 1331 ha. Geograficznie tereny te położone są w Beskidzie Żywieckim, z niewielkimi fragmentami w obrębie Pogórza Śląskiego i Kotliny Żywieckiej. Większość powierzchni zawiera się w granicach Parku Krajobrazowego Beskidu Żywieckiego, część powierzchni wchodzi ponadto w obręb Leśnego Kompleksu Promocyjnego „Lasy Beskidu Śląskiego”. Obszar rozciąga się w przedziale wysokościowym 349-1534 m n.p.m., przy czym w obrębie Gminy Radziechowy Wieprz przedział ten ograniczony jest do wysokości 450-1132 m n.p.m. Tereny wchodzące w skład obszaru Natura 2000 Beskid Żywiecki w ok. 75% należą do Skarbu Państwa (głównie w zarządzie LP), pozostałą część stanowią tereny prywatne, gminne i wspólnot gruntowych.

Trzon obszaru tworzą trzy pasma górskie: Wielkiej Raczy, Pilska i Lipowskiej-Romanki, zbudowane głównie z fliszowych utworów serii magurskiej. Obszar Natura 2000 Beskid Żywiecki cechuje się różnorodnością form geomorfologicznych: grzbietów, garbów, żeber, murów skalnych, czy też osuwisk skalnych. Szatę roślinną tworzą naturalne zespoły lasów iglastych i liściastych oraz naturalne, półnaturalne i antropogeniczne zbiorowiska nieleśne. W skład ostoi Natura 2000 wchodzi też interesujący ostaniec denudacyjny - Góra Grojec ze stanowiskiem roślinności kserotermicznej, sąsiadujący z północną granicą gminy Radziechowy-Wieprz.

W granicach przedmiotowego obszaru sieci Natura 2000 zlokalizowanych jest 9 rezerwatów przyrody (Śrubita, Dziobaki, Gawroniec, Muńcoł, Oszast, Pilsko, Pod Rysianką, Butorza, Romanka), użytek ekologiczny (Stawek na Kosarach pod Hyśkowcem) oraz liczne pomniki przyrody – w tym dwie jaskinie (Jaskinia Wickowa oraz Jaskinia przed Rozdrożem). Wymienione formy ochrony przyrody znajdują się poza granicami administracyjnymi Gminy Radziechowy Wieprz.

Specjalny Obszar Ochrony (SOO) „Beskid Żywiecki” posiada duże znaczenie dla zachowania bioróżnorodności. Flora tego obszaru liczy ok. 1000 gatunków, w tym 150 górskich. Zidentyfikowano tu 21 typów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG, z czego istotnymi typami siedliskowymi przedmiotowego obszaru Natura 2000, w granicach administracyjnych gminy Radziechowy-Wieprz są: murawy kserotermiczne (*Festuco-Brometea*) i ciepłolubne murawy z *Asplenion septentrionalis* - *Festucion pallentis* z istotnymi stanowiskami storczyków (kod: 9110), górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk (7230), kwaśne buczyny *Luzulo-Fagenion* (9110), żyzne buczyny *Dentario glandulosae-Fagenion* (9130), grądy subkontynentalne *Tilio-Carpinetum* (9170), górskie jaworzyny ziołoroślowe *Aceri-Fagetum* (9140), łągi wierzbowe, topolowe i jesionowe *Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Lnenion glutinoso-incanae* (91E0), murawy bliźniczkowe *Nardion* – płaty bogate florystycznie (6230), ziołorośla górskie *Adenostylion alliarie* i ziołorośla nadrzeczne *Convolvuletalia sepium* (6430).

W opracowanej *Strategii zarządzania dla obszaru Natura 2000 „Beskid Żywiecki”* (2011), wymienia się najistotniejsze miejsca dla ochrony siedlisk. Wśród nich nie ma terenów znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Radziechowy-Wieprz.

Zgodnie z opracowanym Standardowym Formularzem Danych dla obszaru Natura 2000 „Beskid Żywiecki”, najbardziej intensywny negatywny wpływ powodowany działalnością człowieka wynika z zarzucenia pasterstwa, intensywny wpływ o charakterze umiarkowanie neutralnym powodują różnorodne formy turystyki i rekreacji plenerowej. Nieco mniejszą intensywność negatywnego oddziaływania obserwuje się w aspekcie postępującej, rozproszonej zabudowy, ruchu pojazdów zmotoryzowanych, narciarstwa zwłaszcza poza wyznaczonymi trasami, zanieczyszczeń pyłowo-gazowych powietrza, polowań oraz niewłaściwej regulacji koryt rzecznych. Pozytywny wpływ działalności człowieka w obrębie przedmiotowego obszaru Natura 2000 przejawia się ekstensywnym wypasem i koszeniem łąk, jak również działaniami o charakterze przyrodniczo-edukacyjnym.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

Do głównych zagrożeń przedmiotowego obszaru zalicza się zanieczyszczenie powietrza (w tym transgraniczne z terenów Republiki Czeskiej i Słowackiej) oraz zbyt intensywny rozwój i presja turystyki, jak również plany zabudowy technicznej potoków górskich.

Obszar sieci Natura 2000 - Beskid Śląski (kod obszaru: PLH240005).

Obszar o powierzchni 26 158,59 ha, położony jest w masywie Beskidu Śląskiego, z niewielkimi fragmentami w obrębie Pogórza Śląskiego i w Kotliny Żywieckiej. Większość powierzchni zawiera się w granicach Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego, jak również Leśnego Kompleksu Promocyjnego „Lasy Beskidu Śląskiego”. Tereny wchodzące w skład obszaru Natura 2000 w ok. 80% należą do Skarbu Państwa (głównie w zarządzie LP), pozostałą część stanowią tereny prywatne, gminne i wspólnot gruntowych.

Trzon obszaru tworzą dwa pasma górskie: Czantorii i Stożka oraz Baraniej Góry, zbudowane głównie z piaskowca godulskiego. Występuje tu szereg malowniczych form skalnych, takich jak: progi i wodospady w dolinach potoków, liczne formy skałkowe oraz różnorodne formy osuwiskowe powierzchniowe i podziemne. Lasy, to głównie wtórne monokultury świerkowe. Naturalny las jodłowo-bukowo-świerkowy w wieku ok. 200 lat zachował się tylko na północno-zachodnich stokach Baraniej Góry. Tereny położone na Pogórzu Śląskim i w Kotlinie Żywieckiej są miejscem występowania bardzo rzadkich w regionie muraw kserotermicznych.

W granicach przedmiotowego obszaru sieci Natura 2000 zlokalizowanych jest 8 rezerwatów przyrody (Barania Góra, Czantoria, Kuźnie, Stok Szyndzielni, Wisła, Zadni Gaj, Dolina Łańskiego Potoku, Jaworzyna), 2 zespoły przyrodniczo-krajobrazowe (Cygański Las, Dolina Wapienicy) oraz szereg pomników przyrody. Żaden z wyżej wymienionych obiektów chronionych nie znajduje się na terenie gminy.

Specjalny Obszar Ochrony (SOO) „Beskid Śląski” posiada duże znaczenie dla zachowania bioróżnorodności. Zidentyfikowano tu 16 typów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG, z czego istotnymi typami siedliskowymi przedmiotowego obszaru Natura 2000, w granicach administracyjnych gminy Radziechowy-Wieprz są: murawy kserotermiczne (*Festuco-Brometea* i ciepłolubne murawy z *Asplenion septentrionalis* - *Festucion pallentis* z istotnymi stanowiskami storczyków (kod: 9110), kwaśne buczyny *Luzulo-Fagenion* (9110), żyzne buczyny *Dentario glandulosae-Fagenion* (9130), murawy bliźniczkowe *Nardion* – płaty bogate florystycznie (6230), ziołorośla górskie *Adenostylion alliariae* i ziołorośla nadrzeczne *Convolvuletalia sepium* (6430) oraz niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie *Arrhenatherion elatioris* (6510).

W opracowanej *Strategii zarządzania dla obszaru Natura 2000 „Beskid Śląski”* (2011), jako jedno z najistotniejszych miejsc dla ochrony siedlisk, w granicach administracyjnych gminy Radziechowy-Wieprz, wymienia się Górę Matyska, gdzie występują murawy kserotermiczne (południowe, zachodnie i wschodnie stoki Góry Matyska zwane Góreczkami Abramowymi) oraz łąki ekstensywnie użytkowane.

Dla muraw kserotermicznych jako najistotniejsze działania ochronne wskazuje się: wykaszanie muraw, usuwanie drzew i krzewów, wytyczenie innej ścieżki dojścia na Górę Matyska od strony wschodniej, zakaz składowania odpadów w kamieniołomach. Łąki ekstensywnie użytkowane wymagają przywrócenia użytkowania (koszenie jedno lub dwu -krotne w ciągu roku) i ekstensywnego nawożenia.

Rejon Góry Matyska jest miejscem występowania obuwnika pospolitego *Cypripedium calceolus* – gatunku wymienionego w II Załączniku Dyrektywy Siedliskowej. Stanowisko w Beskidzie Śląskim, liczące zaledwie 2 kępy obuwików jest bliskie wyginięcia. Ze względu na znikomą liczebność, nie ma większego znaczenia dla ochrony gatunku w kraju, niemniej stanowi najbardziej na zachód wysunięte stanowisko w polskich Karpatach.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyna

Zgodnie z opracowanym Standardowym Formularzem Danych dla obszaru Natura 2000 „Beskid Śląski”, najbardziej intensywny wpływ powodowany działalnością człowieka wywiera narciarstwo oraz turystyka piesza, rowerowa i zmotoryzowana, które w zależności od formy, miejsca i czasu w jakim następują, mogą oddziaływać negatywnie, bądź pozostawać neutralne. Nieco mniejszą intensywność negatywnego oddziaływania obserwuje w aspekcie postępującej, rozproszonej zabudowy, ruchu pojazdów zmotoryzowanych, zanieczyszczeń pyłowo-gazowych powietrza, polowań oraz niewłaściwej regulacji koryt rzecznych.

Pozytywny wpływ działalności człowieka w obrębie przedmiotowego obszaru Natura 2000 przejawia się ekstensywnym wypasem i koszeniem łąk, jak również działaniami o charakterze przyrodniczo-edukacyjnym.

Do głównych zagrożeń przedmiotowego obszaru zaliczono zanieczyszczenie powietrza (w tym transgraniczne z terenów Republiki Czeskiej) oraz zbyt intensywny rozwój turystyki i zabudowy rekreacyjnej.

Pomniki przyrody

Na terenie gminy Radziechowy-Wieprz znajdują się ponadto następujące pomniki przyrody:

1. **Cis pospolity** – obwód 155 cm, wys. 15 m, wiek ok. 600 lat; lokalizacja: miejscowość Brzuśnik, na terenie prywatnej posesji, w ogrodzie pośród zabudowań - naprzeciw budynku mieszkalnego przy ul. Widokowej 66. Podstawa prawna powołania: Rozporządzenie nr 3/93 Wojewody Bielskiego z dnia 08.10.1993 r. [fot. 10].
2. **Buk zwyczajny** - obwód 410 cm, wys. 25 m; lokalizacja: miejscowość Juszczyna w jarze za cmentarzem, w sąsiedztwie pastwiska, na brzegu drogi dojazdowej do pól. Podstawa prawna powołania: Rozporządzenie nr 2/96 Wojewody Bielskiego z dnia 04.03.1996 r. [fot. 11].

Parki Krajobrazowe

Blisko 44% powierzchni gminy Radziechowy-Wieprz położone jest w granicach dwóch parków krajobrazowych, stanowiących wielkoobszarowe formy ochrony przyrody. Wraz z obszarami otulin jest to 86% powierzchni gminy.

Park Krajobrazowy Beskidu Śląskiego

Park Krajobrazowy Beskidu Śląskiego utworzony został rozporządzeniem nr 10/98 Wojewody Bielskiego z dnia 16.06.1998 r. (Dz. Urz. Woj. Biel. nr 9/98, poz. 111) na powierzchni 38 620 ha (z otuliną - 60 905 ha), w celu zachowania, popularyzacji i upowszechniania szczególnych wartości przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych Beskidu Śląskiego, w warunkach racjonalnego gospodarowania, zgodnie z zasadami ekorozwoju. Zadaniem parku jest z jednej strony ochrona przyrody, ochrona krajobrazu przyrodniczego i kulturowego, a jednocześnie udostępnienie tych walorów społeczeństwu i umożliwienie pełnienia przez parki również funkcji edukacyjnej, turystycznej i rekreacyjnej. W granicach parku i jego otuliny znajduje się południowo-zachodnia i zachodnia część gminy (Radziechowy i Przybędza), obejmująca powierzchnię 2 170 ha. Park w znacznej mierze pokrywa się z obszarem Natura 2000 Beskid Śląski, scharakteryzowanym powyżej, stąd pominięto w niniejszym miejscu bardziej szczegółową charakterystykę przyrodniczą Parku.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody, podstawą do praktycznej realizacji ochrony wartości przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych w parkach krajobrazowych są stosowne plany ich ochrony.

Projekt planu ochrony został wykonany w 2008 r. przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „KRAMKO” sp. z o.o. Zawiera on propozycje ustaleń do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i planów zagospodarowania przestrzennego gmin. Ustalenia odnoszą się zasadniczo do stref funkcjonalnych: F1, F2, F3 i F4, przy czym w granicach gminy Radziechowy-Wieprz znajdują się tylko pierwsze dwie strefy:

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

F1 – strefa obejmująca zwarte kompleksy lasów niezależnie od rodzaju własności;

F2 – strefa obejmująca tereny pozostające w użytkowaniu rolnym (pola, łąki, pastwiska, hale); nieużytki rolne, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne oraz tereny rozproszonej zabudowy (samotnie i wsie samotnicze obejmujące izolowane pojedyncze zabudowania lub grupy 2-5 zabudowań położonych względem siebie w odległości nie większej niż 100 m, przysiółki w postaci zwartych zespołów zabudowy).

Żywiecki Park Krajobrazowy

Żywiecki Park Krajobrazowy, powołany uchwałą Nr XII/79/86 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Bielsku-Białej z dnia 13 marca 1986 r., obejmuje swoim zasięgiem zalesione wzgórza we wschodniej i południowo-wschodniej części gminy Radziechowy-Wieprz (Juszczyzna, Bystra, Brzuśnik, częściowo Wieprz). Jego otulina obejmuje tereny położone na wschód od linii kolejowej Żywiec-Zwardoń. Powierzchnia parku wynosi 35 870 ha, z czego w granicach gminy usytuowane jest 1 325 ha, a wraz z otuliną 3450 ha. Park w znacznej mierze pokrywa się z obszarem Natura 2000 Beskid Żywiecki, scharakteryzowanym powyżej, stąd pominięto w niniejszym miejscu bardziej szczegółową charakterystykę przyrodniczą Parku. Park Krajobrazowy Beskidu Żywieckiego posiada opracowany w 2008 r. projekt planu ochrony, przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "KRAMKO" sp. z o.o. Zawiera on identyczne propozycje ustaleń do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i planów zagospodarowania przestrzennego gmin jak dla, wyżej charakteryzowanego, Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego. Na obszarze gminy występują trzy strefy funkcjonalne. Strefy F1 i F2 analogicznie jak w przypadku PKBS oraz strefa F3 - obejmująca obszary zwartej zabudowy wiejskiej w granicach Parku.

Gatunki chronione

W granicach gminy Radziechowy-Wieprz stwierdzono występowanie ok. 35 gatunków roślin naczyniowych objętą ochroną prawną (w myśl Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (Dz.U.04.168.1764):

tojad lisi – *Aconitum vulparia*
paprotka zwyczajna – *Polypodium vulgare*
podejrzon pospolity – *Botrychium lunaria*
nasięźrzał pospolity – *Ophioglossum vulgatum*
widłak jałowcowaty – *Lycopodium annotinum*
widłak goździsty – *Lycopodium clavatum*
widłak wroniec – *Huperzia selago*
podrzeń żebrowiec – *Blechnum spicant*
orlik pospolity – *Aquilegia vulgaris*
parzydło leśne – *Aruncus sylvestris*
dziewięcisz bezłodygowy – *Carlina acaulis*
obuwnik pospolity – *Cypripedium calceolus*
kukułka szerokolistna – *Dactylorhiza majalis*
kruszczyk szerokolistny – *Epipactis helleborine*
goryczka krzyżowa – *Gentiana cruciata*
goryczuszka orzęsiona – *Gentianella ciliata*
mieczyk dachówkowaty – *Gladiolus imbricatus*
gółka długoostrogowa – *Gymnadenia conopsea*
lilia złotogłów – *Lilium martagon*
listera jajowata – *Listera ovata*

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

storczyk męski – *Orchis mascula*

storczyk błądy – *Orchis pallens* [fot. 17]

podkolan zielonawy – *Platanthera chlorantha*

centuria pospolita – *Centaureum erythraea*

cis pospolity – *Taxus baccata*

wawrzynek wilczelyko – *Daphne mezereum*

omieg górski – *Doronicum austriacum*

śnieżyczka przebiśnieg – *Galanthus nivalis*

bluszcz pospolity – *Hedera helix* (ochrona częściowa)

kopytnik pospolity – *Asarum europaeum* (ochrona częściowa)

przytulia wonna – *Galium odoratum* (ochrona częściowa)

pierwiosnka wyniosła – *Primula elatior* (ochrona częściowa)

barwinek pospolity – *Vinca minor* (ochrona częściowa)

kruszyna pospolita – *Frangula alnus* (ochrona częściowa)

kalina koralowa – *Viburnum opulus* (ochrona częściowa)

Większość z ww. gatunków grupuje się w obrębie wapiennych wzgórz ostańcowych (Wzgórze Matyska, Pod Kopcem), przy czym trzy gatunki: obuwnik pospolity, storczyk błądy oraz tojad lisi, znajdują się w Polskiej Czerwonej Księdze Roślin, charakteryzującej rzadkie i zagrożone wyginięciem taksony flory Polski.

Gospodarka leśna. Leśny Kompleks Promocyjny „Lasy Beskidu Śląskiego”

Ogólna powierzchnia lasów na terenie całej gminy Radziechowy-Wieprz wynosi 2636 ha, co daje wskaźnik lesistości 41%. W granicach opracowywanych planów znajduje się tylko 468 ha lasów. Są to prawie wyłącznie lasy prywatne, natomiast lasy znajdujące się w administracji Lasów Państwowych (Nadleśnictwo Węgierska Górka oraz Nadleśnictwo Jeleśnia) zasadniczo tylko graniczą z przedmiotowym obszarem. Ich powierzchnia w granicach planu, w Przybędzy (Nadleśnictwo Węgierska Górka), wynosi 0,9 ha. Gospodarka leśna na tym obszarze jest prowadzona w oparciu o Plan Urządzenia Lasu na okres 01.01.2004 r. do 31.12.2013 r.

Dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, oprócz Juszczyzny, opracowano uproszczone plany urządzenia lasu. Wymagają one aktualizacji, gdyż tylko dla Bystrej plan pozostaje aktualny do 31 grudnia 2017 r. Dla pozostałych wsi plany obejmowały okres do 31 grudnia 2009 r.

Lasy Państwowe posiadają status lasów ochronnych. Na mocy zarządzenia Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych zostały zaliczone do kategorii lasów wodo- i glebochronnych, uszkodzonych na skutek oddziaływania przemysłu.

Leśny Kompleks Promocyjny „Lasy Beskidu Śląskiego” został utworzony zarządzeniem nr 30 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 19 grudnia 1994 r.

W skład LKP "Lasy Beskidu Śląskiego" wchodzi 4 nadleśnictwa: Bielsko, Ustroń, Węgierska Górka i Wisła, należące do Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach. W obrębie gminy Radziechowy-Wieprz, LKP obejmuje lasy Skarbu Państwa, którymi zarządza Nadleśnictwo Węgierska Górka.

Ze względu na wielostronne funkcje lasów w zagospodarowaniu przestrzennym, działalność gospodarcza, zwłaszcza w Leśnych Kompleksach Promocyjnych, powinna być prowadzona z uwzględnieniem następujących zasad: zachowanie biologicznej różnorodności lasów, utrzymanie zdrowia i żywotności ekosystemów leśnych, utrzymanie produkcyjnej zasobności lasów, ochrony zasobów glebowych i wodnych w lasach, utrzymanie i wzmacnianie wielostronnych i długofalowych korzyści społeczno-ekonomicznych, płynących z lasów.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyna

Jednym z podstawowych czynników decydujących o trwałości lasów jest ograniczenie procesów degradacji stosunków wodnych w lasach. Należy dążyć do tego poprzez :

- zachowanie w stanie zbliżonym do naturalnego i odtwarzanie śródleśnych zbiorników wodnych i cieków wodnych, co warunkuje vitalność ekosystemów leśnych i skuteczność ochrony przeciwpożarowej lasu. Brzegi cieków i zbiorników poza obszarami lasów i łąk powinny być zalesiane, obsadzone drzewami i krzewami, w celu ograniczenia erozji i dopływu zanieczyszczeń oraz umacniania brzegów.
- zachowanie w dolinach rzek lasów łęgowych, olsów i innych naturalnych formacji roślinnych, jako ostoi rzadkich gatunków roślin i zwierząt oraz regulatorów wilgotności siedlisk mikroklimatu.
- zachowanie w stanie nienaruszonym śródleśnych nieużytków jak np.: wychodni skalnych, remiz, mszarów, wraz z ich florą i fauną, w celu ochrony pełnej różnorodności.
- przeciwdziałanie niszczeniu granicy las - pole, las - woda, a także tworzenie tzw. stref przejściowych (ekotonów) w postaci założenia na obrzeżach lasu pasa ochronnego o szer. 10 – 30 m, złożonego z roślinności zielnej, krzewów, niskich drzew i luźnego piętra górnego. Dotyczy to również szerokich dróg przebiegających przez lasy.
- wdrażanie w ramach uzgodnień miejscowych planów, programów mających na celu przywracanie lasów na wylesionych, górnych częściach zlewni górskich i w strefach wododziałowych, w celu zwiększenia retencji wodnej w lasach, zmniejszenia erozji gleb oraz przemieszczania zanieczyszczeń. Zalesienia winny dotyczyć miejsc o niskich walorach krajobrazowych i widokowych, w których zaprzestano aktywnej gospodarki łąkowej i poprzedzone być ich inwentaryzacją przyrodniczą, pozwalającą wyeliminować potencjalne negatywne skutki przeprowadzenia tego rodzaju prac, w obrębie przyrodniczo cennych zbiorowisk łąkowych.

Funkcje społeczne lasów LKP realizowane są m.in. poprzez ich udostępnianie dla potrzeb turystycznych, rekreacyjnych i edukacyjnych. W tym celu utrzymuje się szereg urządzeń i obiektów, wśród nich: szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne, punkty informacji turystycznej, miejsca odpoczynku.

Walory kulturowe

W obrębie dokumentowanego terenu gminy Radziechowy-Wieprz zidentyfikowano 259 obiektów zabytkowych, głównie obiektów tradycyjnej zabudowy zagrodowej oraz obiektów i zespołów sakralnych. Do obiektów i zespołów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków, chronionych przepisami szczególnymi, należą:

- zespół kościoła parafialnego w Radziechowych p.w. św. Marcina (nr rej. A-183/77), w granicach ogrodzenia, wraz z drzewostanem [fot. 12]. Pierwotny gotycki kościół wzniesiony został na przełomie XIV i XV w. Zachowały się z niego prezbiterium oraz wschodnia część nawy głównej. Kaplica św. Izydora pochodzi z 1722 r., zachodnia część nawy głównej z 1728 r. Powstanie wieży datowane jest na 1800 r. W latach 1927-1928 kościół został rozbudowany według projektu Franciszka Mączyńskiego.
- rzymsko-katolicki cmentarz parafialny w Radziechowych, założony w 1813 r. na wzgórzu w pobliżu kościoła, w granicach działek nr 1634, 1635, 1636, 1637, 1690, 1637/3 oraz 1637/5. Znajduje się tu m. in. krzyż upamiętniający powstanie cmentarza oraz 3 nagrobki z drugiej połowy XIX w. (nr rej. A-622/90).
- cmentarz epidemiczny (choleryczny) w Radziechowych, założony na szczycie lokalnego wzniesienia w 1893 r. Znajduje się na nim krzyż upamiętniający akt założenia oraz ok. 300 mogił i pomnik bohaterów poległych w walce w latach 1939-45 (nr rej. A-639/90).

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyna

- stanowisko archeologiczne – osada neolityczna w Wieprzu, w granicach parceli katastralnej nr 292/2 i 302 (nr rej. A-548/88).

Wymienione zabytki wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, objęte są strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej „A”, dla której określone zostały następujące uwarunkowania:

- zakaz przekształceń historycznej formy architektonicznej i kompozycji elewacji podczas prac konserwacyjnych i rewitalizacyjnych prowadzonych w obrębie kościoła p.w. św. Marcina,
- wymóg zatwierdzenia przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wszelkich prac budowlanych, realizowanych w obrębie ww. obiektów zabytkowych,
- zakaz wycinki starodrzewu rosnącego w granicach zabytkowych cmentarzy w Radziechowych oraz wymóg uzgadniania z WKZ wszelkich prac pielęgnacyjnych i cięć sanitarnych w obrębie starodrzewu cmentarnego,
- wymóg uzyskania pozwolenia WKZ dla prac rewitalizacyjnych prowadzonych w obrębie historycznych nagrobków, usytuowanych w granicach zabytkowych cmentarzy w Radziechowych.

Wśród pozostałych obiektów zabytkowych, pozostających w ewidencji dóbr kultury Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i wskazanych do objęcia ochroną na mocy prawa miejscowego, z uwagi na wartości architektoniczne, historyczne lub krajobrazowe wymienić należy:

- założenie folwarczno-ogrodowe w Wieprzu – ogród o powierzchni 1,2 ha i zarysie kwadratu, otoczony z trzech stron zabudowaniami gospodarczymi (biuro, gorzelnia z początku XIX w., budynek mieszkalny, stajnie z XIX w., magazyn pasz i dawne czworaki z XIX w.), z centralnie zlokalizowanym dworem z końca XIX w. (przebudowanym w drugiej połowie XX w.) oraz okazami drzew z przełomu XVII i XVIII w. Całość zespołu została założona przy trakcie „cesarskim”, wiodącym z Żywca do Węgierskiej Górki. Po drugiej stronie traktu znajduje się dawny zajazd - tzw. Belwederek z przełomu XVIII i XIX w., który pełnił funkcję zarządcówki,
- drewniany kościół parafialny p.w. Najświętszej Matki Boskiej w Juszczynie, z 1900 r., z dobudowaną w latach 22. XX w. drewnianą plebanią [fot. 13],
- liczne kapliczki przydrożne i krzyże wzniesione w XIX i XX w., w różnych formach i materiałach, wraz z towarzyszącym im starodrzewiem,
- liczne zespoły siedliskowe, budynki mieszkalne i gospodarcze, pochodzące z XIX i XX w. – głównie budynki drewniane o konstrukcji zrębowej, szerokofrontowe, z dachem dwuspadowym, półszczytowym,

Obiekty zabytkowe koncentrują się w historycznych częściach wsi Radziechowy, Wieprz, Juszczyna, Brzuśnik, Bystra. Zespół folwarczno-ogrodowy w Wieprzu oraz starodrzew towarzyszący obiektom figurującym w ewidencji zabytków objęte są strefą częściowej ochrony konserwatorskiej „B”, dla której określone zostały następujące uwarunkowania:

- wymóg uzyskania opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla wszelkich prac budowlanych i rewitalizacyjnych, prowadzonych w obrębie obiektów zabytkowych, jak również dla wycinki drzew, cięć sanitarnych, zbiegów pielęgnacyjnych oraz nowych nasadzeń, prowadzonych w obrębie zabytkowej zieleni.

Ze stanowiskami archeologicznymi związane są strefy obserwacji archeologicznych „W” i „OW”, dla których ustalono następujące uwarunkowania:

- utrzymanie terenu osady neolitycznej, objętej strefą ochrony „W” w stanie odlesionym, z możliwą uprawą rolną, z wykluczeniem orki głębokiej,
- w strefie ochrony konserwatorskiej „W”, w promieniu 40 m od zabytku, działalność inwestycyjna typu melioracje, gazyfikacje, prace wodociągowo-kanalizacyjne,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

energetyczne, teletechniczne, drogowe i budowlane możliwe do realizacji po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (archeologiczne badania wyprzedzające lub nadzór archeologiczny w trakcie prac).

3.3. Ocena jakości środowiska oraz jego zagrożeń

Część gruntów analizowanego obszaru wskutek działalności rolniczej, przemysłowej oraz zabudowy uległa przekształceniu, a gleby w wyniku zmian stosunków wodnych (melioracje) uległy częściowej degradacji. Do głównych źródeł zanieczyszczeń gleb w obrębie gminy Radziechowy-Wieprz należy zaliczyć:

- ⇒ zanieczyszczenia komunikacyjne,
- ⇒ przenawożenie upraw rolnych,
- ⇒ obecność niewielkich lokalnych ognisk zanieczyszczeń, związanych z prowadzoną gospodarką rolno i hodowlą (zbiorniki na gnojowicę i obornik)
- ⇒ występowanie „dzikich” wysypisk śmieci

Znaczący wpływ na stan czystości gruntów i pokrywy glebowej ma właściwie prowadzona gospodarka odpadami. W analizowanym terenie brak jest istotnych przemysłowych źródeł wytwarzania odpadów. Dominują odpady komunalne, wytwarzane w obrębie gospodarstw domowych oraz w miejscach użyteczności publicznej. Odpady wytwarzane w tych jednostkach zbierane są do odpowiednich kontenerów oraz wywożone przez jednostki posiadające stosowne uprawnienia. Odbiorcą odpadów komunalnych z terenu gminy Radziechowy-Wieprz jest Spółka „Beskid”, posiadająca Zakład Utylizacji Odpadów w Żywcu. Obecnie na terenie gminy nie jest eksploatowane żadne składowisko odpadów, a ogół wytworzonych odpadów komunalnych i przemysłowych deponowany bądź przetwarzany jest na terenie innych gmin. Pozwolenie na rolniczą utylizację gnojowicy posiada Zakład Hodowli Zarodowej w Wieprzu.

Na stan jakości wód powierzchniowych wpływ mają głównie:

- ⇒ spływy powierzchniowe z pól i terenów zurbanizowanych,
- ⇒ zrzuty ścieków bytowych (również oczyszczonych),
- ⇒ zrzuty wód deszczowych i roztopowych z sieci kanalizacji burzowej,
- ⇒ zrzuty wód ze stawów hodowlanych,
- ⇒ ładunki zanieczyszczeń przyniesione przez rzeki spoza terenu miasta,
- ⇒ właściwe magazynowanie surowców i odpadów,
- ⇒ gospodarka rolna,
- ⇒ naturalna zdolność do samooczyszczania się wód.

Na przeważającym obszarze gminy wybudowano sieć kanalizacji sanitarnej. Siecią tą ścieki komunalne z terenu gminy odprowadzane są do kolektora sanitarnego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Żywcu Sp. z o.o. i do oczyszczalni ścieków w Żywcu. Na obszarze nieskanalizowanym ścieki są wywożone wozami asenizacyjnymi, co stwarza ryzyko lokalnej degradacji środowiska gruntowo-wodnego, spowodowanego infiltracją zanieczyszczeń z nieszczelnych bądź przepełnionych zbiorników na nieczystości.

Jedynym ciekim wodnym podlegającym stałemu monitoringowi jakościowemu jest rzeka Soła.

Wyniki monitoringu jakości wód powierzchniowych (dane pomiarowe WIOŚ) stanu/potencjału ekologicznego i stanu chemicznego w latach 2010-2012 zestawiono w poniższej tabeli.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

Tabela 3 Klasyfikacja stanu/potencjału ekologicznego i stanu chemicznego w punktach pomiarowo-kontrolnych badanych w latach 2010-2012

NAZWA JCW	NAZWA PUNKTU POMIAROWO-KONTROLNEGO	KLASA ELEMENTÓW HYDROMORFOLOGICZNYCH - OCENY DZIEDZICZONE ZA 2011 R.	KLASA ELEMENTÓW FIZYKO-CHEMICZNYCH (GRUPA 3.1-3,5)	KLASA ELEMENTÓW FIZYKO-CHEMICZNYCH (SPECYFICZNE ZANIECZYSZCZENIA SYNTETYCZNE I NIESYNTETYCZNE 3.6)	KLASA ELEMENTÓW BIOLOGICZNYCH	KLASA ELEMENTÓW HYDROMORFOLOGICZNYCH	STAN / POTENCJAŁ EKOLOGICZNY	STAN CHEMICZNY – OCENA DZIEDZICZONA ZA 2011R.	KLASYFIKACJA WSKAŹNIKÓW I ELEMENTÓW JAKOŚCI WÓD / STAN
Soła do wody Ujsołskiej	Soła powyżej Rycerki	I	I	II	II	I	DOBRY	PSD_sr	ZŁY
Juszczyzna	Juszczyzna ujście do Soły				I	II	DOBRY I POWYŻEJ DOBREGO		

Ocena rzek badanych pod kątem wymagań, jakim powinny odpowiadać wody powierzchniowe wykorzystywane do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia (wg rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 listopada 2002 roku w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać wody powierzchniowe wykorzystywane do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, Dz.U. nr 204, poz. 1728) wskazuje dla odcinka rzeki przepływającego przez gminę kategorię A2 - woda wymagająca typowego uzdatniania fizycznego i chemicznego, w szczególności utleniania wstępnego, koagulacji, flokulacji, dekantacji, filtracji, dezynfekcji (chlorowania końcowego).

Klasyfikacja stanu/potencjału ekologicznego i chemicznego wód w zakresie elementów fizykochemicznych wskazuje na stan bardzo dobry (I klasa). W zakresie substancji szczególnie szkodliwych - specyficznych zanieczyszczeń syntetycznych i niesyntetycznych Soła na przedmiotowym odcinku zaliczona została do II klasy (potencjał dobry).

W ocenie rzek pod kątem wymagań, jakim powinny odpowiadać wody będące środowiskiem życia ryb w warunkach naturalnych, ze względu na wysoki poziom azotynów, Soła nie spełnia wymogów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 4 października 2002 roku w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać wody śródlądowe będące środowiskiem życia ryb w warunkach naturalnych (Dz.U. nr 176, poz. 1455).

Tabela 4 Ocena stanu jednolitych części wód powierzchniowych na obszarach chronionych badanych w latach 2010-2012

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

NAZWA JCW	STAN / POTENCJAŁ EKOLOGICZNY (WG ARKUSZA STAN_OCENA JCW 2011)	OBSZARY CHRONIONE BĘDĄCE JEDNOLITYMI CZĘŚCIAMI WÓD, PRZEZNACZONYMI DO POBORU WODY NA POTRZEBY ZAOPATRZENIA LUDNOŚCI W WODĘ PRZEZNACZONĄ DO SPOŻYCIA			OBSZARY CHRONIONE WRAŻLIWE NA EUTROFIZACJĘ WYWOŁANĄ ZANIECZYSZCZENIAMI POCHODZĄCYMI ZE ŹRÓDEŁ KOMUNALNYCH / OCENA SPEŁNIENIA WYMAGAŃ	OCENA SPEŁNIENIA WYMAGAŃ DLA OBSZARÓW CHRONIONYCH	STAN / POTENCJAŁ EKOLOGICZNY W OBSZARACH CHRONIONYCH	STAN CHEMICZNY (WG ARKUSZA STAN_OCENA JCW 2011)	STAN JCW
		Kategoria fizykochem.	Kategoria bakteriologia	ŁĄCZNIE					
Soła do wody Ujsolskiej	DOBRY	T	T	T	T	T	DOBRY	PSD_śr	ZŁY
Juszczyzna	DOBRY I POWYŻEJ DOBREGO				T	T	DOBRY I POWYŻEJ DOBREGO		

potencjał ekologiczny/

jcw sztuczne



Kontrolę i ocenę stanu chemicznego, zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych [Dz.U. Nr 143, poz. 896] przeprowadzono w 2012 r., przy czym punktem w miarę reprezentatywnym dla wód zalegających w utworach fliszowych w gminie Radziechowy-Wieprz jest kontrolowane źródło w Kamesznicy, gm. Miłówka (punkt 110/K wg numeracji WIOŚ). W 2012 r. stwierdzono w nim wody II klasy jakości wód podziemnych co nakazuje określić stan chemiczny jako dobry. Kontroli stanu chemicznego wód w aluviach doliny Soły nie prowadzono.

W tabeli poniżej zestawiono dane z najbliższego terytorialnego punktu pomiarowego wód podziemnych:

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

Tabela 5 Wyniki monitoringu jakości wód podziemnych w 2012 roku

Stratygrafia	Gmina/miejscowość	Klasyfikacja jakości w punkcie – surowa 2012	Klasyfikacja jakości w punkcie – końcowa 2012	Wskaźniki odpowiadające poszczególnym klasom jakości w 2012 roku	
				III klasa	IV klasa
PgOI	Milówka/Kamesznica	II	II		
PgPc	Żywiec/Żywiec	II	II		
Q	Żywiec/Żywiec	IV	III	temp., NO ₃	pH

Monitoring stanu ilościowego prowadzony jest również bezpośrednio na terenie Gminy, w piezometrze zlokalizowanym w Wieprzu, w obrębie żwirowych aluwii czwartorzędowych.

Najistotniejszym źródłem zagrożeń jakości wód powierzchniowych i wód gruntowych jest przede wszystkim odprowadzanie nieoczyszczonych ścieków komunalnych bezpośrednio do gruntu lub wód powierzchniowych oraz stosowanie nieszczelnych zbiorników na nieczystości. Potencjalnym źródłem zagrożeń dla środowiska gruntowo-wodnego w rejonie terenów objętych opracowaniem są również tereny rolnicze. Do głównych obszarowych rodzajów zanieczyszczeń z terenów upraw rolnych należą azotany i fosforany pochodzące ze stosowania nawozów mineralnych i naturalnych, stosowanych w nadmiernych dawkach lub w niewłaściwy sposób oraz substancje toksyczne głównie metale ciężkie pochodzące z chemicznych środków ochrony roślin (również osadów ściekowych i kompostów przemysłowych).

Na terenie gminy brak jest również punktów pomiarowych pozwalających na ocenę stanu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

Do głównych zorganizowanych źródeł emisji zanieczyszczeń zaliczyć należy nieliczne obiekty produkcyjno-przemysłowe obsługujące rolnictwo oraz scentralizowane źródła grzewcze dla obsługi osiedli i pojedynczych obiektów użyteczności publicznej. Istotnym źródłem uciążliwości na terenach zabudowanych jest niska emisja zanieczyszczeń z lokalnych źródeł grzewczych, w tym palenisk domowych, układ komunikacji drogowej oraz tranzyt zanieczyszczeń z rejonu Kotliny Żywieckiej oraz transgraniczny napływ z nad Zagłębia Ostrawsko-Karwińskiego (północno-zachodnie masy powietrza). Wpływ źródeł grzewczych na stan sanitarny powietrza zależy przede wszystkim od technicznych parametrów zastosowanych urządzeń grzewczych (sprawność energetyczna, warunki spalania oraz warunki wprowadzania emisji zanieczyszczeń – parametry emitora) oraz zastosowanego rodzaju paliwa. Zastosowanie dla celów grzewczych wysokoenergetycznych, niskosiarkowych paliw o niskiej emisji pyłów, tlenku węgla, sadzy oraz tlenków siarki i azotu pozwoli na ograniczenie uciążliwości dla powietrza.

W poniższej tabeli zestawiono średniomiesięczne i średnioroczne dane dotyczące stanu jakości powietrza w 2011 r., pochodzące z najbliższej względem analizowanego terenu stacji kontrolno-pomiarowej, zlokalizowanej w Żywcu, przy ul. Słowackiego 2.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

Tabela 6 Raport roczny stanu powietrza za 2011 r., pochodzący ze stacji monitoringowej zlokalizowanej w Żywcu, przy ul. Słowackiego 2, zlokalizowanej 5 km na N od centralnej części gminy Radziechowy Wieprz [źródło: WIOS Katowice – Śląski Monitoring Powietrza w 2011 r.].

Para- metr	Jed- nost- ka	Nor- ma	Rok	Miesiąc												Śred- nia
				I	II	III	IV	V	VI	VI I	VI II	IX	X	XI	XII	
Dwutle- nek siar- ki (SO ₂)	µg/m ³	20	2011	50	50	38	18	10	6	9	14	16	35	61	30	28
Pył za- wieszony (PM ₁₀)	µg/m ³	40	2011	103	113	83	48	34	27	23	32	37	63	127	60	62
Dwutle- nek azo- tu (NO ₂)	µg/m ³	40	2011	36	33	-	29	22	19	18	19	22	26	31	19	25
Tlenki azotu (NO _x)	µg/m ³	30	2011	69	56	-	44	32	28	23	29	37	54	84	42	45

Jak wynika z powyższego zestawienia w rozpatrywanej części Kotliny Żywieckiej notuje się średnioroczne przekroczenia w zakresie dwutlenku siarki, tlenków azotu, a w zależności od przebiegu zimy i panujących warunków klimatycznych również pyłu zawieszonego.

Tereny opracowania charakteryzuje generalnie korzystny klimat akustyczny. Najistotniejszymi źródłami hałasu w rejonie terenów opracowania są trasy komunikacyjne i kolejowe, przede wszystkim ekspresowa droga krajowa S69, prowadząca z Żywca do polsko-słowackiego przejścia granicznego Zwardoń – Myto oraz ruch kolejowy międzynarodową linią kolejową relacji Katowice – Bielsko – Żywiec – Zwardoń – Słowacja, obsługującą ruch towarowy i pasażerski. Hałas przemysłowy, generowany przez zakłady produkcyjno-usługowe, ma w przypadku gminy Radziechowy-Wieprz znaczenie drugoplanowe.

3.4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji planu – prognoza „0”

Ocena stanu środowiska wskazuje, że charakter i intensywność dotychczasowych zmian w środowisku nie wywołała trwałych, nieodwracalnych przekształceń.

Przeważające na przedmiotowym terenie zbiorowiska pól uprawnych (agrocenozy), w części obecnie odłogowane, należą do zbiorowisk roślinnych o najmniejszej stabilności – podatne w wysokim stopniu na procesy synantropizacyjne. Zagrożeniem dla istniejących walorów przyrodniczo-krajobrazowych jest zarówno całkowite zaprzestanie użytkowania rolniczego jak i intensyfikacja gospodarki. Powiększający się areał gruntów odłogowanych podlegać będzie procesom wtórnej sukcesji, przekształcając się w nieużytki porolne. Zaprzestanie zabiegów gospodarczych, szczególnie w odniesieniu do użytków zielonych, jest przyczyną zaniku typowych zbiorowisk roślinnych charakterystycznych dla ekosystemów łąkowych i

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

ubożenia florystycznego. Jednocześnie zwiększa się podatność zbiorowisk na synantropizację.

W sąsiedztwie terenów leśnych zachodzą procesy wtórnej sukcesji i wkraczanie lasu na odłogowane powierzchnie oraz z drugiej strony zagrożenie synantropizacją fitocenoz leśnych w związku z rozwojem zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie linii brzegowej lasu.

Szczególnym zagrożeniem dla walorów przyrodniczo-krajobrazowych terenu opracowania jest presja inwestycyjna, szczególnie intensywny rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Stwarza to silne zagrożenie zarówno rozpraszania zabudowy i degradacji krajobrazu jak i przede wszystkim zabudowy najcenniejszych zbiorowisk.

4. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne

Podsumowując proponowane w analizowanym dokumencie zmiany w strukturze przestrzennej i przeznaczeniu terenów, projekt miejscowego planu wyznacza nowoprojektowane tereny:

→ zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN /355,7ha/, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MNu /43,5ha/, tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU /39ha/ oraz tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej ZR /78,1ha/ stanowiące uzupełnienie i kontynuację istniejących zespołów zabudowy;

→ tereny zabudowy produkcyjno - usługowej PU /25,4ha/, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów P /54,2/ i tereny zabudowy usługowej U /30,1ha/ w nawiązaniu do przebiegu ekspresowej drogi krajowej S69 w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących węzłów;

Realizacja ustaleń miejscowego planu spowoduje przede wszystkim:

- ➔ trwałe wykluczenie gruntów z użytkowania rolniczego i zabudowę terenów otwartych, biologicznie czynnych,
- ➔ zmianę walorów krajobrazowych terenów,
- ➔ wprowadzenie potencjalnych punktowych źródeł zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego w postaci terenów zabudowanych nieskanalizowanych (w pierwszym etapie),
- ➔ wprowadzenie źródeł *niskiej emisji* z indywidualnych instalacji grzewczych budynków mieszkalnych i usługowych oraz emisji ze źródeł technologicznych w obszarze projektowanych terenów przemysłowo-składowych;

Skutki realizacji miejscowego planu kwalifikować się będą w przeważającej mierze do oddziaływań o niewielkim natężeniu - obejmujące oddziaływanie nie wykraczające praktycznie poza powszechne korzystanie ze środowiska lub korzystanie gospodarcze ze środowiska w stopniu nie wywołującym skutków o zasięgu ponad miejscowym, przy braku przeciwwskazań w opracowaniu ekofizjograficznym oraz na podstawie własnych analiz dotyczących w szczególności wrażliwości środowiska i jego podatności na degradację.

W obszarach o funkcjach produkcyjno-usługowych prognozuje się wystąpienie oddziaływań o średnim natężeniu - obejmujących skutki wynikające z gospodarczego korzystania ze środowiska o zasięgu lokalnym. Dotyczy to w szczególności obszarów usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie węzłów ekspresowej drogi krajowej S69 a więc w zasięgu oddziaływania w zakresie klimatu akustycznego i stanu sanitarnego powietrza drogi krajowej. Korzyst-

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

nym aspektem jest lokalizacja wyznaczonych terenów PU, P i U w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej zapewniającej obsługę komunikacyjną bez konieczności prowadzenia potoków ruchów przez tereny zabudowy. Ponadto, wyznaczone tereny U w bezpośrednim sąsiedztwie węzła Przybędza pełnić będą funkcje ekranujące w stosunku do istniejących terenów chronionej zabudowy mieszkaniowej sołectwa.

Poniżej omówiono szczegółowo wpływ realizacji projektu miejscowego planu na poszczególne komponenty środowiska w stopniu adekwatnym do szczegółowości przyjętych rozwiązań planistycznych.

4.1. Wpływ na powierzchnię ziemi łącznie z glebą

Realizacja ustaleń miejscowego planu na powierzchnię ziemi zaznaczy się głównie w fazie zagospodarowywania terenów dla nowoprojektowanych funkcji i wynikać będzie z koniecznych prac ziemnych dla potrzeb posadowienia nowoprojektowanej zabudowy, realizacji terenów komunikacji oraz wyposażenia terenów w niezbędną infrastrukturę techniczną.

- Wpływ realizacji miejscowego planu na ukształtowanie powierzchni będzie generalnie nieznaczny, o miejscowym zasięgu ale nieodwracalnym charakterze – projektowana zabudowa w większości wymagać będzie jedynie prac mikroniwelacyjnych.
- Wpływ realizacji ustaleń planu na pokrywę glebową będzie wynikiem konieczności zdjęcia wierzchniej warstwy gleby w granicach projektowanych prac ziemnych i budowlanych, zniekształcenia profilu oraz zmiany właściwości fizykochemicznych gruntów w otoczeniu. Zasadniczym skutkiem realizacji ustaleń miejscowego planu jest trwałe wykluczenie gleb z rolniczego użytkowania.

W fazie zagospodarowywania terenów dla nowych funkcji największe znaczenie ma ochrona zebranej warstwy gleby, która powinna zostać zeskładowana oraz wykorzystana gospodarczo na przedmiotowym terenie (właściwe zabezpieczenie urodzajnej warstwy gleby polega przede wszystkim na niedopuszczeniu do jej zanieczyszczenia w tym ziemią pochodzącą z głębszych warstw oraz nadmiernego ubicia niszczącego jej strukturę; urodzajna warstwa gleby winna być przechowywana w przyzmach, których wysokość nie powinna przekraczać 1,5m a szerokość 2÷4m o lekko wklęsłej górnej powierzchni co zapewnia lepsze przyjmowanie wód opadowych; długotrwałe przechowywanie w przyzmach powoduje procesy beztlenowego rozkładu materii organicznej, obniżające wartość biologiczną ziemi). Skala macierzysta z wykopów pod fundamenty może posłużyć do niwelacji terenu lub prac inżynierskich.

Projekt planu w zakresie ochrony powierzchni ziemi i gleb ustala obowiązek w ramach prowadzonych robót budowlanych selektywne zdjęcie i zdeponowanie warstwy próchnicznej gleby, w szczególności zgodnie z wymogami w sprawie wyłączenia gruntów z produkcji rolnej lub leśnej, z dopuszczeniem ponownego jej zagospodarowania w granicach danej działki budowlanej lub na potrzeby innych terenów.

Potencjalnym źródłem uciążliwości dla pokrywy glebowej są adaptowane tereny rolne. Racjonalne użytkowanie gruntów rolniczych powinno zapewniać ochronę gleby przed erozją, niszczeniem mechanicznym oraz zanieczyszczeniem substancjami szkodliwymi. Do najważniejszych zabiegów ochronno – pielęgnacyjnych gruntów rolnych należy przede wszystkim stosowanie właściwych metod uprawy ze szczególnym uwzględnieniem płodozmianu (płodozmian przeciwozyjny lub ochronny ustalany na szereg lat dla pól w danym gospodarstwie), odpowiedniego rozplanowania użytków, wprowadzania zadarnień lub zadrzewień

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

śródpolnych (stosowanie pasów chłonnych – kilkumetrowej szerokości pasów gruntów umocnionych trwałą roślinnością, usytuowanych prostopadle do spadku terenu, stosowanych głównie w celu rozpraszania spływów powierzchniowych) oraz nawożenia organicznego niezbędnego do zachowania lub odtworzenia właściwych warunków rozwoju organizmów i stosunków wodnych w glebie. Zadrzewienia śródpolne mają szczególne znaczenie dla utrzymania produktywności gleby i zachowanie równowagi biologicznej w środowisku.

4.2. Wpływ na klimat

Realizacja ustaleń miejscowego planu nie będzie miała wpływu na lokalne warunki klimatyczne. Nieznaczny wpływ o miejscowym zasięgu wystąpi w obszarach projektowanej zabudowy mieszkaniowej i produkcyjno-usługowej. Modyfikacje warunków mikroklimatycznych w wyniku wprowadzenia zabudowy i utwardzonych nawierzchni powodować będzie przede wszystkim zakłócenia naturalnej równowagi ciepłno - wilgotnościowej i radiacyjnej tj. niższą wilgotność względną powietrza i wzrost radiacji, problemy dodatkowej dostawy energii ze źródeł sztucznych oraz modyfikacje siły i kierunków słabych wiatrów. Kształtowaniu właściwych warunków przewietrzania terenu, szczególnie w związku z wprowadzeniem źródeł niskiej emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych służyć będą tereny zieleni towarzyszącej zabudowie poprzez dynamizowanie ruchów pionowych powietrza. Efektywnie funkcjonujące tereny zieleni pozwolą również na regenerację powietrza, pełniąc funkcję biologicznego filtra.

W zakresie kształtowania prawidłowych warunków topoklimatycznych najistotniejsze jest wyznaczenie w dolinach cieków terenów zieleni o znaczeniu ekologicznym /ZE/ i zakaz zabudowy terenów dolinnych pełniących funkcje klimatyczne i kształtujących odpowiednie warunki przewietrzania.

4.3. Wpływ na kopaliny

Ustalenia projektu miejscowego planu nie ograniczają w żaden sposób dostępności kopalin. Plan wskazuje obszary występowania złóż - złoża wapieni cieszyńskich „Radziechowy” oraz obszar i teren górniczy określony koncesją nr 247/98 (pismo OS.IV-7512/13/98/PŻ z 17.11.1998r.). Złoże nie jest eksploatowane i nie przewiduje się jego eksploatacji. Teren w granicach złoża miejscowy plan przeznacza pod zieleni urządzoną /ZP/, co nie ogranicza w żaden sposób jego dostępności.

4.4. Wpływ na warunki przyrodniczo – krajobrazowe

Ustalenia miejscowego planu utrzymują istniejące podstawowe elementy systemu przyrodniczego obszaru opracowania obejmujące:

- fragmenty lasów **ZL** o łącznej powierzchni 604,4ha,
- tereny rolne **R** o łącznej powierzchni 1193ha,

oraz wyznaczają tereny zieleni o znaczeniu ekologicznym **ZE** o łącznej powierzchni 683,7 ha w celu ochrony obszarów dolin rzek i cieków, stawów, jarów, oraz innych wybranych obszarów i enklaw zieleni i zadrzewień wraz z naturalnym ukształtowaniem terenu, znaczących dla zachowania bioróżnorodności, ochrony siedlisk, swobodnego przemieszczania zwierząt oraz ciągłości systemu przewietrzania i odwodnienia obszaru.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyna

Miejscowy plan sankcjonuje szczególnie zasady zagospodarowania i użytkowania terenów, w tym m.in. zakaz zabudowy, wynikające z usytuowania części terenów w granicach obszarów podlegających ochronie tj. w granicach:

➔ obszarów Natura 2000:

- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków (OSO) - Beskid Żywiecki (kod obszaru: PLB240002),
- Specjalny Obszar Ochrony (SOO) - Beskid Żywiecki (kod obszaru: PLH240006),
- Specjalny Obszar Ochrony (SOO) - Beskid Śląski (kod obszaru: PLH240005),
- Specjalny Obszar Ochrony (SOO) - Kościół w Radziechowach (kod obszaru: PLH240007);

➔ Parków Krajobrazowych Beskidu Śląskiego oraz Żywieckiego Parku Krajobrazowego wraz z ich otulinami;

Tereny usytuowane w granicach obszarów NATURA2000 obejmują w większości adaptowane tereny leśne, w niewielkim stopniu tereny rolnicze i wyznaczone tereny zieleni o znaczeniu ekologicznym /ZE/.

W granicach SOO „Beskid Żywiecki” w części północno-wschodniej projekt planu adaptuje niewielki fragment istniejącej zabudowy mieszkaniowej o powierzchni 0,34ha; w części południowej istniejącą zabudowę mieszkaniową łącznie o powierzchni 3ha usytuowane w granicach obszaru NATURA2000. Jedynym nowoprojektowanym terenem zabudowy w obszarze NATURA2000 są tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej ZR o powierzchni 4,3ha stanowiące kontynuację istniejącej zabudowy.

W granicach SOO „Beskid Śląski” występuje głównie rozproszona zabudowa na pojedynczych siedliskach. W granicach obszaru NATURA 2000 projekt planu dopuszcza tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej /ZR/ o powierzchni 1,6ha, tereny usług z zielenią urządzoną /U/ZP/ o powierzchni 0,1ha zabudowy mieszkaniowo-usługowej /MU/ o powierzchni 0,9ha oraz tereny parkingów o łącznej powierzchni 0,65ha i fragment drogi dojazdowej o długości 0,36km dla potrzeb obsługi ruchu turystycznego i pielgrzymkowego związanego z Drogą Krzyżową biegnącą z Radziechów pod Krzyż Jubileuszowy.

Projekt miejscowego planu wskazuje jako nadrzędne zasady ochrony wynikające z przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz wprowadza m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących stanowić zagrożenie dla realizacji celów będących podstawą ustanowienia danej formy ochrony przyrody. Ponadto, dla ochrony zasobów przyrody projekt miejscowego planu wprowadza zakaz degradacji i niszczenia siedlisk oraz konieczność tworzenia warunków do ich zachowania, m.in. poprzez ograniczenie zmian w ukształtowaniu i użytkowaniu terenu, w tym zachowanie polan śródleśnych oraz zróżnicowanej szaty roślinnej, wszelkich naturalnych i półnaturalnych ekosystemów, zagajników łęgowych, zbiorowisk łąkowych i zioło-roślowych, a także zadrzewień i zakrzewień śródpolnych.

Kluczową kwestią ochrony bioróżnorodności istniejących zasobów środowiska jest zapobieganie synantropizacji szaty roślinnej. W związku z powyższym zagospodarowanie terenów zieleni w obszarze opracowania winno uwzględniać dobór rodzimych gatunków drzew i krzewów. Właściwy dobór roślinności uwzględniać winien również istniejące warunki siedliskowe, odporność na degradację oraz współzycie poszczególnych gatunków.

Przyjęte w miejscowym planie zasady ochrony środowiska pozwalają na zachowanie ciągłości przestrzennej obszarów o szczególnych wartościach przyrodniczych i krajobrazowych oraz ich ochronę prawną.

Źródłem antropopresji będzie rozwój funkcji mieszkaniowej i produkcyjno - usługowej. Realizacja ustaleń miejscowego planu powodować będzie przede wszystkim ➔ zabudowę i zainwestowanie powierzchni otwartych, biologicznie czynnych, przede wszystkim kompleksów

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

użytków rolnych → zmiany w lokalnym obiegu wody – zmniejszenie zasilania przez pokrycie terenu materiałami nieprzepuszczalnymi, odprowadzanie wód kanalizacją, oraz → wprowadzenie potencjalnych źródeł uciążliwości szczególnie w zakresie emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych do powietrza oraz powstawania ścieków i odpadów.

Zasięg i natężenie oddziaływań będzie zróżnicowane w zależności od projektowanych funkcji. Wpływ terenów zabudowy mieszkaniowej będzie niewielki, miejscowy, nie wykraczający generalnie poza zwykłe korzystanie ze środowiska. Najistotniejsze oddziaływania i potencjalne zagrożenia dla środowiska w przypadku nieprawidłowych rozwiązań stanowić będą tereny o charakterze produkcyjnym → emisja ze źródeł technologicznych, ścieki technologiczne, wymagania w zakresie obsługi komunikacyjnej. Tereny usług i produkcji winny być zagospodarowywane w formie parków technologicznych ze znacznym udziałem świadomie kształtowanych terenów zieleni. Wpływ nowoprojektowanych terenów zabudowy usług i wytwórczości na środowisko w fazie eksploatacji zależny będzie przede wszystkim od zastosowanych rozwiązań technicznych i technologicznych a głównie od zastosowanych rozwiązań dotyczących gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami i zaopatrywania w ciepło. Prowadzona działalność wytwórcza winna uwzględniać najlepszą dostępną technikę lub technologię.

4.5. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Środowisko gruntowo-wodne charakteryzuje wysoka wrażliwość i podatność na degradację (obszary ONO i OWO GZWP 446 Dolina rzeki Soła). W zakresie podstawowym ochrona środowiska gruntowo-wodnego wymaga przede wszystkim wyeliminowania jakichkolwiek nieoczyszczonych zrzutów do wód powierzchniowych i gruntu.

Realizacja ustaleń miejscowego planu wywierać będzie wpływ na środowisko wodne przede wszystkim w zakresie:

- lokalnych zmian stosunków wodnych → zmniejszenia retencji gruntowej na skutek wprowadzenia zabudowy i utwardzonych nawierzchni z jednoczesnym wzrostem wód odprowadzanych kanalizacją (zmiana reżimu odpływu odbiorników) oraz → obniżenia zwierciadła wód gruntowych na skutek prowadzenia koniecznych prac ziemnych i budowlanych;
- możliwości zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych w wyniku wprowadzonych potencjalnych źródeł zanieczyszczeń;

Wynikiem wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej oraz rozbudowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych jest wzrost poziomu drenażu, jak również obniżenie infiltracji i retencyjności terenu.

Wody opadowe z połaci dachowych i terenów utwardzonych zbierane będą projektowanymi systemami kolektorów deszczowych z odprowadzeniem do lokalnych cieków powierzchniowych lub do gruntu.

Wody deszczowe z połaci dachowych traktowane są jako wody czyste, nie wymagające stosowania jakichkolwiek urządzeń podczyszczających.

Natomiast charakterystycznymi wskaźnikami zanieczyszczenia ścieków deszczowych z terenów komunikacji jest zawiesina i substancje ropopochodne; stężenie zanieczyszczeń jest w głównej mierze uzależnione od natężenia ruchu. Wody opadowe z terenów zabudowy mieszkaniowej z uwagi na niewielkie natężenie ruchu i jego strukturę /wyłącznie pojazdy klasy lekkiej/ nie będą stanowić zagrożenia dla jakości środowiska gruntowo-wodnego. Korzystnym rozwiązaniem w aspekcie bilansu wodnego terenu oraz reżimu odbiorników jest stosowanie nawierzchni przepuszczalnych i odprowadzanie wód opadowych na tereny zie-

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

lone lub ich czasowe magazynowanie a następnie wykorzystanie dla pielęgnacji terenów zieleni.

Potencjalnym źródłem zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego będą projektowane tereny zabudowy z uwagi na brak zorganizowanego systemu odprowadzania ścieków. Ustalenia planu w zakresie rozwiązań infrastrukturalnych przewidują odprowadzanie ścieków do gminnego systemu kanalizacji sanitarnej z dopuszczeniem stosowania rozwiązań indywidualnych (zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni).

Przy doborze pojemności zbiorników bezodpływowych należy uwzględnić z jednej strony ilość powstających ścieków, a z drugiej – warunki pracy transportu asenizacyjnego. Przyjmuje się, iż pojemność zbiorników winna zabezpieczać 14-dniowy okres bezpiecznego przechowywania ścieków lub Inwestor winien posiadać zapewnienie odpowiednio częstszego odbioru ścieków. Konstrukcja zbiornika powinna być całkowicie szczelna, uniemożliwiająca przedostawanie się ścieków do gruntu. Ścieki bytowe wprowadzane do gruntu lub cieków powierzchniowych mają istotny wpływ na jakość wód podziemnych, powodując podwyższoną zawartość związków azotowych, fosforu, chlorków, wodorowęglanów, sodu, potasu oraz występowanie podwyższonych stężeń metali ciężkich w wodach gruntowych w pobliżu osiedli nieskanalizowanych.

Zastosowanie lokalnych oczyszczalni ścieków musi uwzględniać przede wszystkim warunki gruntowo-wodne (wykształcenie litologiczne podłoża, przepuszczalność gruntu, pierwszy poziom wód gruntowych) oraz możliwości odprowadzania oczyszczonych ścieków (np. zapotrzebowanie terenu w przypadku zastosowania drenażu rozsączającego). Dobór i możliwości zastosowania oczyszczalni lokalnej zależne będą od oszacowanej wielkości powstających ścieków. W przypadku oczyszczalni przydomowych stosowana jest kombinacja metod oczyszczania: mechanicznej oraz biologicznej tlenowej i beztlenowej. Podawane przez producentów charakterystyki techniczne gwarantują stopień oczyszczania ścieków na poziomie: 95% redukcji BZT₅ i zawiesin, 90% redukcji ChZT, do 40% redukcji azotu ogólnego, do 50% redukcji fosforu ogólnego oraz do 99% redukcji bakterii E.Coli.

Szczegółowe warunki, które winny spełniać oczyszczone ścieki sanitarne określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984 z późn. zm.). Zgodnie z §11 ust. 5 ścieki z własnego gospodarstwa domowego lub rolnego mogą być wprowadzane do ziemi, w granicach gruntu stanowiącego własność odprowadzającego, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- ilość ścieków nie przekracza 5,0m³ na dobę;
- BZT₅ ścieków dopływających jest redukowane co najmniej o 20%, a zawartość zawiesin ogólnych co najmniej o 50%;
- miejsce wprowadzania ścieków oddzielone jest warstwą gruntu o miąższości co najmniej 1,5m od najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych.

Zgodnie z §11 ust. 6 ścieki z własnego gospodarstwa domowego lub rolnego mogą być wprowadzane do urządzeń wodnych, w granicach gruntu stanowiącego własność odprowadzającego, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- ilość ścieków nie przekracza 5,0m³ na dobę;
- ścieki odpowiadają wymaganiom dla oczyszczalni o RLM od 2000 do 9999, określonym w załączniku nr 1 do rozporządzenia;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

- najwyższy użytkowy poziom wód podziemnych znajduje się co najmniej 1,5m pod dnem tych urządzeń.

Potencjalnym źródłem zagrożeń dla środowiska gruntowo-wodnego w obszarze planu są tereny rolnicze. Do głównych obszarowych rodzajów zanieczyszczeń z terenów upraw rolnych należą azotany i fosforany pochodzące ze stosowania nawozów mineralnych i naturalnych, stosowanych w nadmiernych dawkach lub w niewłaściwy sposób oraz substancje toksyczne głównie metale ciężkie pochodzące z chemicznych środków ochrony roślin (również osadów ściekowych i kompostów przemysłowych). W celu ograniczenia zagrożeń konieczne jest stosowanie podstawowych zasad zmniejszających ryzyko zanieczyszczenia, dotyczących w szczególności dawek, terminów i warunków stosowania nawozów i środków ochrony roślin (zebranych m.in. w Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej oraz regulowanych przepisami ustawy o nawozach i nawożeniu).

Źródłem zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego mogą być również nieprawidłowe rozwiązania gospodarki odpadami. Projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej będą źródłem powstawania odpadów komunalnych oraz odpadów z prowadzonej działalności.

Odpady komunalne przejściowo składowane winny być w odpowiednich pojemnikach, a następnie wywożone na składowisko odpadów komunalnych przez wyspecjalizowane jednostki. W celu ograniczenia masy odpadów kierowanych na składowisko oraz wyeliminowania zagrożeń dla środowiska związanych np. z odpadami niebezpiecznymi ze strumienia odpadów komunalnych, konieczne jest wprowadzenie systemu selektywnej zbiórki.

Powstające odpady z działalności usługowej, w zależności od rodzaju, winny być selektywnie gromadzone, w odpowiednio przystosowanych pojemnikach w wyznaczonych miejscach. Okresowo, odpady odbierane winny być przez specjalistyczne jednostki zajmujące się ich utylizacją lub gospodarczym wykorzystaniem.

Sposób czasowego przechowywania odpadów winien zabezpieczyć je przed infiltracją wód opadowych, które wypłukując zanieczyszczenia stanowić mogą poważne źródło zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.

W zakresie postępowania z odpadami obowiązują zasady określone w gminnym regulaminie utrzymania czystości i porządku.

4.6. Wpływ na jakość powietrza atmosferycznego

Wynikiem realizacji ustaleń miejscowego planu będzie wzrost niskiej emisji powodowanej przez źródła grzewcze oraz obsługę komunikacyjną projektowanej zabudowy. Rzeczywisty zakres skutków w obszarach zabudowy produkcyjno-usługowej zależny będzie od specyfiki prowadzonej działalności gospodarczej.

Wpływ źródeł grzewczych na stan sanitarny powietrza zależny jest przede wszystkim od technicznych parametrów zastosowanych urządzeń grzewczych (sprawność energetyczna, warunki spalania oraz warunki wprowadzania emisji zanieczyszczeń – parametry emitora) oraz zastosowanego rodzaju paliwa. Dla ochrony jakości powietrza konieczne jest w przypadku zabudowy istniejącej wyeliminowanie przestarzałych technologicznie urządzeń grzewczych oraz procedury spalania odpadów natomiast w przypadku wyznaczonych nowoprojektowanych terenów zabudowy instalacja nowoczesnych systemów grzewczych o korzystnej dla środowiska charakterystyce energetyczno-emisyjnej.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

Ponadto, funkcja produkcyjno-usługowa może być źródłem emisji zanieczyszczeń ze źródeł technologicznych. Inwestor, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zobowiązany jest do stosowania metod, technologii i środków technicznych chroniących powietrze przed zanieczyszczeniem, jak również do uwzględnienia takich rozwiązań technicznych i technologicznych, które zapewnią dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska.

W zakresie ochrony powietrza projekt planu ustala obowiązek stosowania systemów grzewczych, wykorzystywanych do celów grzewczych i technologicznych, spełniających wymogi energetyczno - emisyjne zgodnie z przepisami w sprawie standardów emisyjnych z instalacji i poziomów niektórych substancji w powietrzu, w szczególności poprzez stosowanie proekologicznych i wysokosprawnych źródeł energii cieplnej charakteryzujących się brakiem lub małą emisją substancji do powietrza.

Wielkość emisji niezorganizowanej ze źródeł motoryzacyjnych zależy jest w głównej mierze od natężenia ruchu, jego struktury oraz czasu emisji. Wymagania w zakresie obsługi komunikacyjnej nowoprojektowanych terenów zabudowy są zróżnicowane. Natężenie ruchu w związku z obsługą komunikacyjną terenów zabudowy mieszkaniowej będzie niewielkie (usługi lokalizowane w obszarze zabudowy mieszkaniowej wykluczają realizację inwestycji znacznie intensyfikujących ruch komunikacyjny), a jego wpływ na stan sanitarny powietrza pomijalnie mały. Uciążliwości powodowane konieczną obsługą komunikacyjną pojawiać się mogą przede wszystkim na styku terenów o różnych funkcjach i różnych wymaganiach w zakresie warunków sanitarnych tj. przede wszystkim sąsiedztwa terenów produkcyjno-usługowych i terenów zabudowy mieszkaniowej. W przypadku terenów, na których prowadzona będzie działalność usługowa lub wytwórcza szczególną uwagę należy zwrócić na projekt zagospodarowania terenu a przede wszystkim wewnętrznego układu komunikacyjnego /dróg wewnętrznych, parkingów, placów manewrowo-rozładunkowych/ tak, aby źródła uciążliwości były maksymalnie odsunięte od sąsiadujących terenów mieszkaniowych /wykorzystanie obiektów kubaturowych jako naturalnych ekranów oraz przede wszystkim założenia zieleni o charakterze izolacyjnym/.

Dla ograniczania niekorzystnych skutków realizacji zabudowy zasadnicze znaczenie ma funkcjonowanie powierzchni kontrastowych termicznie – przede wszystkim terenów zieleni towarzyszącej w obszarach zabudowy – poprawiających warunki przewietrzania poprzez dynamizowanie ruchów pionowych powietrza. Efektywnie funkcjonujące tereny zieleni pozwolą na regenerację powietrza, pełniąc funkcję biologicznego filtra.

4.7. Wpływ ustaleń miejscowego planu na klimat akustyczny

Projekt miejscowego planu, zgodnie z art. 114 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska, wskazuje tereny podlegające ochronie przed hałasem → tereny zabudowy mieszkaniowej MN, MNu dla których obowiązują poziomy hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, → tereny zabudowy mieszkaniowej MU, dla których obowiązują poziomy hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej, → oraz tereny US, ZP, ZR dla których obowiązują poziomy hałasu jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych w rozumieniu przepisów o ochronie przed hałasem. Zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi (rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku z późn. zm.) dopuszczalne wartości hałasu, zgodnie z w/w rozporządzeniem proponuje się przyjąć następująco:

dla terenów MN, MNu

→ gdy źródłem hałasu są drogi lub linie kolejowe:

przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom $L_{Aeq, D} - 61$ dB

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom $L_{Aeq\ N} - 56\text{ dB}$

→ gdy źródłem hałasu są pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu:

przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym $L_{Aeq\ D} - 50\text{ dB}$

przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy $L_{Aeq\ N} - 40\text{ dB}$;

dla terenów MU, US, ZP, ZP*

→ gdy źródłem hałasu są drogi lub linie kolejowe:

przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom $L_{Aeq\ D} - 65\text{ dB}$

przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom $L_{Aeq\ N} - 56\text{ dB}$

→ gdy źródłem hałasu są pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu:

przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym $L_{Aeq\ D} - 55\text{ dB}$

przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy $L_{Aeq\ N} - 45\text{ dB}$;

*w przypadku niewykorzystywania tych terenów, zgodnie z ich funkcją, w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy

Tereny opracowania charakteryzuje generalnie korzystny klimat akustyczny. Najistotniejszymi źródłami hałasu w rejonie terenów opracowania są trasy komunikacyjne i kolejowe, przede wszystkim ekspresowa droga krajowa S69 oraz ruch kolejowy międzynarodową linią kolejową relacji Katowice – Bielsko – Żywiec – Zwardoń – Słowacja. Hałas przemysłowy, generowany przez zakłady produkcyjno-usługowe, ma w przypadku gminy Radziechowy-Wieprz znaczenie drugoplanowe.

Dla nowych budynków podlegających ochronie przed hałasem lokalizowanych w zasięgu uciążliwości drogi klasy „ekspresowej”, projekt planu ustala obowiązek uwzględnienia stosowania przegród zewnętrznych, okien i drzwi o izolacyjności akustycznej ograniczającej emisję ponadnormatywnego hałasu.

Nowoprojektowane tereny zabudowy nie wpłyną na znaczącą zmianę warunków akustycznych.

Wśród nowoprojektowanych terenów dominują tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Tereny zabudowy mieszkaniowej stanowią jednocześnie źródła hałasu i obiekty chronione przed hałasem. Funkcjonowanie terenów mieszkaniowych i mieszkaniowo-usługowych powoduje emisję hałasu o niewielkim poziomie, związanym z bytowaniem ludzi. Realizacja działalności usługowej o określonej ustaleniami planu specyfice nie wpłynie zasadniczo na warunki akustyczne – sama działalność przeważnie nie wiąże się z emisją hałasu, nie wymaga również intensywnej obsługi komunikacyjnej, która mogłaby podwyższyć poziom hałasu w środowisku.

Najbardziej znaczące pod względem potencjalnej emisji hałasu do środowiska są wyznaczone tereny działalności produkcyjnej, baz, składów i magazynów /P, PU/. Emisja hałasu z terenów usługowo-produkcyjnych będzie generowana w wyniku pracy urządzeń i instalacji związanych z prowadzoną działalnością usługową lub produkcyjną. Oddziaływanie akustyczne w takich przypadkach najczęściej nie stwarza uciążliwości dla otoczenia pod warunkiem odpowiedniego zaprojektowania i konstrukcji obiektów (o odpowiedniej izolacyjności akustycznej), dostosowanej do charakteru działalności i poziomu hałasu wewnątrz pomiesz-

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyna

czeń. Najistotniejszym źródłem hałasu będzie obsługa komunikacyjna. Działalność produkcyjna oraz usługowa może się wiązać z intensywną obsługą komunikacyjną, szczególnie z dużym udziałem pojazdów klasy ciężkiej (tereny składów, magazyny).

Korzystnym aspektem jest lokalizacja wyznaczonych terenów PU, P i U w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej zapewniającej obsługę komunikacyjną bez konieczności prowadzenia potoków ruchów przez tereny zabudowy. Ponadto, wyznaczone tereny U w bezpośrednim sąsiedztwie węzła Przybędza pełnić będą funkcje ekranujące w stosunku do istniejących terenów chronionej zabudowy mieszkaniowej sołectwa.

Skutki, płynące z podwyższenia skali emisji akustycznej będą nieznaczne, odwracalne i miejscowe.

Projekt miejscowego planu w zakresie ochrony przed hałasem ustala dla przedsięwzięć mogących być źródłem ponadnormatywnych oddziaływań obowiązek wykonania zabezpieczeń oraz stosowania materiałów i rozwiązań technicznych gwarantujących dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku w stosunku do terenów chronionych.

4.8. Wpływ na zabytki i dobra materialne

Projekt miejscowego planu wyznacza zabytkowe budynki chronione postanowieniami planu miejscowego, zgodnie z lokalizacją wskazaną na rysunku planu oraz niżej wymienionym wykazem, w podziale na:

- ➔ budynki o znaczących wartościach historycznych, kulturowych i architektonicznych:
 - ⇒ kościół pw. Niepokalanego serca NMP – Wieprz, ul. Kościelna 680,
 - ⇒ kościół pw. Nawiedzenia NMP - Juszczyna nr 115,
 - ⇒ plebanie przy kościele pw. Nawiedzenia NMP - Juszczyna nr 115,
 - ⇒ dawny zajazdu tzw. "Belweder" - Wieprz ul. Nowy Dwór 10,
 - ⇒ dwór w dawnym zespole dworsko-folwarcznym - Wieprz ul. Żywiecka 1,
 - ⇒ zespół budynków gospodarczych w dawnym zespole dworsko-folwarcznym: gorzelnia, dwie obory, stodoła - Wieprz ul. Żywiecka 1,
 - ⇒ zespół budynków mieszkalnych (czworaki) w dawnym zespole dworsko-folwarcznym w Wieprzu: budynek - ul. Żywiecka 3; budynek - ul. Żywiecka 5; oficyna dworska - ul. Żywiecka 8,
 - ⇒ stara szkoła (obecnie klinika chirurgii) - Wieprz ul. Spacerowa 802,
 - ⇒ przedszkole wraz z dawną oborą (obecnie garaż) - Wieprz ul. Spacerowa 130;
- ➔ pozostałe budynki zachowujące cechy tradycyjnej zabudowy regionalnej:
 - ⇒ w Bystrej: dom - Bystra 11; dom - Bystra 12; dom - Bystra 26; dom - Bystra 32; chałupa - Bystra 35; dom - Bystra 42; chałupa - Bystra 43; chałupa i obora - Bystra 44; obora - Bystra 47; dom - Bystra 62; dom - Bystra 64; obora - Bystra 64; dom - Bystra 73; dom - Bystra 82; dom - Bystra 87; dom - Bystra 94;
 - ⇒ w Brzuśniku: dom - Brzuśnik 1; dom - Brzuśnik 29; dom - Brzuśnik 42 (przy posesji nr 41); dom z oborą - Brzuśnik 46; dom - Brzuśnik 48; dom - Brzuśnik 50; dom - Brzuśnik 76; dom Brzuśnik 81; dom - Brzuśnik 84; dom - Brzuśnik 98; dom - Brzuśnik 101; stodoła - Brzuśnik 53 (przy posesji nr 109, róg ulic Wierchowa i Na Lewy Groń);
 - ⇒ w Juszczynie: stodoła - Juszczyna 42; dom - Juszczyna 52; dom - Juszczyna 64; dom - Juszczyna 66; dom - Juszczyna 74; dom - Juszczyna 76; dom - Juszczyna 95; dom - Juszczyna 99; dom - Juszczyna 103; dom - Juszczyna 111; dom - Jusz-

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

- czyną 147; dom i stodoła - Juszczyzna 166; dom - Juszczyzna 167; dom - Juszczyzna 200; dom - Juszczyzna 219; dom - Juszczyzna 220; obora - Juszczyzna 278;
- ⇒ w Przybędzy dom - ul. Klonowa 1 (dawny nr 590);
- ⇒ w Radziechowach: dom - ul. Bielów 117 (na rysunku nr 579); dom - ul. Bukowa 761 (przy skrzyżowaniu z ul. Główną); stodoła - ul. Dębowa 692; dom - ul. Główna 128 (obok nr 48); spichlerz - ul. Główna 48 (obok nr 128); dom - ul. Główna 56; dom - ul. Główna 64; dom - ul. Główna 81; dom - ul. Główna 103; dom - ul. Główna 235; dom - ul. Główna 270; dom - ul. Główna 343; dom - ul. Główna 409; dom i spichlerz - ul. Główna 433; dom - ul. Główna 674; stodoła - ul. Jasna 357; dom - ul. Jasna 369; dom - ul. Jaworowa 670; dom - ul. Kasoni 165; dom - ul. Kasoni 257 (na rysunku nr 725); wapiennik - ul. Lipowa (rejon dawnego kamieniołomu); dom - ul. Łukowa 523; dom - ul. Maciejków 94 (na rysunku nr 32, przy skrzyżowaniu z ul. Główną); dom - ul. Nowa 723; dom - ul. Nowa 762; dom - ul. Promienna 615; dom - ul. Różana 425; dom - ul. Różana 700 (przy skrzyżowaniu z ul. Główną); dom - ul. Słoneczna 371 (przy skrzyżowaniu z ul. Główną); stodoła - ul. Stanowa 282; dom - ul. Św. Marcina 62; dom i stodoła - ul. Św. Marcina 66; dom - ul. Św. Marcina 69; dom - ul. Św. Marcina 71; stodoła - ul. Św. Marcina 262 (naprzeciwko domu nr 262); dom - ul. Św. Marcina 482; dom - ul. Św. Marcina 566; dom - ul. Św. Marcina 618; dom - ul. Św. Marcina 828 (obok domu nr 438); dom - ul. Topolowa 405 (za budynkami przy ul. Główniej 38 i 37); dom i stodoła - ul. Wałowa 12; dom - skrzyżowanie ul. Wałowej i ul. Główniej (między nr 12 a nr 270); dom - ul. Wisłów 112 (przy skrzyżowaniu z ul. Główną, obok nr 504); dom - ul. Wisłów 376;
- ⇒ w Wieprzu: dom - ul. Beskidzka 317; dom - ul. Borowa 229; dom - ul. Borowa 303; dom - ul. Browarna 307 (przy skrzyżowaniu z ul. Żywiecką); dom - ul. Centrum 154; dom - ul. Dębowa 359; dom - ul. Figurów 273; dom - ul. Figurów 424; dom - ul. Górnicza 26; dom - ul. Górnicza 78; dom - ul. Górnicza 206; dom - ul. Pod Grojcem 124; dom - ul. Wodna 103; dom - ul. Wodna 105; dom - ul. Wrzosowa 43; dom - ul. Żywiecka 14 (na rysunku 266, obok nr 12); budynek dawnej gospody - skrzyżowanie ul. Żywieckiej i ul. Górskiej (na rysunku nr 243); dom - ul. Żywiecka 84; dom - ul. Żywiecka 85; dom - ul. Żywiecka 97; dom - ul. Żywiecka 143; dom - ul. Żywiecka 188; dom - ul. Żywiecka 291; dom - ul. Żywiecka 293; dom - ul. Żywiecka 361; dom - ul. Żywiecka 434; dom - ul. Źródłana 69.

Ponadto projekt miejscowego planu wyznacza zabytkowe obiekty, ponad budynki o których mowa powyżej, chronione postanowieniami planu miejscowego, w szczególności kapliczki, krzyże i figury, zgodnie z lokalizacją wskazaną na rysunku planu oraz niżej wymienionym wykazem:

- ➔ w Bystrej:
- ⇒ figura kamienna Matki Boskiej Różańcowej (przy ul. Beskidzkiej między nr 80 a 82),
- ⇒ kaplica murowana (przy skrzyżowaniu ul. Beskidzkiej i ul. Do Placu Ryżków);
- ➔ w Brzuśniku:
- ⇒ kaplica murowana (przy skrzyżowaniu głównej drogi w Brzuśniku i ul. Wierchowej),
- ⇒ kapliczka murowana (przy głównej drodze w Brzuśniku, w obrębie posesji nr 23),
- ⇒ kapliczka murowana (przy głównej drodze w Brzuśniku, naprzeciwko posesji nr 26),
- ⇒ kapliczka murowana (przy skrzyżowaniu głównej drogi w Brzuśniku i ul. Beskidzkiej, w obrębie posesji nr 98),
- ⇒ kapliczka słupowa (przy ul. Beskidzkiej nr 131);
- ➔ w Juszczyźnie:
- ⇒ krzyż przydrożny (przy ul. Beskidzkiej nr 239),

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

- ⇒ figura przydrożna kamienna Matka Boska z Dzieciątkiem (przy ul. Beskidzkiej nr 245, w rejonie granicy z gminą Jeleśnia),
- ⇒ krzyż przydrożny drewniany (przy ul. Beskidzkiej nr 262, w rejonie granicy z Bystrą),
- ⇒ kapliczka wnękowa murowana (przy ul. Beskidzkiej nr 8),
- ⇒ krzyż kamienny (przy ul. Beskidzkiej nr 34),
- ⇒ kapliczka murowana (przy ul. Beskidzkiej nr 219);
- ➔ Przybędzy - kapliczka wnękowa (przy ul. Miłej obok nr 16);
- ➔ Radziechowach:
- ⇒ krzyż drewniany (przy ul. Zielonej, na Górze Matyska),
- ⇒ krzyż przydrożny kamienny (przy ul. Św. Marcina, między nr 740 a nr 752, naprzeciwko skrzyżowania z ul. Abramską),
- ⇒ kaplica murowana "U Dziadka" (rejon ul. Lipowej w sąsiedztwie dawnego kamieniołomu),
- ⇒ krzyż przydrożny drewniany ((przy skrzyżowaniu ul. Głównej i ul. Promiennej),
- ⇒ kaplica murowana (przy ul. Głównej nr 342),
- ⇒ kapliczka murowana (przy wjeździe na posesję przy ul. Głównej nr 155),
- ⇒ kapliczka murowana (przy ul. Głównej między nr 48 a nr 128),
- ⇒ kapliczka murowana (przy skrzyżowaniu ul. Głównej i ul. Łagodnej),
- ⇒ kaplica murowana na „Horolnej” (na „Foksowej Kępie”, przy ul. Cesarskiej);
- ➔ w Wieprzu:
- ⇒ krzyż przydrożny drewniany (przy skrzyżowaniu ul. Krótkiej i ul. Żywieckiej, naprzeciw kościoła),
- ⇒ kaplica murowana wraz z krzyżem drewnianym (przy skrzyżowaniu ul. Słonecznej i ul. Żywieckiej).

Projekt miejscowego planu wyznacza strefy ochrony konserwatorskiej, zgodnie z zasięgiem wyznaczonym na rysunku planu oraz niżej przypisanym symbolem od SK1 do SK17, obejmujące niżej wymienione obszary, których przedmiotem ochrony są:

- ➔ otoczenie i ekspozycja charakterystycznych obszarów i obiektów zabytkowych w rejonach:
- ⇒ kościoła parafialnego w Radziechowach pw. Św. Marcina – strefa o symbolu SK1;
- ⇒ kościoła parafialnego w Wieprzu pw. Niepokalanego serca NMP – strefa o symbolu SK2;
- ⇒ kościoła parafialnego w Juszczyźnie pw. Nawiedzenia NMP – strefa o symbolu SK3;
- ⇒ dawnego zespołu dworsko - folwarcznego przy skrzyżowaniu ulic Żywiecka i Cesarka – strefa o symbolu SK4;
- ⇒ budynku dawnego zajazdu tzw. „Belweder” przy ul. Cesarka – strefa o symbolu SK5;
- ➔ tereny cmentarzy w Radziechowach:
- ⇒ cmentarz rzymsko-katolicki przy ul. Lipowej – strefa o symbolu SK6;
- ⇒ cmentarz choleryczny przy ul. Przecznej – strefa o symbolu SK7.
- ➔ historyczne układy osadnicze obejmujące:
- ⇒ w Radziechowach obszar wzdłuż ul. Głównej – strefa o symbolu SK8;
- ⇒ w Radziechowach obszar wzdłuż fragmentu ul. Św. Marcina – strefa o symbolu SK9;
- ⇒ w Wieprzu obszar w rejonie osady Pod Grojcem – strefa o symbolu SK10;
- ⇒ w Wieprzu obszar w rejonie ulic Brzegowej, Wiejskiej i Kamiennej – strefa o symbolu SK11;
- ⇒ w Wieprzu obszar wzdłuż fragmentu ul. Żywieckiej oraz w rejonie ulic Browarnej, Wrzosowej, Bobrów i Fabianickiej – strefa o symbolu SK12;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

- ⇒ w Wieprzu obszar w rejonie ulic Długiej i Majowej – strefa o symbolu SK13;
- ⇒ w Wieprzu obszar w rejonie skrzyżowania ulic Klonowej i Dębowej z ul. Żywiecką – strefa o symbolu SK14;
- ⇒ w Wieprzu obszar w rejonie skrzyżowania ulic Krótkiej i Kościelnej z ul. Żywiecką – strefa o symbolu SK15;
- ⇒ w Wieprzu obszar w rejonie ul. Zagórczańskiej – strefa o symbolu SK16;
- ⇒ w Wieprzu obszar wzdłuż fragmentu ul. Figurów – strefa o symbolu SK17;

Projekt miejscowego planu wyznacza strefę ochrony dóbr kultury współczesnej wraz z obiektami kultury współczesnej, zgodnie z zasięgiem strefy i lokalizacją obiektów wyznaczoną na rysunku planu, obejmującą obiekty kultury w postaci Krzyża Milenijnego na Górze Matyska oraz rzeźb przedstawiających stacje drogi krzyżowej, których przedmiotem ochrony są gabaryty i wystrój obiektu, w tym powierzchnia obiektu, kształt, wielkość i wysokość oraz elementy detalu dekoracyjnego.

W granicach planu występują również obiekty i obszary zabytkowe, zgodnie z oznaczoną na rysunku planu lokalizacją, w zakresie których obowiązują przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dotyczy:

- ➔ zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków:
 - ⇒ nr A-183/77 - kościół parafialny pw. Św. Marcina wraz z cmentarzem przykościelnym w Radziechowach przy ul. Plebańskiej,
 - ⇒ nr A-622/90 - cmentarz rzymsko-katolicki w Radziechowach przy ul. Lipowej,
 - ⇒ nr A-639/90 – cmentarz choleryczny w Radziechowach przy ul. Przecznej,
 - ⇒ A-548/87 - zabytek archeologiczny – osada w Wieprzu w rejonie ul. Pod Grojcem;
- ➔ zabytków archeologicznych, w formie stanowisk archeologicznych wraz ze strefą ochrony archeologicznej obejmującą obszar w promieniu 40 m od punktu centralnego danego stanowiska, które zgodnie z Krajową Ewidencją Zabytków Archeologicznych obejmują:
 - ⇒ 11 stanowisk w Radziechowach o nr: 111-48/1, 111-48/2, 111-49/4, 111-49/7; 111-49/8, 111-49/9, 111-49/10, 111-49/11, 111-49/12, 111-49/13, 111-49/14,
 - ⇒ 3 stanowiska w Wieprzu o nr: 111-49/5, 111-49/6, 111-49/16,
 - ⇒ 1 stanowisko w Brzuśniku nr 111-49/15,
 - ⇒ 1 stanowisko w Juszczyźnie nr 111-49/18.

4.9. Prognozowany wpływ ustaleń planu na ryzyko wystąpienia poważnych awarii

W wyniku realizacji ustaleń planu nie prognozuje się wystąpienia poważnych awarii.

Projekt miejscowego planu ustala zakaz realizacji inwestycji i użytkowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Ryzyko poważnej awarii może być związane natomiast z transportem substancji niebezpiecznych drogą krajową S69. Dla minimalizacji ryzyka konieczne jest uwzględnienie przez przewoźników wymogów dotyczących transportu substancji i materiałów stwarzających zagrożenie dla środowiska oraz odpowiednie rozwiązania odwodnienia trasy komunikacyjnej, m.in. urządzenia oczyszczające wyposażone w zbiorniki awaryjne i zasuwę odcinającą od wpływ.

4.10. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Realizacja ustaleń miejscowego planu nie będzie powodować transgranicznych oddziaływań na środowisko.

5. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

W obszarze opracowania usytuowane są niewielkie fragmenty 3 obszarów sieci NATURA 2000:

- ➔ obejmujące południowo-wschodnie i północno-wschodni fragment obszaru opracowania Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Żywiecki” oraz Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Beskid Żywiecki”,
- ➔ obejmujący zachodni fragment obszaru wraz z Górą Matyska Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Śląski”,

oraz Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Kościół w Radziechowach”.

Tereny usytuowane w granicach SOO i OSO „Beskid Żywiecki” obejmują w większości adaptowane tereny leśne, w niewielkim stopniu tereny rolnicze i wyznaczone tereny zieleni o znaczeniu ekologicznym /ZE/. W części północno-wschodniej projekt planu adaptuje niewielki fragment istniejącej zabudowy mieszkaniowej o powierzchni 0,34ha; w części południowej istniejącą zabudowę mieszkaniową łącznie o powierzchni 3ha usytuowane w granicach obszaru NATURA2000. Jedynym nowoprojektowanym terenem zabudowy w obszarze NATURA2000 są tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej ZR o powierzchni 4,3ha stanowiące kontynuację istniejącej zabudowy.

W granicach SOO „Beskid Śląski” występuje głównie rozproszona zabudowa na pojedynczych siedliskach. W granicach obszaru NATURA 2000 projekt planu dopuszcza tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej /ZR/ o powierzchni 1,6ha, tereny usług z zielenią urządzoną /U/ZP/ o powierzchni 0,1ha zabudowy mieszkaniowo-usługowej /MU/ o powierzchni 0,9ha oraz tereny parkingów o łącznej powierzchni 0,65ha i fragment drogi dojazdowej o długości 0,36km dla potrzeb obsługi ruchu turystycznego i pielgrzymkowego związanego z Droga Krzyżową biegnącą z Radziechów pod Krzyż Jubileuszowy.

Dla terenów /ZR/ położonych w granicach parków krajobrazowych lub w granicach specjalnych obszarów ochrony siedlisk w sieci Natura 2000 i granicach obszarów specjalnej ochrony ptaków w sieci Natura 2000 projekt planu wyklucza usługi zakwaterowania rekreacyjnego dopuszczając jedynie budynki rekreacji indywidualnej. W obszarze Góry Matyska i obrębie obszaru podnóża plan ustala zakaz zabudowy gruntów rolnych w ramach terenów rolniczych stanowiących otoczenie dominanty krajobrazowej oraz będących w zasięgu jego ekspozycji.

Realizacja ustaleń planu nie będzie źródłem żadnych niekorzystnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszarów NATURA 2000 a w szczególności nie wpłynie na integralność obszarów. Niewielkie powierzchnie projektowanej zabudowy nie wpłyną na fragmentację zbiorowisk.

W obszarach objętych prawnymi formami ochrony projekt miejscowego planu ustala ponadto nadrzędne zasady mające na celu ochronę zasobów i szczególnych cech środowiska przyrodniczego i krajobrazowego, w szczególności poprzez:

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

- zakaz degradacji i niszczenia siedlisk oraz konieczność tworzenia warunków do ich zachowania, przyjmując za podstawę zasadę utrzymania typów siedlisk przyrodniczych w właściwym stanie ochrony;
- ochronę lasów oraz konieczność prowadzenia gospodarki leśnej, w tym nowych zalesień, w sposób podporządkowujący działalność funkcji ochronnej;
- ograniczenie zmian w ukształtowaniu i użytkowaniu terenu, w tym zachowanie polan śródleśnych oraz zróżnicowanej szaty roślinnej, wszelkich naturalnych i półnaturalnych ekosystemów, zagajników łęgowych, zbiorowisk łąkowych i ziołoroślowych, a także zadrzewień i zakrzewień śródpolnych;
- ograniczenie rolniczego wykorzystania terenu z zachowaniem i promowaniem działalności związanej z ekstensywnym wypasem zwierząt i koszeniem łąk;
- ograniczenie intensyfikacji nowych zamierzeń inwestycyjnych, w tym:
 - zakaz realizacji przedsięwzięć mogących stanowić zagrożenie dla realizacji celów będących podstawą ustanowienia danej formy ochrony przyrody,
 - dopuszczenie neutralnych i nieuciążliwych działań zmierzających do popularyzacji szczególnych wartości przyrodniczych i krajobrazowych, przede wszystkim w zakresie realizacji szlaków turystycznych, miejsc wypoczynku plenerowego, punktów widokowych oraz funkcji o charakterze przyrodniczo-edukacyjnym,
 - dopuszczenie dotychczasowych sposobów zagospodarowania związanych z istniejącymi terenami mieszkalnymi i rekreacji indywidualnej.

Głównym celem miejscowego planu jest umożliwienie rozwoju zabudowy mieszkaniowej stanowiącej uzupełnienie lub kontynuację istniejących zespołów zabudowy wzdłuż lokalnych dróg oraz niewielkiego rozwoju zabudowy produkcyjno-usługowej w nawiązaniu do przebiegu drogi ekspresowej S69.

Projekt miejscowego planu wprowadza szereg ustaleń ograniczających potencjalny niekorzystny wpływ nowoprojektowanej zabudowy na środowisko. Do najistotniejszych rozwiązań należą przede wszystkim:

- ➔ zakaz realizacji inwestycji i użytkowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, zakaz budowy składowisk i spalarni odpadów, obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² oraz urządzeń i instalacji wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW (za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami D1P, E1P, E1PU i E2PU, w których dopuszcza się urządzenia i instalacje wykorzystujące promieniowanie słoneczne do produkcji energii o mocy przekraczającej 100 kW);
- ➔ zakaz zmian w ukształtowaniu terenu (niwelacji, nadsypywania w szczególności prowadzących do zmiany stosunków wodnych i zwiększenia zagrożenia zalaniem) w obszarach zagrożonych zalaniem, za wyjątkiem prac związanych z regulacją przepływu wód powierzchniowych;
- ➔ obowiązek utrzymania standardów emisyjnych dla nowych obiektów budowlanych, zgodnie z aktami wykonawczymi do ustawy Prawo ochrony środowiska;
- ➔ w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego systemy grzewcze, wykorzystywane do celów grzewczych i technologicznych, muszą spełniać wymogi energetyczno-emisyjne zgodnie z przepisami w sprawie standardów emisyjnych z instalacji i poziomów niektórych substancji w powietrzu, w szczególności poprzez stosowanie proekologicznych i wysokosprawnych źródeł energii cieplnej charakteryzujących się brakiem lub małą emisją substancji do powietrza;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyna

- ➔ nakaz segregowania i gromadzenia odpadów, zgodnie z przyjętym na terenie gminy planem gospodarki odpadami oraz regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy;
- ➔ zakaz składowania surowców lub materiałów zawierających substancje toksyczne lub łatwopalne, składowania i utylizacji odpadów oraz odprowadzenia ścieków sanitarnych, nieoczyszczonych wód opadowych i roztopowych do wód powierzchniowych i podziemnych;
- ➔ w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego należy zapobiegać przedostawaniu się do gruntu i wód substancji zanieczyszczonych poprzez rozbudowę systemu zbiorowego odprowadzania ścieków oraz systemów odprowadzania wód opadowych i roztopowych, w tym umożliwiając wodom opadowym i roztopowym ich naturalną infiltrację do gruntu lub odpływ do wód powierzchniowych, z zachowaniem wymogów jakie należy spełnić przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych o przekroczonych ilościach substancji zanieczyszczających oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego;

6. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Przyjęte metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu winny umożliwiać monitoring – w podstawowym zakresie ➔ zgodności użytkowania i zagospodarowania terenów z ustaleniami miejscowego planu oraz ➔ rzeczywistej presji na środowisko.

1. Analiza zgodności użytkowania i zagospodarowania terenów z ustaleniami miejscowego planu oraz dynamiki zmian w strukturze użytkowania

Monitoring skutków realizacji ustaleń planu prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez wójta gminy uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę oraz rejestry obiektów oddanych do użytku;

Analiza zgodności użytkowania i zagospodarowania terenów z ustaleniami miejscowego planu oraz dynamiki zmian w strukturze użytkowania dotycząca zabudowy terenu prowadzona będzie w oparciu o np.:

- wydane pozwolenia na budowę,
- obiekty oddane do użytku,
- parametry zabudowy;

2. Ocena skutków dla środowiska

Dla oceny skutków dla środowiska realizacji ustaleń miejscowego planu proponuje się zastosowanie metod pozwalających na monitoring **presji na środowisko** oraz **stanu jakości środowiska**.

Monitoring presji na środowisko winien dotyczyć w szczególności:

- realizacji w obszarze planu przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ➔ rejestr i analiza wydawanych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

Dla oceny jakości środowiska proponuje się wykorzystanie wyników Państwowego Monitoringu Środowiska (realizowanego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach) w zakresie stanu jakości poszczególnych komponentów środowiska oraz występujących tendencji i dynamiki zmian.

Gromadzone informacje w ramach PMŚ służą wspomaganie działań na rzecz ochrony środowiska poprzez systematyczne informowanie organów administracji i społeczeństwa o:

- jakości elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska lub innych poziomów określonych przepisami oraz obszarach występowania przekroczeń tych standardów lub innych wymagań,
- występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych, przyczynach tych zmian w tym powiązaniach przyczynowo-skutkowych występujących pomiędzy emisjami i stanem elementów przyrodniczych.

Częstotliwość przeprowadzania monitoringu winna wynosić nie rzadziej niż raz na 4 lata.

Powyższe ustalenia stanowią propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania; ostateczne, przyjęte do realizacji metody analizy skutków oraz częstotliwość będą przedmiotem ustaleń organu samorządu terytorialnego.

7. Streszczenie

Przedmiotem niniejszego opracowania jest identyfikacja i analiza prognozowanych oddziaływań na środowisko ustaleń **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz, w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna** w granicach określonych uchwałą o przystąpieniu do sporządzania planu Nr XIII/72/11 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 8 listopada 2011 roku.

Gmina Radziechowy-Wieprz położona jest w południowej części województwa śląskiego, w centralnej części powiatu żywieckiego. Obszar gminy rozdziela dolina rzeki Soły, przebiegająca południkowo przez centralną część gminy. Do prawobrzeżnej części gminy należą sołectwa: Wieprz, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna; lewobrzeżna część obejmuje sołectwa Radziechowy oraz Przybędza.

Główną oś komunikacyjną gminy zapewniającą połączenia zewnętrzne stanowi ekspresowa droga krajowa S69 relacji Żywiec – Zwardoń oraz międzynarodowa linia kolejowa nr 139 relacji Katowice – Zwardoń – Čadca (Słowacja), obsługująca ruch towarowy i pasażerski. Główne szlaki komunikacyjne przebiegają w dolinie Soły, równolegle do biegu rzeki.

Układ przestrzenny wszystkich wsi jest podobny i wyraźnie nawiązuje do morfologii terenu. Tereny zabudowy koncentrują się w dolinach rzecznych i lokalnych wypłaszczeniach terenu, wzdłuż ciągów komunikacyjnych.

Podsumowując proponowane w analizowanym dokumencie zmiany w strukturze przestrzennej i przeznaczeniu terenów, projekt miejscowego planu wyznacza nowoprojektowane tereny:

→ zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN /355,7ha/, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MNu /43,5ha/, tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU /39ha/ oraz tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej ZR /78,1ha/ stanowiące uzupełnienie i kontynuację istniejących zespołów zabudowy;

→ tereny zabudowy produkcyjno - usługowej PU /25,4ha/, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów P /54,2/ i tereny zabudowy usługowej U /30,1ha/ w nawiązaniu do przebiegu ekspresowej drogi krajowej S69 w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących węzłów;

Ustalenia miejscowego planu utrzymują istniejące podstawowe elementy systemu przyrodniczego obszaru opracowania obejmujące:

- fragmenty lasów ZL o łącznej powierzchni 604,4ha,
- tereny rolne R o łącznej powierzchni 1193ha,

oraz wyznaczają tereny zieleni o znaczeniu ekologicznym ZE o łącznej powierzchni 683,7 ha w celu ochrony obszarów dolin rzek i cieków, stawów, jarów, oraz innych wybranych obszarów i enklaw zieleni i zadrzewień wraz z naturalnym ukształtowaniem terenu, znaczących dla zachowania bioróżnorodności, ochrony siedlisk, swobodnego przemieszczania zwierząt oraz ciągłości systemu przewietrzania i odwodnienia obszaru.

Miejscowy plan sankcjonuje szczególne zasady zagospodarowania i użytkowania terenów, w tym m.in. zakaz zabudowy, wynikające z usytuowania części terenów w granicach obszarów podlegających ochronie tj. w granicach:

➔ obszarów Natura 2000:

- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków (OSO) - Beskid Żywiecki (kod obszaru: PLB240002),
- Specjalny Obszar Ochrony (SOO) - Beskid Żywiecki (kod obszaru: PLH240006),

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

- Specjalny Obszar Ochrony (SOO) - Beskid Śląski (kod obszaru: PLH240005),
- Specjalny Obszar Ochrony (SOO) - Kościół w Radziechowach (kod obszaru: PLH240007),
- ➔ Parków Krajobrazowych Beskidu Śląskiego oraz Żywieckiego Parku Krajobrazowego wraz z ich otulinami,
- ➔ lokalizacji pomników przyrody,
- ➔ usytuowania w granicach czwartorzędowego GZWP 446 Dolina rzeki Soła;

W obszarze opracowania usytuowane są niewielkie fragmenty 3 obszarów sieci NATURA 2000:

- ➔ obejmujące południowo-wschodnie i północno-wschodni fragment obszaru opracowania Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Żywiecki” oraz Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Beskid Żywiecki”,
- ➔ obejmujący zachodni fragment obszaru wraz z Górą Matyska Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Śląski”,

oraz Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Kościół w Radziechowach”.

Tereny usytuowane w granicach obszarów NATURA2000 obejmują w większości adaptowane tereny leśne, w niewielkim stopniu tereny rolnicze i wyznaczone tereny zieleni o znaczeniu ekologicznym /ZE/.

W granicach SOO „Beskid Żywiecki” w części północno-wschodniej projekt planu adaptuje niewielki fragment istniejącej zabudowy mieszkaniowej o powierzchni 0,34ha; w części południowej istniejącą zabudowę mieszkaniową łącznie o powierzchni 3ha usytuowane w granicach obszaru NATURA2000. Jedynym nowoprojektowanym terenem zabudowy w obszarze NATURA2000 są tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej ZR o powierzchni 4,3ha stanowiące kontynuację istniejącej zabudowy.

W granicach SOO „Beskid Śląski” występuje głównie rozproszona zabudowa na pojedynczych siedliskach. W granicach obszaru NATURA 2000 projekt planu dopuszcza tereny zabudowy i zieleni rekreacyjnej /ZR/ o powierzchni 1,6ha, tereny usług z zielenią urządzoną /U/ZP/ o powierzchni 0,1ha zabudowy mieszkaniowo-usługowej /MU/ o powierzchni 0,9ha oraz tereny parkingów o łącznej powierzchni 0,65ha związane z ruchem turystycznym i pielgrzymkowym związanym z Drogą Krzyżową biegnącą z Radziechów pod Krzyż Jubileuszowy.

Realizacja ustaleń planu nie będzie źródłem niekorzystnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszarów NATURA 2000 a w szczególności nie wpłynie na integralność obszarów. Niewielkie powierzchnie projektowanej zabudowy nie wpłyną na fragmentację zbiorowisk.

Projekt miejscowego planu wskazuje jako nadrzędne zasady ochrony wynikające z przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz wprowadza m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących stanowić zagrożenie dla realizacji celów będących podstawą ustanowienia danej formy ochrony przyrody. Ponadto, dla ochrony zasobów przyrody projekt miejscowego planu wprowadza zakaz degradacji i niszczenia siedlisk oraz konieczność tworzenia warunków do ich zachowania, m.in. poprzez ograniczenie zmian w ukształtowaniu i użytkowaniu terenu, w tym zachowanie polan śródleśnych oraz zróżnicowanej szaty roślinnej, wszelkich naturalnych i półnaturalnych ekosystemów, zagajników łęgowych, zbiorowisk łąkowych i ziołoroślowych, a także zadrzewień i zakrzewień śródpolnych.

Głównym celem miejscowego planu jest umożliwienie rozwoju zabudowy mieszkaniowej stanowiącej uzupełnienie lub kontynuację istniejących zespołów zabudowy wzdłuż lokalnych

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

dróg oraz niewielkiego rozwoju zabudowy produkcyjno-usługowej w nawiązaniu do przebiegu drogi ekspresowej S69.

Skutki realizacji miejscowego planu kwalifikować się będą w przeważającej mierze do oddziaływań o niewielkim natężeniu - obejmujące oddziaływanie nie wykraczające praktycznie poza powszechne korzystanie ze środowiska lub korzystanie gospodarcze ze środowiska w stopniu nie wywołującym skutków o zasięgu ponad miejscowym, przy braku przeciwwskazań w opracowaniu ekofizjograficznym oraz na podstawie własnych analiz dotyczących w szczególności wrażliwości środowiska i jego podatności na degradację.

W obszarach o funkcjach produkcyjno-usługowych prognozuje się wystąpienie oddziaływań o średnim natężeniu - obejmujących skutki wynikające z gospodarczego korzystania ze środowiska o zasięgu lokalnym. Dotyczy to w szczególności obszarów usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie węzłów ekspresowej drogi krajowej S69 a więc w zasięgu oddziaływania w zakresie klimatu akustycznego i stanu sanitarnego powietrza drogi krajowej. Korzystnym aspektem jest lokalizacja wyznaczonych terenów PU, P i U w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej zapewniającej obsługę komunikacyjną bez konieczności prowadzenia potoków ruchów przez tereny zabudowy. Ponadto, wyznaczone tereny U w bezpośrednim sąsiedztwie węzła Przybędza pełnić będą funkcje ekranujące w stosunku do istniejących terenów chronionej zabudowy mieszkaniowej sołectwa.

Projekt miejscowego planu wprowadza szereg ustaleń ograniczających potencjalny niekorzystny wpływ nowoprojektowanej zabudowy na środowisko. Do najistotniejszych rozwiązań należą przede wszystkim:

- ➔ zakaz realizacji inwestycji i użytkowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, zakaz budowy składowisk i spalarni odpadów, obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² oraz urządzeń i instalacji wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW (za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami D1P, E1P, E1PU i E2PU, w których dopuszcza się urządzenia i instalacje wykorzystujące promieniowanie słoneczne do produkcji energii o mocy przekraczającej 100 kW);
- ➔ zakaz zmian w ukształtowaniu terenu (niwelacji, nadsypywania w szczególności prowadzących do zmiany stosunków wodnych i zwiększenia zagrożenia zalaniem) w obszarach zagrożonych zalaniem, za wyjątkiem prac związanych z regulacją przepływu wód powierzchniowych;
- ➔ obowiązek utrzymania standardów emisyjnych dla nowych obiektów budowlanych, zgodnie z aktami wykonawczymi do ustawy Prawo ochrony środowiska;
- ➔ w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego systemy grzewcze, wykorzystywane do celów grzewczych i technologicznych, muszą spełniać wymogi energetyczno - emisyjne zgodnie z przepisami w sprawie standardów emisyjnych z instalacji i poziomów niektórych substancji w powietrzu, w szczególności poprzez stosowanie proekologicznych i wysokosprawnych źródeł energii cieplnej charakteryzujących się brakiem lub małą emisją substancji do powietrza;
- ➔ nakaz segregowania i gromadzenia odpadów, zgodnie z przyjętym na terenie gminy planem gospodarki odpadami oraz regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy;
- ➔ zakaz składowania surowców lub materiałów zawierających substancje toksyczne lub łatwopalne, składowania i utylizacji odpadów oraz odprowadzenia ścieków sanitarnych, nieoczyszczonych wód opadowych i roztopowych do wód powierzchniowych i podziemnych;
- ➔ w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego należy zapobiegać przedostawaniu się do gruntu i wód substancji zanieczyszczonych poprzez rozbudowę systemu

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radziechowy-Wieprz,
w obszarach Radziechowy, Przybędza, Wieprz-1, Wieprz-2, Wieprz-3, Brzuśnik, Bystra i Juszczyzna

zbiorowego odprowadzania ścieków oraz systemów odprowadzania wód opadowych i roztopowych, w tym umożliwiając wodom opadowym i roztopowym ich naturalną infiltrację do gruntu lub odpływ do wód powierzchniowych, z zachowaniem wymogów jakie należy spełnić przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych o przekroczonych ilościach substancji zanieczyszczających oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego;